

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Modřínová (novostavba na parc. č. 1037/63)

PSC, obec: 674 01 Třebíč

K.ú., parcelní č.: Třebíč (769738), 1037/63

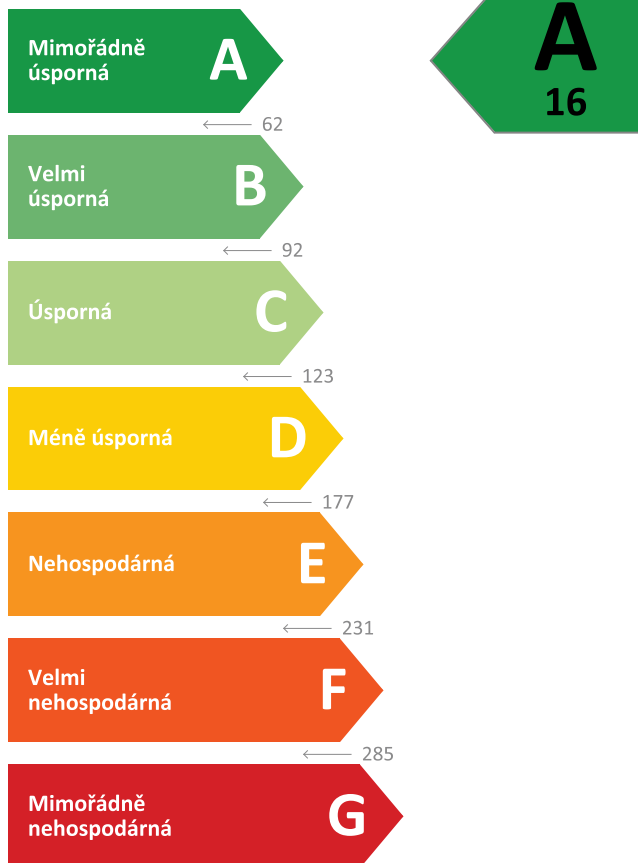
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 6160,5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



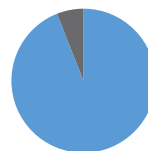
Požadavky pro výstavbu
nové budovy od 1.1.2022

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE > 80% - 399,0 (94 %)
Elektřina - 27,2 (6 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,29 W/(m ² .K)	B
	Měrná potřeba tepla na vytápění	27 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	69 kWh/(m ² .rok)	B
	Vytápění	35 kWh/(m ² .rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	31 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	4 kWh/(m ² .rok)	B

Energetický specialista: EuroEnergio s.r.o.

Osvědčení č.: 1895

Kontakt: vn@euroenergo.net

Ev. č. průkazu: 765495.0

Vyhotoveno dne: 18.08.2025

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Třebíč	Část obce:	Nové Město
Ulice:	Modřínová (novostavba na parc. č. 1037/63	Č.p / č. or. (č.ev.):	
Katastrální území:	Třebíč (769738)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1037/63	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2025	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Předmětem PD je novostavba souboru staveb tj. novostavba bytových domů SO01 (BD4) a SO02 (BD5), parkovacího objektu, atd. Bytové domy budou mít 5 nadzemním podlaží a jedno podzemní podlaží (nevytápěno). V SO01 bude 41 bytových jednotek, v SO02 34 bytových jednotek. Společné prostory (chodby, komunikace) uvnitř BD jsou nepřímovytápěné prostory z pohledu PENB. Základová konstrukce budou velko-průměrové piloty, základový pás a žb deska, hlavní svislé konstrukce v 1.PP budou ŽB skeletové konstrukce v kombinaci se vyzdívkami (vápenopískové tvárnice a pórobetonové tvárnice tl. 250 mm), stropní konstrukce budou žb monolitické. Stavební výplně budou s izolačními trojskly. Vytápěcí systém bude teplovodní podlahový v kombinaci s topnými žebříky v koupelnách. Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV budou samostatné objektové předávací stanice napojené na místní účinnou soustavu zásobování tepelnou energií. Systém přípravy TV bude s cirkulací. Umělé osvětlení bude zajištěno svítidly s LED světelnými zdroji. Větrání budovy je navrženo přirozeně - okny a také nuceně pro technické prostory s automatickým (garáže dle koncentraceCOx a NOx), respektive ručním nepravidelným provozem pro ostatní technické prostory.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	20929,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	6208,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,30
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	6160,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	25,9

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytový dům SO01 (BD4)	Složena z více podzón:	☒	☐	20,0	3254,8
Z1.1	Bytové jednotky	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	2748,7
Z1.2	Schodiště chodba a kóje	Obytné zóny - komunikace a vybavení	-	-	16,0	506,1
Z2	Bytový dům SO02 (BD5)	Složena z více podzón:	☒	☐	20,0	2905,7
Z2.1	Bytové jednotky	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	2433,6
Z2.2	Schodiště chodba a kóje	Obytné zóny - komunikace a vybavení	-	-	16,0	472,1

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE nad 80 %	49,2 %	-	-	-	44,4 %	-	-	93,6 %
	209,75	-	-	-	189,28	-	-	399,03
Elektřina	1,0 %	-	-	-	0,0 %	5,4 %	-	6,4 %
	4,08	-	-	-	0,18	22,94	-	27,20

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

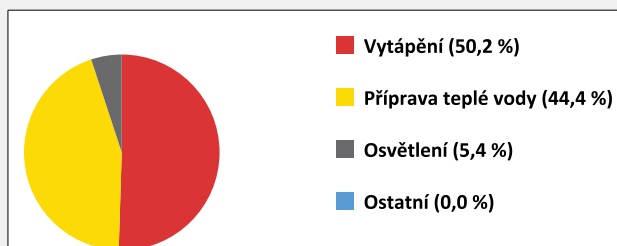
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

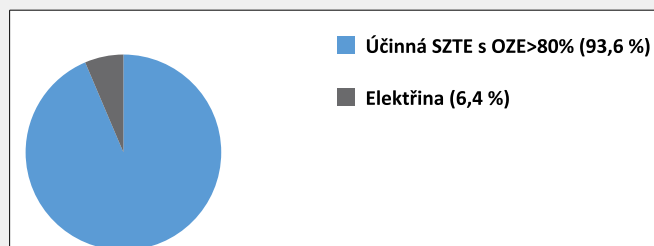
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	50,2 %	-	-	-	44,4 %	5,4 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	35	-	-	-	31	4	0	69
MWh/rok	213,83	-	-	-	189,46	22,94	0,00	426,23

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

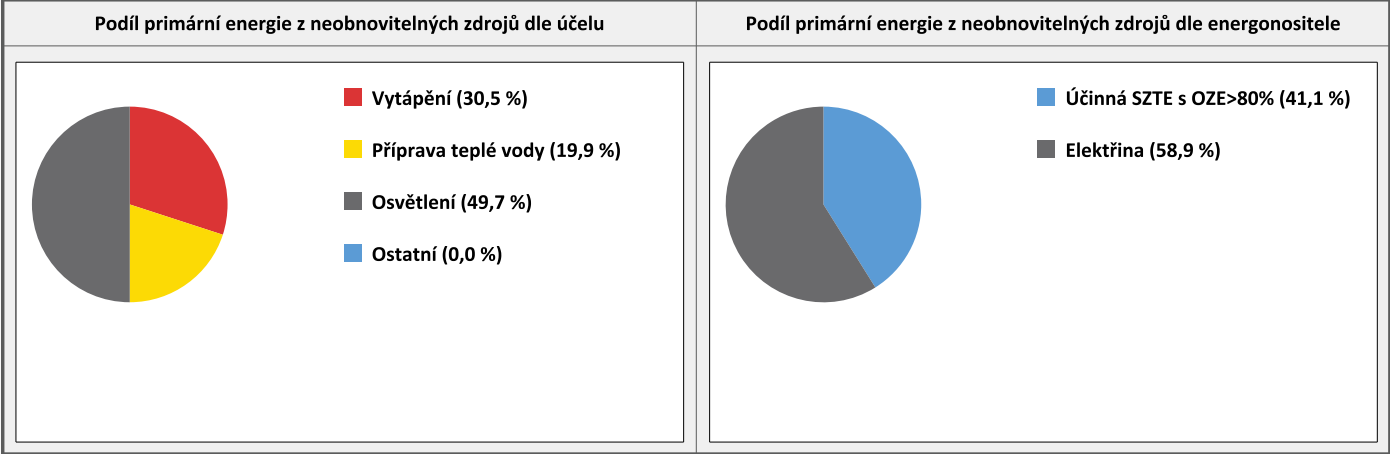
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Účinná SZTE s OZE nad 80 %	0,1	21,6 %	-	-	-	19,5 %	-	-	41,1 %
		20,98	-	-	-	18,93	-	-	39,91
Elektřina	2,1	8,8 %	-	-	-	0,4 %	49,7 %	-	58,9 %
		8,57	-	-	-	0,38	48,18	-	57,14

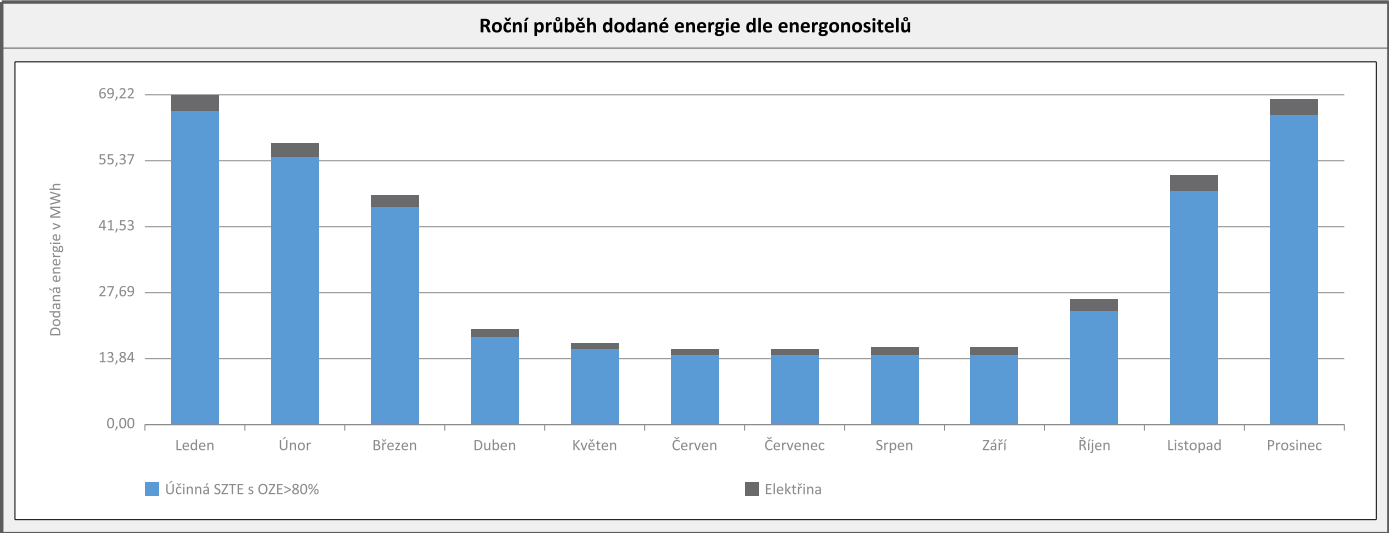
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
procentuelní podíl	30,5 %	-	-	-	19,9 %	49,7 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m².rok	5	-	-	-	3	8	0	16
MWh/rok	29,55	-	-	-	19,31	48,18	0,00	97,05



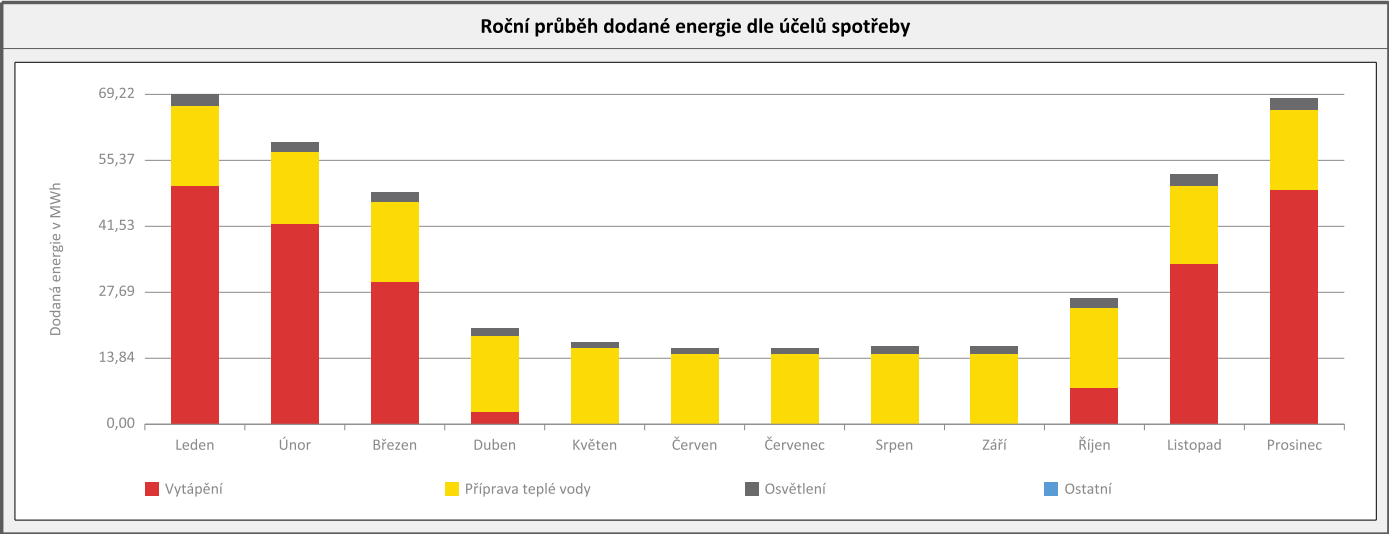
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOSONITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	69,22	59,04	48,51	20,10	17,42	15,94	16,03	16,18	16,52	26,43	52,27	68,56
Účinná SZTE s podílem OZE nad 80 %	65,75	56,16	45,83	18,40	16,02	14,75	14,78	14,66	14,71	23,82	49,09	65,06
Elektřina	3,47	2,88	2,69	1,70	1,40	1,19	1,25	1,52	1,81	2,61	3,17	3,51



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	69,22	59,04	48,51	20,10	17,42	15,94	16,03	16,18	16,52	26,43	52,27	68,56
Vytápění	49,83	41,75	29,72	2,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,44	33,55	49,13
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	16,77	15,15	16,76	16,08	16,03	14,76	14,80	14,68	14,73	16,70	16,23	16,77
Osvětlení	2,62	2,15	2,03	1,60	1,38	1,18	1,24	1,51	1,79	2,28	2,49	2,67
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



E

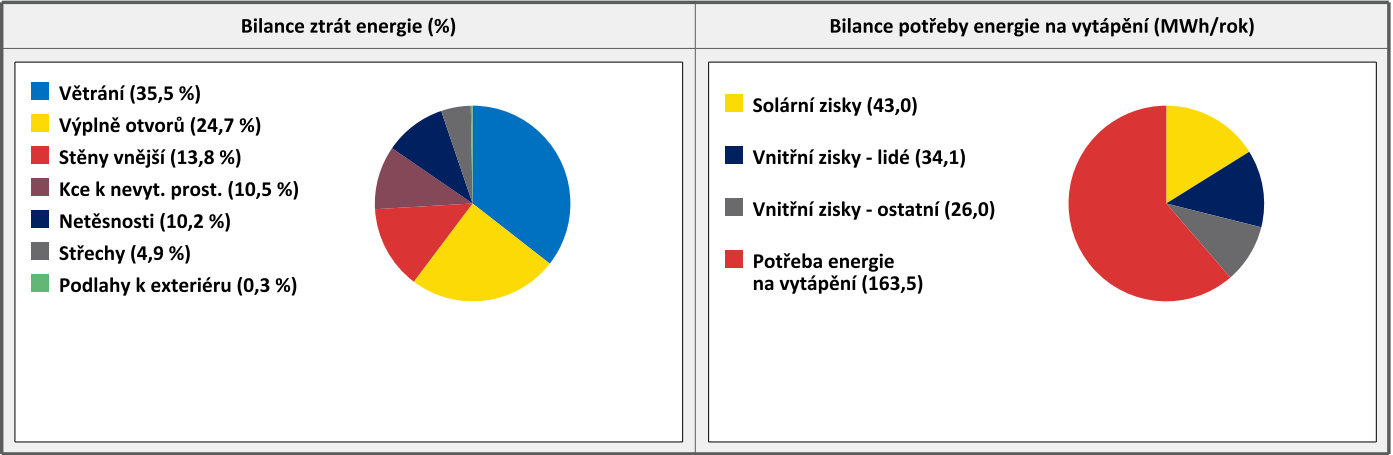
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	142,965	Solární zisky	MWh/rok	42,971
Větrání		96,095	Vnitřní zisky - lidé		34,063
Netěsnosti obálky - infiltrace		27,546	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		26,033
Celkem		266,606	Celkem		103,067

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	163,538	kWh/m ² .rok	27
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ				2681,7				
SV1	Z01 - obvodová stěna	20,0	EXT	1622,5	0,192	0,30	0,21	91 %
SV2	Z02 - obvodová stěna	20,0	EXT	1059,2	0,152	0,30	0,21	72 %

STŘECHY				1275,6				
ST1	S11 Střešní konstrukce 4NP	20,0	EXT	172,6	0,131	0,24	0,17	78 %
ST2	S12 Střešní konstrukce 5NP	20,0	EXT	1091,7	0,133	0,24	0,17	79 %
ST3	S13 Střešní konstrukce 5NP (výtahová hlava)	20,0	EXT	11,3	0,153	0,24	0,17	91 %

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				44,9				
PO1	S09 Podlaha 2NP nad exteriérem	20,0	EXT	44,9	0,231	0,24	0,17	138 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				1260,0				
KN1	Z01 - obvodová stěna vnitřní	20,0	NEVYT	29,3	0,189	0,60	0,42	45 %
KN2	S04-6 Podlaha 1NP nad 1PP	20,0	NEVYT	1161,8	0,224	0,60	0,42	53 %
KN3	Schodiště - průmět	20,0	NEVYT	68,9	1,733	0,60	0,42	413 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				946,2				
KS1	Dveře s izolačním trojsklem vnitřní	20,0	EXT	9,3	1,100	1,70	1,15	96 %
VO1	Okno s izolačním trojsklem	20,0	EXT	932,7	0,900	1,50	1,05	86 %
VO2	Dveře s izolačním trojsklem	20,0	EXT	4,3	1,100	1,70	1,15	96 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,020		0,014	143 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					% pokrytí				
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	MWh/rok
ZT1	Předávací stanice tepla SO01	150,0	účinná SZTE s OZE > 80%	108,3	100,0	-	93,0	83,0	51,1 %
									83,6
ZT2	Elektrická topná tělesa - žebříky (SO01)	24,6	elektřina	1,1	99,0	-	92,0	88,0	0,5 %
									0,84
ZT3	Předávací stanice tepla SO02	100,0	účinná SZTE s OZE > 80%	101,5	100,0	-	93,0	83,0	47,9 %
									78,3
ZT4	Elektrická topná tělesa - žebříky (SO02)	20,4	elektřina	0,99	99,0	-	92,0	88,0	0,5 %
									0,79

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					% pokrytí				
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m³/rok	MWh/rok
ZT1	Předávací stanice tepla SO01	150,0	účinná SZTE s OZE > 80%	101,4	100,0	-	54,0	1047,5	53,6 %
									54,7
ZT3	Předávací stanice tepla SO02	120,0	účinná SZTE s OZE > 80%	87,9	100,0	-	53,9	907,0	46,4 %
									47,4

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux			---	---
OS1	Bytový dům SO01 (BD4)	LED světelné zdroje	3254,8	71,9	0,86	1,00	1,00	0,56
OS2	Bytový dům SO02 (BD5)	LED světelné zdroje	2905,7	71,7	0,86	1,00	1,00	0,56

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Nevyužito.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Instalace systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla pro bytové jednotky.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Instalace FVE 20 kWp.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Budova umožňuje instalaci FVE na střešní konstrukci budovy.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	NE	O instalaci kombinované výroby elektřiny a tepla - tzv. kogenerace je možné z ekonomického hlediska uvažovat při zajištění celoročního odběru tepla.
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	BD budou napojeny na místní SZTE, odpojení nedoporučuji.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Nevýhodou tepelného čerpadla vzduch/voda je především vznik nového zdroje hluku v lokalitě. U tepelného čerpadla země/voda vysoké pořizovací náklady.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Pro dosažení vyšší klasifikační třídy doporučuji instalaci systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla pro bytové jednotky a také instalaci FVE 20 kWp na střešní konstrukci budovy pro vlastní spotřebu objektu.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	43	69	16	
	265,7	426,2	97,0	
Soubor navržených opatření	31	54	15	
	190,9	333,5	91,0	
Dosažená úspora energie	12	15	1	
	74,8	92,7	6,0	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 1	Splněno:	ANO
-------------------------	-------------	----------	-----

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Nová budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	KWh/m².rok	%
	Z1: obytná	3254,8	31	21,2
	Z2: obytná	2905,7	31	21,2

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)					
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m².K	Budova jako celek	0,29	0,34	ANO

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.b)					
Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	69	89	ANO

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)					
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	16	77	ANO

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2025.4 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Název stavby:	NOVOSTAVBA BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI MODŘÍNOVÁ V TŘEBÍČI	Stupeň PD:	DPS
Stavebník:	KERAMA s.r.o., Kubišova 1372/6, Horka-Domky, 67401 Třebíč	IČ:	63486806
Generální projektant:	PP Atelier s.r.o.	IČ:	08196443
Zodpovědný projektant:	Ing. Josef Paděra	Č. autorizace:	1000810

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	EuroEnerg s.r.o.	Číslo oprávnění:	1895
Telefon:	777843655	E-mail:	vn@euroenergo.net

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	Vladimír Novotný	Číslo oprávnění:	1458
-------------------	------------------	------------------	------

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	765495.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	18.08.2025		
Platnost průkazu do:	18.08.2035		