



STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue.cz
www.sue.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
a vyhlášky č. 264/2020 Sb. (222/2024 Sb.)



**Rodinný dům
Trojská 659/183b,
Praha – Troja**

Zpracoval:

Ing. Tomáš Novák – energetický specialista; osvědčení č. 1590

Datum zpracování:

červenec 2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha	Část obce:	Troja
Ulice:	Trojská	Č.p. / č. or. (č.ev.)	659/183b
Katastrální území:	Troja (730190)	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	238/22	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1998	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o rodinný dům ve městě Praha, část Troja. Jedná se o samostatně stojící objekt, který je nepodsklepený se třemi nadzemními podlažími. Ve dvorní části se nachází jednopodlažní přístavba přízemí, která poskytuje rozlehlou terasu vyššímu patru. Objekt byl dostavěn v letech 1996-1998. Z konstrukčního hlediska se jedná o zděnou stavbu z tvárníc novějšího typu, které byly dodatečně opatřeny tepelněizolační vrstvou. Objekt je zastřešený mansardovou střechou která je opatřena tepelněizolační vrstvou jak v šikmé části střechy tak ve stropní konstrukci do podstřešního prostoru. Jedná se o tepelněizolační vrstvu realizovanou v době výstavby objektu. Podlaha na terénu je rovněž z doby výstavby opatřena vrstvou polystyrénu. V roce 2022 byly výplně otvorů vyměněny za okna a dveře s termoizolačním trojsklem.

Stručný popis technických systémů:

Pro potřeby zásobování tepelnou energií je v objektu instalován závěsný plynový kondenzační kotel BAXI pro vytápění a přípravu TV pomocí nepřímotopného zásobníku na TV Dražice s objemem 144 litrů. Osvětlení je již po rekonstrukci převážně pomocí úsporných LED svítidel. Větrání přirozené okny a infiltrací.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	1 137,7
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	769,8
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,68
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	386,7
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	19,0

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	RD	1.RD - obytné prostory	☒	☐	20	386,7

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,3%	---	---	---	---	1,7%	---	1,9%
	0.15	---	---	---	---	0.93	---	1.08
Zemní plyn	65,8%	---	---	---	9,6%	---	---	75,4%
	37.1	---	---	---	5.41	---	---	42.5
Kusové dřevo, dřevní štěpka	22,7%	---	---	---	---	---	---	22,7%
	12.8	---	---	---	---	---	---	12.8

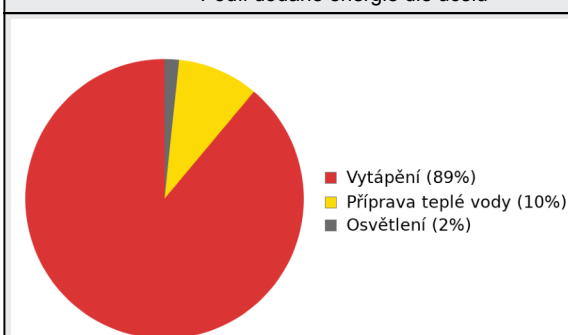
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

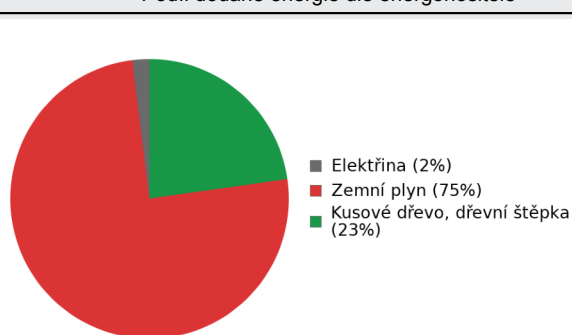
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	88,8%	---	---	---	9,6%	1,7%	---	100,0%
kWh/m²rok	129,3	---	---	---	14,0	2,4	---	145,7
MWh/rok	50.0	---	---	---	5.41	0.93	---	56.3

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

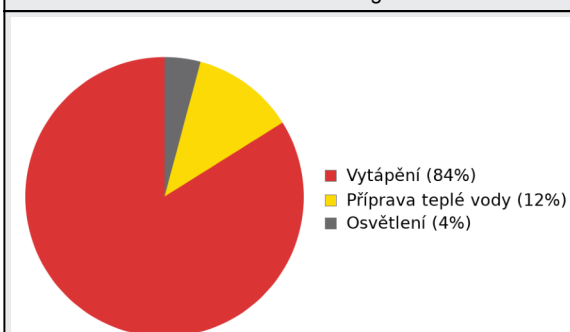
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,7%	---	---	---	---	4,2%	---	4,9%
		0.32	---	---	---	---	1.95	---	2.28
Zemní plyn	1,0	80,5%	---	---	---	11,7%	---	---	92,3%
		37.1	---	---	---	5.41	---	---	42.5
Kusové dřevo, dřevní štěpka	0,1	2,8%	---	---	---	---	---	---	2,8%
		1.28	---	---	---	---	---	---	1.28

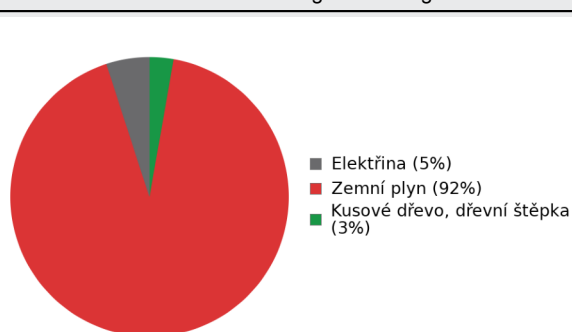
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	84,0%	---	---	---	11,7%	4,2%	---	100,0%
kWh/m²rok	100,0	---	---	---	14,0	5,1	---	119,1
MWh/rok	38.7	---	---	---	5.41	1.95	---	46.0

Podíl dodané energie dle účelu

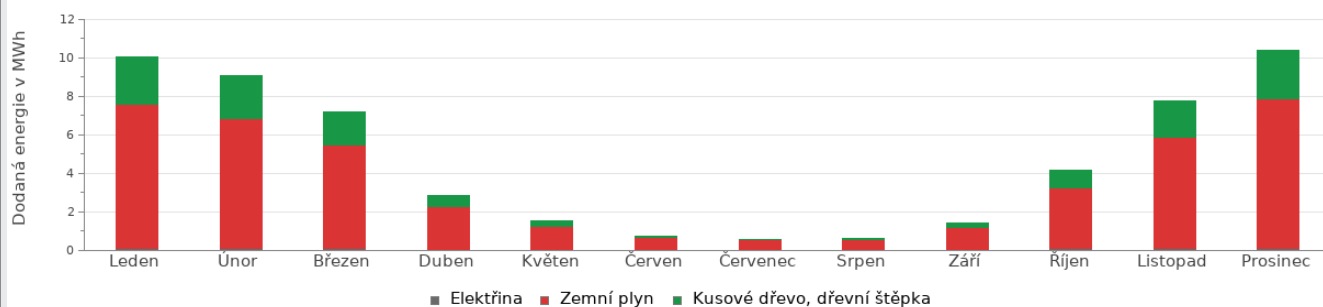


Podíl dodané energie dle energonositele

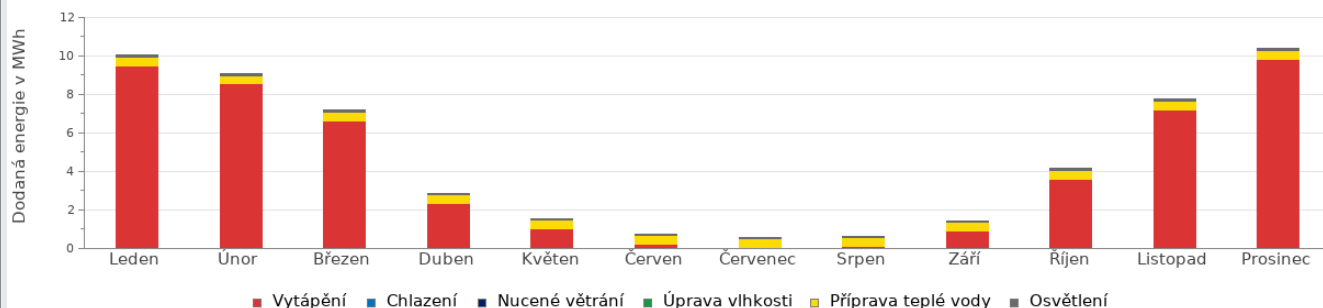


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	10.0	9.07	7.18	2.87	1.52	0.72	0.59	0.61	1.45	4.17	7.75	10.4
Elektřina	0.13	0.11	0.10	0.08	0.07	0.05	0.05	0.06	0.08	0.11	0.12	0.13
Zemní plyn	7.49	6.78	5.38	2.19	1.20	0.61	0.52	0.52	1.13	3.14	5.79	7.75
Kusové dřevo, dřevní štěpka	2.42	2.19	1.69	0.60	0.26	0.06	0.02	0.02	0.24	0.92	1.84	2.51

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	10.0	9.07	7.18	2.87	1.52	0.72	0.59	0.61	1.45	4.17	7.75	10.4
Vytápění	9.48	8.57	6.64	2.36	1.00	0.22	0.08	0.09	0.93	3.62	7.20	9.82
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.46	0.41	0.46	0.44	0.46	0.44	0.46	0.46	0.44	0.46	0.44	0.46
Osvětlení	0.10	0.09	0.08	0.07	0.06	0.05	0.05	0.06	0.07	0.09	0.10	0.11

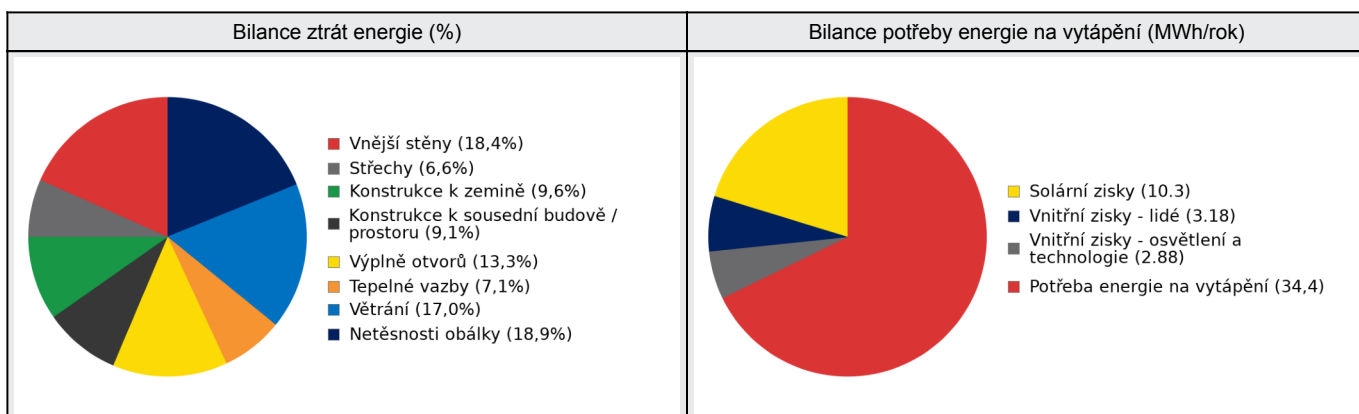
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	32.5	Solární zisky	MWh/rok	10.3
Větrání		8.64	Vnitřní zisky - lidé		3.18
Netěsnosti obálky - infiltrace		9.59	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		2.88
Celkem		50.7	Celkem		16.4

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	34,4	kWh/m ² .rok	88,9
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ _i	---	A _j	U _j	U _{N,j}	U _{R,j}	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				345,0				
STN-1	SO 1 J (Z1)	20	EXT	62,1	0,310	0,30	0,30	103%
STN-2	SO 1 V (Z1)	20	EXT	66,6	0,310	0,30	0,30	103%
STN-3	SO 1 S (Z1)	20	EXT	66,0	0,310	0,30	0,30	103%
STN-4	SO 1 Z (Z1)	20	EXT	43,9	0,310	0,30	0,30	103%
STN-5	SO 2 mansarda J (Z1)	20	EXT	26,6	0,250	0,30	0,30	83%
STN-6	SO 2 mansarda V (Z1)	20	EXT	23,1	0,250	0,30	0,30	83%
STN-7	SO 2 mansarda S (Z1)	20	EXT	26,6	0,250	0,30	0,30	83%
STN-8	SO 2 mansarda Z (Z1)	20	EXT	30,2	0,250	0,30	0,30	83%

STŘECHY				55,7				
STR-11	SCH 1 - terasa (Z1)	20	EXT	55,7	0,650	0,24	0,24	271%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				159,1				
PDL(z)-12	PDL 1 zem (Z1)	20	ZEM	159,1	0,630	0,45	0,45	140%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				129,2				
STR-9	STR 1 (Z1)	20	SOUS	110,6	0,290	0,30	0,30	97%
STN-10	SN 1 (Z1)	20	SOUS	18,6	0,680	0,30	0,30	227%

VÝPLNĚ OTVORŮ				80,9				
VYP-13	OZ 1 J (Z1)	20	EXT	5,6	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-14	DO 1 J (Z1)	20	EXT	1,9	0,900	1,70	1,70	53%
VYP-15	OZ 2 J (Z1)	20	EXT	2,1	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-16	OZ 3 J (Z1)	20	EXT	3,2	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-17	DB 1 J (Z1)	20	EXT	2,7	0,900	1,70	1,70	53%
VYP-18	DB 3 J (Z1)	20	EXT	4,6	0,900	1,70	1,70	53%
VYP-19	OZ 4 V (Z1)	20	EXT	9,0	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-20	OZ 5 V (Z1)	20	EXT	5,6	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-21	OZ 6 S (Z1)	20	EXT	5,4	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-22	OZ 2 S (Z1)	20	EXT	2,1	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-23	DO 1 S (Z1)	20	EXT	1,9	0,900	1,70	1,70	53%
VYP-24	DB 2 S (Z1)	20	EXT	3,2	0,900	1,70	1,70	53%
VYP-25	DB 3 S (Z1)	20	EXT	4,6	0,900	1,70	1,70	53%
VYP-26	OZ 7 S (Z1)	20	EXT	2,0	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-27	DB 3 Z (Z1)	20	EXT	9,2	0,900	1,70	1,70	53%
VYP-28	OZ 4 Z (Z1)	20	EXT	4,5	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-29	OZ 8 J (Z1)	20	EXT	1,0	0,900	1,50	1,50	60%

VYP-30	OZ 9 V (Z1)	20	EXT	3,2	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-31	OZ 2 V (Z1)	20	EXT	4,2	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-32	OZ 8 S (Z1)	20	EXT	1,0	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-33	OZ 8 Z (Z1)	20	EXT	1,0	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-34	OZ 9 Z (Z1)	20	EXT	3,2	0,900	1,50	1,50	60%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
K-1	Plynový kondenzační kotel BAXI	24	Zemní plyn	37.1	103	---	Z1: 92	Z1: 88	90,0
									30.9
K-2	Krb	10	Kusové dřevo, dřevní štěpka	12.8	33	---	Z1: 92	Z1: 88	10,0
									3.44

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy											
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody				
					kW	MWh			%	---	%	m³/rok	% pokrytí
													MWh/rok
K-1	Plynový kondenzační kotel BAXI	24	Zemní plyn	5.41	103	---	TVsys 1: 78,6	73,00	100,0				
									5.57				

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	RD	LED - bez uvedení měrného výkonu	344,07	48	0,86	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	V části OZE se doporučuje instalace FVe. Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje instalace FVe o výkonu 4 kWp s orientací na jih a sklonem 30°
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	KVET se nedoporučuje z důvodu nevhodného poměru spotřeby tepla a elektřiny.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	nehodn.	nehodn.	SZTE se v dané lokalitě nenachází.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	TČ se jeví jako ekonomicky neopodstatněné.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření		Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje instalace FVe o výkonu 4 kWp s orientací na J a sklonem 30°.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie		Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
		kWh/m².rok		kWh/m².rok	
		MWh/rok		MWh/rok	
Hodnocená budova		99,06	145,70	119,08	
		38.3	56.3	46.0	
Soubor navržených opatření		99,06	145,70	97,41	
		38.3	56.3	37.7	
Dosažená úspora energie		0,00	0,00	21,67	-
		0.00	0.00	8.38	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - RD (obytná zóna)	386,7	105,2	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,43	0,43	---
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	145,70	166,71	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	119,08	168,12	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.4 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Novák	Číslo oprávnění:	1590
Telefon:	476104189	E-mail:	info@sue.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	866273.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	08.07.2026		
Platnost průkazu do:	08.07.2036		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Trojská, 659 / 183b

PSČ, místo: 171 00, Praha

K.ú., parcelní č.: Troja (730190), 238/22

Typ budovy: Rodinný dům

Celková energeticky vztažná plocha: 387

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn: 42.5
■ Kusové dřevo, dřevní štěpka: 12.8
■ Elektřina: 1.1



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.43 W/(m ² ·K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	88.9 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	146 kWh/(m ² ·rok)	C
	Vytápění	129 kWh/(m ² ·rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	14.0 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	2.41 kWh/(m ² ·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Tomáš Novák

Osvědčení č.: 1590

Kontakt: info@sue.cz

Ev. č. průkazu: 866273.0

Vyhotoveno dne: 08.07.2026

Podpis:

Ing. TOMÁŠ NOVÁK
energetický specialista
1590