

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

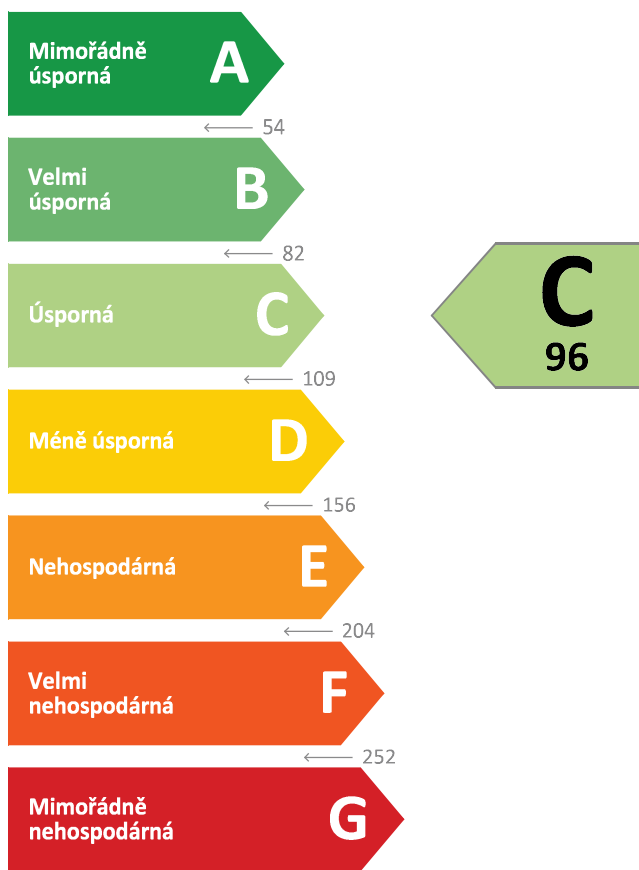
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Nádražní 530/16
PSC, obec: 357 51 Kynšperk nad Ohří [560499]
K.ú., parcelní č.: Kynšperk nad Ohří [678627], 1431
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 762,4 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



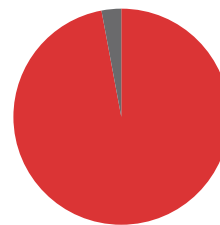
Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn - 68,9 (97 %)
■ Elektřina - 1,9 (3 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,35 W/(m ² .K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	57 kWh/(m ² .rok)	
Celková dodaná energie	93 kWh/(m ² .rok)	C
Vytápění	69 kWh/(m ² .rok)	D
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	22 kWh/(m ² .rok)	B
Osvětlení	2 kWh/(m ² .rok)	A

Energetický specialista: Ing. Michal Toman
Osvědčení č.: 1745
Kontakt: info@chciprukaz.cz

Ev. č. průkazu: 801791.0
Vyhотовeno dne: 20.11.2025
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Kynšperk nad Ohří [560499]	Část obce:	Kynšperk nad Ohří [78620]
Ulice:	Nádražní	Č.p / č. or. (č.ev.):	530/16
Katastrální území:	Kynšperk nad Ohří [678627]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1431	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2025	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Jedná se o stavbu bytového domu nacházejícího se v obci Kynšperk nad Ohří [560499], ul. Nádražní, č.p./č.or. 530/16, k.ú. Kynšperk nad Ohří [678627], p.č. 1431.

Bytový dům je 2 podlažní podsklepený s obytným podkrovím.

Obvodový plášť jsou vyzděny z CPP tl.450mm zatepleny dodatečně pomocí minerální vaty tl.160mm. Střešní konstrukce jsou dodatečně zatepleny pomocí minerální izolace Rockwool Rockton celkové tl.280mm. Stropní konstrukce jsou stávající, nad suterénem zateplena pomocí EPS tl.100mm. Podlaha na terénu je zateplena pomocí EPS Grey 100 tl.100mm. Výplně stavebních otvorů jsou s izolačními trojskly. Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV je v každém bytě plynový kondenzační kotel Protherm Panther Condens 15KKO-CS/1-VEQ 75 (9ks). Vytápění probíhá pomocí teplovodní deskové soustavy. Ohřev TUV probíhá v zásobníkovém ohřivači o objemu 9x68l. Osvětlení je zajištěno úspornými LED svítidly. PENB byl vypracován na základě podkladů dodaných zadavatelem. Při změně oproti výše uvedenému je nutno PENB revidovat.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	2371,5
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1192,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,50
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	762,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	10,3

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BD - 9 bytových jednotek	Obytné zóny - BD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	673,0
Z2	BD - chodba	Obytné zóny - komunikace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16,0	89,4

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	73,8 %	-	-	-	23,6 %	-	-	97,3 %
	52,20	-	-	-	16,67	-	-	68,87
Elektřina	0,1 %	-	-	-	-	2,6 %	-	2,7 %
	0,07	-	-	-	-	1,84	-	1,91

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

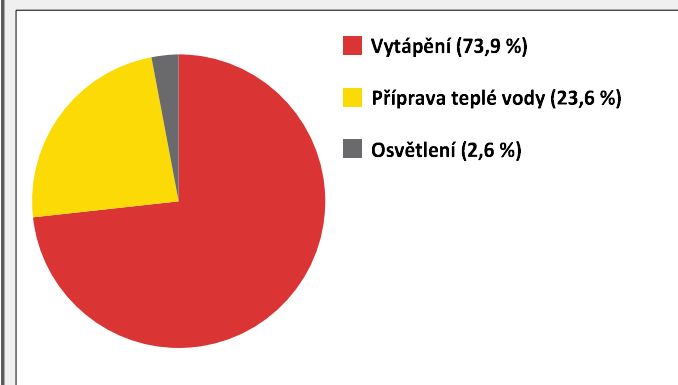
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	73,9 %	-	-	-	23,6 %	2,6 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	69	-	-	-	22	2	-	93
MWh/rok	52,28	-	-	-	16,67	1,84	-	70,78

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.

Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

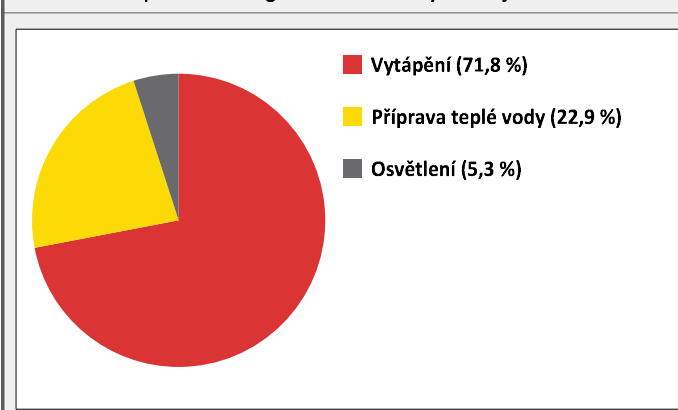
ENERGONOSITELE

Zemní plyn	1,0	71,6 %	-	-	-	22,9 %	-	-	94,5 %
		52,20	-	-	-	16,67	-	-	68,87
Elektřina	2,1	0,2 %	-	-	-	-	5,3 %	-	5,5 %
		0,16	-	-	-	-	3,85	-	4,01

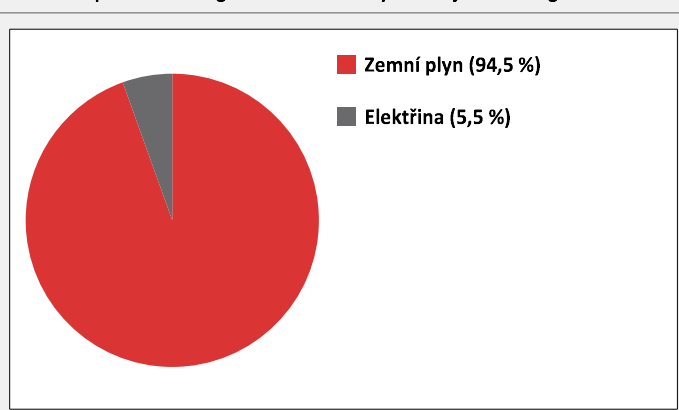
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	71,8 %	-	-	-	22,9 %	5,3 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	69	-	-	-	22	5	-	96
MWh/rok	52,36	-	-	-	16,67	3,85	-	72,88

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



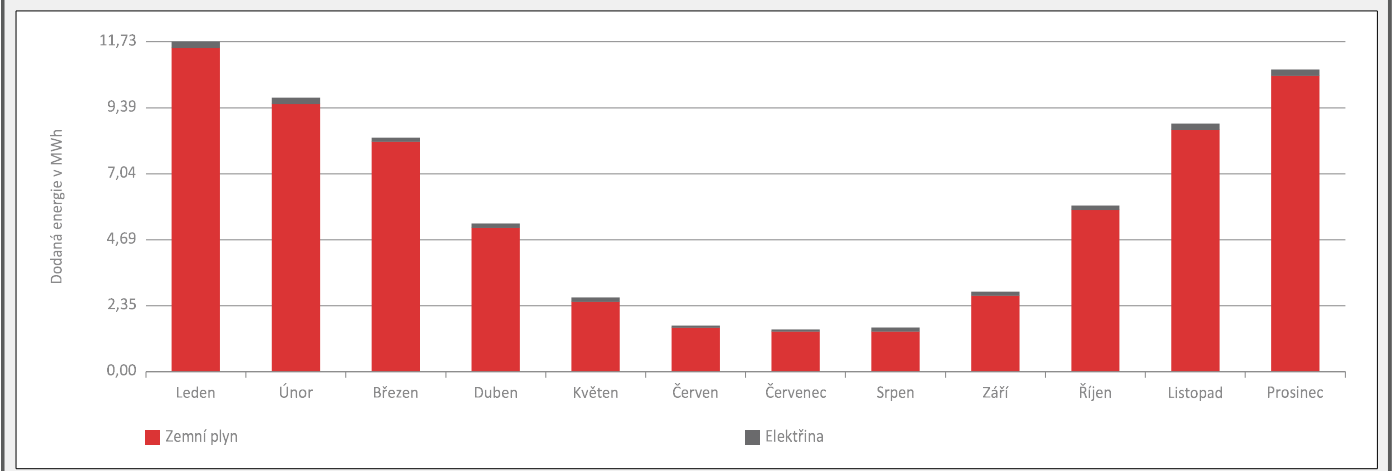
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	11,73	9,74	8,31	5,24	2,64	1,69	1,52	1,52	2,86	5,93	8,83	10,79
Zemní plyn	11,49	9,54	8,14	5,10	2,52	1,58	1,42	1,42	2,71	5,76	8,63	10,55
Elektřina	0,24	0,20	0,17	0,14	0,12	0,10	0,10	0,11	0,14	0,17	0,20	0,24

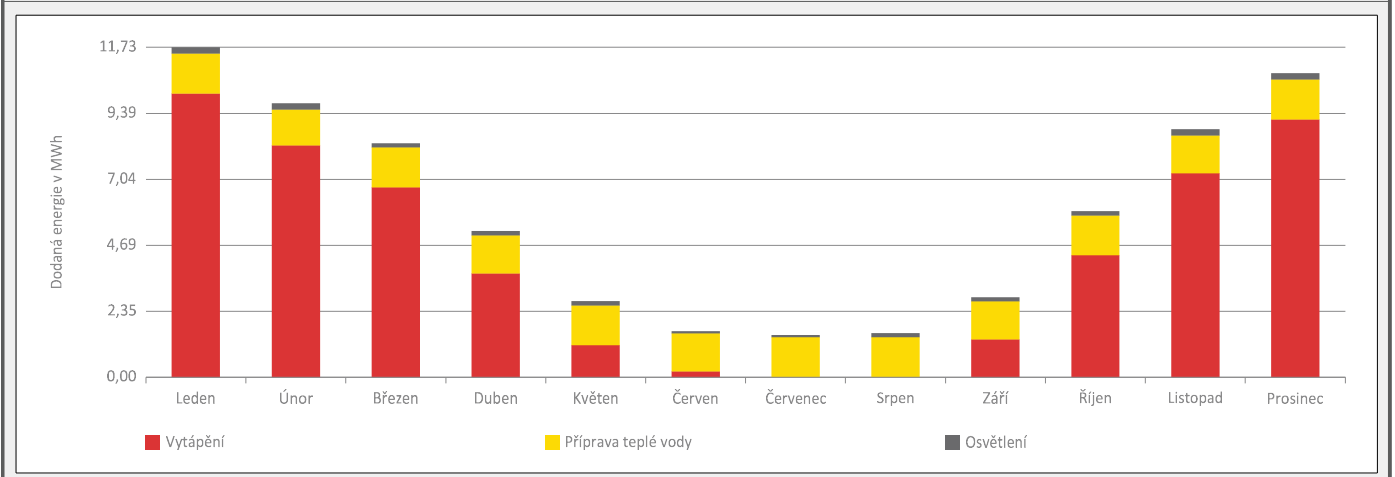
Roční průběh dodané energie dle energositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	11,73	9,74	8,31	5,24	2,64	1,69	1,52	1,52	2,86	5,93	8,83	10,79
Vytápění	10,09	8,27	6,74	3,73	1,12	0,22	0,00	0,00	1,35	4,35	7,27	9,15
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	1,42	1,28	1,42	1,37	1,42	1,37	1,42	1,42	1,37	1,42	1,37	1,42
Osvětlení	0,23	0,19	0,16	0,13	0,11	0,10	0,10	0,11	0,13	0,16	0,19	0,23
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



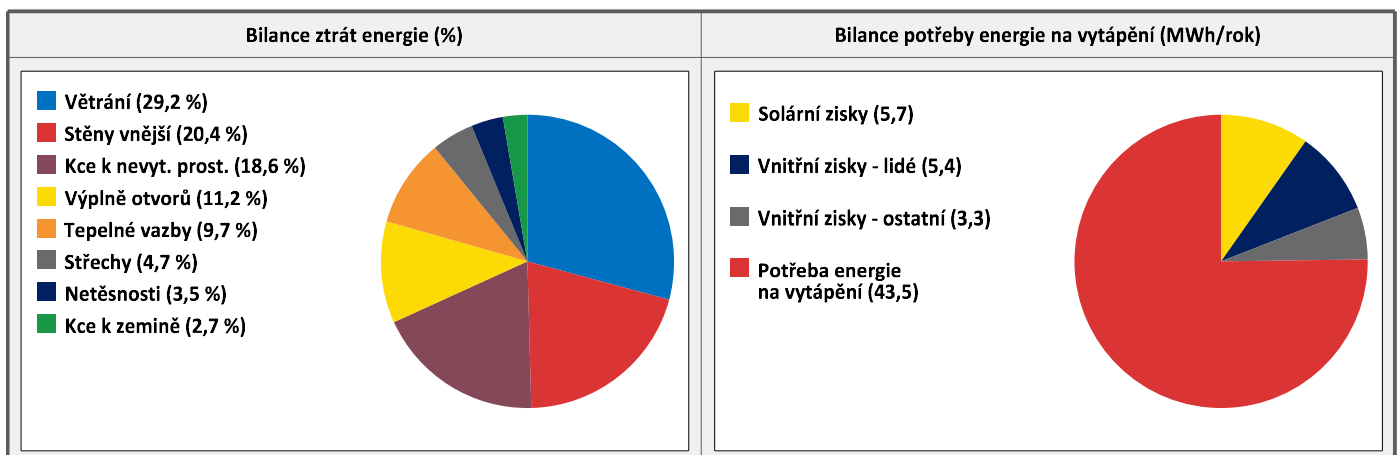
E	BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ
----------	-------------------------------

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	38,956	Solární zisky	MWh/rok	5,653
Větrání		16,880	Vnitřní zisky - lidé		5,370
Netěsnosti obálky - infiltrace		2,038	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		3,319
Celkem		57,874	Celkem		14,343

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	43,531	kWh/m ² .rok	57
------------------------------------	---------	--------	-------------------------	----

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny °C	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce m ²	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2 W/m ² .K	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název							
STĚNY VNĚJŠÍ				558,8				
SV1	OS CPP tl.450mm+160mm EPS	20,0	EXT	425,6	0,22	0,30	0,30	73 %
SV2	OS CPP tl.450mm+160mm EPS	16,0	EXT	53,0	0,22	0,40	0,40	55 %
SV3	OS CPP tl.300mm+ 160mm EPS	20,0	EXT	71,3	0,23	0,30	0,30	77 %
SV4	OS boční stěny vikýře	20,0	EXT	8,9	0,30	0,30	0,30	100 %
STŘECHY				154,7				
ST1	S01 střešní konstrukce	20,0	EXT	134,2	0,18	0,24	0,24	75 %
ST2	S04 střešní konstrukce	20,0	EXT	2,2	0,23	0,24	0,24	96 %
ST3	S04 střešní konstrukce	16,0	EXT	18,3	0,23	0,32	0,32	72 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				85,9				
PZ1	P05 podlaha na terénu	20,0	ZEM	85,9	0,32	0,45	0,45	71 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				319,1				
KN1	S02 stopní podhled	20,0	NEVYT	105,9	1,2	0,30	0,30	400 %
KN2	S02 stopní podhled	16,0	NEVYT	11,1	1,2	0,40	0,40	300 %
KN3	P02/03 stropní konstrukce nad 1PP	20,0	NEVYT	133,5	0,18	0,30	0,30	60 %
KN4	P02/03 stropní konstrukce nad 1PP	16,0	NEVYT	24,5	0,18	0,40	0,40	45 %
KN5	schodiště nad 1PP	16,0	NEVYT	16,9	1,3	0,40	0,40	325 %
KN6	VS CPP tl.460mm	20,0	NEVYT	1,7	1,3	0,30	0,30	433 %
KN7	VS CPP tl.460mm	16,0	NEVYT	9,0	1,3	0,40	0,40	325 %
KN8	VS CPP tl.300mm (p)	20,0	NEVYT	4,1	1,7	0,30	0,30	567 %
KN9	VS Ytong tl.300mm (p)	16,0	NEVYT	7,1	0,35	0,40	0,40	88 %
KN10	stropní konstrukce podkroví	20,0	NEVYT	5,3	1,7	0,30	0,30	567 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				73,8				
KS1	dveře do 1.PP	16,0	EXT	1,6	2,0	2,3	2,3	87 %
KS2	výlez na půdu 55/55	16,0	EXT	0,3	1,5	2,3	2,3	65 %
VO1	okno s iz. tr. 208/144	20,0	EXT	9,0	0,90	1,5	1,5	60 %
VO2	okno s iz. tr. 148/144	20,0	EXT	4,3	0,90	1,5	1,5	60 %
VO3	okno s iz. tr. 62/124	20,0	EXT	0,8	0,90	1,5	1,5	60 %
VO4	okno s iz. tr. 95/220	20,0	EXT	2,1	0,90	1,5	1,5	60 %
VO5	okno s iz. tr. 104/220	20,0	EXT	4,6	0,90	1,5	1,5	60 %

(pokračování)

(pokračování)

VO6	okno s iz. tr. 60/80	20,0	EXT	1,9	0,90	1,5	1,5	60 %
VO7	okno s iz. tr. 118/146	20,0	EXT	3,4	0,90	1,5	1,5	60 %
VO8	okno s iz. tr. 100/220	20,0	EXT	2,2	0,90	1,5	1,5	60 %
VO9	okno s iz. tr. 108/160	20,0	EXT	1,7	0,90	1,5	1,5	60 %
VO10	okno s iz. tr. 108/185	20,0	EXT	16,0	0,90	1,5	1,5	60 %
VO11	okno s iz. tr. 62/125	20,0	EXT	0,8	0,90	1,5	1,5	60 %
VO12	okno s iz. tr. 178/146	20,0	EXT	2,6	0,90	1,5	1,5	60 %
VO13	okno s iz. tr. 106/180	16,0	EXT	1,9	0,90	2,0	2,0	45 %
VO14	okno s iz. tr. 118/150	20,0	EXT	1,8	0,90	1,5	1,5	60 %
VO15	okno s iz. tr. 106/128	16,0	EXT	1,4	0,90	2,0	2,0	45 %
VO16	okno s iz. tr. 70/94	20,0	EXT	2,6	0,90	1,5	1,5	60 %
VO17	okno s iz. tr. 90/128	20,0	EXT	2,3	0,90	1,5	1,5	60 %
VO18	střešní okno 78/98	20,0	EXT	6,1	1,1	1,5	1,5	73 %
VO19	střešní okno 55/78	20,0	EXT	1,3	1,1	1,5	1,5	73 %
VO20	zadní dveře 90/200	16,0	EXT	1,8	1,2	2,3	2,3	52 %
VO21	vstupní dveře 132/255	16,0	EXT	3,4	1,2	2,3	2,3	52 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,050		0,020	250 %
----------------------	--------------	--	--------------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

		Soustava vytápění uvnitř budovy							
Ozn.	Zdroj tepla	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
				kW	MWh/rok	%	COP	%	%
ZT1	9x Protherm Panther Condens +	16,0	zemní plyn	52,2	103,0	-	92,0	88,0	100,0 %
									43,5

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

		Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
				kW	MWh/rok	%	COP	%	m ³ /rok
ZT1	9x Protherm Panther Condens +	16,0	zemní plyn	16,7	103,0	-	70,0	230,0	100,0 %
									12,0

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	BD - 9 bytových jednotek	LED	673,0	100,0	0,86	1,00	0,85	0,80
OS2	BD - chodba	LED	89,4	75,0	0,86	1,00	0,85	0,80
ON1	osvětlení nevytápěných prostor		-	75,0	-	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření	Popis návrhu
KROK 1 Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Doporučuji zateplení obálky budovy: zateplení stropu podkroví pomocí 200mm minerální vlny, zateplení stěn k suterénu a půdě pomocí 100mm PIR.
KROK 2 Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Není uvažováno.
KROK 3 Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Není uvažováno.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu	
	Technická	Ekonomická	Ekologická		
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Doporučuji osazení FVE - pro výpočet bylo uvažováno s panely o ročním výkonu 12500kWh. Konkrétní návrh by bylo třeba konzultovat s dodavatelem FVE.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	Není uvažováno.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Pro dosažení požadované klasifikační třídy B doporučuji zateplení obálky budovy: zateplení stropu podkroví pomocí 200mm minerální vlny, zateplení stěn k suterénu a půdě pomocí 100mm PIR. Doporučuji osazení FVE - pro výpočet bylo uvažováno s panely o ročním výkonu 12500kWh. Konkrétní návrh by bylo třeba konzultovat s dodavatelem FVE.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	73	93	96	
	55,5	70,8	72,9	
Soubor navržených opatření	64	82	68	
	48,5	62,3	51,7	
Dosažená úspora energie	9	11	28	
	7,0	8,5	21,2	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
----------	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 2 písm. a)	Splněno:	ANO
-------------------------	----------------------	----------	-----

REFERENČNÍ BUDOVA				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	673,0	56	3,0
	Z2: obytná	89,4	56	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY					
----------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,35	0,35	ANO
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE					
-------------------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE					
--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		96	116	ANO
---	-------------------------	-------------------	--	----	-----	-----

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
-----------------------	--	--	--

Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2.0 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
--	--	--	--

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
-------------------------------	--

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
--------------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	Ing. Michal Toman	Číslo oprávnění:	1745
Telefon:	+420 725 269 419	E-mail:	info@chcipurkaz.cz

URČENÁ OSOBA			
---------------------	--	--	--

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU			
-------------------------	--	--	--

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	801791.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	20.11.2025		
Platnost průkazu do:	20.11.2035		



ROZHODNUTÍ

V Praze dne 19. února 2018
č. j.: MPO 80323/17/41300/41000

Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1, písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě žádosti **pana Ing. Michala Tomana, bytem Alešova 7, 695 01 Hodonín, datum narození: 28. 9. 1986** (dále jen „žadatel“) **rozhodlo** podle § 10b odst. 1 zákona ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **takto:**

Žadateli se uděluje oprávnění č. 1745 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona.

Odůvodnění

Žadatel podal dne 18. 12. 2017 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty podle § 10 odst. 1. písm. b) zákona. Vzhledem k tomu, že žádost obsahovala veškeré zákonné požadavky, byl žadatel vyzván Státní energetickou inspekcí ke složení odborné zkoušky konané dne 6. 2. 2018. Odborná zkouška je podle § 10 odst. 2 písm. a) zákona jednou z podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty. Odborná zkouška se v souladu s § 10a odst. 1 písm. a) zákona skládá z ústní a písemné části a její obsah a rozsah je stanoven prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 118/2013 Sb., o energetických specialistech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)). Podle § 2 odst. 2 vyhlášky se písemná část provádí formou písemného testu a její úspěšné složení je podmínkou pro konání ústní části. Pro úspěšné složení písemné části je potřebné, aby žadatel dosáhl podle § 2 odst. 6 písm. b) vyhlášky definované % správných odpovědí. V ústní části musí žadatel prokázat znalosti nejméně ve dvou vylosovaných tematických okruzích ze tří.

V obou částech odborné zkoušky žadatel vyhověl. S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze učinit závěr, že **žadatel uspěl při absolvování odborné zkoušky pro oblast činnosti energetického specialisty zpracování průkazu energetické náročnosti budov**. Tím došlo ke splnění všech podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona a žádosti bylo vyhověno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.

Ing. Vladimír Sochor

pověřen řízením sekce surovin a energetiky

