

PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☐ Prodej budovy nebo její části	☐ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	☐ Jiná než větší změna dokončené budovy
☑ Jiný účel zpracování : Zelená úsporám 2016	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Štětínská 355 - 359 18100 Praha 8 - Bohnice
Katastrální území :	Bohnice [730556]
Parcelní číslo :	585/27, 585/28, 585/29, 585/30, 585/31
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	
Vlastník nebo stavebník :	Společenství pro dům Štětínská 355 až 359 Praha 8
Adresa :	Štětínská 357/29 18100 Praha 8
IČ :	24676845
Telefon :	
email :	

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☑ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	**jednotky**	**hodnota**
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m^3]	19 729,1
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m^2]	5 310,0
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m^2/m^3]	0,269
Celková energeticky vztažná plocha A_c	[m^2]	6 928,5

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan - butan / LPG
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☐ Zemní plyn	☑ Elektřina
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
☑ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): *podíl OZE:* ☐ do 50% včetně, ☑ nad 50% do 80%, ☐ nad 80%	
☐ Energie okolního prostředí : *účel:* ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie	

Druhy energie dodávané mimo budovu		
☐ Elektřina	☐ Teplo	☑ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m²]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
PDL1 Podlaha nad suterénem	907,0	1,88	0,60 / 0,40	-	0,47	806,7
PDL4 Podlaha přilehlá k zemině	13,5	2,55	0,45 / 0,30	-	0,11	3,9
SCH1 Střecha plochá	781,8	2,15	0,24 / 0,16	-	1,00	1 678,5
SCH3 Střecha plochá	13,5	2,83	0,24 / 0,16	-	1,00	38,2
PDL3 Podlaha vnější	23,6	2,53	0,24 / 0,16	-	1,00	59,8
SO1 Stěna ochl. (TO8B, 200mm) bez EPS	228,6	1,01	0,30 / 0,25	-	1,00	230,6
SO2 Stěna ochl. (TO8B, 200mm) vč. EPS	1 393,5	1,01	0,30 / 0,25	-	1,00	1 405,9
OZ1 Okno 200/155	217,0	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	238,7
OZ2 Okno 235/155	240,4	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	264,4
DB1 Balk. dveře 80/230	8,3	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	9,1
OZ3 Okno 110/155	6,8	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	7,5
DO1 Dveře 210/160	3,4	2,00	1,70 / 1,20	-	1,00	6,7
DO2 Dveře 180/250	22,5	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	24,8
OZ4 Okno 190/150	11,4	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	12,5
DB2 Balk. dveře 87/230	130,1	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	143,1
OZ5 Okno 180/155	181,3	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	199,5
OZ6 Okno 150/155	151,1	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	166,2
OZ7 Okno 110/90	16,7	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	18,4
SN1 Stěna neochl. (TO8B, 200mm)	468,4	0,92	2,70 / 1,80	-	0,00	0,0
SCH2 Střecha plochá; strojovny	155,0	2,24	0,24 / 0,16	-	1,00	347,3
SO3 3/ Stěna ochl. (TO8B, 200mm) vč. EPS	293,0	0,49	0,30 / 0,25	-	1,00	144,7
DO3 Dveře 85/240	10,2	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	11,2
OZ8 Okno 160/410	32,8	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	36,1
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	4 841,6	0,100	-	-	1,00	484,2
Celkem	4 841,6					6 338,1

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota $\Theta_{im,j}$	Objem zóny V_j	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$
	[°C]	[m³]	[W/(m²·K)]
Zóna 1 - vytápěná zóna	20,0	19 729,1	0,60

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_l \cdot U_{em,R,j})/V$)	Splněno
	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)
	1,309	0,597	NE

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytá-pění	Jmeno-vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribu-ce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
vytápěná zóna	centrální zásobování teplem	CZT s 50-80% OZE	100,0	0,0	99,0	87,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
vytápěná zóna	centrální zásobování teplem	99,0	80,0	ANO

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
Ohřev TV	lokální	CZT s 50-80% OZE	100,0	0,0	0	99,0	0,0	144,7

Splněno (ano/ne) NE

Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,Rj}$ [W/(m²·K)] 0,60

Součinitel prostupu tepla budovy Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,Rj})/V$) [W/(m²·K)] 0,597

y, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny ...ckou náročností budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

Průkaz 2013 v.4.2.9 © PROTECH spol. s r.o.
Datum tisku: 12.05.2016
Archiv: 6097

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	**Typ systému k přípravě teplé vody**	**Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$**	**Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$**	**Požadavek splněn**
	[-]	**[%]/[-]**	**[%]/[-]**	**[ano/ne]**
Ohřev TV	lokální	99,0	85,0	ANO

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	**Typ osvětlovací soustavy**	**Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení**	**Celkový elektrický příkon osvětlení budovy**	**Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $p_{L,Ix}$**
	[-]	**[%]**	**[kW]**	**[W/(m²·lx)]**
Referenční budova	x	x	x	0,05
vytápěná zóna	sdružené	100,0	10,813	0,05
Budova celkem			10,813	

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP_H	Chlazení EP_C	Nucené větrání EP_F		Příprava teplé vody EP_W	Osvětlení EP_L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	☑	☐	☐		☑	☑	☐	☐

Nucené větrání : NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE : OZE I - pro budovu OZE E - i dodávku mimo budovu

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztažnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m²·rok)]
Vytápění	Referenční	190 894	350 908	0	350 908	50,6
	Hodnocená	496 968	655 679	0	655 679	94,6
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
Větrání	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	164 011	192 954	0	192 954	27,8
	Hodnocená	164 011	167 323	0	167 323	24,1
Osvětlení	Referenční	29 340	29 340	0	29 340	4,2
	Hodnocená	30 247	30 247	0	30 247	4,4

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		**[kWh/rok]**	**[-]**	**[-]**	**[kWh/rok]**	**[kWh/rok]**
Kogenerační jednotka EP_{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP_{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP_{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy $Q_{H,sc,sys}$ - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	**[-]**	**[-]**	**[kWh/rok]**	**[kWh/rok]**
Elektřina ze sítě	30 247	3,2	3,0	96 790	90 741
CZT s 50-80% OZE	823 002	1,1	0,3	905 303	246 901
Celkem	853 249	x	x	1 002 093	337 642

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	665 640,4	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		853 249,4		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m²·rok)]	96,1		
(9)	Hodnocená budova		123,2		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	764 312,2	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		337 641,8		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m²·rok)]	110,3		
(13)	Hodnocená budova		48,7		

g) primární energie hodnocené budovy

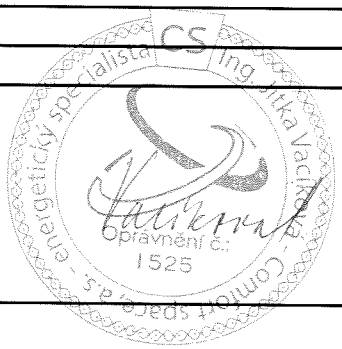
(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	1 002 093,1
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	664 451,3
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	66,3

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Jitka Vacíková
Číslo oprávnění MPO	1525
Podpis energetického specialisty	



Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	12.05.2016

Zdroj informací

Zdroj informací	http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Štětínská 355 - 359**

PSČ, místo: **18100 Praha 8 - Bohnice**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **5310,00** m^2

Objemový faktor tvaru A/V: **0,27** m^2/m^3

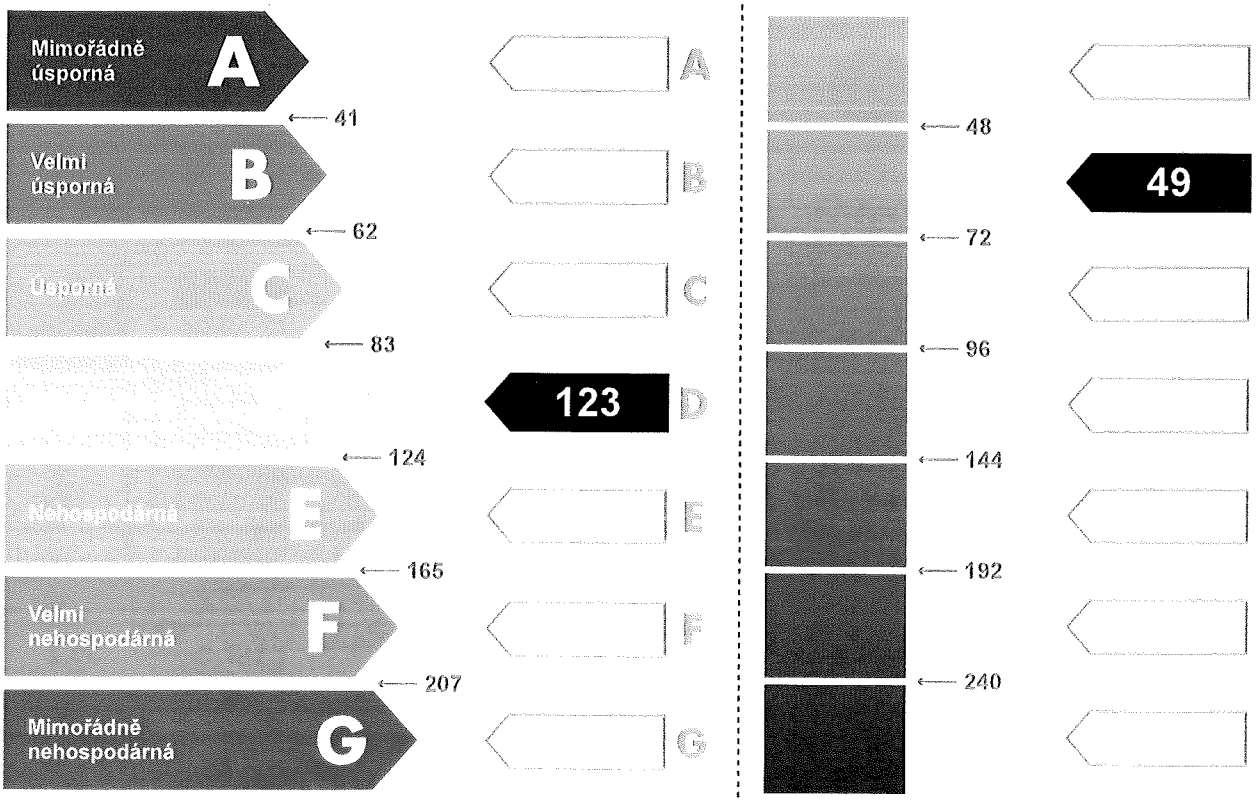
Celková energeticky vztažná plocha: **6928,50** m^2



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie (Energie na vstupu do budovy)	Neobnovitelná primární energie (Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m^2·rok)



Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	853,2	337,6

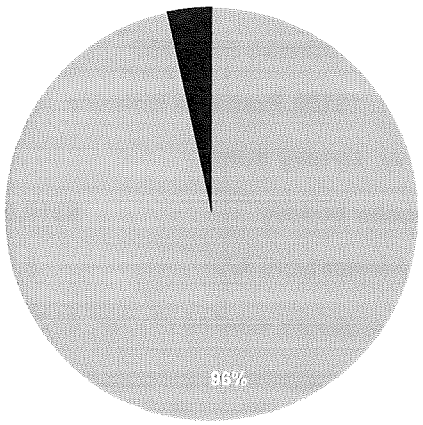
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☐
Střechu:	☐
Podlahu:	☐
Vytápění:	☐
Chlazení / klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné:	☐

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení

PODÍL ENERGONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



CZT s 50-80% OZE - 823,0
Elektřina ze sítě - 30,2

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m²·K)	Dílčí dodané energie Měrné hodnoty kWh(m²·rok)					
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C						24	
D							4
E		95					
F							
G	1,31						
Mimořádně nehospodárná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		655,7				167,3	30,2

Zpracovatel: **Ing. Jitka Vacíková**

Kontakt: **obchod@cs-as.cz**

Osvědčení č.: **1525**

Vyhotoveno dne: **12.05.2016**

Podpis:



