

Ev.č.: 69375.0

## Protokol a průkaz energetické náročnosti budovy podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.



### Novostavba bytového domu

# H

parc. č. 1900/91, k. ú. Uhřetěves

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22  
Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 22  
ověřeno dne 27-12-2017  
č.j. P22 10422/2017 0004  
V PS  
podpis *[Signature]*

Ing. Jan Schwarzer, Ph.D.  
*[Signature]*  
č. oprávnění 318

## **OBSAH DOKUMENTU**

Identifikační údaje.

Úvodní informace.

Použitá literatura.

Součinitelé prostupu tepla  $U$  ( $W/m^2K$ ).

Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy.

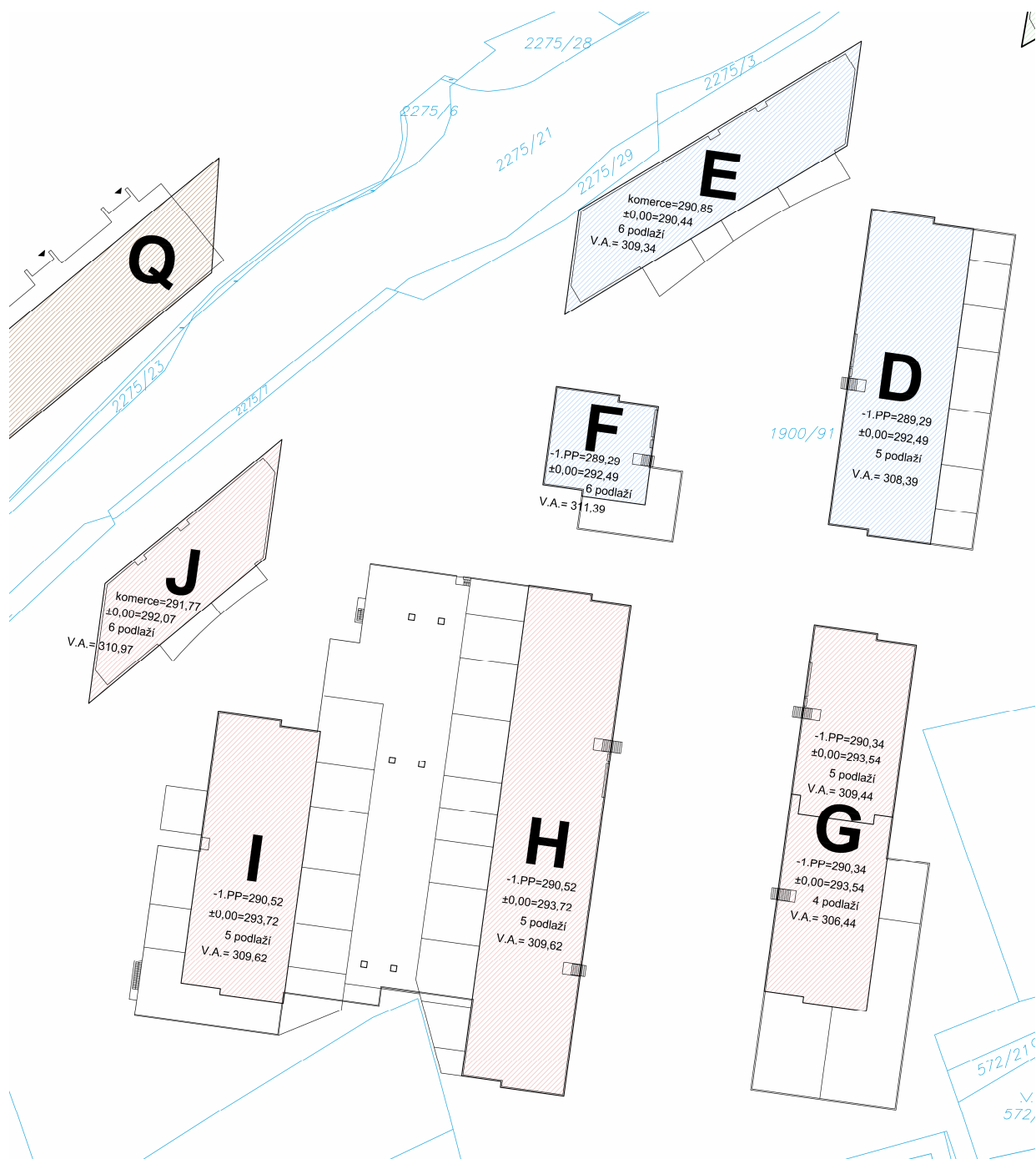
Průkaz energetické náročnosti budovy.

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Stavebník předmětu průkazu ENB	
jméno	Vivus Uhřetěves s.r.o.
adresa	Budějovická 64/5 140 00 Praha
telefon	261 122 113
email	info@vivus.cz
IČO	28184416
zástupce	

Předmět průkazu ENB	
název	Bytový dům
akce	V souladu se Zákonem 406/2000, ve znění pozdějších úprav; novostavba
adresa	parc. č. 1900/91, k. ú. Uhřetěves
pozn.	<b>Budova H</b>

Zpracovatel	
jméno	Ing. Jan Schwarzer, Ph.D.
adresa	Společná 4, 182 00, Praha 8
telefon	603 265 877
web	www.sasprojekt.cz
e-mail	schwarzer@sasprojekt.cz
IČO	67897428



Identifikační údaje - situace

## Autor průkazu ENB

Ing. Jan Schwarzer, Ph.D.

Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení zapsán v seznamu ČKAIT pod číslem licence 0010023

**OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI**

číslo **30049**  
vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Ing. Jan Schwarzer**  
jméno a příjmení  
710517/0116  
rodné číslo

je  
**autorizovaným inženýrem**  
v oboru  
**technika prostředí staveb, specializace technická zařízení**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem  
0010023  
a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:

Autorizace je udělena ke dni **26.6.2007**

Ing. Václav Mach  
předseda ČKAIT



Ing. Jan Schwarzer, Ph.D.

zapsán pod číslem **318** v seznamu energetických auditorů Ministerstva průmyslu a obchodu podle zák. 406/2000 Sb. § 10 odst. (1)

Oprávněn vypracovávat průkazy ENB, provádět kontroly kotlů a provádět kontroly klimatizace, číslo oprávnění 318



**MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU**  
Na Františku 32, 110 15 Praha 1

**Ing. Jan Schwarzer, Ph.D.**  
r. č. 710517/116  
**je oprávněn**

**vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy**  
s platností od 29.8.2008  
**provádět kontroly kotlů**  
s platností od 29.8.2008  
**provádět kontroly klimatizace**  
s platností od 29.8.2008  
**provádět energetický audit**  
s platností od 28.4.2010

podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 0318**

V Praze dne 28. dubna 2010

Ing. Tomáš Hüner  
náměstek ministra průmyslu a obchodu



## ÚVODNÍ INFORMACE

Zpracování je provedeno v souladu s vyhláškou 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov. Průkaz ENB je zpracován pro novostavbu bytového domu.

Vzhledem k charakteru užívání je objekt uvažován jako jednozónový.

Základní parametry objektu:

Objem (m <sup>3</sup> )	21 393,8
Energeticky vztažná plocha (m <sup>2</sup> )	5 734,9
Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	5 109,8
Bytových jednotek	95
Technické systémy	Vytápění (SZTE) Spotřeba TV (SZTE) Osvětlení

Zdrojem tepelné energie na vytápění a přípravu TV bude blokovaná kotelna, situovaná v objektu J. Protože je kotelna mimo řešený objekt, je jako energonositel uvažován systém zásobování tepelnou energií (SZTE), využívající méně než 50% obnovitelných zdrojů.

Výjimku tvoří přímotopná otopná tělesa, instalovaná ve společných prostorách objektu. Podíl na vytápění celého objektu přímotopnými tělesy je určen na základě výpočtu 4,9 %.

Příprava TV je v objektu řešena průtokově.

Tepelně-technické parametry obálky budovy jsou uvedeny v kapitole Součinitelé prostupu tepla.

## POUŽITÁ LITERATURA

Zákon 406/2000 Sb. o hospodaření energií.

Vyhláška 78/2007 Sb. o energetické náročnosti budov.

ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky.

ČSN 73 0540-3:2005 Tepelná ochrana budov - Část 3: Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování

ČSN 73 0540-4:2005 Tepelná ochrana budov - Část 4: Výpočtové postupy.

ČSN EN ISO 13790 Energetická náročnost budov - Výpočet potřeby energie na vytápění a chlazení.

ČSN EN ISO 6946 Stavební prvky a stavební konstrukce - Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla - Výpočtová metoda.

ČSN EN 15217 Energetická náročnost budov - Metody pro vyjádření energetické náročnosti a pro energetickou certifikaci budov.

ČSN EN ISO 13370 Tepelné chování budov - Přenos tepla zeminou - Výpočtové metody.

Klimatická data.

Software ENERGIE2015.

Stavební výkresová dokumentace.

Projektové dokumentace technických systémů.

Konzultace se zadavatelem.

<http://www.mapy.cz>

<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>

## SOUČINITELE PROSTUPU TEPLA

	$\lambda$ (W/mK)	d (mm)	$R_i$ (m <sup>2</sup> K/W)	U (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{N,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{rec,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	Hodnocení dle ČSN 730540-2:2011
<b>Svislá stěna 1</b>							
Omítka	0,990	20	0,02	<b>0,268</b>	<b>0,30</b>	<b>0,25</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Železobeton	1,430	200	0,14				
Minerální vlna	0,038	140	3,68				
Omítka	0,350	5	0,01				
$\Sigma R_{konstr} =$			3,859 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{si} =$			0,125 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{se} =$			0,043 m <sup>2</sup> K/W				
$\Sigma R_{CELK} =$			4,027 m <sup>2</sup> K/W				
Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$			0,02 W/m <sup>2</sup> K				
<b>Svislá stěna 2</b>							
Omítka	0,990	20	0,02	<b>0,243</b>	<b>0,30</b>	<b>0,25</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Zdivo HELUZ AKU 25	0,420	250	0,60				
Minerální vlna	0,038	140	3,68				
Omítka	0,350	5	0,01				
$\Sigma R_{konstr} =$			4,314 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{si} =$			0,125 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{se} =$			0,043 m <sup>2</sup> K/W				
$\Sigma R_{CELK} =$			4,482 m <sup>2</sup> K/W				
Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$			0,02 W/m <sup>2</sup> K				

	$\lambda$ (W/mK)	d (mm)	$R_i$ (m <sup>2</sup> K/W)	U (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{N,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{rec,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	Hodnocení dle ČSN 730540-2:2011
<b>Svislá stěna 3</b>							
Omítka	0,990	20	0,02	<b>0,260</b>	<b>0,30</b>	<b>0,25</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Zdivo HELUZ příčkové	0,420	120	0,29				
Minerální vlna	0,038	140	3,68				
Omítka	0,350	5	0,01				
$\Sigma R_{konstr} =$			4,004 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{si} =$			0,125 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{se} =$			0,043 m <sup>2</sup> K/W				
$\Sigma R_{CELK} =$			4,173 m <sup>2</sup> K/W				
Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$			0,02 W/m <sup>2</sup> K				
<b>Střecha</b>							
Omítka	0,990	20	0,02	<b>0,146</b>	<b>0,24</b>	<b>0,16</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Železobeton	1,430	200	0,14				
Geotextilie	0,850	2,5	0,00				
Parozábrana	0,350	0	0,00				
EPS 100 S	0,037	240	6,49				
EPS 150 S ve spádu	0,035	40	1,14				
Geotextilie	0,850	0	0,00				
mPVC	0,210	5	0,02				
Geotextilie	0,850	2,5	0,00				
Kačírek	nez.						
$\Sigma R_{konstr} =$			7,819 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{si} =$			0,100 m <sup>2</sup> K/W				
$R_{se} =$			0,043 m <sup>2</sup> K/W				
$\Sigma R_{CELK} =$			7,963 m <sup>2</sup> K/W				
Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$			0,02 W/m <sup>2</sup> K				

	$\lambda$ (W/mK)	d (mm)	$R_i$ (m <sup>2</sup> K/W)	U (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{N,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{rec,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	Hodnocení dle ČSN 730540-2:2011
<b>Lodžie</b>							
Omítka	0,990	20	0,02	<b>0,147</b>	<b>0,24</b>	<b>0,16</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Železobeton	1,430	240	0,17				
Geotextilie	0,850	2,5	0,00				
Parozábrana	0,350	0	0,00				
PIR izolace	0,022	140	6,36				
EPS 150 S ve spádu	0,035	40	1,14				
Geotextilie	0,850	0	0,00				
mPVC	0,210	5	0,02				
Geotextilie	0,850	2,5	0,00				
Drcené kamenivo	nez.						
Betonová dlažba	nez.						
$\Sigma R_{konstr} =$		7,724	m <sup>2</sup> K/W				
$R_{si} =$		0,100	m <sup>2</sup> K/W				
$R_{se} =$		0,043	m <sup>2</sup> K/W				
$\Sigma R_{CELK} =$		7,868	m <sup>2</sup> K/W				
Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$		0,02	W/m <sup>2</sup> K				

	$\lambda$ (W/mK)	d (mm)	$R_i$ (m <sup>2</sup> K/W)	U (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{N,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{rec,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	Hodnocení dle ČSN 730540-2:2011
<b>Podlaha nad venkovním prostorem</b>							
Nášlapná vrstva	1,100	8	0,01	<b>0,158</b>	<b>0,24</b>	<b>0,16</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Akustická podložka	0,350	5	0,01				
Parozábrana	0,350	0	0,00				
Anhydrit	1,200	47	0,04				
Separáční fólie	0,350	0	0,00				
Kročejová izolace	0,044	20	0,45				
EPS 100 Z	0,037	40	1,08				
Železobeton	1,430	240	0,17				
Minerální vlna	0,038	200	5,26				
Omítka	0,350	5	0,01				
$\Sigma R_{konstr} =$			7,042				
$R_{si} =$			0,170	m <sup>2</sup> K/W			
$R_{se} =$			0,043	m <sup>2</sup> K/W			
$\Sigma R_{CELK} =$			7,255	m <sup>2</sup> K/W			
Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$			0,02	W/m <sup>2</sup> K			

	$\lambda$ (W/mK)	d (mm)	$R_i$ (m <sup>2</sup> K/W)	U (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{N,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{rec,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	Hodnocení dle ČSN 730540-2:2011
<b>Podlaha bytu nad lodžii</b>							
Nášlapná vrstva	1,100	8	0,01	<b>0,158</b>	<b>0,24</b>	<b>0,16</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Akustická podložka	0,350	5	0,01				
Parozábrana	0,350	0	0,00				
Anhydrit	1,200	47	0,04				
Separáční fólie	0,350	0	0,00				
Kročejová izolace	0,044	20	0,45				
EPS 100 Z	0,037	40	1,08				
Železobeton	1,430	240	0,17				
Minerální vlna	0,038	200	5,26				
Omítka	0,350	5	0,01				
	$\Sigma R_{konstr} =$	7,042	m <sup>2</sup> K/W				
	$R_{si} =$	0,170	m <sup>2</sup> K/W				
	$R_{se} =$	0,043	m <sup>2</sup> K/W				
	$\Sigma R_{CELK} =$	7,255	m <sup>2</sup> K/W				
	Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$	0,02	W/m <sup>2</sup> K				

	$\lambda$ (W/mK)	d (mm)	$R_i$ (m <sup>2</sup> K/W)	U (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{N,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{rec,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	Hodnocení dle ČSN 730540-2:2011
<b>Podlaha se suterénem</b>							
Nášlapná vrstva	1,100	8	0,01	<b>0,408</b>	<b>0,60</b>	<b>0,40</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
Akustická podložka	0,350	5	0,01				
Parozábrana	0,350	0	0,00				
Anhydrit	1,200	47	0,04				
Separáční fólie	0,350	0	0,00				
Kročejeová izolace	0,044	20	0,45				
EPS 100 Z	0,037	40	1,08				
Železobeton	1,430	250	0,17				
Minerální vlna	0,380	120	0,32				
Uzavřená vzduchová dutina	0,168	27,5	0,16				
SDK	0,220	12,5	0,06				
	$\Sigma R_{konstr} =$	2,307	m <sup>2</sup> K/W				
	$R_{si} =$	0,170	m <sup>2</sup> K/W				
	$R_{se} =$	0,100	m <sup>2</sup> K/W				
	$\Sigma R_{CELK} =$	2,577	m <sup>2</sup> K/W				
	Přirážka na tepelné mosty $\Delta U =$	0,02	W/m <sup>2</sup> K				

	$U$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{N,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	$U_{rec,20}$ (W/m <sup>2</sup> K)	Hodnocení dle ČSN 730540-2:2011
<b>Okna, prosklené plochy</b>	<b>1,100</b>	<b>1,50</b>	<b>1,20</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE
<b>Dveře</b>	<b>1,500</b>	<b>1,70</b>	<b>1,20</b>	Konstrukce vzhledem k požadovaným parametrům VYHOVUJE

# Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy

## Účel zpracování průkazu

<input checked="" type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	
<input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování:	

## Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ)	- 104 00 Praha Budova H
Katastrální území:	Uhřetíněves [773425]
Parcelní číslo:	1900/91
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	2019
Vlastník nebo stavebník:	Vivus Uhřetíněves s.r.o.
Adresa:	Budějovická 64/5 140 00 Praha
IČ:	28184416
Tel./e-mail:	261 122 113

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiný druh budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m <sup>3</sup> ]	21393,8
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m <sup>2</sup> ]	6689,2
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ]	0,31
Celková energeticky vztažná plocha budovy A <sub>c</sub>	[m <sup>2</sup> ]	5734,9

Druhy energie (energonositele) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan-butan/LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input checked="" type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <i>podíl OZE:</i> <input checked="" type="checkbox"/> do 50 % včetně, <input type="checkbox"/> nad 50 do 80 %, <input type="checkbox"/> nad 80 %,	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí (např. sluneční energie): <i>účel:</i> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie,	
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:	

Druhy energie dodávané mimo budovu		
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo	<input checked="" type="checkbox"/> Žádné

**Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech****A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Činitel tepl. redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	Referenční hodnota $U_{N,rc,j}$	Splněno		
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> .K)]	[W/(m <sup>2</sup> .K)]	[ano/ne]	[-]	[W/K]
Střecha	1 436,50	0,146			1,00	209,7
Okna (S)	60,23	1,100			1,00	66,3
Okna (J)	116,85	1,100			1,00	128,5
Okna (V)	392,65	1,100			1,00	431,9
Okna (Z)	424,05	1,100			1,00	466,5
Svislá stěna 1	425,40	0,268			1,00	114,0
Svislá stěna 2	1 621,80	0,243			1,00	394,1
Svislá stěna 3	758,80	0,260			1,00	197,3
Lodžie	4,40	0,147			1,00	0,6
Podlaha nad venkovním prostorem	7,12	0,158			1,00	1,1
Dveře	7,60	1,500			1,00	11,4
Podlaha bytu nad lodžii	15,40	0,158			1,00	2,4
Podlaha se suterénem - H	1 418,40	0,378			0,66	354,0
Tepelné vazby						133,8
<b>Celkem</b>	<b>6 689,2</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>2 511,7</b>

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

**a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla**

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny	Součin
	$\Theta_{im,j}$	$V_j$	$U_{em,R,j}$	$V_j \cdot U_{em,R,j}$
	[°C]	[m <sup>3</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> .K)]	[W.m/K]
Budova H	20,0	21 393,8	0,39	8 343,58
<b>Celkem</b>	<b>x</b>	<b>21 393,8</b>	<b>x</b>	<b>8 343,58</b>

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{em}$ ( $U_{em} = H_T/A$ )	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ( $U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V$ )	Splněno
	[W/(m <sup>2</sup> K)]	[W/(m <sup>2</sup> K)]	[ano/ne]
Budova jako celek	0,38	0,39	ano

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

## B) technické systémy

### b.1.a) vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energo- nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytá- pění	Jmeno- vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla <sup>2)</sup>		Účinnost distribu- ce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
					$\eta_{H,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	<b>x</b> <sup>1)</sup>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	80	--	85	80
Hodnocená budova/zóna:								
Budova H	SZTE	soustava CZT využívající méně než 50% obnovitelných zdrojů	95,1	-	98		87	88
Budova H	Přímotop	elektrina ze sítě	4,9	10,0	100		100	94

Poznámka: <sup>1)</sup> symbol **x** znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu

<sup>2)</sup> v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

### b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla	Požadavek splněn
		$\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	$\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	[ano/ne]
	[-]	[%]	[%]	

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

## B) technické systémy

### b.2.a) chlazení

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>			
Hodnocená budova/zóna:							

### b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

**B) technické systémy****b.3) větrání**

Hodnocená budova/zóna	Typ vět- racího systému	Energo- nositel	Tepelný výkon	Chladí- cí výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmen. elektr. příkon systému větrání	Jmen. objem. průtok větracího vzduchu	Měrný příkon venti- látoru nuce- ného větrání SFP <sub>ahu</sub>
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[m <sup>3</sup> /hod]	[W.s/m <sup>3</sup> ]
Referenční budova	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	
Hodnocená budova/zóna:								
Budova H	přirozené větrání							



## B) technické systémy

### b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova/zóna	Systém přípravy TV v budově	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmen. příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody <sup>1)</sup>		Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodu teplé vody $Q_{W,dis}$
						$\eta_{W,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[-]	[Wh/l.d]	[Wh/m.d]
Referenční budova	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	85	--		150,0
Hodnocená budova/zóna:									
Budova H	SZTE	soustava CZT využívající méně než 50% obnovitelných zdrojů	100,0	-		98			68,8

Poznámka: <sup>1)</sup> v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

### b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova/zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

**B) technické systémy****b.6) osvětlení**

Hodnocená budova/zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny $P_{L,lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m <sup>2</sup> .lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Hodnocená budova/zóna:				
Budova H	ruční	100	25,5	0,05

## Energetická náročnost hodnocené budovy

### a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova/zóna	Vytápění EP <sub>H</sub>	Chlazení EP <sub>C</sub>	Nucené větrání EP <sub>F</sub>		Příprava teplé vody EP <sub>W</sub>	Osvětlení EP <sub>L</sub>	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vlhčení	S úpravou vlhčením			Pro budovu	Pro budovu i dodávku mimo budovu
Budova H	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## b) dílčí dodané energie

ř.			Vytápění		Chlazení		Větrání		Úprava vlhkosti vzduchu		Příprava teple vody		Osvětlení	
			Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova
(1)	Potřeba energie	[MWh/rok]	239,256	223,350			x	x			110,003	110,003	x	x
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[MWh/rok]	439,809	294,741							221,202	148,763	71,467	71,467
(3)	Pomocná energie	[MWh/rok]	0,693	0,690										
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4)=(ř.2)+(ř.3)	[MWh/rok]	440,502	295,432							221,202	148,763	71,467	71,467
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztahnou plochu (ř.4) / m <sup>2</sup>	[kWh/(m <sup>2</sup> .rok)]	77	52							39	26	12	12

**c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech**

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnov. primární energie	Celková primární energie	Neobnov. primární energie
jednotky		[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP <sub>PV</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q <sub>H,sc,sys</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

**d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů**

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
elektřina ze sítě	83,800	3,2	3,0	268,159	251,399
soustava CZT využívající méně než 50% obnovitelných zdrojů	431,862	1,1	1,0	475,048	431,862
<b>Celkem</b>	<b>515,661</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>743,207</b>	<b>683,261</b>

**e) požadavek na celkovou dodanou energii**

(6)	Referenční budova	[MWh/rok]	733,171	Splněno (ano/ne)	ano
(7)	Hodnocená budova		515,661		
(8)	Referenční budova	[kWh/m <sup>2</sup> .rok]	128		
(9)	Hodnocená budova		90		

**f) požadavek na neobnovitelnou primární energii**

(10)	Referenční budova	[MWh/rok]	849,232	Splněno (ano/ne)	ano
(11)	Hodnocená budova		683,261		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m <sup>2</sup> )	[kWh/m <sup>2</sup> .rok]	148		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m <sup>2</sup> )		119		

**g) primární energie hodnocené budovy**

(14)	Celková primární energie	[MWh/rok]	743,206
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14 - ř.11)	[MWh/rok]	59,945
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	8,1

**h) hodnoty pro vytvoření hranic klasifikačních tříd**

Horní hranici třídy C odpovídají	Celková dodaná energie	[MWh/rok]	733,171
	Neobnovitelná primární energie	[MWh/rok]	943,591
	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	[W/m <sup>2</sup> .K]	0,39
	Dílní dodané energie: vytápění	[MWh/rok]	440,502
	chlazení	[MWh/rok]	
	větrání	[MWh/rok]	
	úprava vlhkosti vzduchu	[MWh/rok]	
	příprava teplé vody	[MWh/rok]	221,202
osvětlení	[MWh/rok]	71,467	
Tabulka h) obsahuje hodnoty, které se použijí pro vytvoření hranic klasifikačních tříd podle přílohy č. 2.			

## Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Alternativní systémy	Posouzení proveditelnosti			
	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	ne	ne	-	ne
Ekonomická proveditelnost	ne	ne	-	ne
Ekologická proveditelnost	ano	ano	-	ne
<b>Doporučení k realizaci a zdůvodnění</b>	<p>Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE: Prostá doba návratnosti solární soustavy pro přípravu TV je delší než doba životního cyklu zařízení. Vzhledem k charakteru přípravy TV (lokální bytové výměňkové stanice) není instalace solární soustavy proveditelná ani technicky.</p> <p>Kombinovaná výroba elektřiny a tepla: Vzhledem k charakteru spotřeby tepelné energie (odpadní teplo KVET) není instalace systému KVET vhodná.</p> <p>Soustava zásobování tepelnou energií: Systém zásobování tepelnou energií je součástí návrhového řešení.</p> <p>Tepelné čerpadlo: Instalace TČ z hlediska přípojných, prostorových, výkonových a hlukových parametrů není doporučena.</p>			
<b>Datum vypracování analýzy</b>	14.3.2017			
<b>Zpracovatel analýzy</b>	Jan Schwarzer			
<b>Energetický posudek</b>	Povinnost vypracovat energetický posudek	ne		
	Energetický posudek je součástí analýzy	ne		
	Datum vypracování energetického posudku			
	Zpracovatel energetického posudku			

### Stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy


Popis opatření	Předpokládaný průměrný součinitel prostupu tepla	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná neobnovitelná primární energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
	[W/(m <sup>2</sup> .K)]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
<i>Stavební prvky a konstrukce budovy:</i>					
		x	x		
<i>Technické systémy budovy:</i>					
vytápění:	x		x		
chlazení:	x		x		
větrání:	x		x		
úprava vlhkosti vzduchu:	x		x		
příprava teplé vody:	x		x		
osvětlení:	x		x		
<i>Obsluha a provoz systémů budovy:</i>					
	x	x	x		
<i>Ostatní - uveďte jaké:</i>					
	x	x	x		
<b>Celkově</b>	x				

Opatření	Posouzení vhodnosti doporučených opatření			
	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní - uvést jaké:
Technická vhodnost	ne	ne	-	
Funkční vhodnost	ne	ano	-	
Ekonomická vhodnost	ne	ne	-	
<b>Doporučení k realizaci a zdůvodnění</b>	<p>Stavební prvky a konstrukce budovy: Stavební prvky a konstrukce budovy jsou na dostatečné úrovni.</p> <p>Technické systémy budovy: Jedná se o instalaci řízeného větrání s rekuperací tepla - s výhradami. Výhodou je zvýšení komfortu bydlení. Instalací řízeného větrání se sníží roční spotřeba tepla na vytápění, zvýší se však dílčí spotřeba energie na větrání (doprava vzduchu).</p>			
<b>Datum vypracování doporučených opatření</b>	14.3.2017			
<b>Zpracovatel navržených doporučených opatření</b>	Jan Schwarzer			
<b>Energetický posudek</b>	Energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření			ne
	Datum vypracování energetického posudku			
	Zpracovatel energetického posudku			

**Závěrečné hodnocení energetického specialisty**

<b>Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie</b>	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	Ano
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	B
<b>Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy</b>	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	
• Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Budova užívaná orgánem veřejné moci</b>	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Prodej nebo pronájem budovy nebo její části</b>	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Jiný účel zpracování průkazu</b>	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

**Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz**

Jméno a příjmení	Jan Schwarzer	+
Číslo oprávnění MPO	318	+
Podpis energetického specialisty		

**Datum vypracování průkazu**

Datum vypracování průkazu	14.3.2017
---------------------------	-----------

Zdroj informací	<a href="http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis/">http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis/</a>
-----------------	---

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo:

PSČ, místo: 104 00 Praha

Typ budovy: Bytový dům H

Plocha obálky budovy: 6689,2 m<sup>2</sup>

Objemový faktor tvaru A/V: 0,31 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>

Energeticky vztažná plocha: 5734,9 m<sup>2</sup>

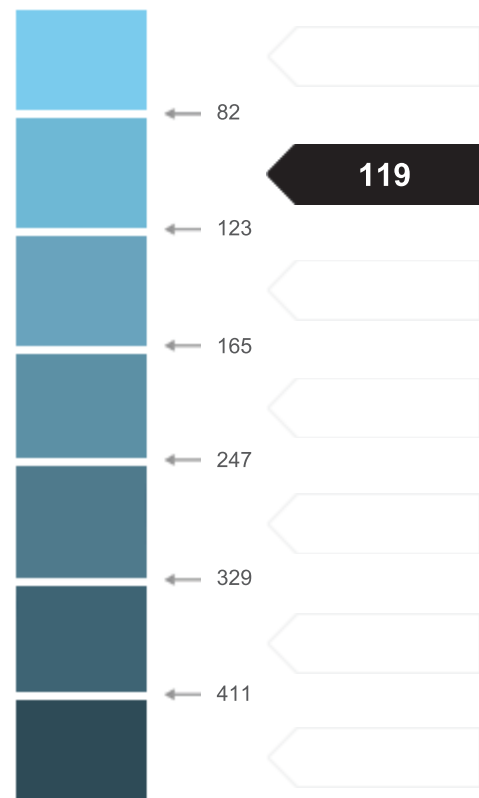


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

515,661

683,261

## DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na enegetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

## PODÍL ENERGOŠETELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok



Elektrina ze sítě: 83,8  
Dálkové teplo: 431,9

## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em}$ W/(m <sup>2</sup> -K)	Dílní dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m <sup>2</sup> -rok)	
Mimořádné uspokojení							
A							
B		52				26	
C	0,38						12
D							
E							
F							
G							
Mimořádné nethovosostavena							
<b>Hodnoty pro celou budovu</b>		<b>295,43</b>				<b>148,76</b>	<b>71,47</b>
	<b>MWh/rok</b>						

**Zpracovatel:** Jan Schwarzer  
**Kontakt:** Společná 4  
182 00 Praha 8

**Osvědčení č.:** 318  
**Vyhotoveno dne:** 14.3.2017  
**Podpis:** Jan Schwarzer

