

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

obj.č.806,Bytový dům Křížkovského
2510
Křížkovského 2510
41501, Teplice
katastrální území Teplice [766003]
parc. č. 2119/4



Energetický specialista

Ing. Marcel Lemon
Číslo oprávnění: 1260

Evidenční číslo
670996.0

Datum vydání
15.12.2024

Verze dokumentu



1. SEZNAM PODKLADŮ

Místní šetření ES, částečná PD, zaměření objektu, fotodokumentace, i-katastr, SW DEKSOFT, TNI, ČSN.

2. STRUČNÝ POPIS BUDOVY

Jedná se o podsklepený bytový dům se 3 nadzemními patry a celkem 9 byty postavený v roce 1975. Byl postaven v soustavě T06B. Obvodové zdivo je z železobetonových panelů, je zatepelné. Střecha je plochá a je zateplena. Podlaha nad sklepem je také zateplena. Výplně otvorů obálky jsou plastové s izolačními dvojskly.

3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

Zdrojem tepla pro objekt je centrální zásobování teplem. Ohřev TV je také pomocí centrálního zásobování s přímou distribucí teplé vody k uživatelům. Objekt je osvětlen LED žárovkami, větrání objektu je přirozené, okna.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

5. NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

5.1 Stavební prvky a konstrukce:

Stěny:

OP_S-1 - Zateplení objektu

Zateplení obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS EPS tl. 150mm

Okna, dveře, popř. LOP:

OP_S-1 - Zateplení objektu

Výměna stávajících výplní obálky za nové s izolačními trojskly s $U_{min.} 0,8 W/m^2K$.

Střechy a stropy:

OP_S-1 - Zateplení objektu

Zateplení střechy MW 250mm

Podlahy:

OP_S-1 - Zateplení objektu

Zateplení podlahy nad nevytápěným sklepem desky MW 100mm

5.2 Technické systémy budovy:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.3 Obsluha a provoz systémů:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.4 Ostatní:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.5 Doporučení k realizaci a zdůvodnění

Zateplení objektu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

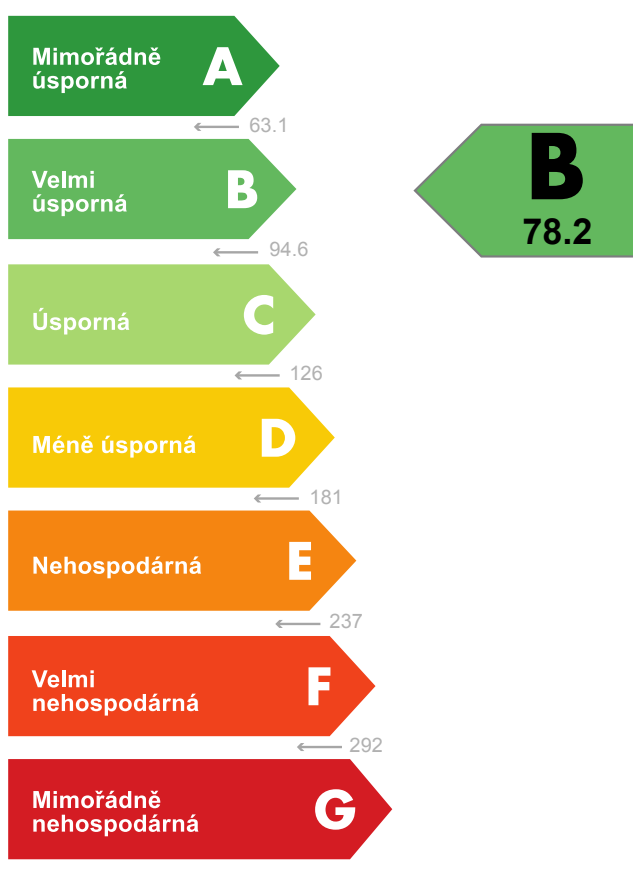
Ulice, číslo: Křížkovského, 2510
PSČ, místo: 41501, Teplice
K.ú., parcelní č.: Teplice (766003), 2119/4
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 510

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



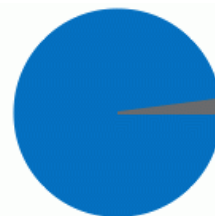
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ účinná SZTE – OZE ≤ 80%: 53.6
■ elektřina: 1.1



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.43 W/(m ² ·K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	55.6 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	107 kWh/(m ² ·rok)	C
	Vytápění	63.2 kWh/(m ² ·rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	41.8 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	2.20 kWh/(m ² ·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Marcel Lemon

Osvědčení č.: 1260

Kontakt: lemon@realplusenergy.cz

Ev. č. průkazu: 670996.0

Vyhotoveno dne: 15.12.2024

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Teplíce	Část obce:	
Ulice:	Křížkovského	Č.p. / č. or. (č.ev.)	2510
Katastrální území:	Teplíce (766003)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2119/4	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1975	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o podsklepený bytový dům se 3 nadzemními patry a celkem 9 byty postavený v roce 1975. Byl postaven v soustavě T06B. Obvodové zdivo je z železobetonových panelů, je zatepelné. Střecha je plochá a je zateplena. Podlaha nad sklepem je také zateplena. Výplně otvorů obálky jsou plastové s izolačními dvojskly.

Stručný popis technických systémů:

Zdrojem tepla pro objekt je centrální zásobování teplem. Ohřev TV je také pomocí centrálního zásobování s přímou distribucí teplé vody k uživatelům. Objekt je osvětlen LED žárovkami, větrání objektu je přirozené, okny.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	1 326,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	807,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,61
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	510,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	27,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Byty	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	465,0
Z2	Chodba	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	45,0
NZ3	Sklep	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	---	---	---	---	---	2,1%	---	2,1%
	---	---	---	---	---	1.12	---	1.12
účinná SZTE – OZE≤80%	58,9%	---	---	---	39,0%	---	---	97,9%
	32.2	---	---	---	21.3	---	---	53.6

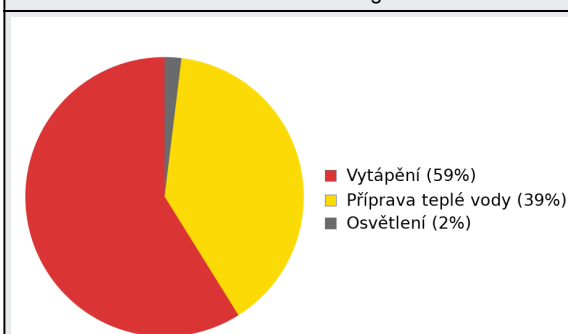
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

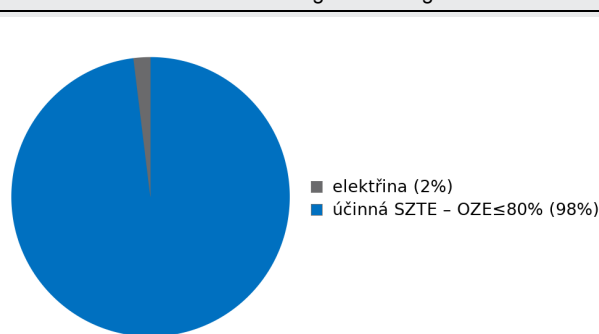
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	58,9%	---	---	---	39,0%	2,1%	---	100,0%
kWh/m²rok	63,2	---	---	---	41,8	2,2	---	107,3
MWh/rok	32.2	---	---	---	21.3	1.12	---	54.7

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

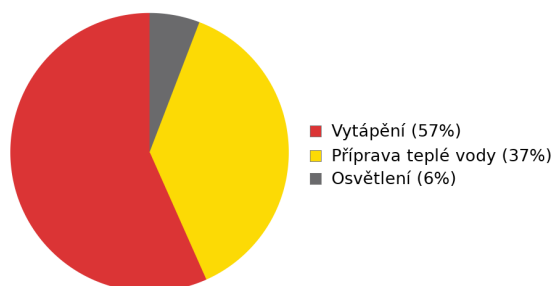
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	---	---	---	---	---	5,9%	---	5,9%
		---	---	---	---	---	2,36	---	2,36
účinná SZTE – OZE≤80%	0,7	56,6%	---	---	---	37,5%	---	---	94,1%
		22,6	---	---	---	14,9	---	---	37,5

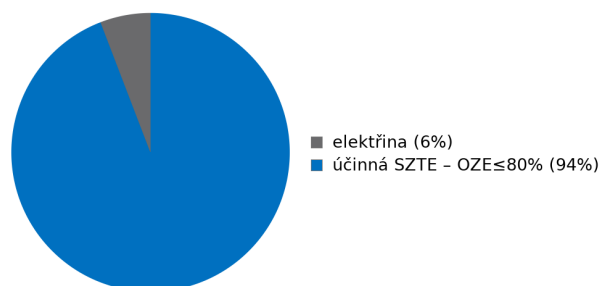
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	56,6%	---	---	---	---	37,5%	5,9%	---	100,0%
kWh/m²rok	44,3	---	---	---	---	29,3	4,6	---	78,2
MWh/rok	22,6	---	---	---	---	14,9	2,36	---	39,9

Podíl dodané energie dle účelu

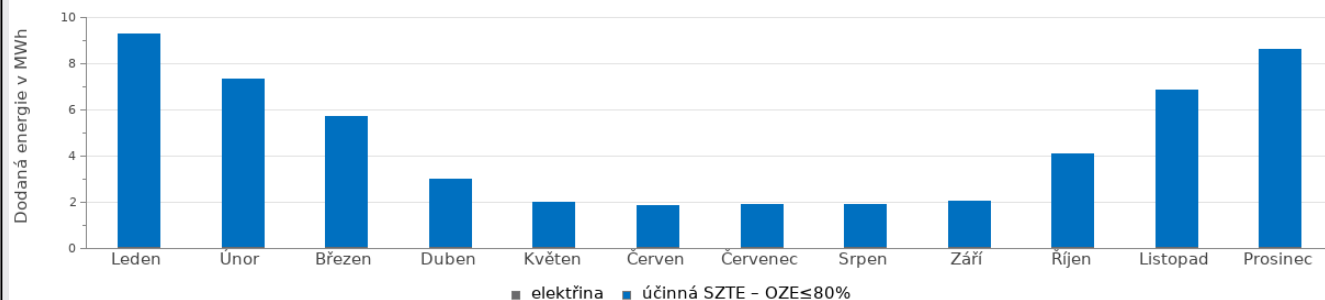


Podíl dodané energie dle energonositele

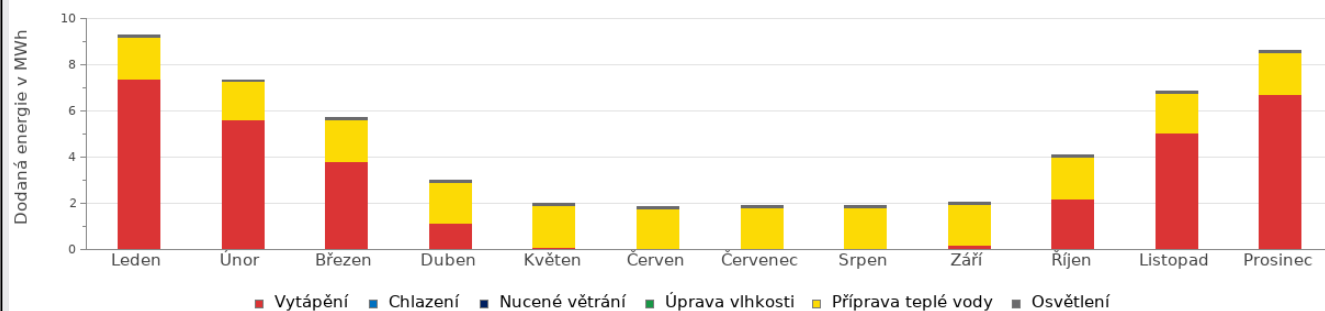


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	9.30	7.35	5.74	3.00	1.98	1.85	1.91	1.91	2.05	4.10	6.87	8.64
elektrina	0.10	0.09	0.10	0.09	0.10	0.09	0.10	0.10	0.09	0.10	0.09	0.10
účinná SZTE – OZE≤80%	9.20	7.27	5.64	2.91	1.89	1.75	1.81	1.81	1.96	4.01	6.78	8.54

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	9.30	7.35	5.74	3.00	1.98	1.85	1.91	1.91	2.05	4.10	6.87	8.64
Vytápění	7.39	5.63	3.83	1.15	0.08	0.00	0.00	0.00	0.21	2.20	5.03	6.73
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	1.81	1.64	1.81	1.75	1.81	1.75	1.81	1.81	1.75	1.81	1.75	1.81
Osvětlení	0.10	0.09	0.10	0.09	0.10	0.09	0.10	0.10	0.09	0.10	0.09	0.10

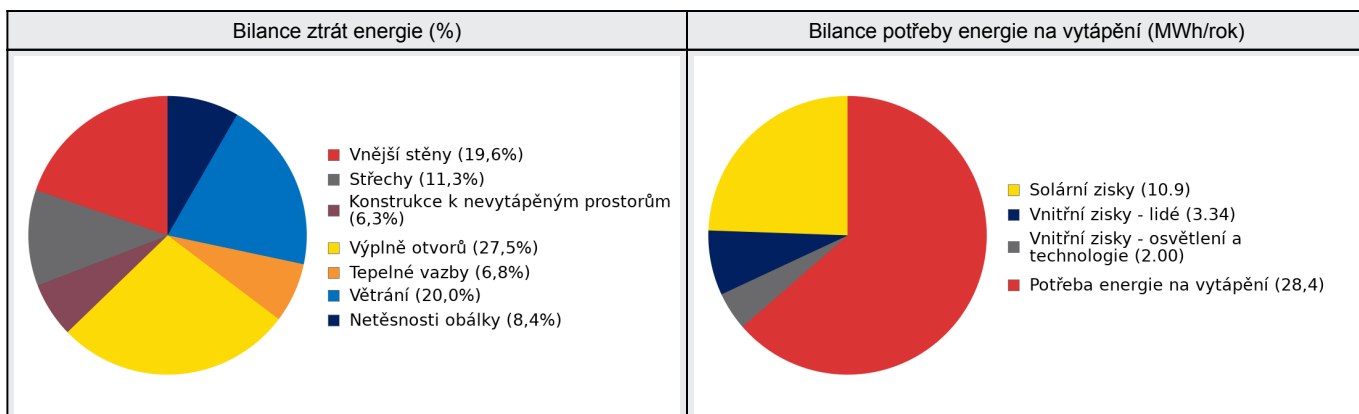
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	31.9	Solární zisky	MWh/rok	10.9
Větrání		8.93	Vnitřní zisky - lidé		3.34
Netěsnosti obálky - infiltrace		3.74	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		2.00
Celkem		44.6	Celkem		16.2

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	28,4	kWh/m ² .rok	55,6
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ _i	---	A _j	U _j	U _{Nj}	U _{Rj}	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				279,2				
STN-9	Stěna SZ (Z1)	20	EXT	76,4	0,322	0,30	0,30	107%
STN-9	Stěna SZ (Z2)	16	EXT	6,7	0,322	0,40	0,40	81%
STN-10	Stěna JV (Z1)	20	EXT	86,9	0,322	0,30	0,30	107%
STN-11	Stěna JZ (Z1)	20	EXT	89,7	0,317	0,30	0,30	106%
STN-16	Stěna SV (Z1)	20	EXT	19,5	0,460	0,30	0,30	153%

STŘECHY				202,4				
STR-12	Plochá střecha (Z1)	20	EXT	187,4	0,268	0,24	0,24	112%
STR-12	Plochá střecha (Z2)	16	EXT	15,0	0,268	0,32	0,32	84%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				221,0				
PDL-13	Podlaha nad sklepem (Z1-Z3)	20	NZ3	187,4	0,503	0,60	0,60	84%
PDL-13	Podlaha nad sklepem (Z2-Z3)	16	NZ3	33,6	0,503	0,80	0,80	63%

VÝPLNĚ OTVORŮ				104,6				
VYP-1	Okno SZ 1,5*1,6 (Z1)	20	EXT	14,4	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-2	Okno SZ 2,1*1,6 (Z1)	20	EXT	13,4	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-3	Prosklení chodby SZ 2,1*2,6 (Z2)	16	EXT	10,9	1,300	2,00	2,00	65%
VYP-4	Okno JV 1,5*1,6 (Z1)	20	EXT	7,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-5	Okno JV 2,1*1,6 (Z1)	20	EXT	30,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-6	Okno JV balkonová 1,5*1,6 (Z1)	20	EXT	7,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-7	Dveře JV balkonová 0,7*2,2 (Z1)	20	EXT	5,8	1,300	1,70	1,63	80%
VYP-8	Vstupní dveře SZ 1,4*2,2 (Z2)	16	EXT	3,1	1,300	2,30	2,20	59%
VYP-15	Prosklení chodby malé SZ 2,1*1,3 (Z2)	16	EXT	2,7	1,300	2,00	2,00	65%
VYP-17	Okno SZ balkonové 1,5*1,6 (Z1)	20	EXT	4,8	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-18	Dveře SZ balkonové 0,7*2,2 (Z1)	20	EXT	4,8	1,300	1,70	1,63	80%

TEPELNÉ VAZBY						
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.						
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění					
					kW	MWh/rok				%	COP	%	%	% pokrytí
														MWh/rok
CZT-1	Centrální zásobování teplem - ČEZ Teplárenská a.s.	---	účinná SZTE – OZE≤80%	32.2	100	---	Z1: 100% Z2: 100%	Z1: 88% Z2: 88%	100%					
									28.4					

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřevu teplé vody					
					kW	MWh				%	---	%	m³/rok	% pokrytí
														MWh/rok
CZT-1	Centrální zásobování teplem - ČEZ Teplárenská a.s.	---	účinná SZTE – OZE≤80%	21.3	100	---	TVsys 1: 97,0	315,63	100,0					
									19.5					

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	395,25	100	0,86	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Žárovky	obyčejná žárovka	38,25	30	6,40	0,90	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP_s-1 - Zateplení objektu Zateplení obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS EPS tl.150mm Okna, dveře, popř. LOP: OP_s-1 - Zateplení objektu Výměna stávajících výplní obálky za nové s izolačními trojskly s U min. 0,8W/m²K. Střechy a stropy: OP_s-1 - Zateplení objektu Zateplení střechy MW 250mm Podlahy: OP_s-1 - Zateplení objektu Zateplení podlahy nad nevytápěným sklepem desky MW 100mm
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	- instalace solárních termických kolektorů vč. instalace akumulární nádrže - instalace FVE vč. bateriových systémů
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Plynová kogenerační jednotka. -objekt napojen na CZT.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	CZT je současný stav - ČEZ Teplárenská a.s.
KROK 4	Tepelná čerpadla	NE	nehodn.	NE	Instalace TČ vzduch - voda - vzhledem k připojení objektu na účinnou SZTE nedává v tuto chvíli smysl.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Zateplení objektu			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	92,15	107,25	78,16	
	47.0	54.7	39.9	
Soubor navržených opatření	70,73	82,92	61,13	
	36.1	42.3	31.2	
Dosažená úspora energie	21,42	24,33	17,03	-
	10.9	12.4	8.68	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Byty (obytná zóna)	465,0	59,4	3
	Z2 - Chodba (obytná zóna)	45,0		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,43	0,43	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				107,25	134,66	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				78,16	136,04	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	-------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	IIIDEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.3 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Marcel Lemon	Číslo oprávnění:	1260
Telefon:	602 705 359	E-mail:	lemon@realplusenergy.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	670996.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	15.12.2024		
Platnost průkazu do:	15.12.2034		