

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Rodinný dům
Tymiánová 623/13
103 00, Praha 10 - Kolovraty
katastrální území Kolovraty [668591]
parc. č. 1263/247



Energetický specialista

Ing. Marcel Lemon
Číslo oprávnění: 1260

Evidenční číslo

Datum vydání

08.04.2026

Verze dokumentu

1. SEZNAM PODKLADŮ

Dokumentace stavby
Fotodokumentace

2. STRUČNÝ POPIS BUDOVY

Posuzovaný rodinný dům je nepodsklepený řadový dvoupodlažní objekt s obytným podkrovím, založený na základových pásech z prostého betonu při uvažované únosnosti základové půdy 0,25 MPa, s nosným zděným systémem z keramických tvárnic, kdy obvodové nosné stěny v tloušťce cca 365 mm a vnitřní nosné stěny jsou provedeny v tloušťce cca 250 mm, stropní konstrukce nad přízemím je navržena jako keramický stropní systém s nosníky a vložkami doplněný o monolitické železobetonové části, schodiště je řešeno jako monolitické železobetonové, konstrukce krovu je dřevěná vaznicová a tepelná izolace střechy je tvořena minerální vlnou v celkové tloušťce 160 mm, střešní krytina je z betonových tašek a výplně otvorů jsou osazeny izolačním zasklením.

3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

Vytápění objektu je řešeno teplovodní otopnou soustavou s nuceným oběhem topné vody, přičemž jako zdroj tepla je použit plynový kondenzační kotel Vaillant ecoTEC plus o jmenovitém výkonu cca 5,2–30 kW, teplo je do jednotlivých místností předáváno prostřednictvím deskových otopných těles a příprava teplé vody je zajištěna pomocí nepřímo ohřívaného zásobníku teplé vody o objemu cca 116 l.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

5. NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

5.1 Stavební prvky a konstrukce:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.2 Technické systémy budovy:

Příprava TV:

OP_T-1 - navržena je instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) o celkovém výkonu 3 kWp pro ohřev TUV

5.3 Obsluha a provoz systémů:

OP_P-1 - vzdálený monitoring umožní efektivní řízení a optimalizaci provozu FVE

5.4 Ostatní:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.5 Doporučení k realizaci a zdůvodnění

Doporučeným opatřením je instalace fotovoltaické elektrárny o celkovém instalovaném výkonu cca 3,0 kWp (6 panelů o výkonu 500 Wp), určené pro podporu přípravy teplé vody, a dále zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z EPS o tloušťce cca 160 mm. Realizací těchto opatření dojde ke snížení potřeby dodané energie na vytápění a přípravu teplé vody, ke snížení neobnovitelné primární energie a ke zlepšení celkové energetické náročnosti objektu.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Tymiánová, 623 / 13
PSČ, místo: 103 00, Praha 10 - Kolovraty
K.ú., parcelní č.: Kolovraty (668591), 1263/247
Typ budovy: Rodinný dům
Celková energeticky vztázná plocha: 209 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn: 25.4
■ Elektřina: 0.9



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.42 W/(m ² ·K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	77.0 kWh/(m ² ·rok)	
Celková dodaná energie	126 kWh/(m²·rok)	C
Vytápění	104 kWh/(m ² ·rok)	C
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	18.2 kWh/(m ² ·rok)	B
Osvětlení	3.67 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Marcel Lemon
Osvědčení č.: 1260
Kontakt: info@eprukazka.cz

Ev. č. průkazu:
Vyhotoveno dne: 08.04.2026
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha 10 - Kolovraty	Část obce:	
Ulice:	Tymiánová	Č.p. / č. or. (č.ev.)	623/13
Katastrální území:	Kolovraty (668591)	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	1263/247	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2000	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Posuzovaný rodinný dům je nepodsklepený řadový dvoupodlažní objekt s obytným podkrovím, založený na základových pásech z prostého betonu při uvažované únosnosti základové půdy 0,25 MPa, s nosným zděným systémem z keramických tvárnic, kdy obvodové nosné stěny v tloušťce cca 365 mm a vnitřní nosné stěny jsou provedeny v tloušťce cca 250 mm, stropní konstrukce nad přízemím je navržena jako keramický stropní systém s nosníky a vložkami doplněný o monolitické železobetonové části, schodiště je řešeno jako monolitické železobetonové, konstrukce krovu je dřevěná vaznicová a tepelná izolace střechy je tvořena minerální vlnou v celkové tloušťce 160 mm, střešní krytina je z betonových tašek a výplně otvorů jsou osazeny izolačním zasklením.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění objektu je řešeno teplovodní otopnou soustavou s nuceným oběhem topné vody, přičemž jako zdroj tepla je použit plynový kondenzační kotel Vaillant ecoTEC plus o jmenovitém výkonu cca 5,2–30 kW, teplo je do jednotlivých místností předáváno prostřednictvím deskových otopných těles a příprava teplé vody je zajištěna pomocí nepřímo ohřívajícího zásobníku teplé vody o objemu cca 116 l.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	564,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	388,7
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,69
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	208,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Garáž	45.Ostatní provozy -garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10	22,1
NZ2	Půda	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-
Z3	Obytné prostory	1.RD - obytné prostory	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	186,4

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektrřina	0,4%	---	---	---	---	2,9%	---	3,3%
	0.11	---	---	---	---	0.76	---	0.88
Zemní plyn	82,2%	---	---	---	14,4%	---	---	96,7%
	21.6	---	---	---	3.79	---	---	25.4

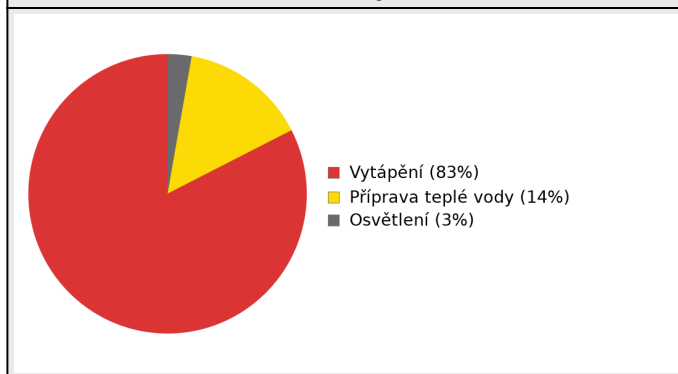
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

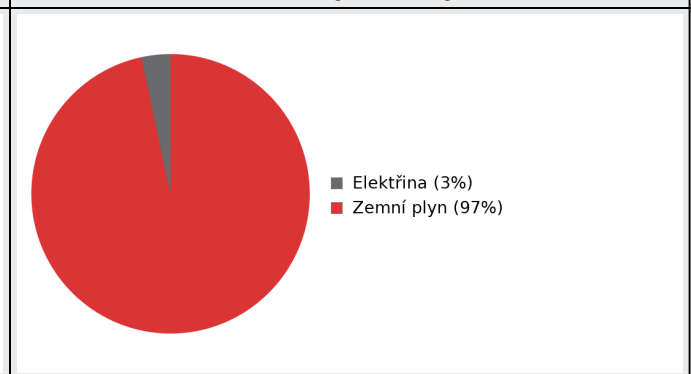
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	82,6%	---	---	---	14,4%	2,9%	---	100,0%
kWh/m ² rok	104,0	---	---	---	18,2	3,7	---	125,8
MWh/rok	21.7	---	---	---	3.79	0.76	---	26.2

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

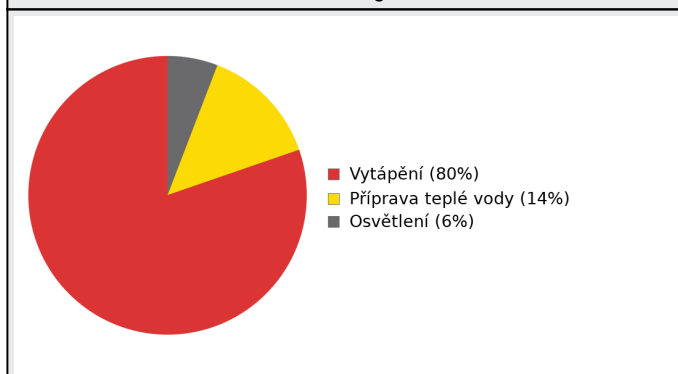
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,9%	---	---	---	---	5,9%	---	6,8%
		0.23	---	---	---	---	1.61	---	1.84
Zemní plyn	1,0	79,3%	---	---	---	13,9%	---	---	93,2%
		21.6	---	---	---	3.79	---	---	25.4

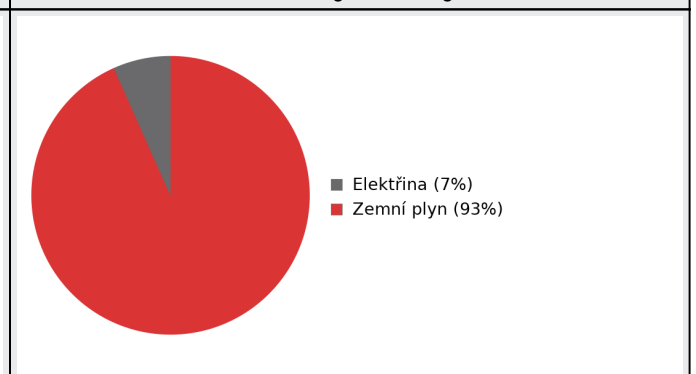
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	80,2%	---	---	---	13,9%	5,9%	---	100,0%
kWh/m ² /rok	104,6	---	---	---	18,2	7,7	---	130,4
MWh/rok	21.8	---	---	---	3.79	1.61	---	27.2

Podíl dodané energie dle účelu

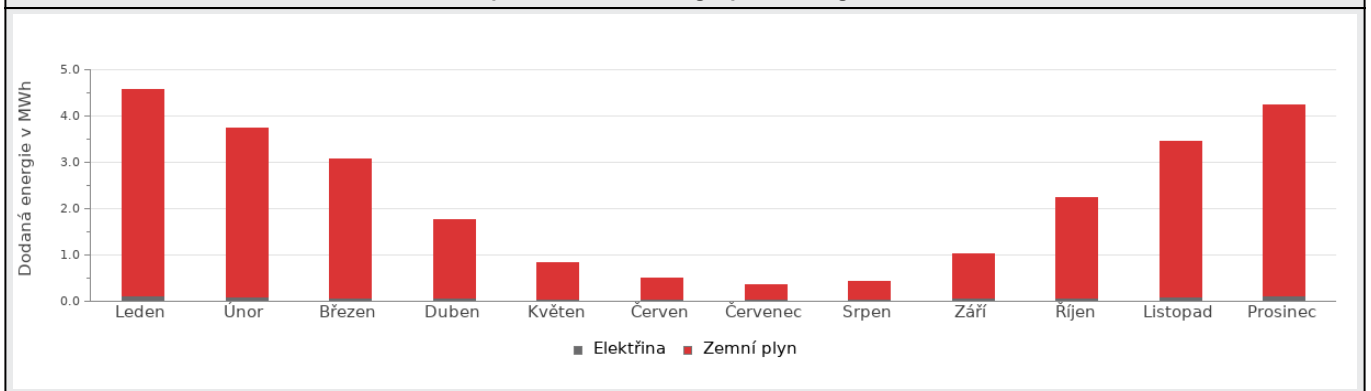


Podíl dodané energie dle energonositele

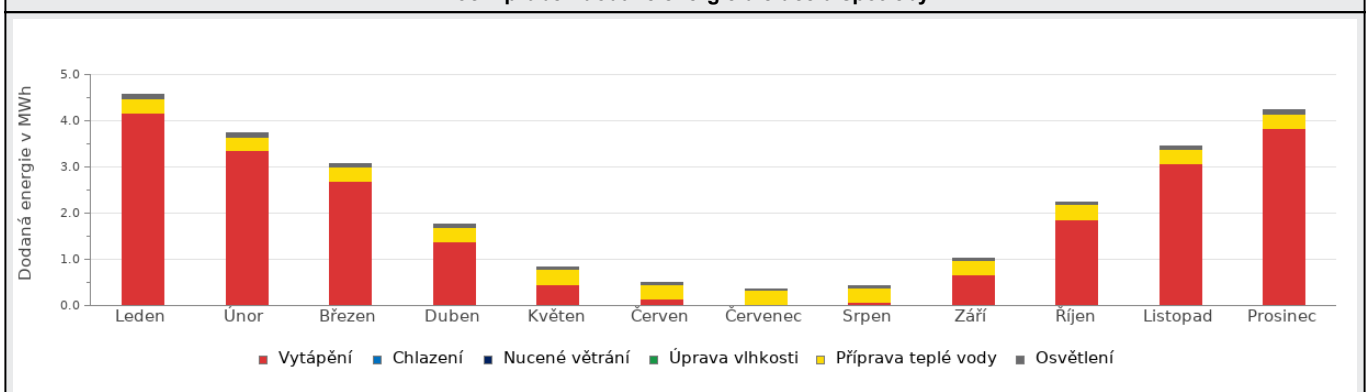


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	4.58	3.73	3.07	1.75	0.83	0.50	0.36	0.44	1.02	2.24	3.46	4.25
Elektřina	0.11	0.09	0.08	0.07	0.06	0.04	0.04	0.05	0.07	0.08	0.09	0.11
Zemní plyn	4.47	3.64	2.99	1.69	0.77	0.45	0.32	0.39	0.96	2.17	3.36	4.14

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	4.58	3.73	3.07	1.75	0.83	0.50	0.36	0.44	1.02	2.24	3.46	4.25
Vytápění	4.16	3.36	2.68	1.39	0.46	0.15	0.00	0.07	0.66	1.86	3.07	3.83
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.32	0.29	0.32	0.31	0.32	0.31	0.32	0.32	0.31	0.32	0.31	0.32
Osvětlení	0.10	0.08	0.07	0.05	0.04	0.04	0.04	0.04	0.06	0.07	0.08	0.10

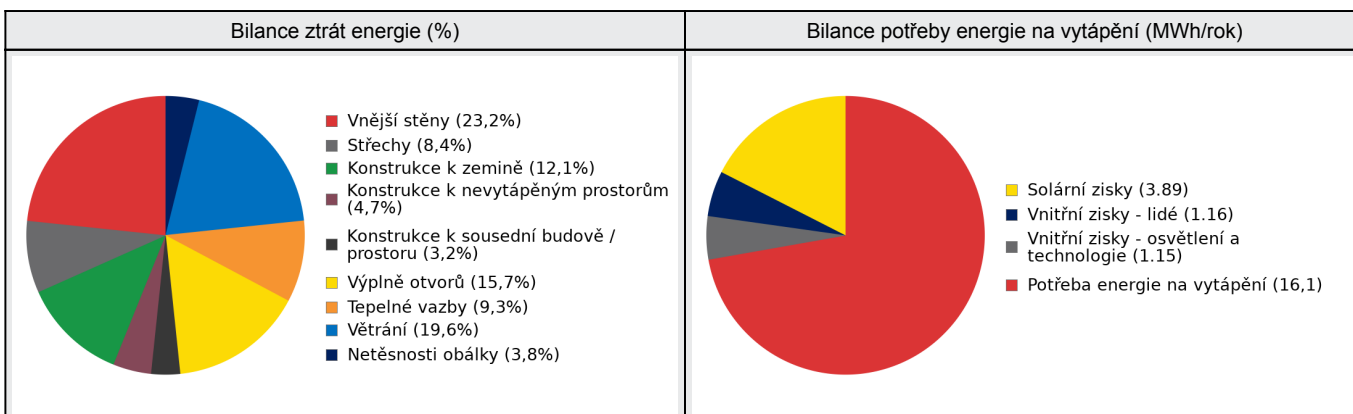
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	17.1	Solární zisky	MWh/rok	3.89
Větrání		4.36	Vnitřní zisky - lidé		1.16
Netěsnosti obálky - infiltrace		0.84	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		1.15
Celkem		22.3	Celkem		6.21

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	16,1	kWh/m ² .rok	77,0
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	---	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
VNĚJŠÍ STĚNY				120,6				
STN-9	Porotherm 36,5 (Z3)	20	EXT	16,4	0,390	0,30	0,21	186%
STN-10	Porotherm 36,5 (Z1)	10	EXT	3,9	0,390	0,53	0,37	105%
STN-10	Porotherm 36,5 (Z3)	20	EXT	39,5	0,390	0,30	0,21	186%
STN-11	Porotherm 36,5 (Z3)	20	EXT	16,4	0,390	0,30	0,21	186%
STN-12	Porotherm 36,5 (Z1)	10	EXT	7,3	0,390	0,53	0,37	105%
STN-12	Porotherm 36,5 (Z3)	20	EXT	37,1	0,390	0,30	0,21	186%
STŘECHY				55,1				
STR-15	Střecha šikmá (Z3)	20	EXT	11,8	0,280	0,24	0,17	165%
STR-16	Střecha šikmá (Z3)	20	EXT	14,9	0,280	0,24	0,17	165%
STR-17	Střecha šikmá (Z3)	20	EXT	12,4	0,280	0,24	0,17	165%
STR-18	Střecha šikmá (Z3)	20	EXT	16,0	0,280	0,24	0,17	165%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				104,3				
PDL(z)-13	Podlaha na zemině (Z3)	20	ZEM	82,2	0,490	0,45	0,32	153%
PDL(z)-14	Podlaha na zemině (Z1)	10	ZEM	22,1	1,100	0,79	0,55	200%
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				55,7				
STR-24	Strop pod nevytápěnou půdou (Z2-Z3)	20	NZ2	55,7	0,160	0,30	0,21	76%
KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				17,9				
STN-31	Porotherm 36,5 P+D (Z3)	20	SOUS	17,9	0,380	1,30	0,90	42%
VÝPLNĚ OTVORŮ				35,3				
VYP-1	Okna střešní J (Z3)	20	EXT	0,6	1,000	1,50	1,10	91%
VYP-2	Okna V (Z3)	20	EXT	8,3	1,000	1,50	1,10	91%
VYP-3	Okna střešní V (Z3)	20	EXT	2,2	1,000	1,50	1,10	91%
VYP-4	Dveře V (Z3)	20	EXT	2,4	1,400	1,70	1,20	117%
VYP-5	Okna Z (Z3)	20	EXT	13,1	1,000	1,50	1,10	91%
VYP-6	Okna střešní Z (Z3)	20	EXT	1,1	1,200	1,50	1,10	109%

VYP-7	Garážová vrata V (Z1)	10	EXT	5,5	1,600	3,00	2,10	76%
VYP-8	Dveře Z (Z1)	10	EXT	2,1	1,400	3,00	2,10	67%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,014	357%
--------------------------------------	--	-----	--------------	-----	--------------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					%	COP			
		kW		MWh/rok					% pokrytí
									MWh/rok
K-1	Plynový kondenzační kotel Vaillant	30	Zemní plyn	21.6	94	---	Z1: 90% Z3: 90%	Z1: 88% Z3: 88%	100,0%
									16.1

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					%	---			
		kW		MWh					% pokrytí
									MWh/rok
K-1	Plynový kondenzační kotel Vaillant	30	Zemní plyn	3.79	94	---	TVsys 1: 88,5	58,40	100,0
									3.56

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Kompaktní zářivky	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostatní zóny	18,79	45	1,10	1,00	1,00	1,00
Z3 (L1)	Kombinace - LED, kompaktní zářivky	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	158,44	100	1,70	1,00	1,00	0,77

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporná opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Příprava TV: OP _{T-1} - navržena je instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) o celkovém výkonu 3 kWp pro ohřev TUV

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Doporučeným opatřením je instalace fotovoltaické elektrárny o celkovém instalovaném výkonu cca 3,0 kWp (6 panelů o výkonu 500 Wp), určené pro podporu přípravy teplé vody.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Tepelné čerpadlo vč. instalace akumulační nádrže

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Doporučeným opatřením je instalace fotovoltaické elektrárny o celkovém instalovaném výkonu cca 3,0 kWp (6 panelů o výkonu 500 Wp), určené pro podporu přípravy teplé vody, a dále zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z EPS o tloušťce cca 160 mm. Realizací těchto opatření dojde ke snížení potřeby dodané energie na vytápění a přípravu teplé vody, ke snížení neobnovitelné primární energie a ke zlepšení celkové energetické náročnosti objektu.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	90,61 18.9	125,81 26.2	130,44 27.2	
Soubor navržených opatření	79,15 16.5	109,73 22.9	103,96 21.7	
Dosažená úspora energie	11,46 2.39	16,08 3.35	26,48 5.52	-

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Garáž (ostatní zóna)	22,1	73,6	40
Z3 - Obytné prostory (obytná zóna)	186,4	52		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,42	0,32	---
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		125,81	130,46	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		130,44	67,64	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	-------	-----

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.3 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Marcel Lemon	Číslo oprávnění:	1260
Telefon:	212242703	E-mail:	info@eprukazka.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:		Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	08.04.2026		
Platnost průkazu do:	08.04.2036		