

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

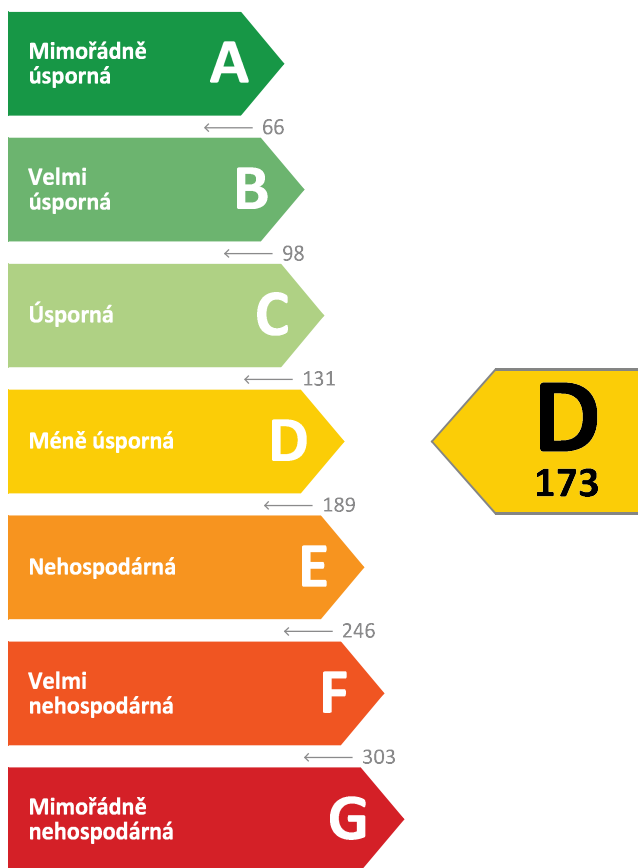
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Sedláčanská 1059/20
PSČ, obec: 14000 Praha [554782]
K.ú., parcelní č.: Michle [727750], 181
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 1608,8 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



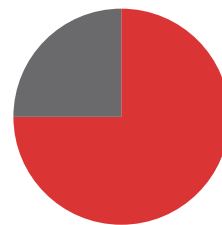
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn - 164,9 (75 %)
■ Elektřina - 53,8 (25 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,57 W/(m ² .K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	56 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	136 kWh/(m ² .rok)	D
	Vytápění	80 kWh/(m ² .rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	47 kWh/(m ² .rok)	D
	Osvětlení	9 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Michal Toman
Osvědčení č.: 1745
Kontakt: info@chcprukaz.cz



Ev. č. průkazu: 809183.0
Vyhотовeno dne: 16.12.2025
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Praha [554782]	Část obce:	Michle [490130]
Ulice:	Sedlčanská	Č.p / č. or. (č.ev.):	1059/20
Katastrální území:	Michle [727750]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	181	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	-	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Jedná se o bytový dům nacházející se v obci Michle, k.ú. Michle [727750], 181. Obvodové stěny jsou z CPP tl. 440mm a 550mm, které jsou zatepleny EPS 70F tl. 100mm. Sokl je zateplen XPS tl. 50mm. Plochá střecha byla zateplena pomocí EPS. Žádné další konstrukce zatepleny nejsou. Výplně stavebních otvorů jsou plastové s izolačním dvojsklem. Každá jednotka má vlastní zdroj tepla, na vytápění to jsou - 10x plynový kotel, 3x elektrokotel a 12x WAW. Pro přípravu teplé vody pak 10x plynový kotel, 5x bojler se zásobníky teplé vody o objemech 80l a 12x karma. Osvětlení je zajištěno standardními svítilny. PENB byl vypracován na základě podkladů dodaných zadavatelem. Při změně oproti výše uvedenému je nutno PENB revidovat.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	5482,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1686,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,31
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1608,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,5

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Kancelář	Admin.budovy - oddělené kanceláře	☒	☐	20,0	33,1
Z2	Komunikace	Obytné zóny - komunikace	☒	☐	16,0	161,7
Z3	Provozovna	Obchody - prodejní plochy	☒	☐	20,0	106,9
Z4	Byty	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	1307,1

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	50,3 %	-	-	-	25,1 %	-	-	75,4 %
	110,11	-	-	-	54,83	-	-	164,95
Elektřina	8,8 %	-	-	-	9,3 %	6,5 %	-	24,6 %
	19,25	-	-	-	20,26	14,30	-	53,81

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

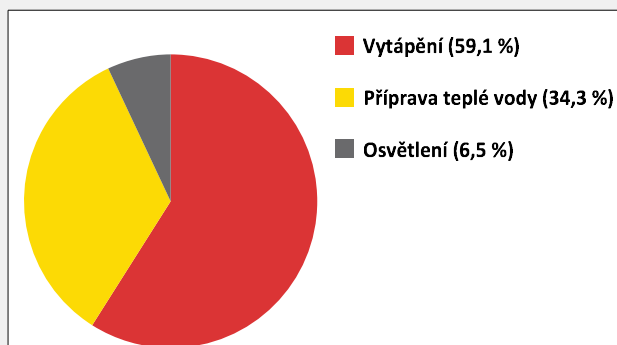
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

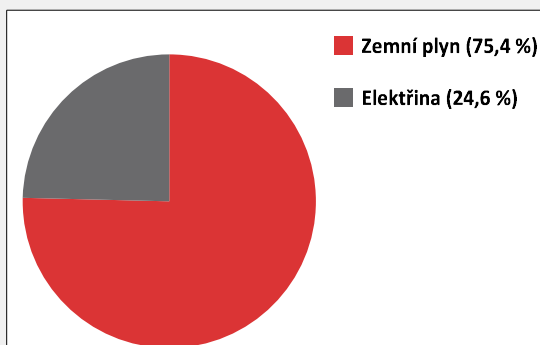
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	59,1 %	-	-	-	34,3 %	6,5 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	80	-	-	-	47	9	-	136
MWh/rok	129,37	-	-	-	75,10	14,30	-	218,76

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

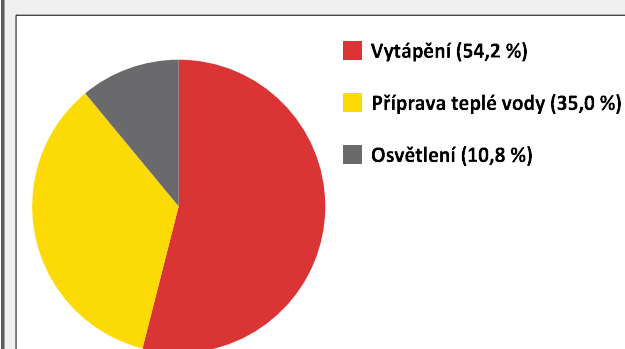
ENERGONOSITELE

Zemní plyn	1,0	39,6 %	-	-	-	19,7 %	-	-	59,3 %
		110,11	-	-	-	54,83	-	-	164,95
Elektřina	2,1	14,5 %	-	-	-	15,3 %	10,8 %	-	40,7 %
		40,43	-	-	-	42,55	30,03	-	113,01

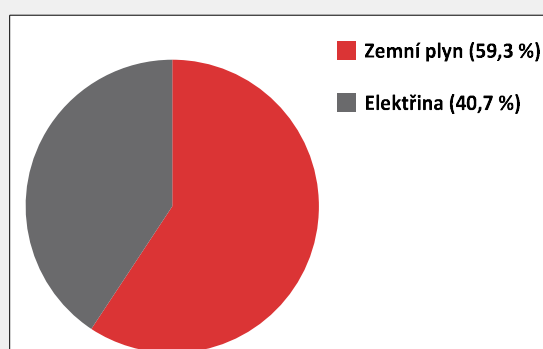
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	54,2 %	-	-	-	35,0 %	10,8 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	94	-	-	-	61	19	-	173
MWh/rok	150,54	-	-	-	97,39	30,03	-	277,96

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



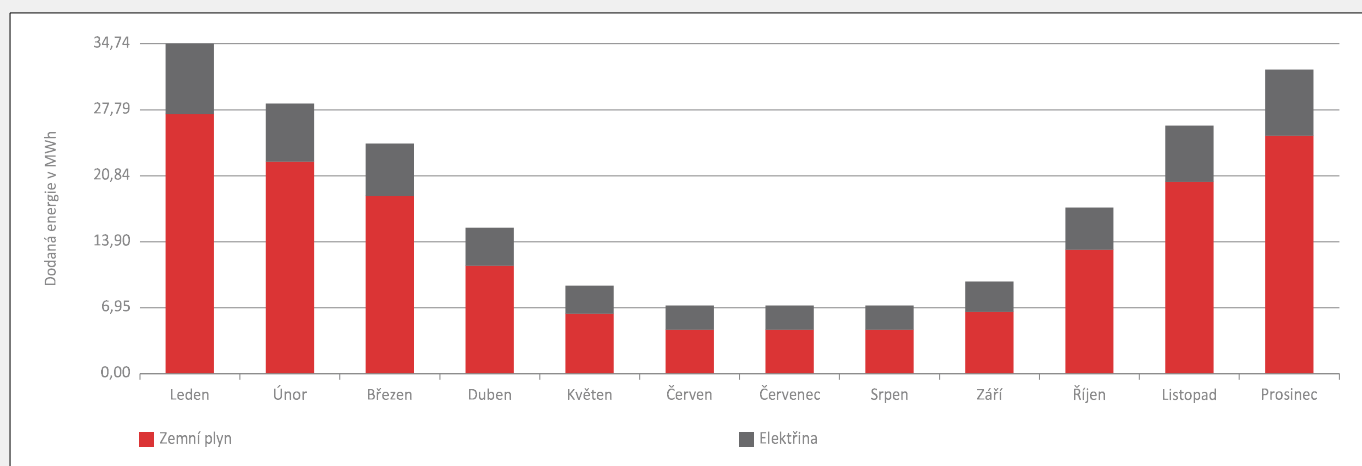
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	34,74	28,47	24,14	15,39	9,21	7,05	7,15	7,23	9,52	17,51	26,17	32,18
Zemní plyn	27,30	22,30	18,73	11,47	6,31	4,57	4,66	4,66	6,44	13,08	20,29	25,13
Elektřina	7,44	6,17	5,41	3,92	2,89	2,48	2,50	2,57	3,08	4,43	5,87	7,04

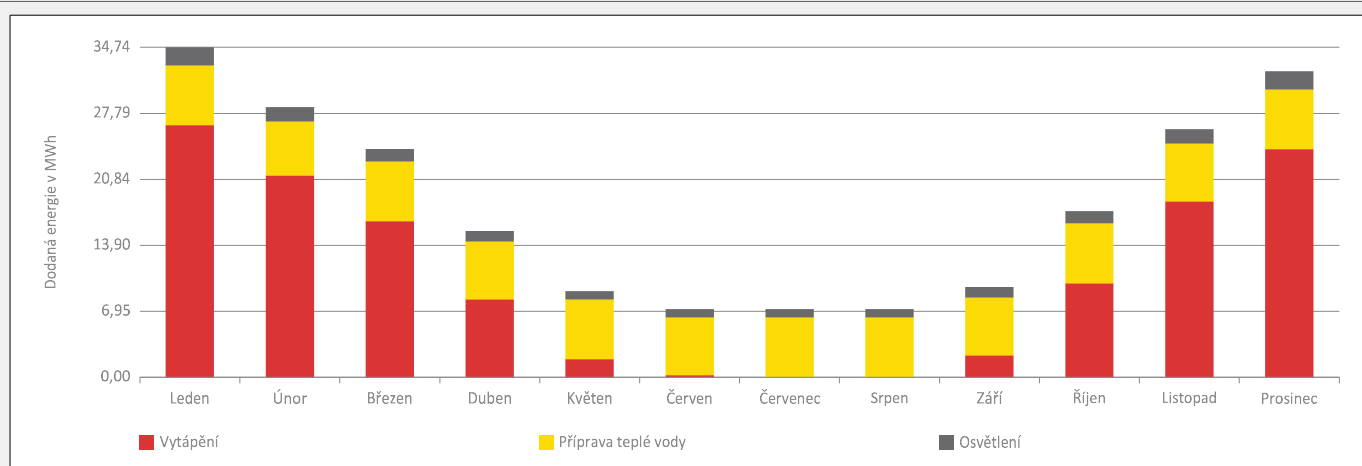
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	34,74	28,47	24,14	15,39	9,21	7,05	7,15	7,23	9,52	17,51	26,17	32,18
Vytápění	26,55	21,22	16,52	8,20	2,00	0,11	0,00	0,02	2,31	9,90	18,52	24,01
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	6,38	5,76	6,38	6,17	6,38	6,17	6,38	6,38	6,17	6,38	6,17	6,38
Osvětlení	1,81	1,49	1,24	1,01	0,83	0,77	0,77	0,83	1,04	1,23	1,48	1,79
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

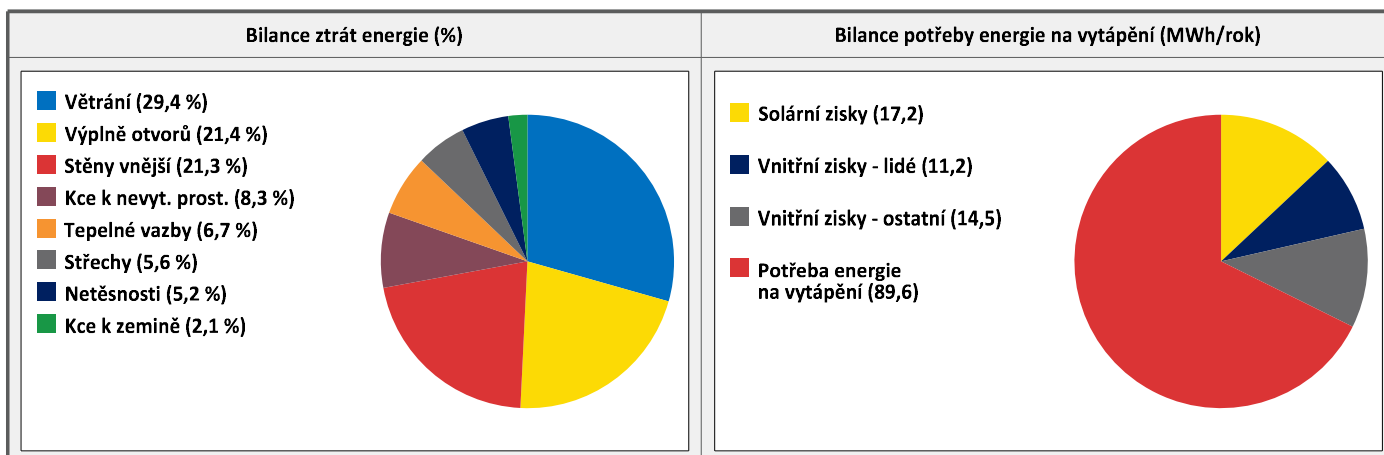
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	86,514	Solární zisky	MWh/rok	17,169
Větrání		38,885	Vnitřní zisky - lidé		11,152
Netěsnosti obálky - infiltrace		6,939	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		14,463
Celkem		132,338	Celkem		42,784

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	89,554	kWh/m ² .rok	56
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažení úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ					801,7			
SV1	OS - CPP tl. 600mm	16,0	EXT	1,6	1,2	0,40	0,40	300 %
SV2	OS - CPP tl. 600mm	20,0	EXT	9,8	1,2	0,30	0,30	400 %
SV3	OS - CPP tl. 600mm + XPS tl. 50mm	20,0	EXT	59,3	0,47	0,30	0,30	157 %
SV4	OS - CPP tl. 550mm + EPS tl. 100mm	16,0	EXT	10,7	0,35	0,40	0,40	88 %
SV5	OS - CPP tl. 550mm + EPS tl. 100mm	20,0	EXT	573,6	0,35	0,30	0,30	117 %
SV6	OS - CPP tl. 440mm + EPS tl. 100mm	16,0	EXT	5,1	0,36	0,40	0,40	90 %
SV7	OS - CPP tl. 440mm + EPS tl. 100mm	20,0	EXT	140,6	0,36	0,30	0,30	120 %
SV8	OS - CPP tl. 440mm	16,0	EXT	1,0	1,4	0,40	0,40	350 %

STŘECHY					308,2			
ST1	Plochá střecha	16,0	EXT	27,7	0,23	0,32	0,32	72 %
ST2	Plochá střecha	20,0	EXT	185,0	0,23	0,24	0,24	96 %
ST3	Plochá střecha - pochozí	20,0	EXT	95,5	0,33	0,24	0,24	138 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ					182,9			
SZ1	OS - CPP tl. 600mm k zemině	16,0	ZEM	4,4	1,3	0,60	0,60	217 %
SZ2	OS - CPP tl. 600mm k zemině	20,0	ZEM	6,5	1,3	0,45	0,45	289 %
PZ1	Podlaha na zemině	20,0	ZEM	140,0	3,8	0,45	0,45	844 %
PZ2	Podlaha na zemině	16,0	ZEM	32,1	3,8	0,60	0,60	633 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					183,7			
KN1	Strop nad sklepy	20,0	NEVYT	134,1	1,3	0,30	0,30	433 %
KN2	Stěna vnitřní tl. 140mm	20,0	NEVYT	7,6	2,2	0,30	0,30	733 %
KN3	Stěna vnitřní tl. 140mm	16,0	NEVYT	42,0	2,2	0,40	0,40	550 %

VÝPLNĚ OTVORŮ					210,0			
KS1	Dveře do sklepa 90/195	16,0	EXT	3,6	2,0	2,3	2,3	87 %
VO1	Okno pl. s iz. dv. 278/186	16,0	EXT	20,7	1,5	2,0	2,0	75 %
VO2	Okno pl. s iz. dv. 278/186	20,0	EXT	98,2	1,5	1,5	1,5	100 %
VO3	Okno pl. s iz. dv. 247/145	20,0	EXT	10,7	1,5	1,5	1,5	100 %
VO4	Okno pl. s iz. dv. 84/125	20,0	EXT	3,2	1,5	1,5	1,5	100 %
VO5	Okno pl. s iz. dv. 82/231	20,0	EXT	5,7	1,5	1,5	1,5	100 %
VO6	Okno pl. s iz. dv. 85/227	20,0	EXT	1,9	1,5	1,5	1,5	100 %

(pokračování)

(pokračování)

VO7	Okno pl. s iz. dv. 170/160	20,0	EXT	2,7	1,5	1,5	1,5	100 %
VO8	Okno pl. s iz. dv. 162/120	20,0	EXT	48,6	1,5	1,5	1,5	100 %
VO9	Okno pl. s iz. dv. 88/128	20,0	EXT	2,3	1,5	1,5	1,5	100 %
VO10	Okno pl. s iz. dv. 230/125	16,0	EXT	5,8	1,5	2,0	2,0	75 %
VO11	Dveře do provoz. 78/199	20,0	EXT	1,6	1,7	1,7	1,7	100 %
VO12	Vstupní dveře 232/223	16,0	EXT	5,2	1,7	2,3	2,3	74 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střeche, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,058		0,020	289 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	%	MWh/rok
ZT1	Přímotop	2,0	elektřina	6,3	99,0	-	100,0	91,0	6,3 %
									5,7
ZT2	3x Elektrokotel	60,0	elektřina	12,8	95,0	-	92,0	88,0	11,0 %
									9,8
ZT3	9x Plynový kotel	225,0	zemní plyn	43,4	84,0	-	92,0	88,0	32,9 %
									29,5
ZT2	12x WAW	60,0	zemní plyn	59,1	75,0	-	95,0	89,0	43,9 %
									39,3
ZT3	Plynový kotel	25,0	zemní plyn	7,7	84,0	-	92,0	88,0	5,8 %
									5,2

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	m³/rok	MWh/rok
TV1	Bojler	2,0	elektřina	3,2	99,0	-	46,4	32,7	6,3 %
									1,7
ZT3	9x Plynový kotel	225,0	zemní plyn	25,6	83,0	-	42,9	174,8	33,7 %
									9,1
TV2	4x Bojler	8,0	elektřina	17,1	99,0	-	24,0	77,7	15,0 %
									4,1
TV3	12x Karma	240,0	zemní plyn	29,2	83,0	-	50,2	233,0	45,0 %
									12,2

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Kancelář	Standardní	33,1	300,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS2	Komunikace	Standardní	161,7	75,0	1,70	1,00	1,00	0,80
OS3	Provozovna	Standardní	106,9	300,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS4	Byty	Standardní	1307,1	100,0	1,70	1,00	1,00	0,80

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Není uvažováno.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Není uvažováno.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Doporučuji sjednocení systému vytápění a ohřevu teplé vody a použití teplovodní soustavy s deskovými tělesy s kondenzačními plynovými kotli.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	Není uvažováno.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření		Pro dosažení požadované klasifikační třídy C doporučuji sjednocení systému vytápění a ohřevu teplé vody a použití teplovodní soustavy s deskovými tělesy s kondenzačními plynovými kotli.		
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	72	136	173	
	116,6	218,8	278,0	
Soubor navržených opatření	72	100	110	
	116,6	161,3	177,6	
Dosažená úspora energie	0	36	63	
	0,0	57,5	100,4	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: jiná než obytná	33,1	46	3,0
	Z2: obytná	161,7	46	3,0
	Z3: jiná než obytná	106,9	46	3,0
	Z4: obytná	1307,1	46	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2.0 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. Michal Toman	Číslo oprávnění:	1745
Telefon:	725 269 419	E-mail:	info@chcprukaz.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	809183.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	16.12.2025		
Platnost průkazu do:	16.12.2035		



ROZHODNUTÍ

V Praze dne 19. února 2018
č. j.: MPO 80323/17/41300/41000

Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1, písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě žádosti **pana Ing. Michala Tomana, bytem Alešova 7, 695 01 Hodonín, datum narození: 28. 9. 1986** (dále jen „žadatel“) **rozhodlo** podle § 10b odst. 1 zákona ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **takto:**

Žadateli se uděluje oprávnění č. 1745 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona.

Odůvodnění

Žadatel podal dne 18. 12. 2017 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty podle § 10 odst. 1. písm. b) zákona. Vzhledem k tomu, že žádost obsahovala veškeré zákonné požadavky, byl žadatel vyzván Státní energetickou inspekcí ke složení odborné zkoušky konané dne 6. 2. 2018. Odborná zkouška je podle § 10 odst. 2 písm. a) zákona jednou z podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty. Odborná zkouška se v souladu s § 10a odst. 1 písm. a) zákona skládá z ústní a písemné části a její obsah a rozsah je stanoven prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 118/2013 Sb., o energetických specialistech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)). Podle § 2 odst. 2 vyhlášky se písemná část provádí formou písemného testu a její úspěšné složení je podmínkou pro konání ústní části. Pro úspěšné složení písemné části je potřebné, aby žadatel dosáhl podle § 2 odst. 6 písm. b) vyhlášky definované % správných odpovědí. V ústní části musí žadatel prokázat znalosti nejméně ve dvou vylosovaných tematických okruzích ze tří.

V obou částech odborné zkoušky žadatel vyhověl. S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze učinit závěr, že **žadatel uspěl při absolvování odborné zkoušky pro oblast činnosti energetického specialisty zpracování průkazu energetické náročnosti budov**. Tím došlo ke splnění všech podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona a žádosti bylo vyhověno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.

Ing. Vladimír Sochor

pověřen řízením sekce surovin a energetiky



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU