

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

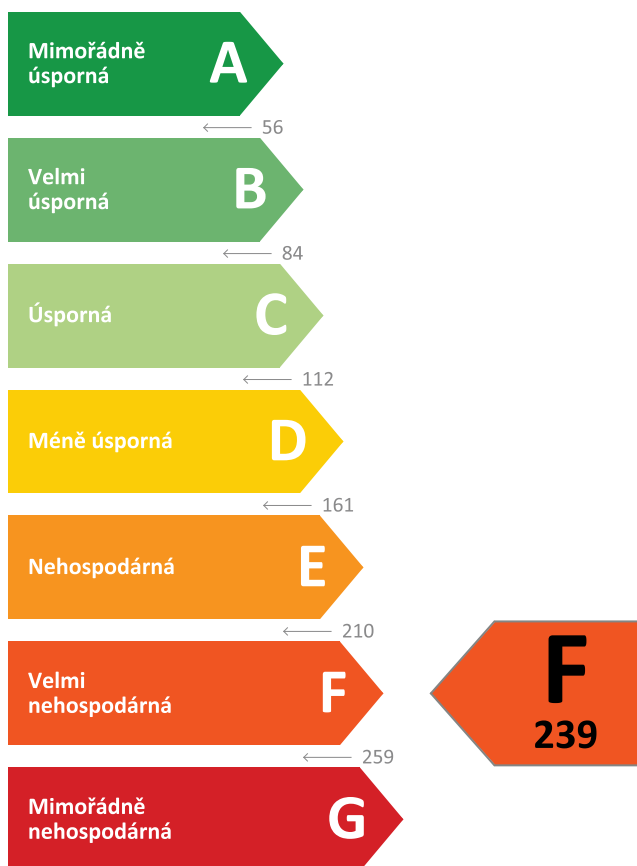
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Nádražní 803/6
PSČ, obec: 664 12 Oslavany
K.ú., parcelní č.: Oslavany [713180], 350/1
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 766,5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



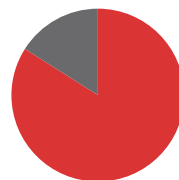
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Zemní plyn - 132,0 (84 %)
Elektřina - 24,4 (16 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,65 W/(m ² .K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	116 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	204 kWh/(m ² .rok)	E
	Vytápění	173 kWh/(m ² .rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	26 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	5 kWh/(m ² .rok)	C

Energetický specialista: Ing. Václav Bayer

Osvědčení č.: 1339

Kontakt: vaclav_bayer@volny.cz

Ev. č. průkazu: 795281.0

Vyhotoveno dne: 17.11.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Oslavany	Část obce:	
Ulice:	Nádražní	Č.p / č. or. (č.ev.):	803/6
Katastrální území:	Oslavany [713180]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	350/1	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1940	Památková ochrana území:	Památková zóna

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Jedná se o čtyřpodlažní podsklepený bytový dům z roku 1940. Konstrukční systém je zděný s ŽB a trámovými stropy. Suterén je nevytápěný. Poslední podlaží je částečně využito vestavbou a zbytek je nevytápěné podkroví. Fasády objektu jsou zatepleny 80mm EPS. Okna, balkonové dveře a vstupní dveře jsou kombinace plastových dvojskel a trojskel. Vytápění je kombinace plynových kotlů s ohřevem TUV, podokenní plynové topidla WAW a elektrické vytápění. Ohřev TUV zbylých bytů je elektrickým zásobníkovým ohříváčem. Větrání je přirozené. Zdroje osvětlení převážně LED.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	2508,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1268,0
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,51
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	766,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	11,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění	Energeticky vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytná zóna	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	665,5
Z2	Komunikace	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	101,0

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	75,0 %	-	-	-	9,4 %	-	-	84,4 %
	117,34	-	-	-	14,67	-	-	132,02
Elektřina	9,8 %	-	-	-	3,2 %	2,6 %	-	15,6 %
	15,34	-	-	-	5,03	4,04	-	24,41

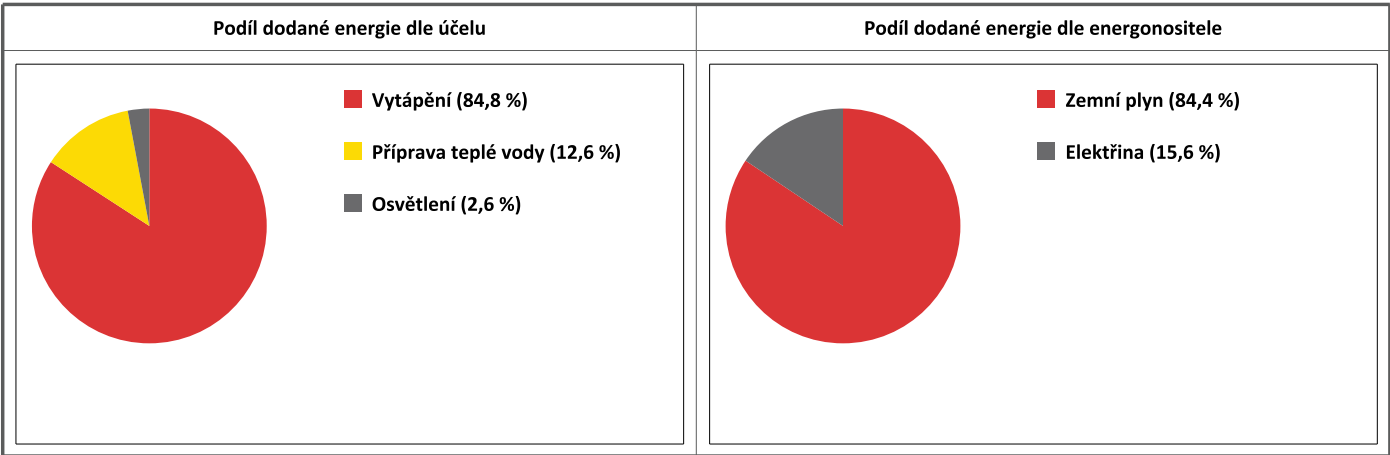
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	84,8 %	-	-	-	12,6 %	2,6 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	173	-	-	-	26	5	-	204
MWh/rok	132,68	-	-	-	19,71	4,04	-	156,43



C

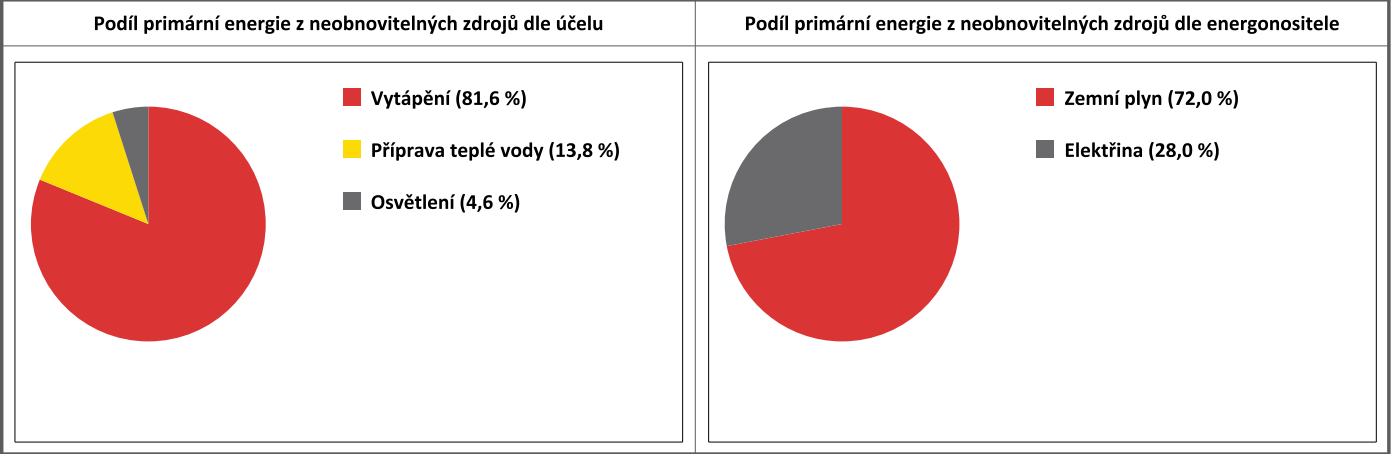
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Zemní plyn	1,0	64,0 %	-	-	-	8,0 %	-	-	72,0 %
		117,34	-	-	-	14,67	-	-	132,02
Elektřina	2,1	17,6 %	-	-	-	5,8 %	4,6 %	-	28,0 %
		32,21	-	-	-	10,57	8,48	-	51,26

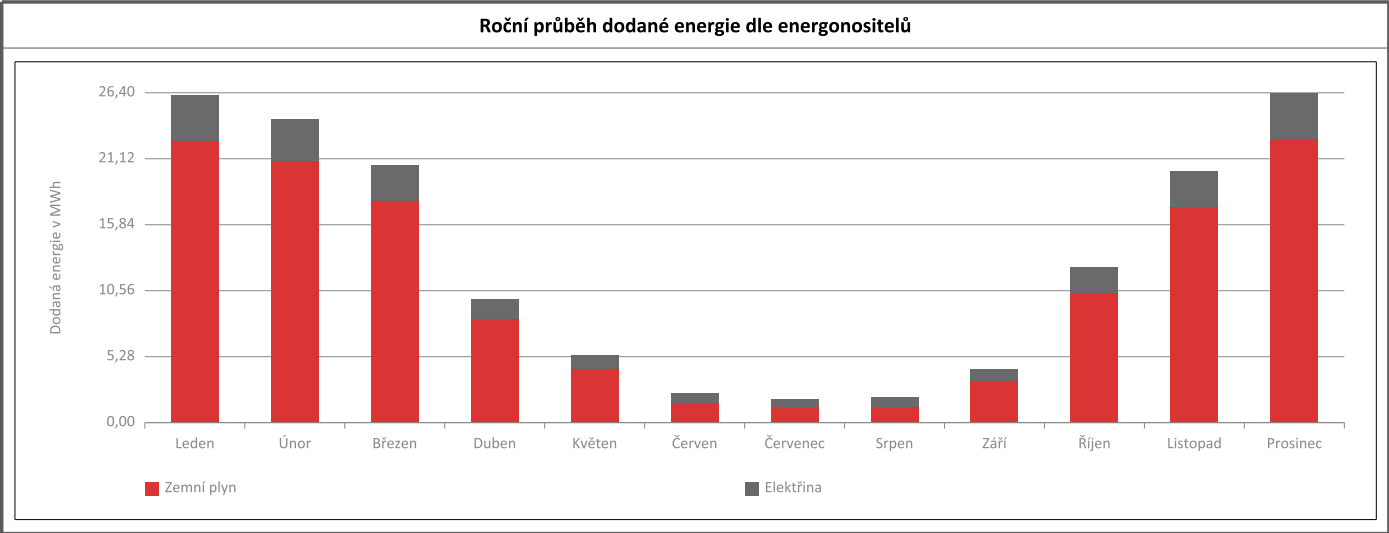
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
procentuelní podíl	81,6 %	-	-	-	13,8 %	4,6 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	195	-	-	-	33	11	-	239
MWh/rok	149,55	-	-	-	25,25	8,48	-	183,28



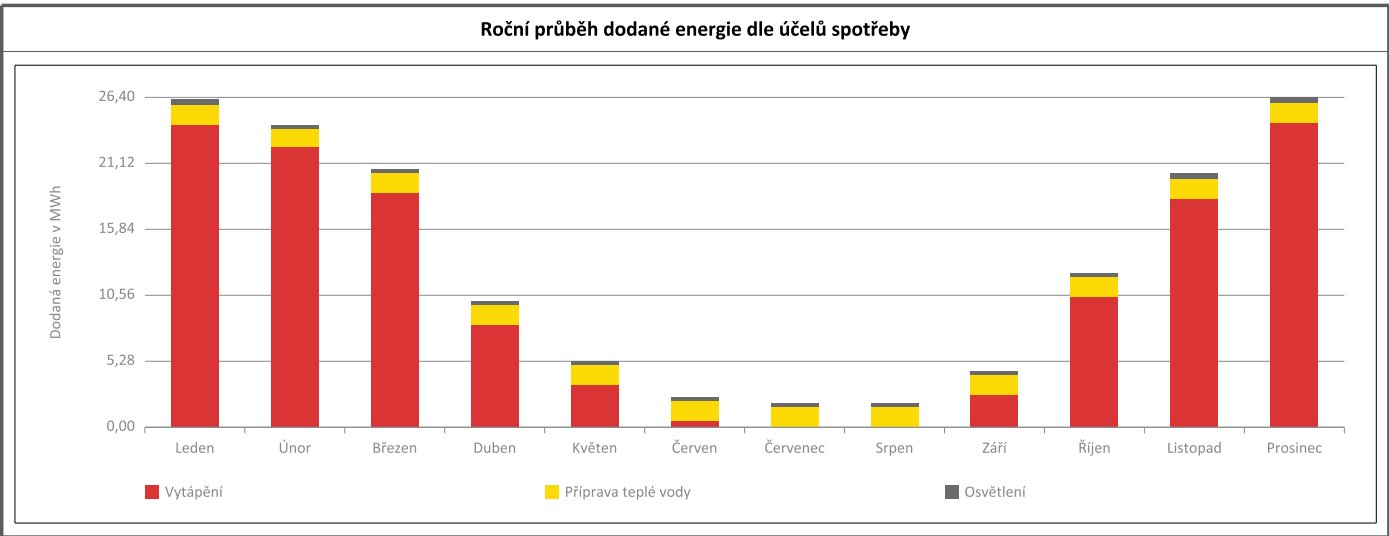
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGONOSITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	26,20	24,22	20,74	10,01	5,38	2,41	1,94	1,97	4,47	12,46	20,22	26,40
Zemní plyn	22,60	20,92	17,80	8,34	4,26	1,67	1,25	1,25	3,43	10,43	17,31	22,77
Elektřina	3,61	3,30	2,94	1,67	1,12	0,74	0,70	0,72	1,04	2,04	2,91	3,63



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	26,20	24,22	20,74	10,01	5,38	2,41	1,94	1,97	4,47	12,46	20,22	26,40
Vytápění	24,12	22,36	18,72	8,09	3,42	0,53	0,00	0,00	2,53	10,41	18,21	24,31
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	1,67	1,51	1,67	1,62	1,67	1,62	1,67	1,67	1,62	1,67	1,62	1,67
Osvětlení	0,41	0,35	0,35	0,30	0,28	0,26	0,27	0,30	0,32	0,38	0,40	0,42
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



E

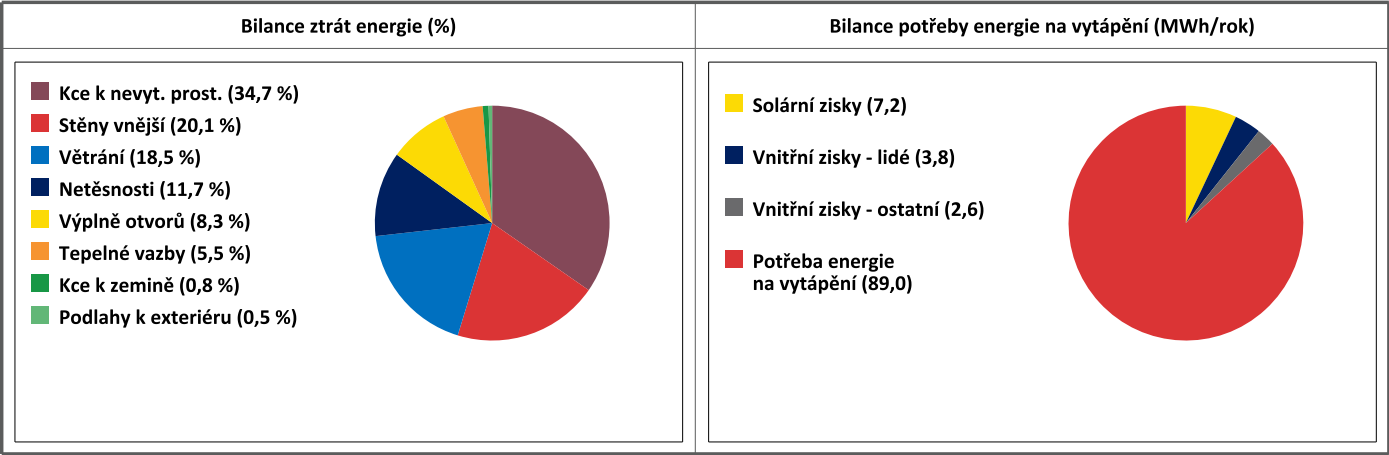
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	71,579	Solární zisky	MWh/rok	7,182
Větrání		18,936	Vnitřní zisky - lidé		3,761
Netěsnosti obálky - infiltrace		12,034	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		2,567
Celkem		102,549	Celkem		13,510

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	89,039	kWh/m ² .rok	116
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	-----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			
STĚNY VNĚJŠÍ				624,2				
SV1	Stěna CP 50	16,0	EXT	4,4	1,4	0,40	0,40	350 %
SV2	Stěna CP 50 + EPS 8	20,0	EXT	563,6	0,36	0,30	0,30	120 %
SV3	Stěna CP 50 + EPS 8	16,0	EXT	44,0	0,36	0,40	0,40	90 %
SV4	Stěna CP 35 + EPS 8	20,0	EXT	12,3	0,38	0,30	0,30	127 %
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				5,6				
PO1	Strop nad venkem	20,0	EXT	5,6	0,99	0,24	0,24	413 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				31,6				
SZ1	Stěna CP 50 terén	16,0	ZEM	9,5	1,4	0,60	0,60	233 %
PZ1	Podlaha na terénu	16,0	ZEM	22,1	2,6	0,60	0,60	433 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				525,1				
KN1	Stěna CD 15 sklep nevyt	16,0	NEVYT	7,1	0,93	1,3	1,3	73 %
KN2	Stěna CP 50 sklep	16,0	NEVYT	28,1	1,2	1,3	1,3	95 %
KN3	Stěna CP 50 půda nevyt	20,0	NEVYT	18,3	1,2	0,30	0,30	400 %
KN4	Stěna CP 50 půda nevyt	16,0	NEVYT	20,0	1,2	0,40	0,40	300 %
KN5	Stěna CP 35 nevyt	20,0	NEVYT	26,6	1,5	0,30	0,30	500 %
KN6	Strop nad 1PP	20,0	NEVYT	194,5	1,4	0,95	0,95	147 %
KN7	Strop ke krovu 20C	20,0	NEVYT	144,4	0,97	0,30	0,30	323 %
KN8	Strop ke krovu 16C	16,0	NEVYT	25,1	2,5	0,40	0,40	625 %
KN9	Strop vikýře ke krovu	20,0	NEVYT	56,3	0,70	0,30	0,30	233 %
KN10	Dveře suterén nevyt	16,0	NEVYT	1,6	2,0	4,0	2,4	84 %
KN11	Dveře půda nevyt	16,0	NEVYT	3,2	2,0	2,3	2,3	88 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				81,6				
VO1	Okno dvojsklo	20,0	EXT	48,3	1,3	1,5	1,5	87 %
VO2	Okno dvojsklo	16,0	EXT	8,7	1,3	2,0	2,0	65 %
VO3	Okno trojsklo	20,0	EXT	21,9	0,85	1,5	1,5	57 %
VO4	Dveře vstupní	16,0	EXT	2,6	1,5	2,3	2,3	66 %
TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,050		0,020	250 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
ZT1	Plynový kotel 20kW 5x	20,0	zemní plyn	104,0	85,0	-	87,0	88,0	76,0 %
									67,7
ZT2	Elektrické topidla 12kW	12,0	elektřina	14,8	99,0	-	100,0	91,0	15,0 %
									13,4
ZT3	Plynové podokenní Waw 2x	6,0	zemní plyn	13,4	75,0	-	100,0	80,0	9,0 %
									8,0

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
ZT1	Plynový kotel 20kW 5x	20,0	zemní plyn	14,7	85,0	-	77,3	184,5	76,0 %
									9,6
TV1	Elektrický ohřívač 80l 3x	6,0	elektřina	5,0	99,0	-	61,4	58,3	24,0 %
									3,0

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
OS1	Obytná zóna	LED	665,5	75,0	0,90	1,00	1,00	0,55
OS2	Komunikace	LED	101,0	56,3	0,90	1,00	1,00	0,54
ON3	Půdní prostor	LED	-	56,3	1,29	1,00	1,00	1,00
ON4	Sklep	LED	-	56,3	1,29	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení stěn k půdě 140mm EPS grey, zateplení stropu nad 1PP 80mm EPS grey, zateplení podlahy nad venkovním prostorem 180mm EPS grey, zateplení stropů k půdním prostorům 200mm MW. Zateplení již dříve zateplených obvodových stěn doporučuji řešit v okamžiku, kdy začne aktuální KZS projevovat závažné defekty nebo bude ekonomicky výhodné stěny znovu zateplit.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Není navrženo.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Osazení kondenzačních kotlů jako zdroj vytápění. Osazení elektrických zásobníkových ohřevů na TUV v kombinaci s FV panely.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Osazení 30ks FV panelů 410Wp na JV pultovou střechu se sklonem 15°, osazení 10ks FV panelů na JZ střechu se sklonem 38°.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Není vhodné.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Není vhodné.
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	Není vhodné.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Zateplení konstrukcí s nejnižšími parametry na úrovni doporučených hodnot a to převážně konstrukcí k nevytápěným prostorům (střechy, stropy, stěny) a podlahu nad venkem. Osazení nových zdrojů tepla a to kondenzačních kotlů, kde nejsou osazené. Ohřev vody doporučuji elektrickými ohřevy v kombinaci s FV panely.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	133	204	239	
	101,7	156,4	183,3	
Soubor navržených opatření	88	117	105	
	67,3	89,5	80,8	
Dosažená úspora energie	45	87	134	
	34,4	66,9	102,5	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY							
CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
Požadavek vyhlášky dle:		není požadavek			Splněno:		není požadavek	
REFERENČNÍ BUDOVA								
Úroveň referenční budovy:		Dokončená budova a její změna						
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny		Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy		Míra snížení		
			m²	KWh/m².rok		%		
	Z1: obytná		665,5	88		3,0		
Z2: jiná než obytná		101,0	88		3,0			
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
OBÁLKA BUDOVY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)								
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m².K	Budova jako celek				0,65	0,45	-
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.b)								
Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek				204	155	-
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)								
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m².rok	Budova jako celek				239	158	-

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.1 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.			

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Václav Bayer	Číslo oprávnění:	1339
Telefon:	728 870 667	E-mail:	vaclav_bayer@volny.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	795281.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	17.11.2025		
Platnost průkazu do:	17.11.2035		