

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ - pro klienty realitní kanceláře



Správce osobních údajů:

Reality Balijovi

Lenka Balijová, IČ: 75400332, DIČ: CZ7062244596

se sídlem: Olšava 2215, 688 01 Uherský Brod

e-mail: info@realitybalijovi.cz, telefon: +420 776 751 383

1. Jaké osobní údaje zpracováváme

Zpracováváme zejména tyto osobní údaje:

- jméno a příjmení,
- datum narození / rodné číslo, pokud je to nutné pro smlouvu nebo právní povinnost,
- adresa trvalého pobytu / korespondenční adresa,
- telefon, e-mail,
- údaje o nemovitosti, vlastnických vztazích a financování,
- platební údaje,
- další údaje, které nám poskytnete v souvislosti s prodejem, koupí nebo pronájmem nemovitosti.

2. Pro jaké účely údaje zpracováváme

Vaše osobní údaje zpracováváme zejména za účelem:

- jednání o uzavření smlouvy,
- uzavření a plnění zprostředkovatelské smlouvy, rezervační smlouvy, nájemní smlouvy nebo kupní smlouvy,
- zajištění prodeje, koupě nebo pronájmu nemovitosti,
- komunikace s vámi a organizace prohlídek,
- plnění zákonných povinností, zejména účetních, daňových a povinností vyplývajících z právních předpisů,
- ochrany našich práv a oprávněných zájmů,
- případně zaslání obchodních sdělení, pokud k tomu máme příslušný právní základ.

3. Právní základ zpracování

Osobní údaje zpracováváme na základě:

- plnění smlouvy nebo provedení opatření před uzavřením smlouvy,
- splnění právní povinnosti správce,
- oprávněného zájmu správce,
- vašeho souhlasu, pokud je v konkrétním případě vyžadován.

4. Komu mohou být údaje předány

Vaše osobní údaje mohou být předány zejména těmto příjemcům:

- advokátům, notářům, úschovám,
- hypotečním specialistům a bankám, pokud řešíte financování,
- znalcům, odhadcům, geodetům, fotografům,
- poskytovatelům IT a administrativních služeb,
- účetním a daňovým poradcům,
- státním orgánům, pokud to vyžaduje zákon.

5. Doba uchování osobních údajů

Osobní údaje uchováváme po dobu trvání smluvního vztahu a dále po dobu nezbytnou k ochraně našich práv a splnění zákonných povinností, zejména podle účetních a daňových předpisů. Údaje zpracovávané na základě souhlasu uchováváme do odvolání souhlasu, nejdéle však po dobu uvedenou v souhlasu.

6. Vaše práva

Máte právo:

- požadovat přístup ke svým osobním údajům,
- požadovat opravu nepřesných nebo neúplných údajů,
- požadovat výmaz osobních údajů, pokud jsou splněny zákonné podmínky,
- požadovat omezení zpracování,
- vznést námitku proti zpracování,
- na přenositelnost údajů, pokud se uplatní,
- odvolat souhlas se zpracováním, pokud je zpracování založeno na souhlasu,
- podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

7. Dobrovolnost poskytnutí údajů

Poskytnutí některých údajů je dobrovolné, avšak bez určitých údajů nemusí být možné uzavřít smlouvu nebo poskytnout požadovanou realitní službu.

V Zelut dne 31. 1. 2026

Podpis klienta: