

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

## A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	České Budějovice	Část obce:	
Ulice:	Staroměstská	Č.p. / č. or. (č.ev.)	2362/6
Katastrální území:	České Budějovice 3 (622052)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	3377	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1986	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

#### Stručný popis budovy:

Jedná se o samostatnou část atypického panelového domu s jedním vchodem. Objekt má 9 nadzemních a jedno technické podlaží se 18 bytovými jednotkami. Skladebnými principy a detaily se jedná o konstrukční soustavu PS 69/2 Jč1a. Objekt má 8 nadzemních bytových podlaží. V 1. a 9. NP jsou byty vždy 2 na patře a v 1. TP je umístěno domovní vybavení (sklepy, sušárna, kolárny atp.). Řešený objekt je jeden dilatační celek. Dům se nachází v rovinatém terénu. Objekt je vybaven výtahem a schodištěm. Štítové panely jsou železobetonové sendvičové. Průčelní panely jsou keramické tl. 350 mm. Obvodový plášť je zateplen pomocí EPS tl. 100 mm, střešní konstrukce je dodatečně zateplena pomocí XPS tl. 80 mm. Otvorové výplně jsou plastové s tepelněizolačními dvojskly.

#### Stručný popis technických systémů:

Objekt je napojen na CZT (Teplárna České Budějovice, a.s.).

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m <sup>3</sup>	6 306,6
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m <sup>2</sup>	1 776,0
Objemový faktor tvaru budovy	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,28
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m <sup>2</sup>	2 183,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	24,1

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energetická vztázná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytový dům	2.BD - obytné prostory	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	2 183,0
NZ2	Technické podlaží	Obecný nevytápěný prostor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

**B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

**PALIVA**

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektrina	0,2%	---	---	---	---	7,0%	---	7,2%
	0.43	---	---	---	---	15.7	---	16.2
účinná SZTE – OZE≤80%	72,9%	---	---	---	19,9%	---	---	92,8%
	163	---	---	---	44.5	---	---	208

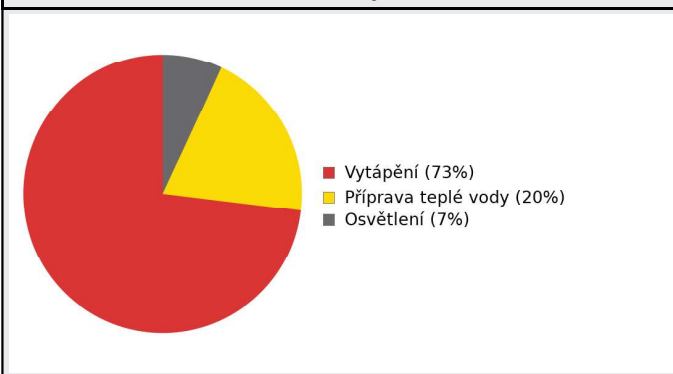
**ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ**

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

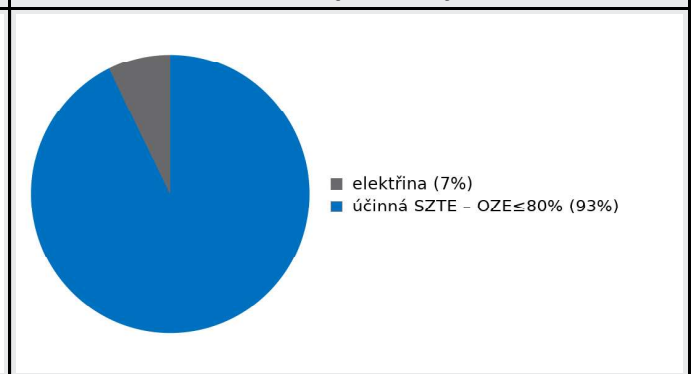
**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

procentuální podíl	73,1%	---	---	---	19,9%	7,0%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	75,0	---	---	---	20,4	7,2	---	102,6
MWh/rok	164	---	---	---	44.5	15.7	---	224

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



**C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE**

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

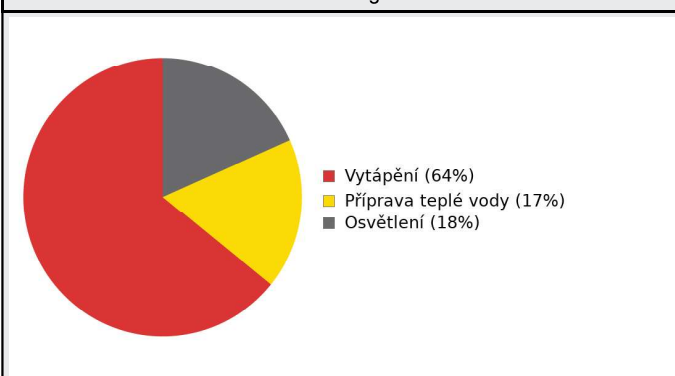
**ENERGONOSITELE**

elektřina	2,1	0,5%	---	---	---	---	18,4%	---	18,9%
		0,89	---	---	---	---	33,1	---	33,9
účinná SZTE – OZE≤80%	0,7	63,7%	---	---	---	17,3%	---	---	81,1%
		114	---	---	---	31,1	---	---	145

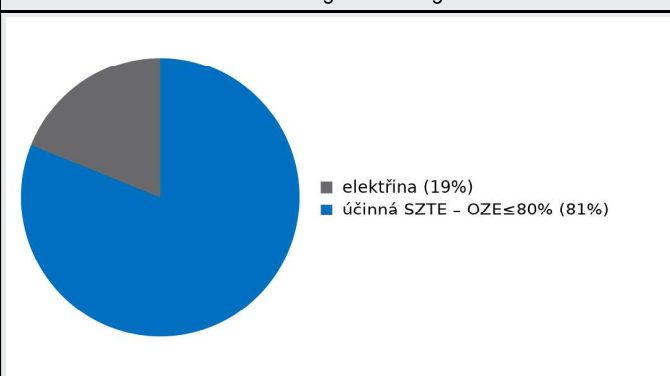
**PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE**

procentuální podíl	64,2%	---	---	---	---	17,3%	18,4%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	52,8	---	---	---	---	14,3	15,1	---	82,2
MWh/rok	115	---	---	---	---	31,1	33,1	---	179

Podíl dodané energie dle účelu

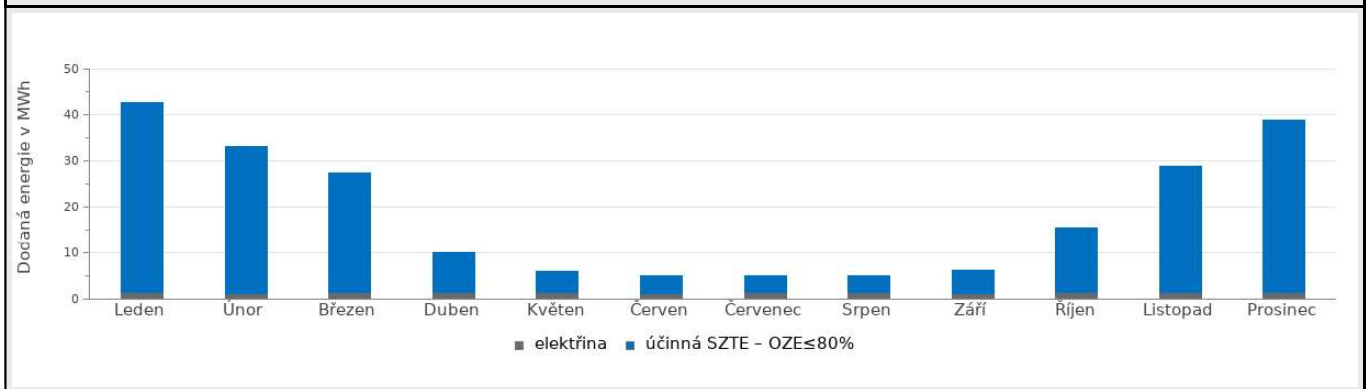


Podíl dodané energie dle energonositele

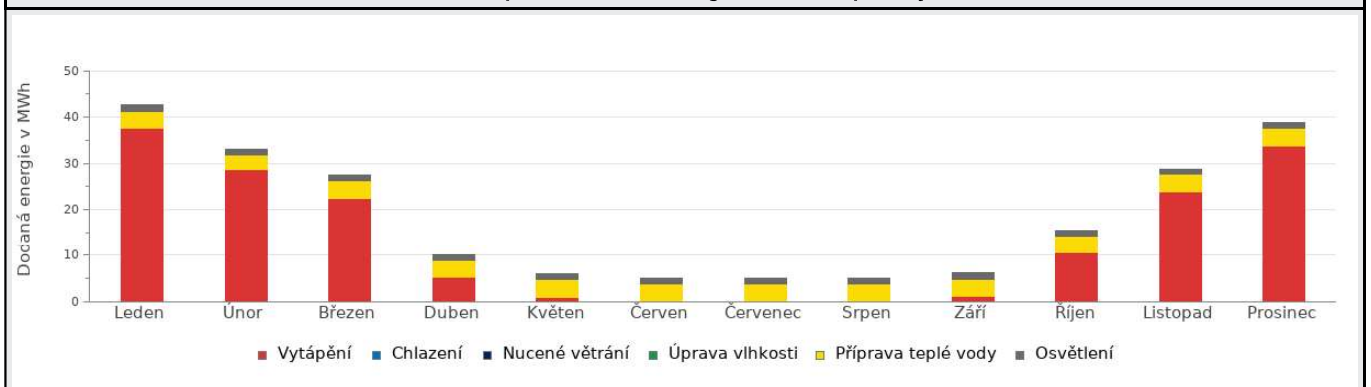


**D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	42,6	33,1	27,5	10,1	6,06	5,00	5,11	5,11	6,15	15,5	28,8	38,9
elektrina	1,41	1,27	1,40	1,32	1,34	1,29	1,34	1,33	1,30	1,38	1,36	1,41
účinná SZTE – OZE≤80%	41,2	31,8	26,1	8,77	4,71	3,71	3,78	3,78	4,85	14,1	27,4	37,5

**Roční průběh dodané energie podle energonositelů****BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	42,6	33,1	27,5	10,1	6,06	5,00	5,11	5,11	6,15	15,5	28,8	38,9
Vytápění	37,5	28,5	22,4	5,14	0,94	0,06	0,00	0,00	1,20	10,4	23,9	33,8
Chlazení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nucené větrání	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úprava vlhkosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Příprava teplé vody	3,78	3,41	3,78	3,65	3,78	3,65	3,78	3,78	3,65	3,78	3,65	3,78
Osvětlení	1,34	1,21	1,34	1,30	1,34	1,29	1,34	1,33	1,30	1,33	1,29	1,34

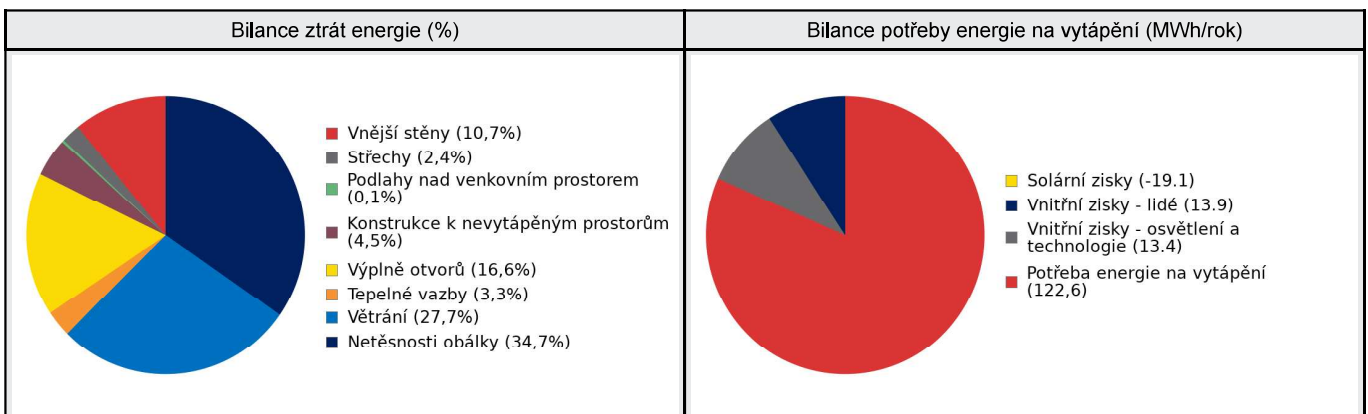
**Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby**

**E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ****BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	49.2	Solární zisky	MWh/rok	-19.1
Větrání		36.2	Vnitřní zisky - lidé		13.9
Netěsnosti obálky - infiltrace		45.3	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		13.4
Celkem		131	Celkem		8.25

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	122,6	kWh/m <sup>2</sup> .rok	56,1
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

<b>F</b>	<b>OBÁLKA BUDOVY</b>
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					$\Theta_i$	---	$A_j$	
Ozn.	Název	°C	---	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K			

<b>VNĚJŠÍ STĚNY</b>	<b>979,9</b>
---------------------	--------------

STN-1	V štítový panel (Z1)	20	EXT	121,7	0,272	0,30	0,30	91%
STN-2	Z štítový panel (Z1)	20	EXT	201,5	0,272	0,30	0,30	91%
STN-5	J průčelní panel (Z1)	20	EXT	84,4	0,304	0,30	0,30	101%
STN-6	S průčelní panel (Z1)	20	EXT	128,1	0,304	0,30	0,30	101%
STN-7	Z průčelní panel (Z1)	20	EXT	206,4	0,304	0,30	0,30	101%
STN-8	J MIV (Z1)	20	EXT	43,6	0,237	0,30	0,30	79%
STN-9	S MIV (Z1)	20	EXT	68,3	0,237	0,30	0,30	79%
STN-10	Z MIV (Z1)	20	EXT	126,0	0,237	0,30	0,30	79%

<b>STŘECHY</b>	<b>242,6</b>
----------------	--------------

STR-14	Plochá střecha (Z1)	20	EXT	242,6	0,255	0,24	0,24	106%
--------	---------------------	----	-----	-------	-------	------	------	------

<b>PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM</b>	<b>4,0</b>
--	------------

PDL-13	Podlaha nad exteriérem (Z1)	20	EXT	4,0	0,519	0,24	0,24	216%
--------	-----------------------------	----	-----	-----	-------	------	------	------

<b>KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM</b>	<b>238,6</b>
---	--------------

PDL-12	Podlaha k tech. podlaží (Z1-Z2)	20	NZ2	238,6	0,855	0,60	0,60	143%
--------	---------------------------------	----	-----	-------	-------	------	------	------

<b>VÝPLNĚ OTVORŮ</b>	<b>311,0</b>
----------------------	--------------

VYP-15	J okno (Z1)	20	EXT	75,6	1,350	1,50	1,50	90%
VYP-16	S okno (Z1)	20	EXT	90,7	1,350	1,50	1,50	90%
VYP-17	Z okno (Z1)	20	EXT	144,7	1,350	1,50	1,50	90%

<b>TEPELNÉ VAZBY</b>	<b>0,050</b>
----------------------	--------------

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb $\Delta U_{tb}$	---	<b>0,050</b>	---	0,020	250%
--------------------------------------	-----	--------------	-----	-------	------

**G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY****VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla <sup>1</sup>	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					kW	MWh/rok			
CZT-1	CZT (Teplárna České Budějovice, a.s.)	---	účinná SZTE – OZE≤80%	163	98	---	87%	88%	100%
									123

**PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					kW	MWh			
CZT-1	CZT (Teplárna České Budějovice, a.s.)	---	účinná SZTE – OZE≤80%	44.5	98	---	TVsys 1: 95,0	689,85	100,0
									43,6

**OSVĚTLENÍ**

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Svítlidla	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	1 746,43	41	1,70	1,00	1,00	1,00

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporná opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Doporučujeme instalaci FVE panelů o celkovém výkonu 15 kWp.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Není zde nic doporučeno.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je napojen na CZT.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Není zde nic doporučeno.

### NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	73,20	102,60	82,18	
	<b>160</b>	<b>224</b>	<b>179</b>	
Soubor navržených opatření	73,20	102,60	69,89	
	<b>160</b>	<b>224</b>	<b>153</b>	
Dosažená úspora energie	0,00	0,00	12,29	-
	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>26.8</b>	

**I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY****CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

**REFERENČNÍ BUDOVA**

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Z1 - Bytový dům (obytná zóna)	2 183,0	60,7	3

**PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**OBÁLKA BUDOVOY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m <sup>2</sup> .K	Budova jako celek		0,53	0,53	---
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		102,60	114,66	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

**NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		82,18	120,53	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	-------	--------	-----

**J OSTATNÍ ÚDAJE****METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.6 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY	
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.	

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>
Katalog úspor energie:	<a href="http://uspornaopatreni.cz">http://uspornaopatreni.cz</a>

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
---	-------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Roman Šubrt	Číslo oprávnění:	0267
Telefon:	777 196 154	E-mail:	roman@e-c.cz

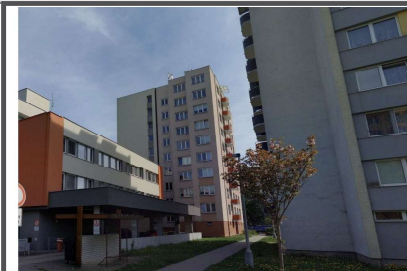
URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	747615.0	Podpis energetického specialisty:	Ing. Roman Šubrt  Digitálně podepsal Ing. Roman Šubrt Datum: 2025.07.12 22:37:20 +02'00'
Datum vyhotovení průkazu:	12.07.2025		
Platnost průkazu do:	12.07.2035		

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Staroměstská, 2362 / 6  
PSC, místo: 37004, České Budějovice  
K.ú., parcelní č.: České Budějovice 3 (622052), 3377  
Typ budovy: Bytový dům  
Celková energeticky vztázná plocha: 2183 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

účinná SZTE – OZE ≤ 80%: 207.8  
elektřina: 16.2



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.53 W/(m <sup>2</sup> ·K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	56.1 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	<b>103 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)</b>	<b>C</b>
Vytápění	75.0 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	D
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	20.4 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	C
Osvětlení	7.21 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Roman Šubrt

Osvědčení č.: 0267

Kontakt: roman@e-c.cz

Ev. č. průkazu: 747615.0

Vyhotoveno dne: 12.07.2025  
Ing. Roman Šubrt  
Podpis: Šubrt

Digitálně podepsal Ing.  
Roman Šubrt  
Datum: 2025.07.12  
22:37:06 +02'00'