



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií
vyhlášky č. 222/2024 Sb. o energetické náročnosti budov

Bytový dům



Praha [554782], Španielova 1247/104, 1248/102, 1249/100,
1250/98, 1251/96, 1252/94, 1253/92, k.ú.:Řepy [729701], parc.
č.:1293/639



- Energetický specialista:
Ing. arch. Petr Kvasnička
MPO č. oprávnění: 1382
- Vedeno pod č. zakázky:
25-0966-KL-PA
- Spolupráce na dokumentu:
Ing. Jan Kvasnička
Bc. Pavel Kamp
- ENEX:
782124.0



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Španielova 1247/104, 1248/102, 1249/100, 1250/98, 1251/96,
1252/94, 1253/92

PSC, obec: 16300 Praha [554782]

K.ú., parcelní č.: Řepy [729701], 1293/639

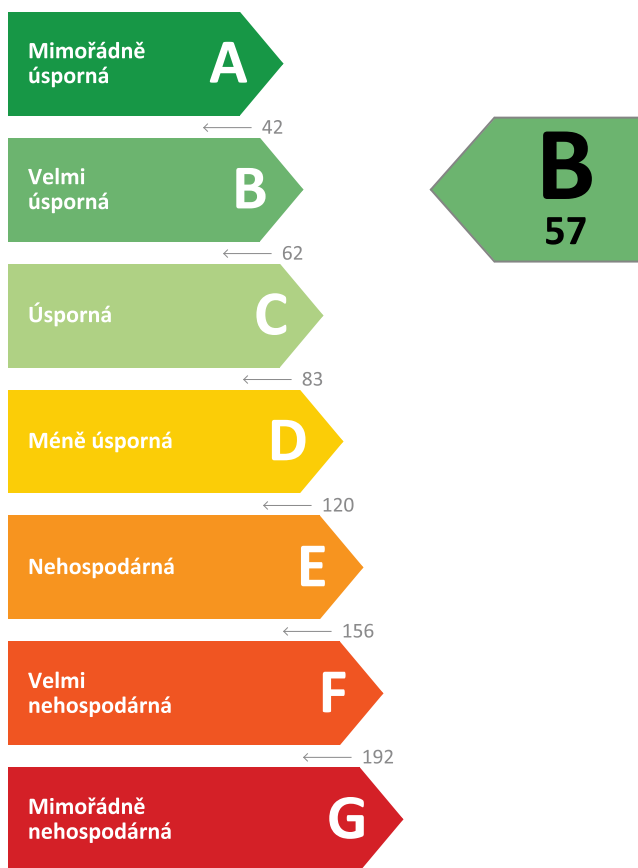
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 12588,0 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



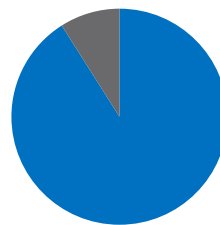
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 792,1 (91 %)
Elektřina - 77,5 (9 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,63 W/(m ² .K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	38 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	69 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	48 kWh/(m ² .rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	15 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. arch. Petr Kvasnička

Osvědčení č.: 1382

Kontakt: petr.kvasnicka@archenergy.cz

Ev. č. průkazu: 782124.0

Vyhotoveno dne: 15.10.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Praha [554782]	Část obce:	
Ulice:	Španielova 1247/104, 1248/102, 1249/100, 1250/98, 1251/96, 1252/94, 1253/92	Č.p / č. or. (č.ev.):	
Katastrální území:	Řepy [729701]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1293/639	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1990	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY	
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.	
Jedná se o bytový dům. Objekt má osm nadzemních podlaží a jedno podzemní. V prvním patře jsou pronajímány prostory pro obchod. Stavba je provedena v systému VVU-ETA s několika částečnými revitalizacemi v průběhu let 2015-2024. Obvodové stěny jsou částečně zateplené EPS Střecha je dvoupříčtová a dodatečně zateplená. Podlahy v suterénu původní Okna jsou ve většině bytů měněná na plastová dvojskla. Větrání přirozené. Osvětlení uvažováno zářivkové. Vytápění a TUV připravováno pomocí CZT.	

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	36654,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	9196,7
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,25
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	12588,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	28,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění	Energeticky vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Byty	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	8957,7
Z2	Chodby a sklepy	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	3595,8
Z3	Retail	Admin.budovy - oddělené kanceláře	☒	☐	20,0	34,6

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	68,7 %	-	-	-	22,4 %	-	-	91,1 %
	597,30	-	-	-	194,80	-	-	792,10
Elektřina	0,4 %	-	-	-	-	8,5 %	-	8,9 %
	3,15	-	-	-	-	74,31	-	77,46

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

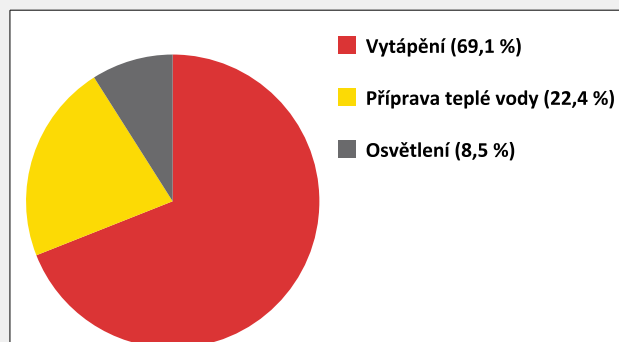
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

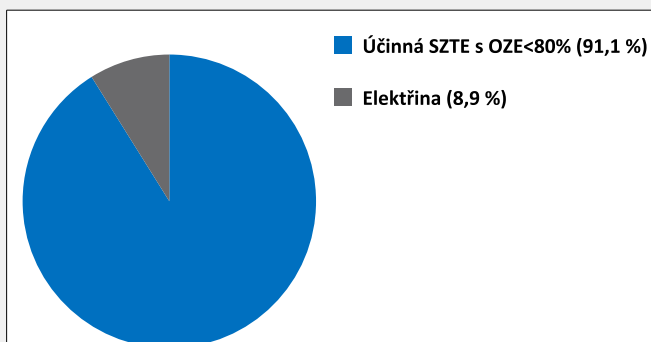
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	69,1 %	-	-	-	22,4 %	8,5 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	48	-	-	-	15	6	-	69
MWh/rok	600,45	-	-	-	194,80	74,31	-	869,56

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

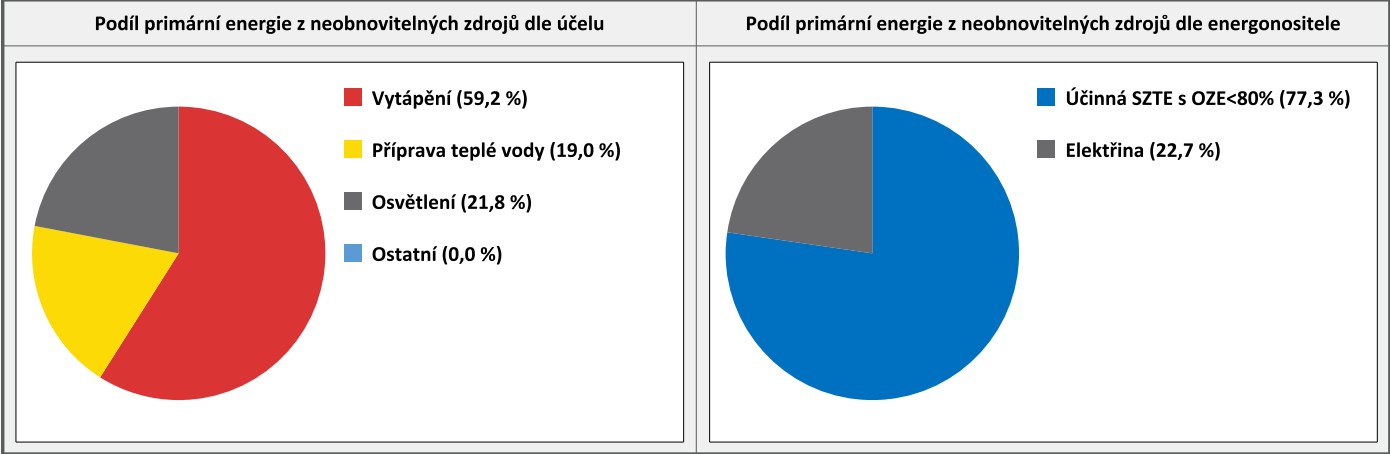
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	58,3 %	-	-	-	19,0 %	-	-	77,3 %
		418,11	-	-	-	136,36	-	-	554,47
Elektřina	2,1	0,9 %	-	-	-	-	21,8 %	-	22,7 %
		6,62	-	-	-	-	156,05	-	162,67

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
procentuelní podíl	59,2 %	-	-	-	19,0 %	21,8 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m².rok	34	-	-	-	11	12	0	57
MWh/rok	424,73	-	-	-	136,36	156,05	0,00	717,14



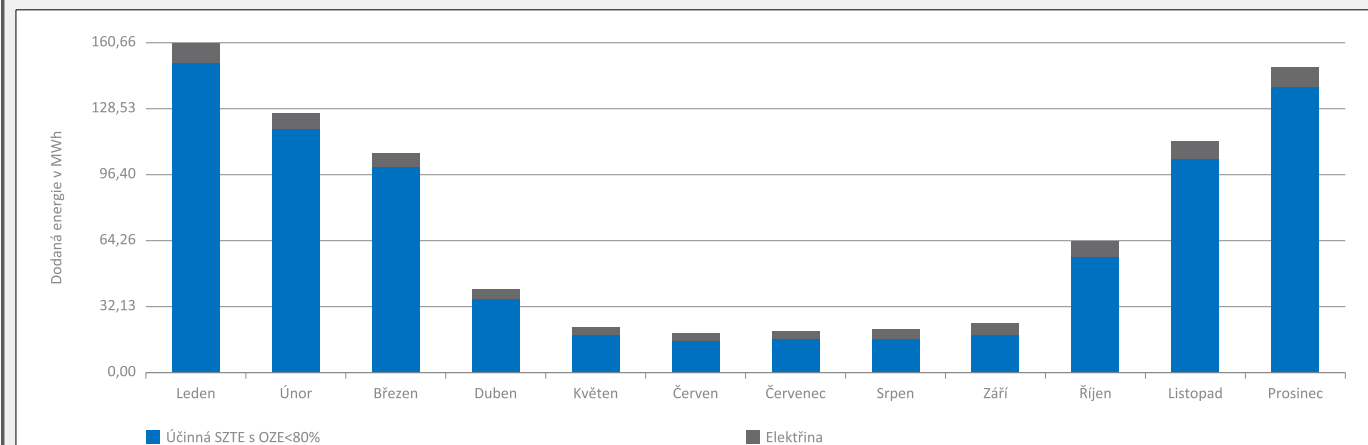
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOPOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	160,66	126,76	107,43	40,87	22,42	19,54	20,22	21,07	23,88	64,50	113,38	148,83
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	151,09	119,21	100,51	35,72	18,22	16,05	16,54	16,55	18,07	56,55	104,37	139,22
Elektřina	9,57	7,55	6,93	5,15	4,19	3,49	3,68	4,52	5,81	7,95	9,01	9,62

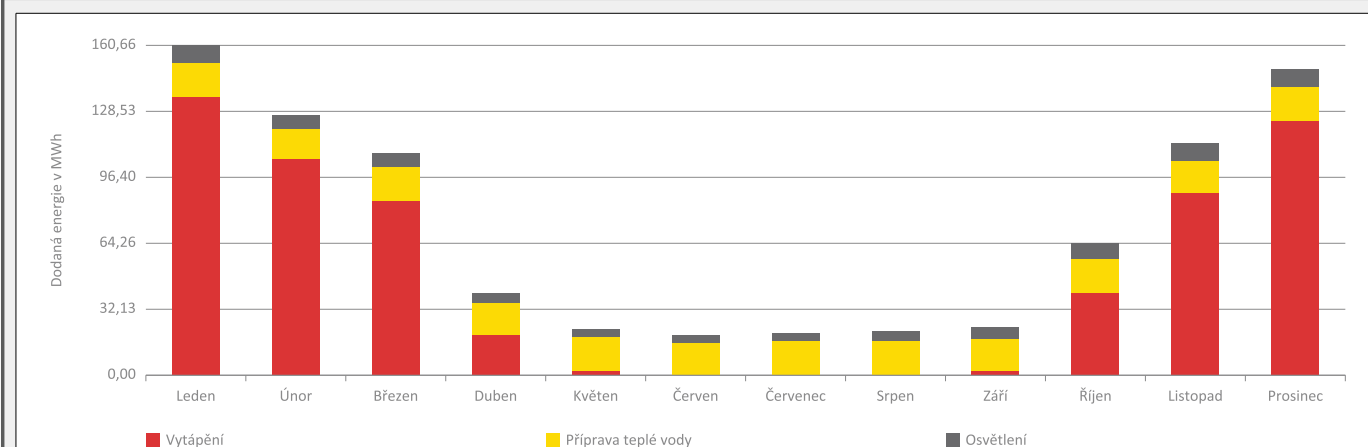
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	160,66	126,76	107,43	40,87	22,42	19,54	20,22	21,07	23,88	64,50	113,38	148,83
Vytápění	135,10	104,76	84,44	19,86	1,71	0,04	0,00	0,00	2,09	40,36	88,86	123,23
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	16,55	14,95	16,55	16,01	16,54	16,01	16,54	16,55	16,01	16,55	16,01	16,54
Osvětlení	9,02	7,06	6,45	5,00	4,16	3,49	3,68	4,52	5,78	7,59	8,50	9,06
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

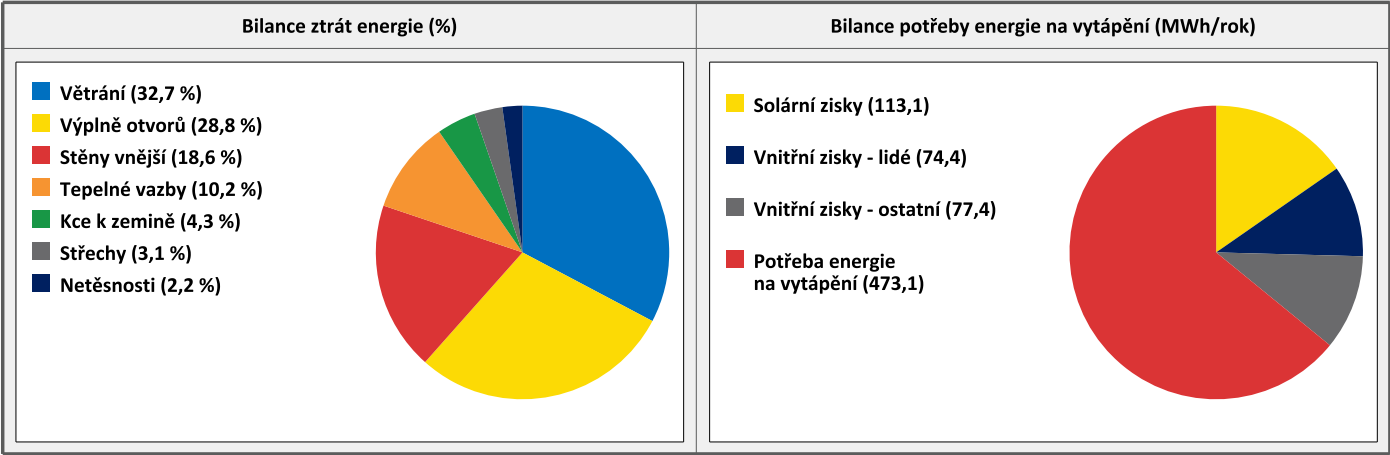
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	480,087	Solární zisky	MWh/rok	113,085
Větrání		241,390	Vnitřní zisky - lidé		74,369
Netěsnosti obálky - infiltrace		16,460	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		77,423
Celkem		737,936	Celkem		264,877

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	473,059	kWh/m ² .rok	38
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ				4349,1				
SV1	SO-1 průčelí	20,0	EXT	1321,9	0,28	0,30	0,30	93 %
SV2	SO-1 průčelí	16,0	EXT	203,8	0,28	0,40	0,40	70 %
SV3	SO-2 štíty	20,0	EXT	1057,3	0,27	0,30	0,30	90 %
SV4	SO-2 štíty	16,0	EXT	79,5	0,27	0,40	0,40	68 %
SV5	SO-3 lodžie	20,0	EXT	1165,2	0,55	0,30	0,30	183 %
SV6	SO-3 lodžie	16,0	EXT	25,4	0,55	0,40	0,40	138 %
SV7	SO-4 štíty nezateplený	16,0	EXT	62,6	0,54	0,40	0,40	135 %
SV8	SO-5 průčelí nezateplené	16,0	EXT	205,2	0,55	0,40	0,40	138 %
SV9	SO-8 strojovna	16,0	EXT	228,0	0,35	0,40	0,40	88 %

STŘECHY				1384,8				
ST1	STR-1	20,0	EXT	1184,1	0,19	0,24	0,24	79 %
ST2	STR-1	16,0	EXT	75,5	0,19	0,32	0,32	59 %
ST3	STR-2	16,0	EXT	125,3	0,21	0,32	0,32	66 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				1716,7				
SZ1	SO-6 štíty zem	16,0	ZEM	81,9	0,55	0,60	0,60	92 %
SZ2	SO-7 průčelí zem	16,0	ZEM	250,0	0,56	0,60	0,60	93 %
PZ1	PDL-1	16,0	ZEM	1384,8	3,8	0,60	0,60	633 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				1746,1				
VO1	OD-1	20,0	EXT	1412,9	1,3	1,5	1,5	87 %
VO2	OD-1	16,0	EXT	134,8	1,3	2,0	2,0	65 %
VO3	OD-2	20,0	EXT	131,6	2,4	1,5	1,5	160 %
VO4	DV-1	16,0	EXT	62,2	1,5	2,3	2,2	70 %
VO5	DV-1	20,0	EXT	4,6	1,5	1,7	1,6	93 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,100		0,020	500 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					% pokrytí				
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	MWh/rok
ZT1	CZT	150,0	účinná SZTE s OZE < 80%	597,3	100,0	-	90,0	88,0	100,0 %
									473,1

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					% pokrytí				
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m³/rok	MWh/rok
ZT1	CZT	150,0	účinná SZTE s OZE < 80%	194,8	100,0	-	95,0	3541,5	100,0 %
									185,0

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
OS1	Byty	Zářivkové	8957,7	75,0	1,70	1,00	1,00	0,50
OS2	Chodby a sklepy	Zářivkové	3595,8	56,3	1,70	1,00	1,00	0,46
OS3	Retail	Zářivkové	34,6	375,0	1,10	1,00	1,00	0,47

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Doporučuji zateplení stěn na doporučené hodnoty dané vyhláškou a výměnu zbývajících starých oken.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Instalace FVE s 40kWp. Instalace LED v celém objektu

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace FVE 40kWp
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	ANO	ANO	
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	CZT je již v objektu zavedeno
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace TČ není ekonomické, v objektu zavedeno CZT

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Doporučuji instalace FVE o výkonu 40kWp Dále zateplení stěn na doporučené hodnoty dané vyhláškou a výměnu zbývajících starých oken a instalci LED světel v celém objektu, Instalace TČ není ekonomické, v objektu zavedeno CZT.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	52	69	57	
	658,1	869,6	717,1	
Soubor navržených opatření	49	62	41	
	616,6	782,2	517,2	
Dosažená úspora energie	3	7	16	
	41,5	87,4	199,9	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	KWh/m².rok	%
	Z1: obytná	8957,7	36	3,0
	Z2: obytná	3595,8	36	3,0
	Z3: jiná než obytná	34,6	36	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m².K	Budova jako celek	0,63	0,55	-
---	--------	-------------------	------	------	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.b)

Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	69	73	-
------------------------	------------	-------------------	----	----	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	57	78	-
---	------------	-------------------	----	----	---

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.1 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. arch. Petr Kvasnička	Číslo oprávnění:	1382
Telefon:	721059178	E-mail:	petr.kvasnicka@archenergy.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	782124.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	15.10.2025		
Platnost průkazu do:	15.10.2035		