

## Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky  
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění  
pozdějších předpisů

---

Bytový dům  
Krušnohorská 250,251  
40339, Chlumeč  
katastrální území Chlumeč u  
Chabařovic [651796]  
parc. č. 33



### Energetický specialista

Ing. Marcel Lemon  
Číslo oprávnění: 1260

### Evidenční číslo

799473.0

### Datum vydání

28.11.2025

### Verze dokumentu



## 1. SEZNAM PODKLADŮ

- zaměření objektu
- osobní prohlídka

## 2. STRUČNÝ POPIS BUDOVY

Panelový dům, 2 vchody, 4 NP, sedlová střecha - nástavba nad plochou střechou, 22 bytových jednotek. V 1.NP byty a technické přízemí.

## 3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

Vytápění plynovou kotelnou, příprava TV v akumulačním kombinovaném zásobníku o objemu 600 l, Větrání přirozené okny

## 4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## 5. NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

### 5.1 Stavební prvky a konstrukce:

*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*

### 5.2 Technické systémy budovy:

#### Vytápění:

OP<sub>T</sub>-1 -

#### Příprava TV:

OP<sub>T</sub>-1 -

### 5.3 Obsluha a provoz systémů:

*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*

### 5.4 Ostatní:

*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*

### 5.5 Doporučení k realizaci a zdůvodnění

Zateplení střechy, Instalace sestavy TČ vzduch-voda ke snížení spotřeby neobnovitelné energie.

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Krušnohorská, 250.251  
PSČ, místo: 40339, Chlumeč  
K.ú., parcelní č.: Chlumeč u Chabařovic (651796), 33  
Typ budovy: Bytový dům  
Celková energeticky vztažná plocha: 1440 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



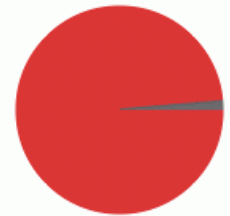
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

zemní plyn: 155.2  
elektřina: 2.1



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.47 W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>D</b>
Měrná potřeba tepla na vytápění	62.1 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	<b>109 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)</b>	<b>C</b>
Vytápění	73.9 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	<b>C</b>
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	34.1 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	<b>C</b>
Osvětlení	1.19 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	<b>A</b>

Energetický specialista: Ing. Marcel Lemon

Osvědčení č.: 1260

Kontakt: lemon.marcel@gmail.com



Ev. č. průkazu: 799473.0

Vyhotoveno dne: 28.11.2025

Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

## A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Chlumeč	Část obce:	
Ulice:	Krušnohorská	Č.p. / č. or. (č.ev.)	250.251
Katastrální území:	Chlumeč u Chabařovic (651796)	Převládající typ využití:	
Parcelní číslo pozemku:	33	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1975	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

#### Stručný popis budovy:

Panelový dům, 2 vchody, 4 NP, sedlová střecha - nástavba nad plochou střechou, 22 bytových jednotek. V 1.NP byty a technické přizemí.

#### Stručný popis technických systémů:

Vytápění plynovou kotelnou, příprava TV v akumulacním kombinovaném zásobníku o objemu 600 l, Větrání přirozené okny

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m <sup>3</sup>	4 120,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m <sup>2</sup>	2 169,5
Objemový faktor tvaru budovy	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,53
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m <sup>2</sup>	1 440,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	19,0

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytná	2.BD - obytné prostory	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	1 320,0
Z2	Schodiště	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16	120,0
NZ3	1.PP	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

**B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

**PALIVA**

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,2%	---	---	---	---	1,1%	---	1,3%
	0.36	---	---	---	---	1.71	---	2.07
zemní plyn	67,4%	---	---	---	31,3%	---	---	98,7%
	106.0	---	---	---	49.1	---	---	155.2

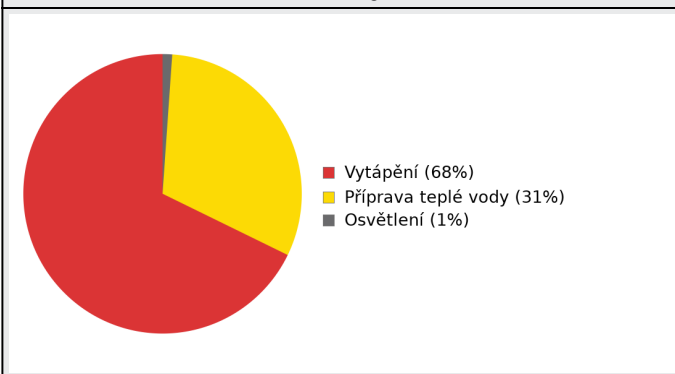
**ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ**

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

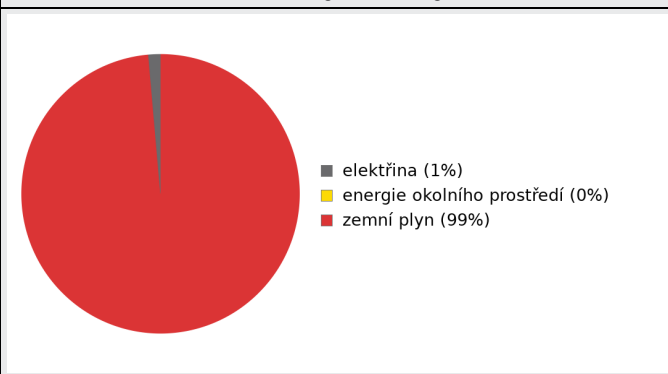
**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

procentuální podíl	67,7%	---	---	---	31,3%	1,1%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	73,9	---	---	---	34,1	1,2	---	109,2
MWh/rok	106.4	---	---	---	49.1	1.71	---	157.2

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



## C

## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem	
		% pokrytí								
		Dodaná energie v MWh/rok								

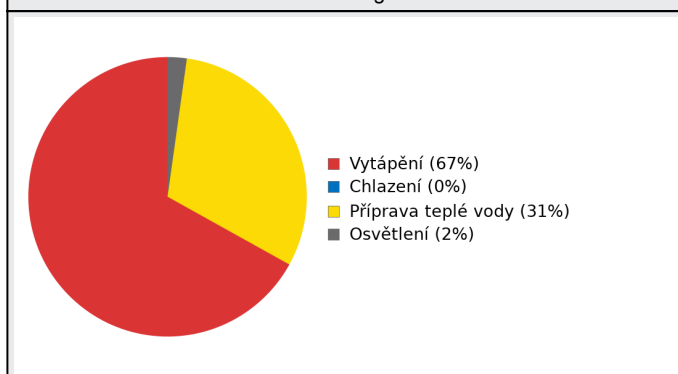
## ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	0,5%	---	---	---	---	2,2%	---	2,7%
		0.76	---	---	---	---	3.59	---	4.34
energie okolního prostředí	0,0	---	0,0%	---	---	---	---	---	0,0%
		---	0.00	---	---	---	---	---	0.00
zemní plyn	1,0	66,5%	---	---	---	30,8%	---	---	97,3%
		106.0	---	---	---	49.1	---	---	155.2

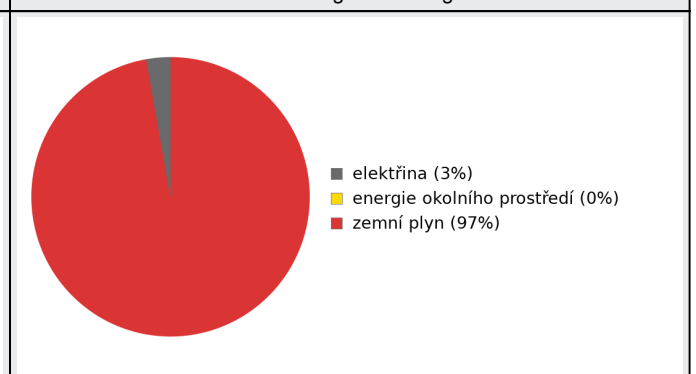
## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	66,9%	0,0%	---	---	30,8%	2,2%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	74,2	0,0	---	---	34,1	2,5	---	110,8
MWh/rok	106.8	0.00	---	---	49.1	3.59	---	159.5

Podíl dodané energie dle účelu

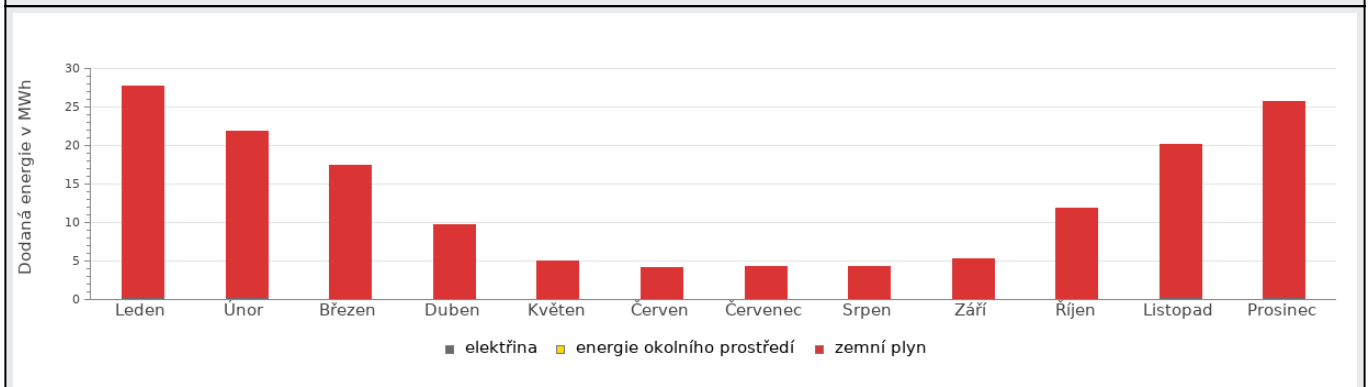


Podíl dodané energie dle energonositele

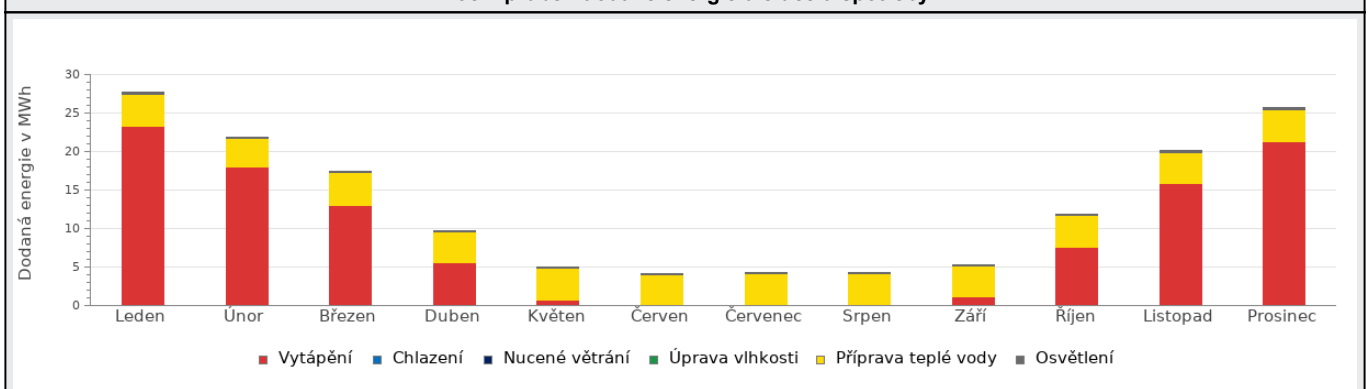


**D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	27.7	21.9	17.4	9.73	4.96	4.13	4.27	4.27	5.26	11.9	20.1	25.7
elektřina	0.26	0.22	0.19	0.16	0.12	0.09	0.09	0.10	0.17	0.19	0.22	0.26
energie okolního prostředí	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
zemní plyn	27.4	21.7	17.2	9.57	4.84	4.04	4.17	4.17	5.09	11.7	19.9	25.4

**Roční průběh dodané energie podle energonositelů****BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	27.7	21.9	17.4	9.73	4.96	4.13	4.27	4.27	5.26	11.9	20.1	25.7
Vytápění	23.3	18.0	13.1	5.57	0.69	0.00	0.00	0.00	1.09	7.55	15.9	21.3
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	4.17	3.77	4.17	4.04	4.17	4.04	4.17	4.17	4.04	4.17	4.04	4.17
Osvětlení	0.22	0.18	0.15	0.12	0.10	0.09	0.09	0.10	0.12	0.15	0.18	0.21

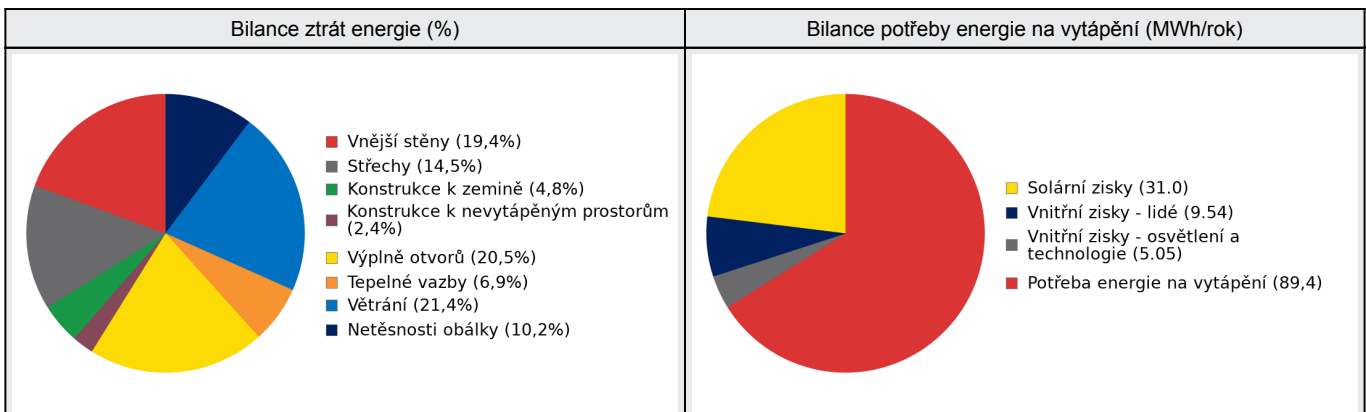
**Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby**

**E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ****BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	92.4	Solární zisky	MWh/rok	31.0
Větrání		28.8	Vnitřní zisky - lidé		9.54
Netěsnosti obálky - infiltrace		13.7	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		5.05
Celkem		135	Celkem		45.5

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	89,4	kWh/m <sup>2</sup> .rok	62,1
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.



<b>F</b>	<b>OBÁLKA BUDOVY</b>
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					$\Theta_i$	---	$A_j$	
Ozn.	Název	°C	---	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				1 097,1				
STN-3	obvodová stěna (Z1)	20	EXT	118,1	0,260	0,30	0,30	87%
STN-3	obvodová stěna (Z2)	16	EXT	42,0	0,260	0,40	0,40	65%
STN-5	meziokenní vložky (Z1)	20	EXT	132,5	0,260	0,30	0,30	87%
STN-6	obvodová stěna štítová (Z1)	20	EXT	127,0	0,240	0,30	0,30	80%
STN-8	obvodová stěna lodžie (Z1)	20	EXT	21,8	0,360	0,30	0,30	120%
STN-9	parapet lodžie (Z1)	20	EXT	20,3	0,360	0,30	0,30	120%
STN-10	obvodová stěna (Z1)	20	EXT	162,7	0,250	0,30	0,30	83%
STN-11	meziokenní vložky (Z1)	20	EXT	345,6	0,260	0,30	0,30	87%
STN-15	obvodová stěna štítová (Z1)	20	EXT	127,0	0,240	0,30	0,30	80%

STŘECHY				405,0				
STR-1	střecha (Z1)	20	EXT	375,0	0,530	0,24	0,24	221%
STR-1	střecha (Z2)	16	EXT	30,0	0,530	0,32	0,32	166%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				230,0				
PDL(z)-20	Podlaha na terénu (Z1)	20	ZEM	200,0	0,900	0,45	0,45	200%
PDL(z)-20	Podlaha na terénu (Z2)	16	ZEM	30,0	0,900	0,60	0,60	150%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				180,0				
PDL-2	Podlaha nad sklepem (Z1-Z3)	20	NZ3	180,0	0,780	0,30	0,30	260%

VÝPLNĚ OTVORŮ				257,5				
VYP-4	Okna (Z1)	20	EXT	77,3	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-7	Okna (Z1)	20	EXT	9,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-12	Okna (Z1)	20	EXT	84,0	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-13	Okna (Z1)	20	EXT	30,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-14	Balkonové dveře (Z1)	20	EXT	19,4	1,200	1,70	1,70	71%
VYP-16	Okna (Z1)	20	EXT	9,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-17	Balkonové dveře (Z2)	16	EXT	11,3	1,000	2,30	2,30	43%
VYP-18	Vchodové dveře (Z2)	16	EXT	8,8	1,200	2,30	2,30	52%

VYP-19	Okna (Z2)	16	EXT	7,2	0,900	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	45%
--------	-----------	----	-----	-----	-------	-------------	-------------	-----

**TEPELNÉ VAZBY**

*Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.*

Vliv tepelných vazeb $\Delta U_{tb}$		---	<b>0,050</b>	---	<b>0,020</b>	250%
--------------------------------------	--	-----	--------------	-----	--------------	------

**G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY****VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla <sup>1</sup>	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					kW	MWh/rok			
K-1	Plynová kotelna	140	zemní plyn	106	103	---	Z1: 93% Z2: 93%	Z1: 88% Z2: 88%	100% 89.4

**PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					kW	MWh			
K-1	Plynová kotelna	140	zemní plyn	49.1	-	---	TVsys 1: 90,1	759,78	100,0 50.6

**OSVĚTLENÍ**

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	1 082,40	100	0,86	1,00	1,00	0,77
Z2 (L1)	2	LED - bez uvedení měrného výkonu	110,40	75	0,86	1,00	1,00	0,66

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	<b>Vytápění:</b> OP <sub>T</sub> -1 -  <b>Příprava TV:</b> OP <sub>T</sub> -1 -

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	FVE s umístěním na střechu
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	Možnost instalace kogenerační jednotky
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Možnost instalace sestavy tepelného čerpadla vzduch-voda

### NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Zateplení střechy, Instalace sestavy TČ vzduch-voda ke snížení spotřeby neobnovitelné energie.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	90,56	109,20	110,78	
	<b>130</b>	<b>157</b>	<b>160</b>	
Soubor navržených opatření	44,33	57,88	44,84	
	<b>63.8</b>	<b>83.4</b>	<b>64.6</b>	
Dosažená úspora energie	46,23	51,32	65,94	-
	<b>66.6</b>	<b>73.9</b>	<b>95.0</b>	

**I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY****CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

**REFERENČNÍ BUDOVA**

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztážná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Z1 - Obytná (obytná zóna)	1 320,0	68,7	3
Z2 - Schodiště (obytná zóna)	120,0	3		

**PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**OBÁLKA BUDOVY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m <sup>2</sup> .K	Budova jako celek		0,47	0,44	---
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		109,20	140,80	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

**NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		110,78	142,44	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

<b>J</b>	<b>OSTATNÍ ÚDAJE</b>
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.0 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok


ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>
Katalog úspor energie:	<a href="http://uspornaopatreni.cz">http://uspornaopatreni.cz</a>

<b>K</b>	<b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b>
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Marcel Lemon	Číslo oprávnění:	1260
Telefon:	602705359	E-mail:	lemon.marcel@gmail.com

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dok. nebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	799473.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	28.11.2025		
Platnost průkazu do:	28.11.2035		