



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií,
a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Název stavby:

Rodinný dům

Č. p. 107

273 25 Podlešín

K. Ú.: Podlešín [723983], Parc. č. st. 134

Autor:

Ing. arch. Martin Šimůnek

Datum zpracování:

20. února 2026



ALTENERGY

ALTENERGY

Projekty zaměřené na úspory energií

www.altenergy.cz

Identifikační údaje:

Název: Adresa nebo umístění:	Rodinný dům Č. p. 107 273 25 Podlešín K. Ú.: Podlešín [723983], Parc. č. st. 134
Účel zpracování průkazu:	Prodej budovy nebo ucelené části budovy
Typ budovy:	Rodinný dům
Vlastník průkazu energetické náročnosti budovy: Sídlo / Trvalý pobyt / Adresa pro doručování: T, www, e-mail: Zástupce pro jednání:	Ing. Michal Pisko, Ph.D. Č. p. 107 273 25 Podlešín - Ing. Michal Pisko, Ph.D.
Zadavatel: T: e-mail: www:	Ing. Michal Pisko, Ph.D. . +420 732 608 300 michal.pisko@exps.cz -
Zpracovatel: Kontaktní adresa: IČ: T: www: e-mail:	AltenergyCZ s.r.o. Cyrila Boudy 1444 272 01 Kladno 223 81 651 +420 775 320 337 www.altenergy.cz simunek@altenergy.cz
Energetický specialista: Adresa trvalého bydliště: Číslo osvědčení: Datum vydání osvědčení: Datum posledního průběžného vzdělání:	Ing. arch. Martin Šimůnek Benediktínská 3430 272 04 Kladno 1756 25. 10. 2016 13. 11. 2025
Číslo ENEX hlášenky:	820235.0

* Poznámka

Prodej budovy nebo ucelené části budovy:

Podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií:

§ 7a Průkaz energetické náročnosti:

(2) Vlastník budovy nebo společenství vlastníků jednotek nebo v případě, že společenství vlastníků jednotek nevzniklo správce jsou povinni:

a) opatřit si průkaz

1. při prodeji budovy nebo ucelené části budovy,
2. při pronájmu budovy,
3. od 1. ledna 2016 při pronájmu ucelené části budovy,

b) předložit průkaz nebo jeho ověřenou kopii

1. možnému kupujícímu budovy nebo ucelené části budovy před uzavřením smluv týkajících se koupě budovy nebo ucelené části budovy,
2. možnému nájemci budovy nebo ucelené části budovy před uzavřením smluv týkajících se nájmu budovy nebo ucelené části budovy,

c) předat průkaz nebo jeho ověřenou kopii

1. kupujícímu budovy nebo ucelené části budovy nejpozději při podpisu kupní smlouvy,
2. nájemci budovy nebo ucelené části budovy nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,

d) zajistit uvedení klasifikační třídy ukazatele energetické náročnosti podle prováděcího právního předpisu v informačních a reklamních materiálech při:

1. prodeji budovy nebo ucelené části budovy,
2. pronájmu budovy nebo ucelené části budovy,

e) v případě prodeje nebo pronájmu budovy nebo ucelené části budovy prostřednictvím zprostředkovatele mu předat grafickou část průkazu nebo její ověřenou kopii; zprostředkovatel prodeje nebo pronájmu uvede klasifikační třídu ukazatele energetické náročnosti podle prováděcího právního předpisu z předané grafické části průkazu, kterou uchová po dobu 3 let, v informačních a reklamních materiálech, pokud zprostředkovatel prodeje nebo pronájmu neobdrží grafickou část průkazu, uvede v reklamních a informačních materiálech nejhorší klasifikační třídu.

f) předat vlastníkovi jednotky na jeho žádost podle odstavce 3 průkaz nebo jeho kopii, a to do

1. 30 dnů ode dne podání žádosti v případě, že si průkaz již opatřil, nebo
2. 60 dnů ode dne podání žádosti v případě, že si průkaz dosud neopatřil.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: 107

PSC, obec: 273 25 Podlešín

K.ú., parcelní č.: Podlešín [723983], st. 134

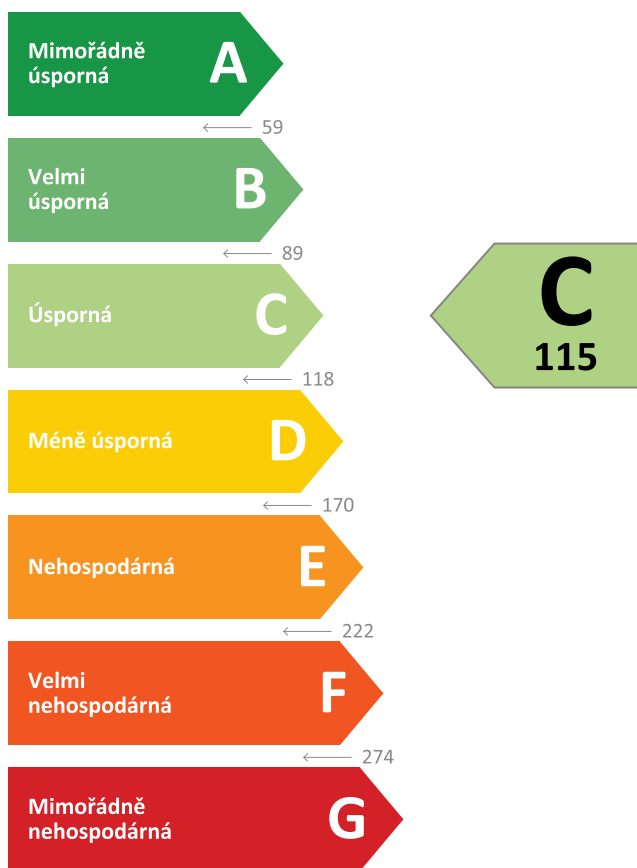
Typ budovy: Rodinný dům

Celková energeticky vztažná plocha: 209,7 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



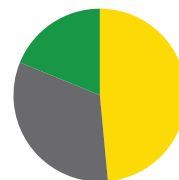
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Energie prostředí - 16,8 (49 %)
- Elektřina - 11,2 (33 %)
- Kusové dřevo a štěpka - 6,4 (19 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,43 W/(m ² .K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	97 kWh/(m ² .rok)	
Celková dodaná energie	164 kWh/(m².rok)	D
Vytápění	130 kWh/(m ² .rok)	D
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	28 kWh/(m ² .rok)	B
Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. arch. Martin Šimůnek

Osvědčení č.: 1756

Kontakt: simunek@altenergy.cz

Ev. č. průkazu: 820235.0

Vyhotoveno dne: 20. 02. 2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Podlešín	Část obce:	
Ulice:		Č.p / č. or. (č.ev.):	107
Katastrální území:	Podlešín [723983]	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 134	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1929	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Rodinný dům na adrese 107, 273 25 Podlešín je samostatně stojící objekt určený k trvalému bydlení přibližně z roku 1929. Přístavba k původnímu objektu směrem do ulice a do zahrady byla provedena po roce 2000. Budova je řešena jako zděný rodinný dům s dvěma nadzemními podlažími a bez podsklepení. Objekt je zastřešen šikmou střechou s nosnou konstrukcí krovu a střešní krytinou. Pod touto šikmou střechou je vytápěné podkroví. Dům je napojen na dostupné inženýrské sítě a technické systémy odpovídají standardnímu technickému řešení rodinných domů. Nosné konstrukce jsou provedeny z tradičního zdicího materiálu - cihla plná různě tloušťky. RD je kompletně zateplen.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	586,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	488,5
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,83
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	209,7
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	16,0

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	RD Podlešín 107	Obytné zóny - RD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	209,7
NZ1	Půda	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	22,1 %	-	-	-	6,7 %	3,6 %	-	32,5 %
	7,60	-	-	-	2,32	1,25	-	11,18
Kusové dřevo, dřevní štěpka	18,6 %	-	-	-	-	-	-	18,6 %
	6,37	-	-	-	-	-	-	6,37

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

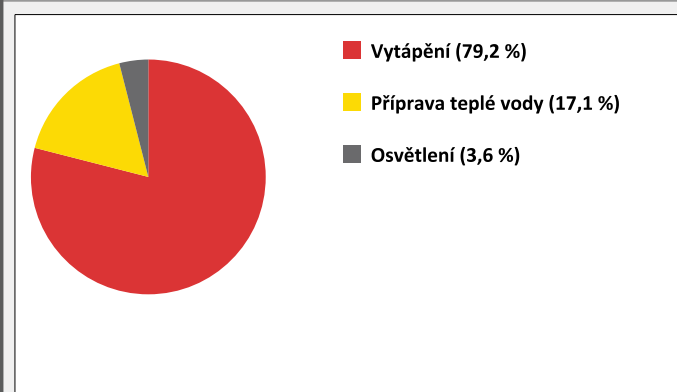
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Energie okolního prostředí	38,5 %	-	-	-	10,4 %	-	-	48,9 %
	13,24	-	-	-	3,57	-	-	16,81

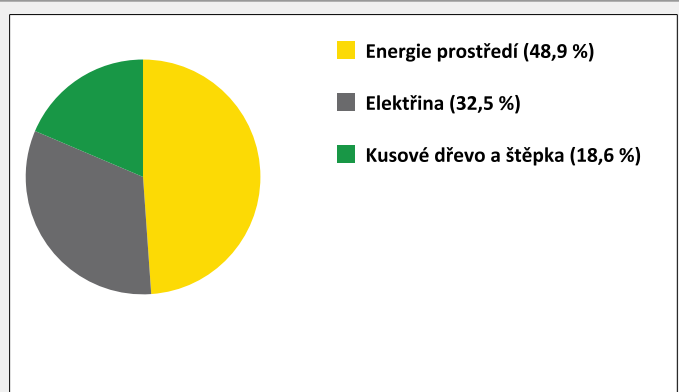
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	79,2 %	-	-	-	17,1 %	3,6 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	130	-	-	-	28	6	-	164
MWh/rok	27,21	-	-	-	5,89	1,25	-	34,36

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.

Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

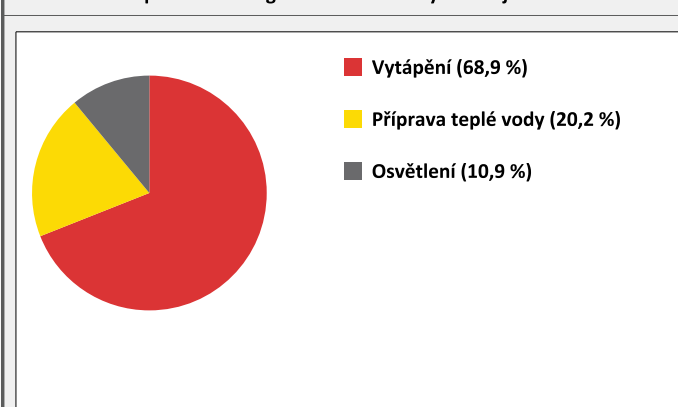
ENERGONOSITELE

Energie okolního prostředí	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Elektřina	2,1	66,2 %	-	-	-	20,2 %	10,9 %	-	97,4 %
		15,97	-	-	-	4,87	2,63	-	23,47
Kusové dřevo, dřevní štěpka	0,1	2,6 %	-	-	-	-	-	-	2,6 %
		0,64	-	-	-	-	-	-	0,64

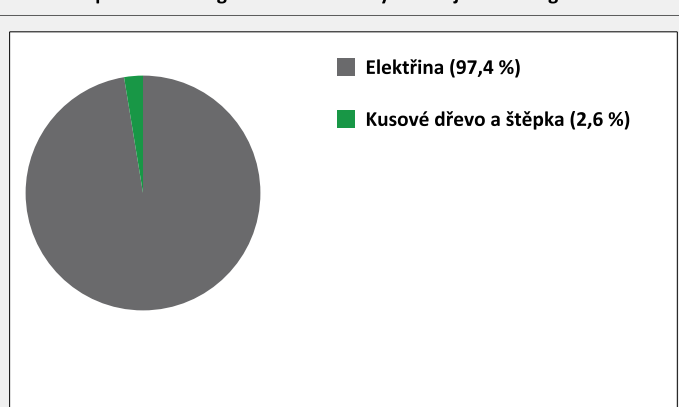
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	68,9 %	-	-	-	20,2 %	10,9 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	79	-	-	-	23	13	-	115
MWh/rok	16,61	-	-	-	4,87	2,63	-	24,11

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele

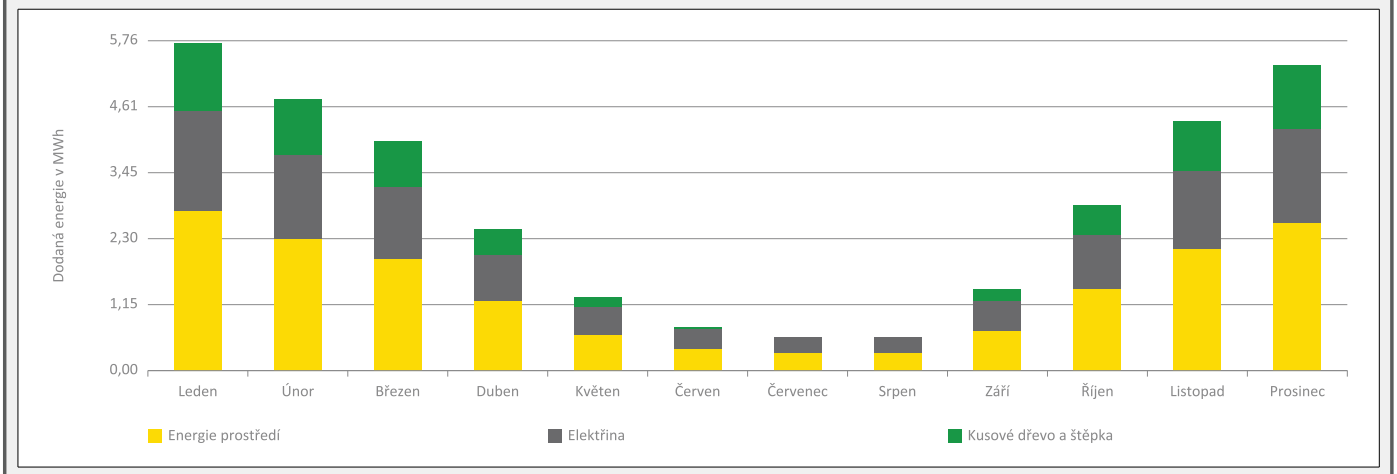


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	5,76	4,73	4,01	2,50	1,30	0,79	0,57	0,64	1,44	2,93	4,36	5,33
Energie okolního prostředí	2,80	2,30	1,96	1,22	0,64	0,40	0,30	0,33	0,70	1,43	2,12	2,59
Elektrina	1,76	1,45	1,25	0,82	0,49	0,34	0,27	0,29	0,54	0,96	1,36	1,64
Kusové dřevo, dřevní štěpka	1,20	0,98	0,80	0,45	0,16	0,05	0,00	0,01	0,20	0,54	0,88	1,10

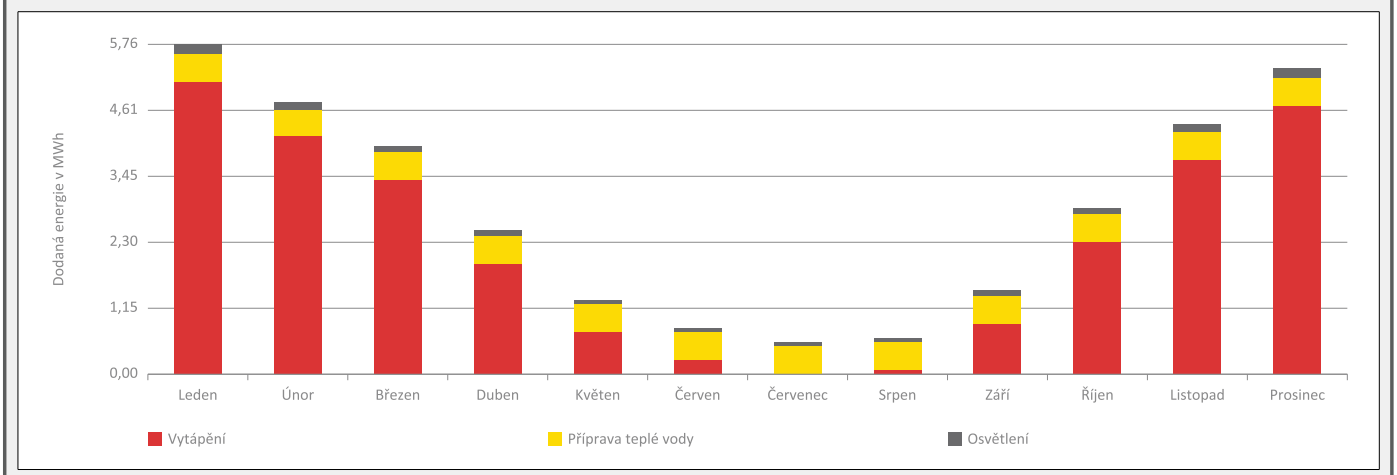
Roční průběh dodané energie dle energoisitelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	5,76	4,73	4,01	2,50	1,30	0,79	0,57	0,64	1,44	2,93	4,36	5,33
Vytápění	5,10	4,15	3,40	1,92	0,72	0,24	0,00	0,07	0,87	2,32	3,75	4,68
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	0,50	0,45	0,50	0,48	0,50	0,48	0,50	0,50	0,48	0,50	0,48	0,50
Osvětlení	0,16	0,13	0,11	0,09	0,07	0,07	0,07	0,07	0,09	0,11	0,13	0,16
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



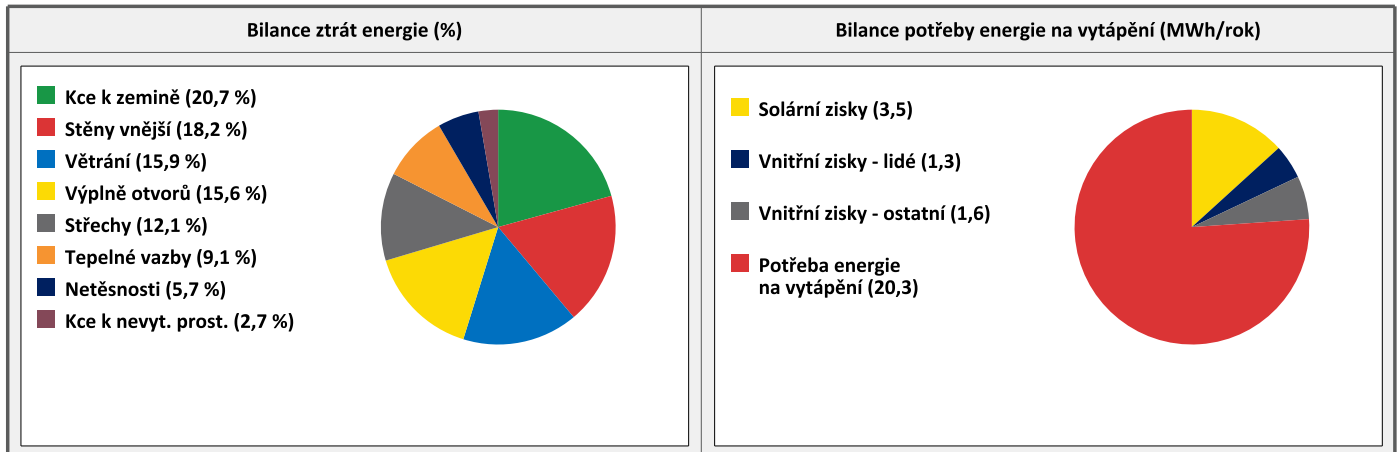
E	BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ
----------	-------------------------------

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	20,911	Solární zisky	MWh/rok	3,527
Větrání		4,246	Vnitřní zisky - lidé		1,257
Netěsnosti obálky - infiltrace		1,512	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		1,587
Celkem		26,670	Celkem		6,371

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	20,299	kWh/m ² .rok	97
------------------------------------	---------	--------	-------------------------	----

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
STĚNY VNĚJŠÍ				150,8				
SV1	OP1 obvodová stěna 600 1NP	20,0	EXT	73,9	0,33	0,30	0,30	110 %
SV2	OP2 obvodová stěna 450	20,0	EXT	60,7	0,33	0,30	0,30	110 %
SV3	OP3 obvodová stěna přístavba	20,0	EXT	11,7	0,32	0,30	0,30	107 %
SV5	OP5 obvodová stěna přístavba	20,0	EXT	4,4	0,14	0,30	0,30	47 %
STŘECHY				105,6				
ST1	STR1 šikmá střecha	20,0	EXT	41,8	0,21	0,24	0,24	88 %
ST2	STR2 pultová střecha	20,0	EXT	26,4	0,21	0,24	0,24	88 %
ST3	STR3 plochá střecha	20,0	EXT	32,0	0,18	0,24	0,24	75 %
ST4	STR5 strop zádveří	20,0	EXT	5,4	2,3	0,24	0,24	958 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				159,4				
SV4	OP4 obvodová opěrná stěna	20,0	ZEM	21,1	0,40	0,45	0,45	89 %
PZ1	PDL1 podlaha na zemině_	20,0	ZEM	76,7	0,63	0,45	0,45	140 %
PZ2	PDL2 podlaha na zemině přístavba_	20,0	ZEM	28,5	0,63	0,45	0,45	140 %
PZ3	PDL3 podlaha na zemině_	20,0	ZEM	33,1	0,63	0,45	0,45	140 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				37,2				
KN1	STR4 strop pod půdou_	20,0	NEVYT	37,2	0,20	0,30	0,30	67 %
VÝPLŇ OTVORŮ				35,5				
VO1	OK1 okna	20,0	EXT	14,4	1,3	1,5	1,5	87 %
VO2	OK2 střešní okna	20,0	EXT	3,5	1,4	1,5	1,5	93 %
VO3	OK4 střešní okna	20,0	EXT	3,2	1,4	1,5	1,5	93 %
VO4	OK5 okno J	20,0	EXT	2,2	0,71	1,5	1,5	47 %
VO5	OK3 HS portál	20,0	EXT	10,2	0,92	1,5	1,5	61 %
VO6	DV1 hlavní vstup	20,0	EXT	2,0	1,4	3,5	1,7	82 %
TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,050		0,020	250 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					kW	MWh/rok			%
ZT1	Tepelné čerpadlo vzduch - voda	10,0	elektřina	6,0	-	3,2	93,0	85,3	75,2 %
									15,3
ZT2	Tepelné čerpadlo - bivalentní zdroj	9,0	elektřina	1,2	99,0	-	93,0	85,3	4,8 %
									1,0
ZT3	Krbová kamna	8,0	kusové dřevo a štěpka	6,4	70,0	-	100,0	91,0	20,0 %
									4,1

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					kW	MWh/rok			%
ZT1	Tepelné čerpadlo vzduch - voda	10,0	elektřina	1,9	-	2,9	52,6	54,9	94,0 %
									2,9
ZT2	Tepelné čerpadlo - bivalentní zdroj	9,0	elektřina	0,4	99,0	-	52,6	3,5	6,0 %
									0,2

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	RD Podlešín 107	Zářivky, žárovky, LED	209,7	100,0	1,70	1,00	1,00	0,80

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření	Popis návrhu
KROK 1 Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	-
KROK 2 Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	-
KROK 3 Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Navrhují instalaci fotovoltaiky na střeše objektu.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu
	Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4 Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace fotovoltaiky je technicky proveditelná a ekologicky přínosná instalace solárních kolektorů je technicky proveditelná a ekologicky přínosná, ekonomická přínosnost silně závisí na ceně elektrické energie v objektu a na způsobu využití produkované elektřiny.
Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	-	-	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla není technicky proveditelná.
Soustava zásobování tepelnou energií	NE	-	-	SZTE není v lokalitě
Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	V objektu je TČ instalováno.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Navrhují instalaci fotovoltaických panelů na střechu objektu. Díky tomuto opatřením dojde ke snížení neobnovitelné primární energie v objektu. Návratnost těchto opatření je závislá na konkrétním podrobném výpočtu. Jedná se pouze o posouzení uvedené v souladu s vyhláškou 264/2020 Sb.		
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok
Hodnocená budova	111	164	115
	23,4	34,4	24,1
Soubor navržených opatření	111	164	69
	23,4	34,4	14,5
Dosažená úspora energie	0	0	46
	0,0	0,0	9,6

C

B

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
----------	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	209,7	89	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY								
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
-----------------------	--	--	--

Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2.2 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
--	--	--	--

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ			
-------------------------------	--	--	--

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis		
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/		

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
--------------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	Ing. arch. Martin Šimůnek	Číslo oprávnění:	1756
Telefon:	+420 775 320 337	E-mail:	simunek@altenergy.cz

URČENÁ OSOBA			
---------------------	--	--	--

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU			
-------------------------	--	--	--

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	820235.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	20. 02. 2026		
Platnost průkazu do:	20. 02. 2036		