

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

(vyhláška č. 264/2020 (222/2024) Sb.)

Budova: Rodinný dům
Na Výsluní 480, 330 08 Zruč - Senec

Objednatel: Marcela Brožová
Na Výsluní 480
330 08 Zruč - Senec

Vypracoval: Ing. Pavel Jahelka
E: jahelka@ecoten.cz
M: 728 229 533
W: www.ecoten.cz

Spolupráce: Ing. Jiří Tencar, Ph.D., MPO 860

Ev. číslo PENB 848628.0

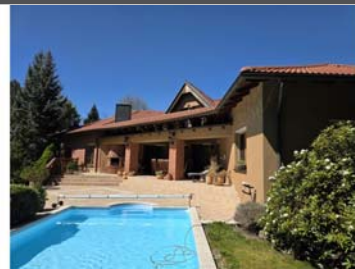
21. duben 2026



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Na Výsluní, 480
PSČ, místo: 330 08, Zruč - Senec
K.ú., parcelní č.: Zruč (793621), 829/54
Typ budovy: Rodinný dům
Celková energeticky vztažná plocha: 550 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



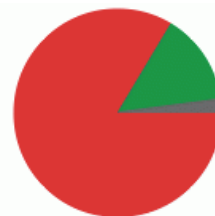
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn: 62.4
■ Kusové dřevo, dřevní štěpka: 10.7
■ Elektřina: 1.5



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.40 W/(m ² ·K)	
Měrná potřeba tepla na vytápění	79.8 kWh/(m ² ·rok)	
Celková dodaná energie	136 kWh/(m²·rok)	
Vytápění	124 kWh/(m ² ·rok)	
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	9.58 kWh/(m ² ·rok)	
Osvětlení	1.87 kWh/(m ² ·rok)	

Energetický specialista: Ing. Pavel Jahelka
Osvědčení č.: 1084
Kontakt: jahelka@ecoten.cz

Ev. č. průkazu: 848628.0
Vyhotoveno dne: 21.04.2026
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Zruč - Senec	Část obce:	
Ulice:	Na Výsluní	Č.p. / č. or. (č.ev.)	480
Katastrální území:	Zruč (793621)	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	829/54	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2001	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Samostatně stojící rodinný dům, nepodsklepený, s částečně obytným podkrovím. Zateplený, střecha valbová. Okna dřevěná s izolačními dvojskly.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění a ohřev objektu jsou řešeny plynovým kotlem. Je instalován nepřímotopný stacionární zásobníkový ohřívач vody o objemu 144 l. V obytné části jsou krbová kamna.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	1 604,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1 231,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,77
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	550,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	21,4

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytná	Rodinné domy - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	500,1
Z2	Garáž	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16	50,4
NZ3	Půda	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektrina	0,7%	---	---	---	---	1,4%	---	2,1%
	0.51	---	---	---	---	1.03	---	1.54
Zemní plyn	76,5%	---	---	---	7,1%	---	---	83,6%
	57.1	---	---	---	5.27	---	---	62.4
Kusové dřevo, dřevní štěpka	14,3%	---	---	---	---	---	---	14,3%
	10.7	---	---	---	---	---	---	10.7

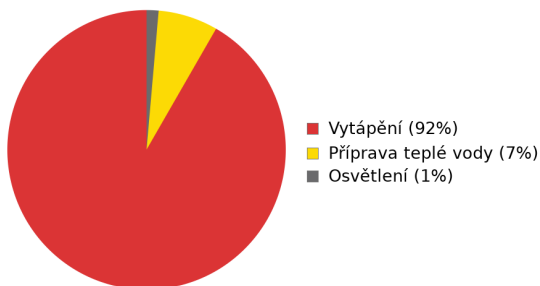
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

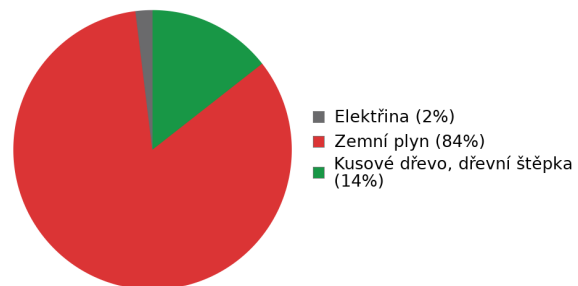
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	91,6%	---	---	---	7,1%	1,4%	---	100,0%
kWh/m ² rok	124,1	---	---	---	9,6	1,9	---	135,6
MWh/rok	68.3	---	---	---	5.27	1.03	---	74.6

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

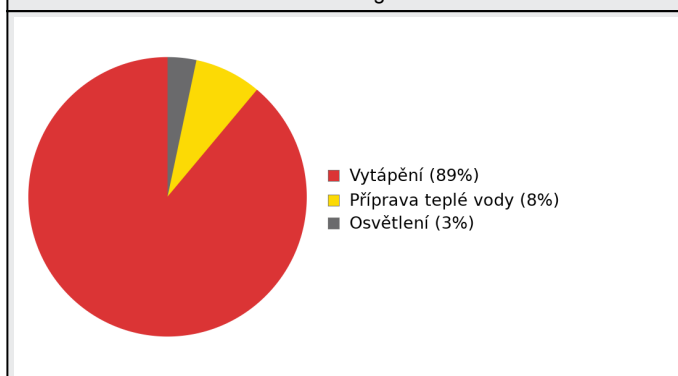
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	1,6%	---	---	---	---	3,2%	---	4,8%
		1.06	---	---	---	---	2.16	---	3.23
Zemní plyn	1,0	85,7%	---	---	---	7,9%	---	---	93,6%
		57.1	---	---	---	5.27	---	---	62.4
Kusové dřevo, dřevní štěpka	0,1	1,6%	---	---	---	---	---	---	1,6%
		1.07	---	---	---	---	---	---	1.07

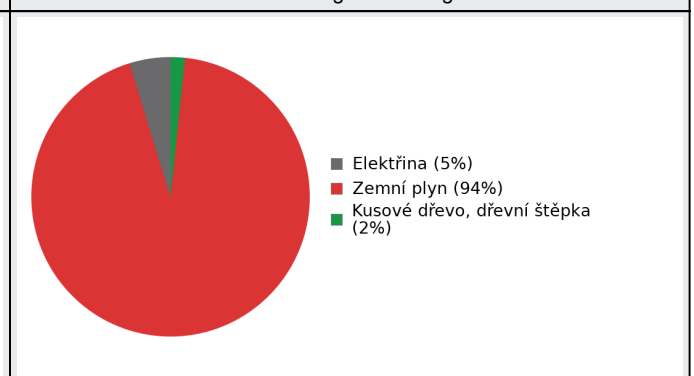
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	88,9%	---	---	---	7,9%	3,2%	---	100,0%
kWh/m ² rok	107,7	---	---	---	9,6	3,9	---	121,2
MWh/rok	59.3	---	---	---	5.27	2.16	---	66.7

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

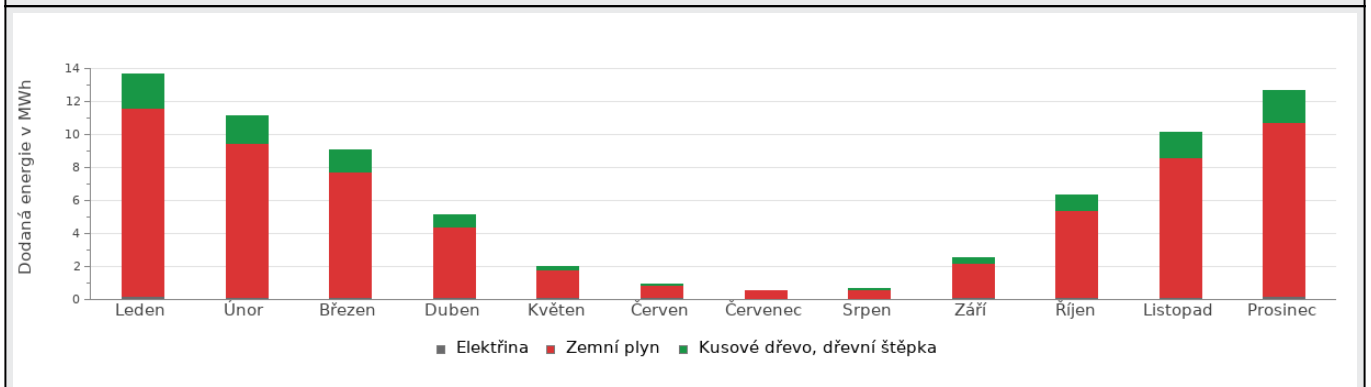


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	13.7	11.1	9.08	5.11	1.99	0.92	0.50	0.65	2.50	6.32	10.1	12.6
Elektřina	0.18	0.15	0.14	0.12	0.11	0.11	0.06	0.06	0.12	0.14	0.16	0.18
Zemní plyn	11.4	9.29	7.60	4.28	1.66	0.75	0.45	0.56	2.07	5.28	8.46	10.6
Kusové dřevo, dřevní štěpka	2.07	1.67	1.33	0.70	0.22	0.06	0.00	0.02	0.31	0.90	1.51	1.91

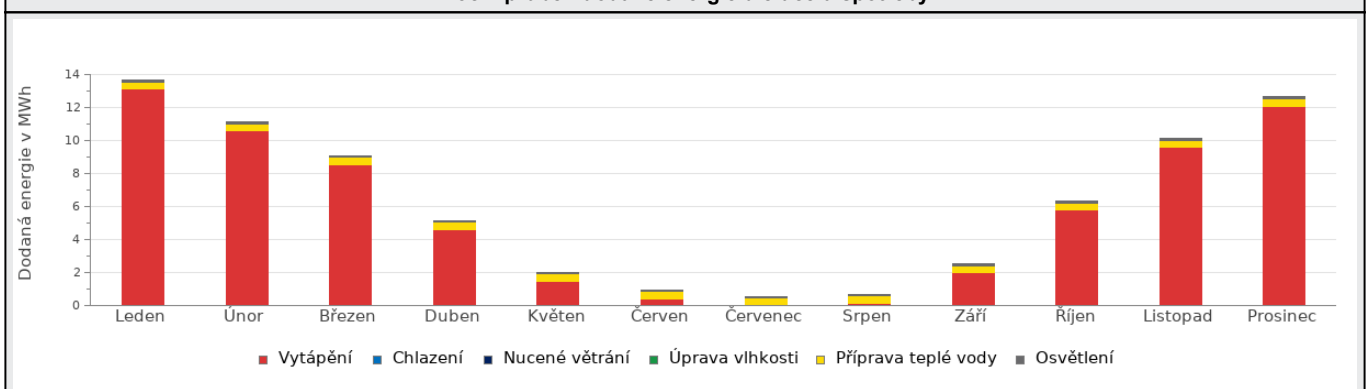
Roční průběh dodané energie podle energonositelů



BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	13.7	11.1	9.08	5.11	1.99	0.92	0.50	0.65	2.50	6.32	10.1	12.6
Vytápění	13.1	10.6	8.54	4.60	1.48	0.43	0.00	0.14	1.99	5.78	9.60	12.1
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.45	0.40	0.45	0.43	0.45	0.43	0.45	0.45	0.43	0.45	0.43	0.45
Osvětlení	0.13	0.11	0.09	0.07	0.06	0.06	0.06	0.06	0.07	0.09	0.11	0.13

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

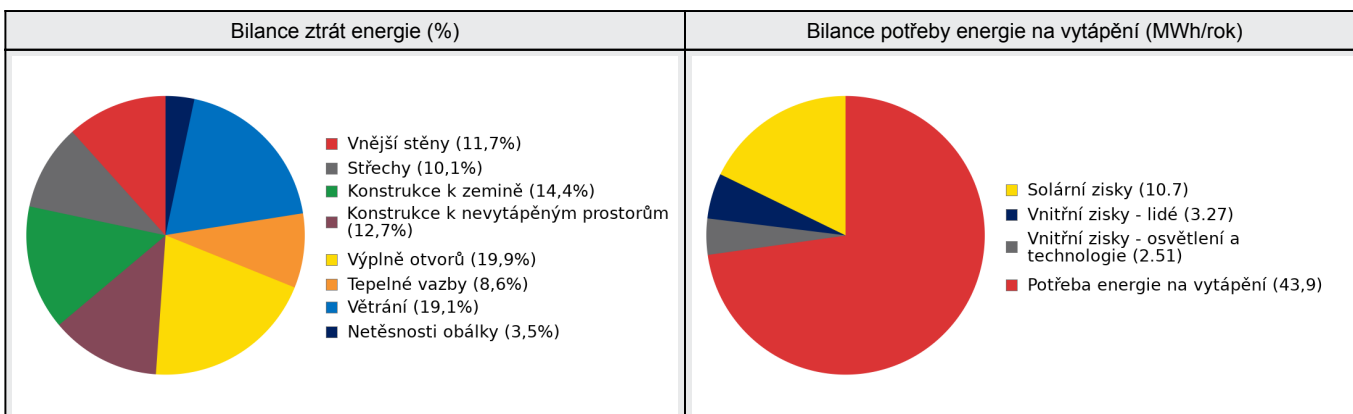


E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	46.8	Solární zisky	MWh/rok	10.7
Větrání		11.5	Vnitřní zisky - lidé		3.27
Netěsnosti obálky - infiltrace		2.09	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		2.51
Celkem		60.4	Celkem		16.5

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	43,9	kWh/m ² .rok	79,8
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					Θ_i	---	A_j	
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				264,4				
STN-13	Vnější stěna S (Z1)	20	EXT	65,7	0,290	0,30	0,30	97%
STN-14	Vnější stěna V (Z1)	20	EXT	36,2	0,290	0,30	0,30	97%
STN-15	Vnější stěna J (Z1)	20	EXT	22,5	0,290	0,30	0,30	97%
STN-16	Vnější stěna JV (Z1)	20	EXT	33,2	0,290	0,30	0,30	97%
STN-17	Vnější stěna JZ (Z1)	20	EXT	22,4	0,290	0,30	0,30	97%
STN-18	Vnější stěna SZ (Z1)	20	EXT	12,4	0,290	0,30	0,30	97%
STN-19	Vnější stěna J (Z1)	20	EXT	2,9	0,290	0,30	0,30	97%
STN-20	Vnější stěna Z (Z1)	20	EXT	17,4	0,290	0,30	0,30	97%
STN-21	Vnější stěna S (Z2)	16	EXT	19,0	0,290	0,40	0,40	73%
STN-22	Vnější stěna J (Z2)	16	EXT	10,5	0,290	0,40	0,40	73%
STN-23	Vnější stěna Z (Z2)	16	EXT	22,2	0,290	0,40	0,40	73%

STŘECHY				177,0				
STR-38	Střecha šikmá S (Z1)	20	EXT	50,8	0,350	0,24	0,24	146%
STR-39	Střecha šikmá J (Z1)	20	EXT	22,7	0,350	0,24	0,24	146%
STR-40	Střecha šikmá SV (Z1)	20	EXT	20,5	0,350	0,24	0,24	146%
STR-41	Střecha šikmá JZ (Z1)	20	EXT	20,6	0,350	0,24	0,24	146%
STR-42	Střecha šikmá V (Z1)	20	EXT	23,5	0,350	0,24	0,24	146%
STR-43	Střecha šikmá Z (Z1)	20	EXT	38,9	0,350	0,24	0,24	146%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				398,2				
PDL(z)-33	Podlaha na terénu (Z1)	20	ZEM	347,8	0,410	0,45	0,45	91%
PDL(z)-34	Podlaha na terénu (Z2)	16	ZEM	50,4	0,410	0,60	0,60	68%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				310,2				
STN-31	Vnitřní stěna (Z1-Z3)	20	NZ3	18,0	1,100	0,95	0,95	116%

STN-32	Vnitřní stěna (Z1-Z3)	20	NZ3	61,3	0,660	0,95	0,95	69%
STR-36	Strop nad garáží (Z2-Z3)	16	NZ3	50,4	0,320	1,30	1,30	25%
STR-37	Strop do půdy (Z1-Z3)	20	NZ3	180,5	0,310	0,95	0,95	33%

VÝPLNĚ OTVORŮ				81,6				
VYP-1	Okna S (Z1)	20	EXT	10,3	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-2	Okna V (Z1)	20	EXT	9,3	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-3	Okna J (Z1)	20	EXT	5,3	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-4	Okna JV (Z1)	20	EXT	14,4	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-5	Okna JZ (Z1)	20	EXT	6,3	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-6	Okna Z (Z1)	20	EXT	3,9	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-7	Okna stf S (Z1)	20	EXT	5,2	1,700	1,50	1,50	113%
VYP-8	Okna stf J (Z1)	20	EXT	1,1	1,700	1,50	1,50	113%
VYP-9	Okna stf Z (Z1)	20	EXT	3,3	1,700	1,50	1,50	113%
VYP-10	Okna S (Z2)	16	EXT	2,0	1,500	2,00	2,00	75%
VYP-11	Dveře vst J (Z1)	20	EXT	3,5	1,700	1,70	1,70	100%
VYP-12	Garážová vrata J (Z2)	16	EXT	10,5	2,000	2,30	2,20	91%
VYP-52	Okna JV (Z1)	20	EXT	6,7	1,500	1,50	1,50	100%

TEPELNÉ VAZBY								
<i>Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.</i>								
Vliv tepelných vazeb ΔU _{tb}				---	0,050	---	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
K-1	Plynový kotel	24	Zemní plyn	57.1	85	---	Z1: 91.43% Z2: 90%	Z1: 85.61% Z2: 88%	86,6% 38.1
K-2	Krbová kamna	10	Kusové dřevo, dřevní štěpka	10.7	70	---	91.43%	85.61%	13,4% 5.86

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
K-1	Plynový kotel	24	Zemní plyn	5.27	85	---	TVsys 1: 72,9	54,44	100,0 4.48

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	428,31	100	0,86	1,00	1,00	0,77
Z2 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	42,25	30	0,86	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP ₅ -1 - Dodatečné zateplení obvodových stěn izolačním tloušťky 200 mm.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Větrání: OP ₇ -1 - Řízené větrání se zpětným získáním tepla.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Vytápění: OP ₇ -2 - Na střechu objektu je možné umístit FVE elektrárnu na výrobu elektrické energie. Větrání: OP ₇ -1 - Řízené větrání se zpětným získáním tepla. OP ₇ -2 - Na střechu objektu je možné umístit FVE elektrárnu na výrobu elektrické energie. Příprava TV: OP ₇ -2 - Na střechu objektu je možné umístit FVE elektrárnu na výrobu elektrické energie. Osvětlení: OP ₇ -2 - Na střechu objektu je možné umístit FVE elektrárnu na výrobu elektrické energie.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Na střechu objektu je možné umístit FVE elektrárnu na výrobu elektrické energie.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla není pro tento typ objektu vhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Soustava zásobování teplem nebo chladem není v této oblasti dostupná.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Pro objekt je možné použít tepelné čerpadlo jako alternativní zdroj.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Dodatečné zateplení obvodových stěn izolantem tloušťky 200 mm. Řízené větrání se zpětným získáním tepla. Na střechu objektu je možné umístit FVE elektrárnu na výrobu elektrické energie. Uvedenými opatřeními dojde k úspoře primární neobnovitelné energie dodávané do objektu.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	85,15	135,60	121,16	
	46.9	74.6	66.7	
Soubor navržených opatření	53,74	88,41	68,96	
	29.6	48.7	38.0	
Dosažená úspora energie	31,41	47,19	52,20	-
	17.3	26.0	28.7	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Obytná (obytná zóna)	500,1	106,7	3
Z2 - Garáž (obytná zóna)	50,4	3		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,40	0,41	---
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		135,60	162,19	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		121,16	163,75	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	III DEKSOFT[®] - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.3 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

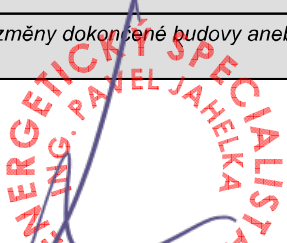
ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Pavel Jahelka	Číslo oprávnění:	1084
Telefon:	728 229 533	E-mail:	jahelka@ecoten.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	848628.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	21.04.2026		
Platnost průkazu do:	21.04.2036		