

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Zpracováno autorizovaným
energetickým specialistou

Bc. Jiří Kotrba

Autorizovaný energetický specialista

tel: +420 777 467 726

kotrba@energopohoda.cz

www.energopohoda.cz

Energetické poradenství • PENB • Konzultace



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY,

Bytový dům

Skuherského 1328/27, České Budějovice 3, 37001

České Budějovice

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

Energetický specialista:

Bc. Jiří Kotrba

Energetický specialista

MPO, číslo 2111 ze dne 27.9.2024

+420 777 467 726 / www.energopohoda.cz

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Skuherského, 1328 / 27
PSC, místo: 37001, České Budějovice
K.ú., parcelní č.: České Budějovice 3 (622052), 3509
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztázná plocha: 400 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



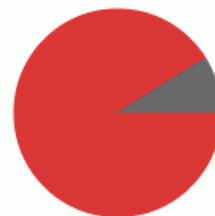
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn: 124.1
■ Elektřina: 11.9



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.72 W/(m ² ·K)	
	Měrná potřeba tepla na vytápění	196 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	340 kWh/(m²·rok)	
	Vytápění	310 kWh/(m ² ·rok)	
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	25.8 kWh/(m ² ·rok)	
	Osvětlení	4.01 kWh/(m ² ·rok)	

Energetický specialista: Bc. Jiří Kotrba
Osvědčení č.: 2111
Kontakt: kotrba@energopohoda.cz



Ev. č. průkazu: 839369.0
Vyhотовeno dne: 11.04.2026
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	České Budějovice	Část obce:	České Budějovice 3
Ulice:	Skuherského	Č.p. / č. or. (č.ev.)	1328/27
Katastrální území:	České Budějovice 3 (622052)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	3509	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1920	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Posuzovaným objektem je bytový dům, který se nachází na adrese Skuherského 1328/27, České Budějovice 3, 37001 České Budějovice. Budova byla postavena okolo roku 1920. Objekt má jednu vytápěnou zónu - obytné prostory a nevytápěné společné prostory. Dům má tři nadzemní podlaží a suterén. Střeška je sedlová. Svislá okna jsou dřevěná zdvojená a část plastová s izolačním dvojsklem.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění a příprava teplé vody v objektu jsou zajištěny individuálně v jednotlivých bytových jednotkách, a to převážně plynovými kotli. Příprava teplé vody je realizována převážně průtokovým ohřevem. Osvětlení objektu je řešeno žárovkovými a LED svítilny. Větrání je přirozené.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	1 444,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	721,0
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,50
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	399,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	23,3

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory	2.BD - obytné prostory	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	399,8
NZ2	Společné prostory	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektrřina	---	---	---	---	7,6%	1,2%	---	8,8%
	---	---	---	---	10.3	1.60	---	11.9
Zemní plyn	91,2%	---	---	---	---	---	---	91,2%
	124.1	---	---	---	---	---	---	124.1

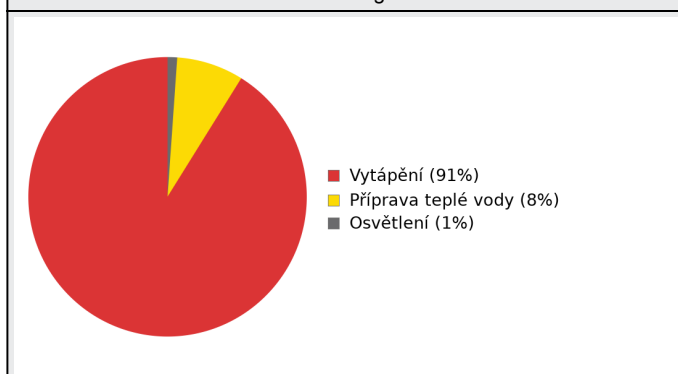
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

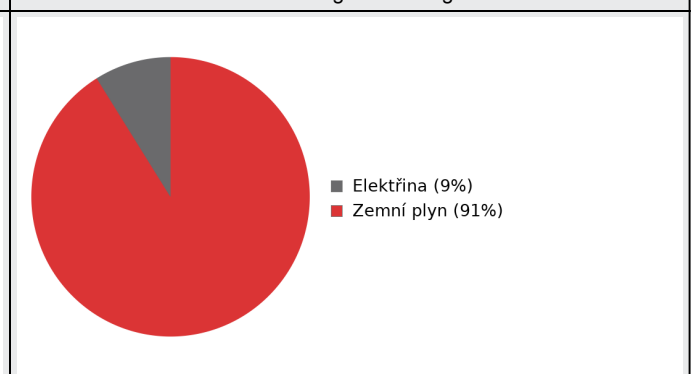
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	91,2%	---	---	---	7,6%	1,2%	---	100,0%
kWh/m ² rok	310,4	---	---	---	25,8	4,0	---	340,2
MWh/rok	124.1	---	---	---	10.3	1.60	---	136.0

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

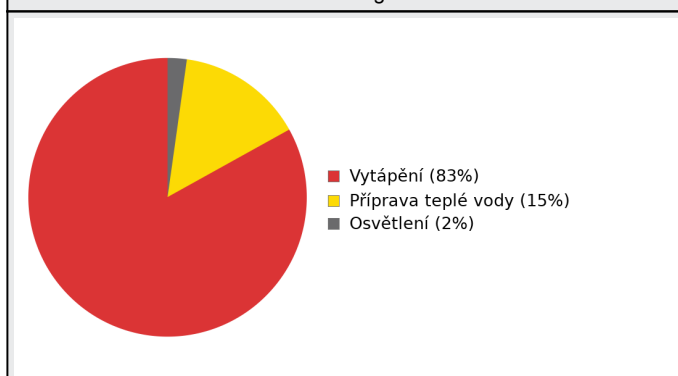
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	---	---	---	---	14,5%	2,3%	---	16,8%
		---	---	---	---	21,7	3,37	---	25,1
Zemní plyn	1,0	83,2%	---	---	---	---	---	---	83,2%
		124,1	---	---	---	---	---	---	124,1

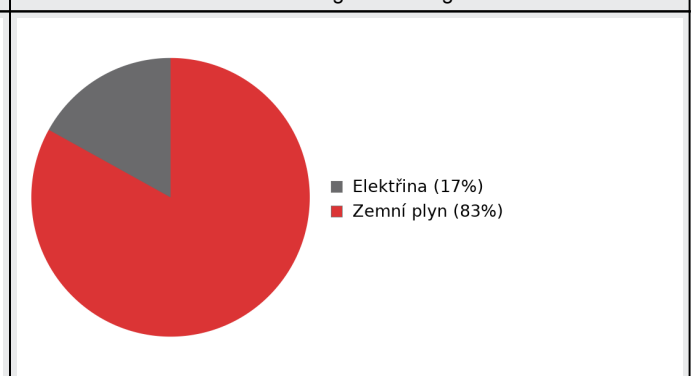
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	83,2%	---	---	---	---	14,5%	2,3%	---	100,0%
kWh/m ² rok	310,4	---	---	---	---	54,3	8,4	---	373,1
MWh/rok	124,1	---	---	---	---	21,7	3,37	---	149,2

Podíl dodané energie dle účelu

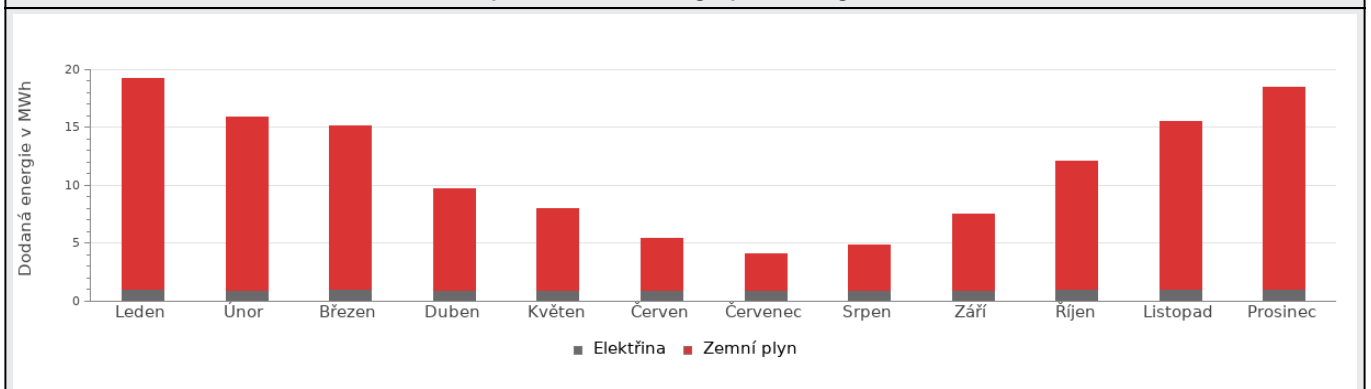


Podíl dodané energie dle energonositele

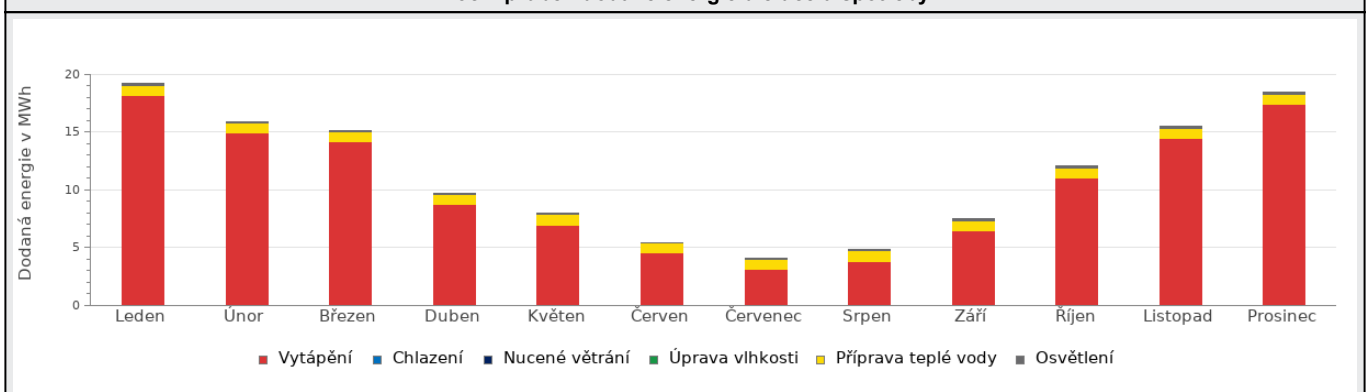


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	19.2	15.9	15.2	9.76	7.97	5.47	4.07	4.83	7.50	12.1	15.5	18.5
Elektřina	1.06	0.94	1.02	0.96	0.98	0.94	0.97	0.98	0.97	1.03	1.02	1.06
Zemní plyn	18.2	15.0	14.2	8.80	6.99	4.53	3.10	3.84	6.52	11.0	14.5	17.4

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	19.2	15.9	15.2	9.76	7.97	5.47	4.07	4.83	7.50	12.1	15.5	18.5
Vytápění	18.2	15.0	14.2	8.80	6.99	4.53	3.10	3.84	6.52	11.0	14.5	17.4
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.88	0.79	0.88	0.85	0.88	0.85	0.88	0.88	0.85	0.88	0.85	0.88
Osvětlení	0.18	0.15	0.14	0.11	0.10	0.09	0.09	0.11	0.12	0.16	0.17	0.18

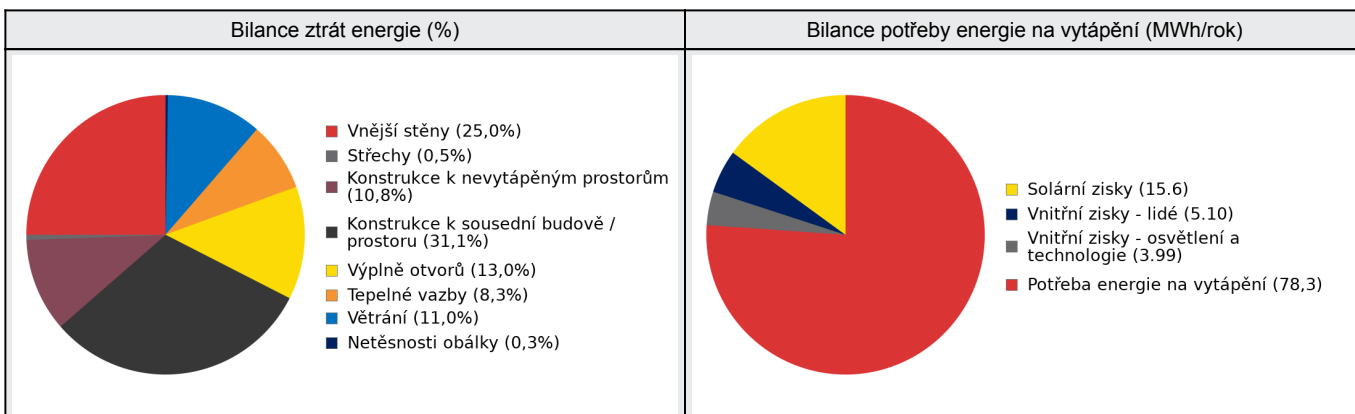
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	91.4	Solární zisky	MWh/rok	15.6
Větrání		11.3	Vnitřní zisky - lidé		5.10
Netěsnosti obálky - infiltrace		0.30	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		3.99
Celkem		103	Celkem		24.7

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	78,3	kWh/m ² .rok	195,9
-----------------------------	---------	------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	---	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
VNĚJŠÍ STĚNY				154,0				
STN-11	Vnější stěna CP (Z1)	20	EXT	154,0	1,200	0,30	0,30	400%
STŘECHY				16,3				
STR-39	Šikmá střecha (Z1)	20	EXT	16,3	0,230	0,24	0,24	96%
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				166,8				
PDL-5	Podlaha mezi zónami (Z1-Z2)	20	NZ2	14,8	0,920	0,95	0,95	97%
STN-23	Vnitřní stěna mezi zónami (Z1-Z2)	20	NZ2	142,0	1,300	0,95	0,95	137%
VYP-72	Vstupní dveře mezi zónami (Z1-Z2)	20	NZ2	10,0	2,500	3,00	3,00	83%
KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				334,7				
PDL-7	Podlaha nad nevytápěným prostorem (Z1)	20	SOUS	148,3	0,930	0,30	0,20	465%
STN-28	Stěna k nevytápěné půdě (Z1)	20	SOUS	36,6	0,490	0,30	0,25	196%
STR-36	Strop k nevytápěnému prostoru zateplen (Z1)	20	SOUS	75,1	0,240	0,30	0,20	120%
STR-37	Strop k nevytápěnému prostoru cihly (Z1)	20	SOUS	74,7	0,750	0,30	0,20	375%
VÝPLNĚ OTVORŮ				49,2				
VYP-40	Okno plastové s izolačním dvojsklem S (Z1)	20	EXT	8,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-41	Okno plastové s izolačním dvojsklem J (Z1)	20	EXT	5,8	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-52	Okno dřevěné zdvojené S (Z1)	20	EXT	12,6	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-53	Okno dřevěné zdvojené J (Z1)	20	EXT	20,2	2,200	1,50	1,50	147%
VYP-64	Střešní okno s izolačním sklem J (Z1)	20	EXT	2,5	1,400	1,50	1,50	93%
TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,100	---	0,020	500%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					kW	MWh/rok			
K-7	Plynový kotel	38	Zemní plyn	58.2	85	---	90%	88%	50,0%
									39.2
K-10	Lokální plynové topidlo	40	Zemní plyn	65.9	75	---	90%	88%	50,0%
									39.2

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					kW	MWh			
K-2	Zásobníkový ohřev	10	Elektřina	10.3	99	---	TVsys 1: 0,0 TVsys 2: 79,3	127,75	100,0
									10.2

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Osvětlovací soustava 1	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	319,87	48	1,50	1,00	1,00	1,00
NZ2 (L1)	Osvětlovací soustava 2	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostatní zóny	33,91	42	1,10	0,90	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE







V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _s -1 - Zateplení stěn, stropu, podlah a výměna oken + TC Okna, dveře, popř. LOP: OP _s -1 - Zateplení stěn, stropu, podlah a výměna oken + TC Střechy a stropy: OP _s -1 - Zateplení stěn, stropu, podlah a výměna oken + TC Podlahy: OP _s -1 - Zateplení stěn, stropu, podlah a výměna oken + TC
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Byla prověřena možnost instalace FVE. Tato možnost se prokázala jako vhodná k realizaci.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	Byla prověřena možnost instalace kogenerační jednotky. Tato možnost se prokázala jako nevhodná k realizaci.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	NE	ANO	Byla prověřena možnost připojení vytápění a ohřevu teplé vody v objektu na CZT. Tato možnost se prokázala jako nevhodná k realizaci.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Byla prověřena možnost instalace tepelného čerpadla. Tato možnost se prokázala jako vhodná k realizaci.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ																																					
Popis souboru opatření	Navržená opatření: Obálka budovy: 1) Výměna stávajících oken a dveří za nové s izolačním trojsklem ($U_w \leq 0,9 \text{ W.m-2.K-1}$) resp. ($U_d \leq 1,0 \text{ W.m-2.K-1}$) 2) Zateplení podlahové konstrukce směrem do nevytápěného suterénu – doporučuji doplnění tepelné izolace na spodní stranu stropu suterénu nebo vložení izolace do skladby podlahy, pokud to stavebně-technické podmínky a památková ochrana umožní. Toto opatření by mělo snížit tepelné ztráty směrem do nevytápěných prostor a přispět ke zlepšení energetické náročnosti objektu. EPS tl. 200 mm ($\lambda = 0,035 \text{ W/(m.K)}$) 3) Zateplení vnějších stěn tepelnou izolací EPS tl. 200 mm ($\lambda = 0,031 \text{ W/(m.K)}$). Pokud není možné z důvodu památkové péče zateplit všechny fasády, doporučuje se alespoň zateplení stěn orientovaných do dvora. 4) Zateplení stropu k nevytápěné půdě izolací MV o tl. 300 mm ($\lambda_d = 0,035 \text{ W.m-1.K-1}$) Technické systémy: 5) Výměna stávajícího osvětlení za úsporná LED svítidla s cílem snížení elektrické spotřeby. 6) Centralizace systému vytápění a přípravy teplé vody a změna zdroje na tepelné čerpadlo, s cílem optimalizace energetické účinnosti a snížení provozních nákladů. Shrnutí: Jako vhodná opatření ke snížení energetické náročnosti budovy doporučuji realizaci opatření č. 1–6. Návrh doporučených opatření je zpracován v souladu s vyhl. č. 264/2020 Sb. Realizace opatření není pro stavebníka závazná.																																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody</th> <th>Celková dodaná energie</th> <th>Neobnovitelná primární energie</th> <th rowspan="3">Klasifikační třída neobnovitelné primární energie</th> </tr> <tr> <th>kWh/m².rok</th> <th>kWh/m².rok</th> <th>kWh/m².rok</th> </tr> <tr> <th>MWh/rok</th> <th>MWh/rok</th> <th>MWh/rok</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Hodnocená budova</td> <td>213,13</td> <td>340,23</td> <td>373,07</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td></td> <td>85.2</td> <td>136</td> <td>149</td> </tr> <tr> <td>Soubor navržených opatření</td> <td>73,28</td> <td>100,35</td> <td>77,92</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td></td> <td>29.3</td> <td>40.1</td> <td>31.2</td> </tr> <tr> <td>Dosažená úspora energie</td> <td>139,85</td> <td>239,88</td> <td>295,15</td> <td rowspan="2">-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>55.9</td> <td>95.9</td> <td>118</td> </tr> </tbody> </table>	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	Hodnocená budova	213,13	340,23	373,07			85.2	136	149	Soubor navržených opatření	73,28	100,35	77,92			29.3	40.1	31.2	Dosažená úspora energie	139,85	239,88	295,15	-		55.9	95.9
Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie																																		
kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok																																			
MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok																																			
Hodnocená budova	213,13	340,23	373,07																																		
	85.2	136	149																																		
Soubor navržených opatření	73,28	100,35	77,92																																		
	29.3	40.1	31.2																																		
Dosažená úspora energie	139,85	239,88	295,15	-																																	
	55.9	95.9	118																																		

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Obytné prostory (obytná zóna)	399,8	71,1	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVOY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,72	0,31	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				340,23	132,23	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				373,07	133,72	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.3 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Bc. Jiří Kotrba	Číslo oprávnění:	2111
Telefon:	+420 777 467 726	E-mail:	kotrba@energopohoda.cz


URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	839369.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	11.04.2026		
Platnost průkazu do:	11.04.2036		