

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **U Svobodárny 1071/7**

PSČ, místo: **190 00 Praha 9 - Libeň**

Typ budovy: **bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2824,33 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,32 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **2897,22 m²**

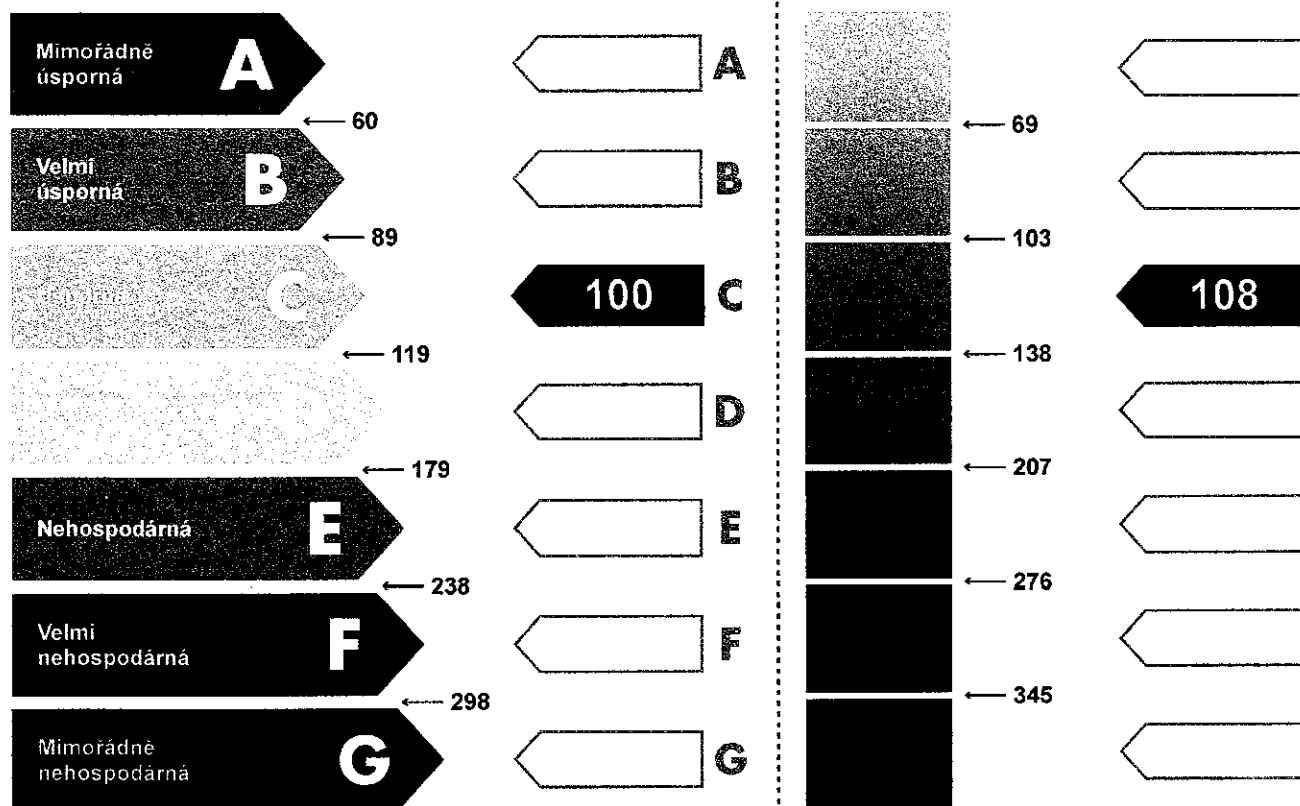


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

289,3

312,5

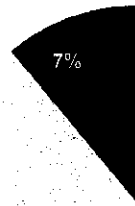
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou **Doporučení**

PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



CZT do 50% OZE - 257,4

■ Zemní plyn - 21,3

■ Elektřina ze sítě - 10,6

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					Měrné hodnoty kWh(m ² ·rok)
Mimořádně úsporná							
A	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
B	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	75	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	21	<input type="text"/>
	0,46	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	4
E	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
F	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Mimořádně neehospodárná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		217,4				61,3	10,6

Zpracovatel: Ing. Dagmar Votavová

Kontakt: +420 602 134 711

davo7@seznam.cz

Osvědčení č.: 0362

Vyhotoveno dne: 28.11.2017

Podpis:



PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

<input type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	<input type="checkbox"/> Žádost o poskytnutí dotace
<input checked="" type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : zákonná povinnost	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	U Svobodárny 1071/7 190 00 Praha 9 - Libeň
Katastrální území :	730891 Libeň
Parcelní číslo :	3203/4
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1956
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků U Svobodárny 1071/7
Adresa :	U Svobodárny 1071/7 190 00 Praha 9 - Libeň
IČ :	29034949
Telefon :	
email :	

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	8 849,2
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	2 824,3
Objemový faktor tvaru budovy AV	[m ² /m ³]	0,319
Celková energeticky vztažná plocha A _c	[m ²]	2 897,2

Druhy energie (energonositelů) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan / LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input checked="" type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input checked="" type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo
<input checked="" type="checkbox"/> Žádné	

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Spiněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 CP60 + MW120	586,8	0,28	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	164,3
DO1 180/210	3,8	1,50	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	5,7
OA1 180/70	1,3	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ1 210/150	56,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	73,7
OZ1 210/150	37,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	49,1
OZ1 210/150	56,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	73,7
OZ2 270/150	48,6	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	63,2
OZ2 270/150	24,3	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	31,6
OZ3 140/150sestava	10,5	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	13,6
DB1 70/240	8,4	1,30	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	10,9
SO2 CP45 + EPS-F120	542,4	0,29	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	158,4
SO8 stěna SDK půda	49,3	0,34	0,60	0,60 / 0,40	-	0,80	13,3
SN1 sousedící CP15	257,6	2,18	1,05	1,05 / 0,70	-	0,06	33,7
SN1 sousedící CP15	37,3	2,18	1,05	1,05 / 0,70	-	0,12	9,8
OZ6 45/60	1,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	0,30	0,7
OZ6 45/60	3,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,2
SN2 sousedící CP15+izol.	26,4	0,44	1,05	1,05 / 0,70	-	0,06	0,7
OZ4 150/150	13,5	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	17,6
LUX1 324/100	16,2	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	19,4
OZ7 45/45	1,2	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,5
OZ5 105/60	3,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,9
SO4 dozdivka dveří + EPS-F120	2,1	0,27	0,75	0,75 / 0,50	-	1,00	0,6
SO6 stěna půd.vestavba 365	11,5	0,54	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	6,2
OZ11 80/60 půd.vestavba	1,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,2
SO7 stěna půd.vestavba 250	58,4	0,62	0,60	0,60 / 0,40	-	0,80	29,1
DO2 80/200 vnitřní	1,6	2,40	1,70	1,70 / 1,20	-	0,80	3,1
DO2 80/200 vnitřní	1,6	2,40	1,70	1,70 / 1,20	-	0,92	3,5
PDL2 podlaha nad krytem	126,8	0,92	0,60	0,60 / 0,40	-	0,70	82,1
STR1 strop vestavby	52,4	0,26	0,30	0,30 / 0,20	-	0,80	11,0
SCH1 střecha vestavby	125,6	0,26	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	32,8
OZ9 80/120	5,8	1,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	8,6
OZ8 80/100	2,4	1,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,6

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e \cdot U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ8 80/100	1,6	1,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
OZ10 80/130	3,1	1,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,7
STR2 strop pod půdou	210,4	0,78	0,30	0,30 / 0,20	-	0,80	132,3
SO3 CP75 k zemině	78,9	0,88	0,85	0,85 / 0,60	-	0,52	36,0
SO5 CP75 + XPS100	16,4	0,28	0,75	0,75 / 0,50	-	1,00	4,6
OJ2 105/55	1,7	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,0
OJ3 105/55	2,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
OJ1 65/55	0,4	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,4
SN3 CP75 + XPS100	72,0	0,28	1,30	1,30 / 0,90	-	0,92	18,7
OJ4 105/55	1,7	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,0
PDL1 podlahana zemině	259,2	2,50	0,00	0,00 / 0,20	-	0,11	68,7
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	2 824,3	0,033		-	-	1,00	94,2
Celkem	2 824,3						1 302,5

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{m,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - obytná	20,0	8 149,5	0,42
Zóna 2 - Zóna 2 vyt.suterén	16,0	699,7	0,40

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \sum(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$)	Splněno
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)
	0,461	0,454	NE

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
obytná	CZT-předávací stanice	CZT do 50% OZE	93,0	89,0	98,0	87,0	88,0
obytná	Plyn.kotel Dakon Dua	Zemní plyn	7,0	24,0	85,0	87,0	88,0
Zóna 2 vyt.suterén	CZT-předávací stanice	CZT do 50% OZE	100,0	89,0	98,0	87,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
obytná	CZT-předávací stanice	98,0	80,0	ANO
Zóna 2 vyt.suterén	CZT-předávací stanice	98,0	80,0	ANO
obytná	Plyn.kotel Dakon Dua	85,0	80,0	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{TW,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l-den)]	[Wh/(m-den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
TV CZT byty	centrální	CZT do 50% OZE	94,0	6,0	0	95,0	0,0	150,0
ohřev TV střešní vestavba	lokální	Zemní plyn	6,0	2,0	0	85,0	0,0	150,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,ref}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
TV CZT byty	centrální	95,0	85,0	ANO
ohřev TV střešní vestavba	lokální	85,0	85,0	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny $P_{l,ix}$
Referenční budova	x	x	x	0,05
obytná	žárovky, zářivky	100,0	4,724	0,05
Zóna 2 vyt.suterén	žárovky	100,0	0,001	0,05
Budova celkem			4,725	

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nucené větrání: NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE: OZE I - pro budovu OZE E - i dodávku mimo budovu

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztažnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² -rok)]
Vytápění	Referenční	145 205	310 862	0	310 862	107,3
	Hodnocená	161 485	217 357	0	217 357	75,0
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
Větrání	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	51 110	67 924	0	67 924	23,4
	Hodnocená	51 110	61 328	0	61 328	21,2
Osvětlení	Referenční	10 489	10 489	0	10 489	3,6
	Hodnocená	10 573	10 573	0	10 573	3,6

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	21 286	1,1	1,1	23 414	23 414
Elektřina ze sítě	10 573	3,2	3,0	33 834	31 719
CZT do 50% OZE	257 399	1,1	1,0	283 139	257 399
Celkem	289 258	x	x	340 387	312 533

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	389 275,3	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		289 257,8		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	134,4		
(9)	Hodnocená budova		99,8		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	448 132,3	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		312 532,7		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	154,7		
(13)	Hodnocená budova		107,9		


g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	340 387,2
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	27 854,5
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	8,2

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Dagmar Votavová
Číslo oprávnění MPO	0362
Podpis energetického specialisty	

Evidenční číslo ENEX

Evidenční číslo ENEX	
----------------------	--

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	28.11.2017
---------------------------	------------

Zdroj informací

Zdroj informací	http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis
-----------------	---

Název	Popis objektu, jeho obalových konstrukcí a energetického hospodářství
Text	<p>Posuzovaný objekt tvoří krajní sekci řadového domu se šesti bytovými nadzemními podlažními a jedním technickým podlažím, které je zapuštěné částečně pod úroveň terénu. Dům byl vystaven koncem 50-tých let minulého století. V části sedmého nadzemního podlaží (půdě) vznikla v r.1996 půdní vestavba jedné bytové jednotky. Objekt svou severozápadní částí přiléhá k sousednímu bytovému objektu. V technickém podlaží je kromě místností dřívě sloužících jako prádelna, žehlárna a sušárna, chodeb, kočárkárny a sklepních kójí, umístěn kryt civilní obrany, jehož plocha zasahuje i mimo půdorys posuzovaného objektu. Provoz tohoto krytu nebyl ve výpočtu energetické náročnosti zahrnut.</p> <p>Obvodové stěny domu jsou původní a jsou vyzděny z cihelných tvarovek tl.750, 600 a 450 mm. Okna a lodžiové dveře v bytech byly již téměř všude postupně vyměněny za nové plastové s izolačním dvojsklem. Rovněž vstupní dvoukřídlové dveře do objektu byly nahrazeny novými plastovými s izolačním dvojsklem. Stávající zůstává luxferová stěna na schodišti s původními větracími okénky a okna v suterénu. Střecha objektu je šikmá, sedlová s taškovou krytinou. V místech půdní vestavby je střecha zateplena mezi krokvy minerální vatou o celkové tloušťce 180mm. Nově vytvořený strop z SDK konstrukce je zateplen miner.vatou tl.160mm, jakož i nově vzniklé SDK obvodové stěny. K prosvětlení půdního bytu slouží celkem 14 ks střešních oken. Zbývající půdní prostor je nevytápěný a neobývaný.</p> <p>Budova, kromě půdního bytu, je zásobována teplem z centrálního zdroje tepla. Rozvod topné vody, teplé užitkové a studené vody je pak veden v technickém podlaží zavěšen pod stropem a dále stoupacím potrubím do jednotlivých bytů a k odběrním místům. Radiátory v bytech i v nebytových prostorech v suterénu jsou opatřeny termostatickými hlaviciemi. Půdní byt má svůj etážový závěsný plynový kotel zn.Dakon Dua o výkonu 24kW, který slouží k vytápění bytu a ohřevu teplé vody.</p> <p>Objekt je dále zásobován elektrickou energií sloužící pro osvětlení společných prostor, provozu výtahu a spotřebu v jednotlivých domácnostech.</p> <p>Větrání místností je přirozené.</p> <p>Dle sdělení zástupce byt.domu žije nyní v posuzovaném objektu 67 osob.</p> <p>Výpočtový model: Objekt je počítán jako čtyřzónový - hlavní obytná zóna vytápěná na 20°C, vedlejší vytápěná zóna v suterénu objektu vytápěná na 16°C a dvě vedlejší nevytápěné zóny - kryt CO a nevytápěná půda. Výpočtový model počítá s vyměněnými okny a lodž.dveřmi ve všech bytech.</p> <p>Návrh opatření : Projektová dokumentace zpracovaná firmou Ing.Karel Trojan - TROBICO řeší zateplení bytového domu. Ve výpočtovém modelu je navrženo dodatečné zateplení fasád certifikovaným kontaktním systémem o tl. izolantu (MW) 120mm. Soklová část je navržena zateplít systémem XPS tl.100mm. Před prováděním zateplení fasád je nutné dovměnit všechna původní okna za nová plastová s min.U 1,2 W/m2K.</p> <p>Podklady použité při zpracování : - část původních výkresů projektové dokumentace domu z r.1955 - část původních výkresů projektové dokumentace půdní vestavby z r.1996 - informace poskytnuté zástupci Společenství vlastníků U Svobodárny 1071/7 - prohlídka na místě ze dne 20.5.2015 - projektová dokumentace Zateplení bytového domu zpracovaná Ing.Karlem Trojanem - TROBICO z 7/2015</p>

Název	PENB jako dokumentace – zpracování, účel, použití
Text	<p>PENB je dokumentem o budově, ve kterém jsou veškeré výpočty, hodnoty, koeficienty a konstanty provedeny a dány jednak na základě metodiky určené platnými předpisy, jednak jsou výsledkem posouzení zpracovatele = energetického specialisty, a to opět podle standardizovaných postupů hodnocení, či dílem zkušeností, či měření.</p> <p>PENB slouží pro danou budovu jako srovnávací dokument, který objekt na základě srovnání s paralelně ve výpočtu vytvářenou tzv. „referenční budovou“ (budova je tvarově shodná a stojí ve stejné lokalitě, je vybavena shodným zařízeními a technologiemi, veškeré hodnoty jsou normové nebo referenční, resp. stanovené jako minimální požadované, uživatelský profil je shodný s posuzovanou budovou), zařadí do příslušné kategorie hodnocení.</p> <p>Veškeré výsledky energetické náročnosti v jednotlivých posuzovaných částech (vytápění, větrání, chlazení, ohřev TUV, osvětlení, pomocné energie atd..) se stanovují výpočtem, pro výpočtově stanovené vlastnosti obvodových konstrukcí a výplní otvorů, pro průměrné klimatické podmínky, referenční stavy a pro referenční uživatelské profily (to jsou „obvyklé“ způsoby užívání stavby, kde parametry jsou stanoveny jako statisticky nebo standardizovaně určené, většinou jednotně používané hodnoty). Jako takové slouží výsledky kromě porovnání s referenční budovou také pro porovnání s obdobnými budovami, u kterých byly hodnoty stanoveny shodnou metodikou.</p> <p>Výsledky jsou však velmi omezeně srovnatelné se skutečnou energetickou náročností jednotlivých systémů, dosahovaných při skutečném provozu budovy, resp. s fakturací za dodávky energií apod. V tomto smyslu jsou v podstatě "nesrovnatelné", protože způsob skutečného užívání stavby je u jednotlivých budov i stejného charakteru (např. rodinné, bytové domy) subjektivní a může být i velmi odlišný jak od sebe navzájem, tak od referenčních stavů (doby užívání jednotlivých systémů, teploty vytápění v jednotlivých zónách, spotřeby a teploty TUV, kvalita a úroveň větrání apod...).</p> <p>PENB jako dokument z výše uvedených důvodů neslouží primárně k faktickému porovnání se skutečnými reálně dosahovanými energetickými a jinými spotřebami a se skutečnými celkovými energetickými náročnostmi daného objektu.</p>