

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Budějovická 1413/63

PSČ, obec: 39002 Tábor

K.ú., parcelní č.: Tábor (764701), 2816

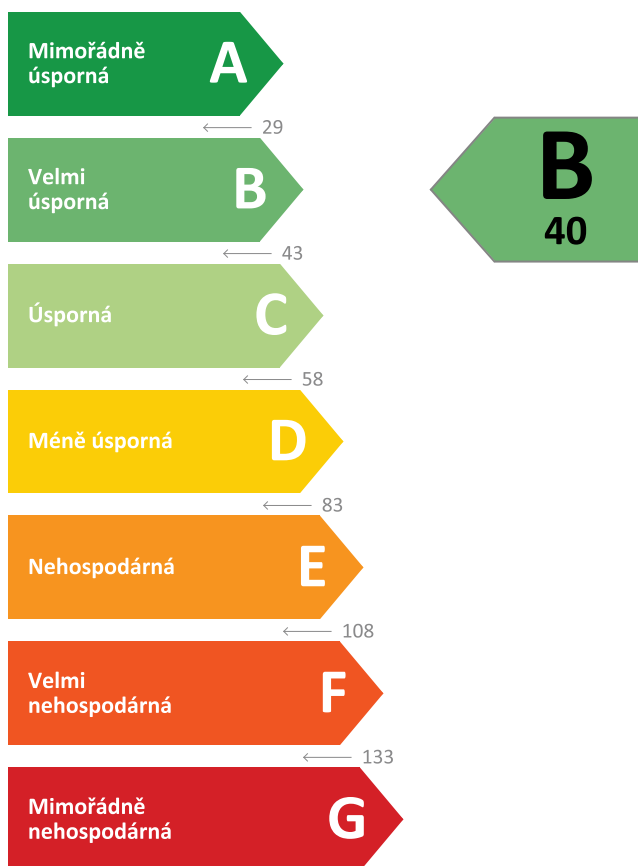
Typ budovy: Administrativní budova

Celková energeticky vztažná plocha: 1747,5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



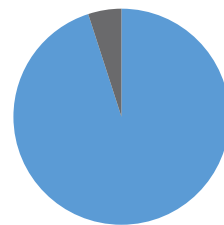
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE > 80% - 346,7 (95 %)
Elektřina - 16,9 (5 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,21 W/(m ² .K)	
	Měrná potřeba tepla na vytápění	151 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	208 kWh/(m ² .rok)	
	Vytápění	199 kWh/(m ² .rok)	
	Chlazení	1 kWh/(m ² .rok)	
	Nucené větrání	0 kWh/(m ² .rok)	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	3 kWh/(m ² .rok)	
	Osvětlení	5 kWh/(m ² .rok)	

Energetický specialista: Miloslav Rejlek

Osvědčení č.: 0466

Kontakt: rejlek@revit-ts.cz

Ev. č. průkazu: 888524.0

Vyhotoveno dne: 29.09.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Tábor	Část obce:	Tábor
Ulice:	Budějovická	Č.p / č. or. (č.ev.):	1413/63
Katastrální území:	Tábor (764701)	Převládající typ využití:	Administrativní budova
Parcelní číslo pozemku:	2816	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1950/1971	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Jedná se o komplex 3 budov, které tvoří jeden celek. Budova "A" - severní je postavena z plných cihel. stropy jsou dřevěné trámové, původní okna byla vyměněna za plastová s dvojskly. Střecha je sedlová, krytina tašky na latích. V 1. P. P. jsou místnosti bývalých archivů, sklepy, sklad CO a bývalá kotelna. V 1. N. P. je prodejna, ve 2. a 3. N. P. kanceláře a komunikační prostory. Budova "B" - východní je postavena z plných cihel, 3. N. P. z cihel CDM. Je celá podsklepená, střecha je plochá s plechovou krytinou. V budově jsou kanceláře, zasedací místnost, sociální zařízení a komunikační prostory. Budova "C" - jižní je postavena z cihel CDM a tvárníc Týn. Obě budovy mají plastová okna s izolačními dvojskly, vstupní dveře jsou dřevěné palubkové plné a dřevěné palubkové s jedním sklem. Jsou zde rovněž kanceláře a komunikační prostory. Budova není podsklepená, je pod ní ale volný nepřístupný prostor. Vytápění všech budov je teplovodní s otopnými tělesy, areál je napojen na síť CZT. Ohřev teplé vody je v elektrických zásobnících a průtokových ohřívácích. Prodejna a některé kanceláře jsou chlazené splitovými klimatizacemi.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	6237,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2646,0
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,42
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1747,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	17,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Budova A-1.P.P.	Admin.budovy - skladby, archívy	☒	☐	18,0	203,8
Z2	Budova A-prodejna	Obchody - prodejní plochy	☒	☒	20,0	242,4
Z3	Kanceláře - A	Admin.budovy - oddělené kanceláře	☒	☒	20,0	465,0
Z4	Chodby schody A	Admin.budovy - komunikace	☒	☐	20,0	92,8
Z5	Kanceláře B	Admin.budovy - oddělené kanceláře	☒	☒	20,0	196,3
Z6	Chodby schody B	Admin.budovy - komunikace	☒	☐	20,0	98,8
Z7	Kanceláře C	Admin.budovy - velkoplošná kancelář	☒	☐	20,0	332,0
Z8	Chodby schody "C"	Admin.budovy - komunikace	☒	☐	20,0	116,5

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE nad 80 %	95,3 %	-	-	-	-	-	-	95,3 %
	346,71	-	-	-	-	-	-	346,71
Elektřina	0,2 %	0,5 %	0,0 %	-	1,5 %	2,4 %	-	4,7 %
	0,70	1,96	0,02	-	5,39	8,87	-	16,95

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

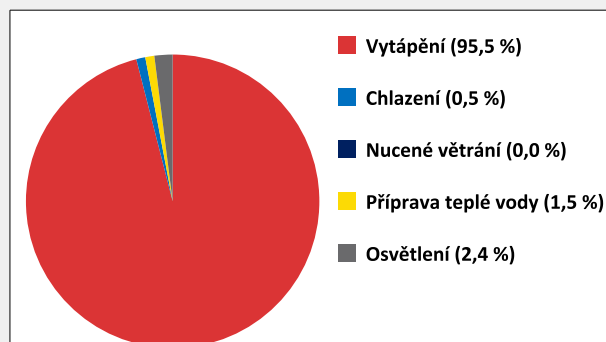
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

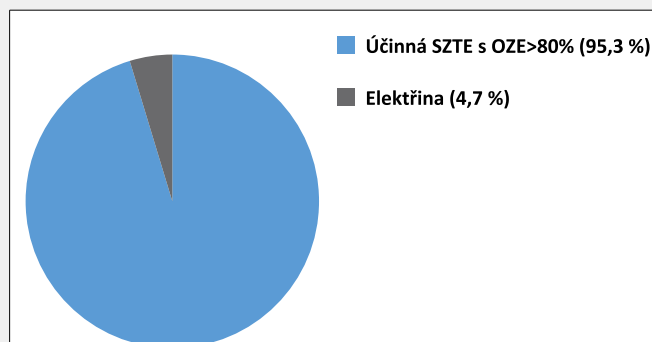
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	95,5 %	0,5 %	0,0 %	-	1,5 %	2,4 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	199	1	0	-	3	5	-	208
MWh/rok	347,41	1,96	0,02	-	5,39	8,87	-	363,66

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

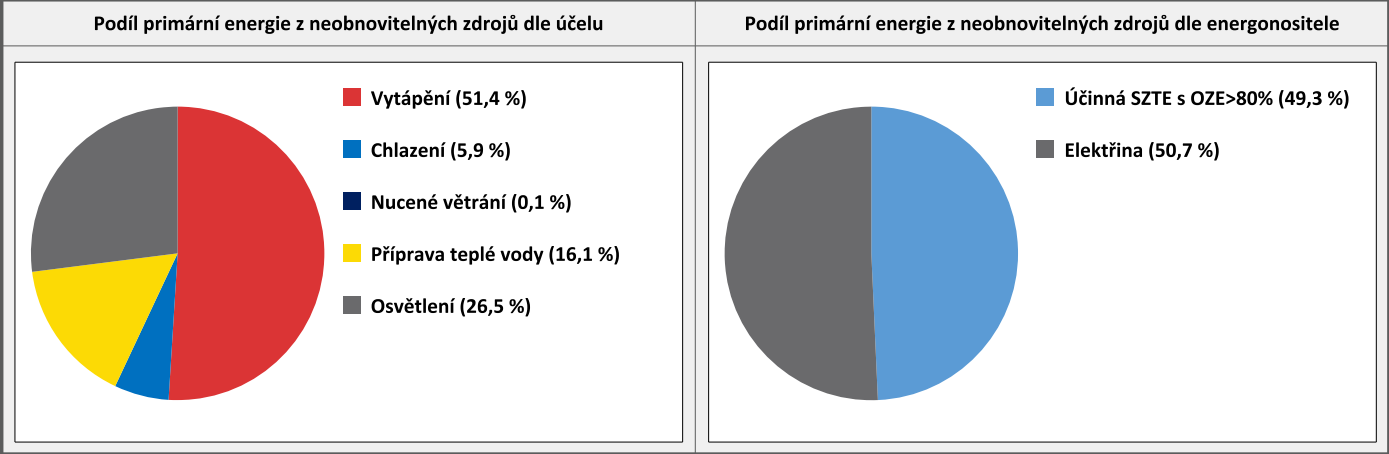
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Účinná SZTE s OZE nad 80 %	0,1	49,3 %	-	-	-	-	-	-	49,3 %
		34,67	-	-	-	-	-	-	34,67
Elektřina	2,1	2,1 %	5,9 %	0,1 %	-	16,1 %	26,5 %	-	50,7 %
		1,47	4,12	0,05	-	11,32	18,63	-	35,59

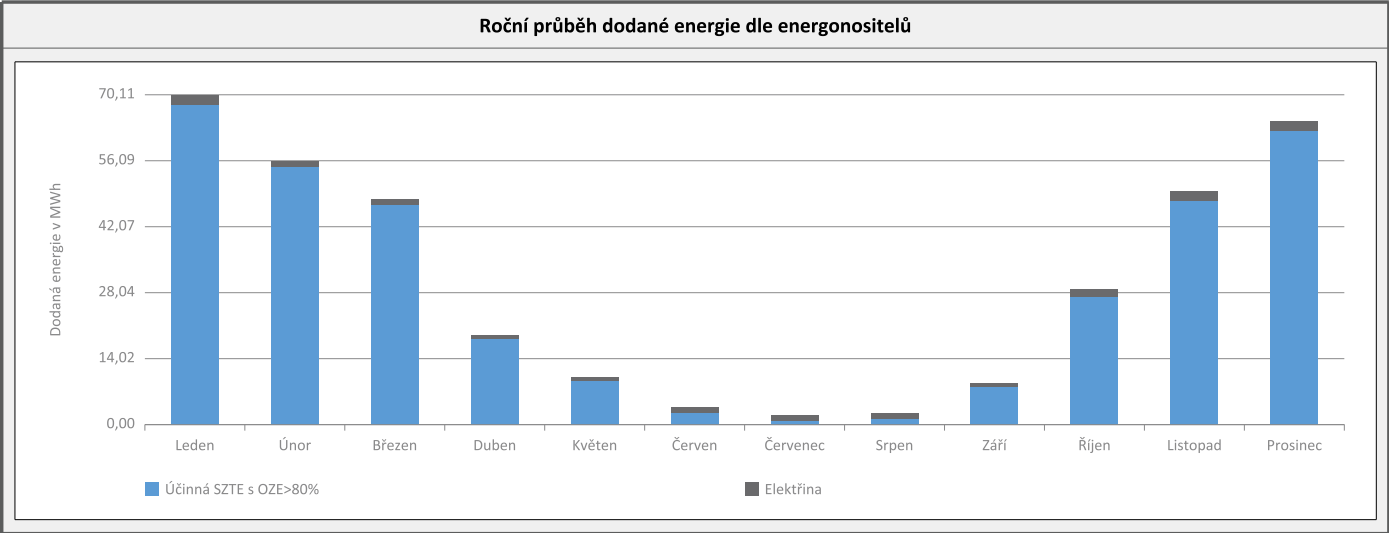
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl		51,4 %	5,9 %	0,1 %	-	16,1 %	26,5 %	-	100,0 %
kWh/m².rok		21	2	0	-	6	11	-	40
MWh/rok		36,14	4,12	0,05	-	11,32	18,63	-	70,26



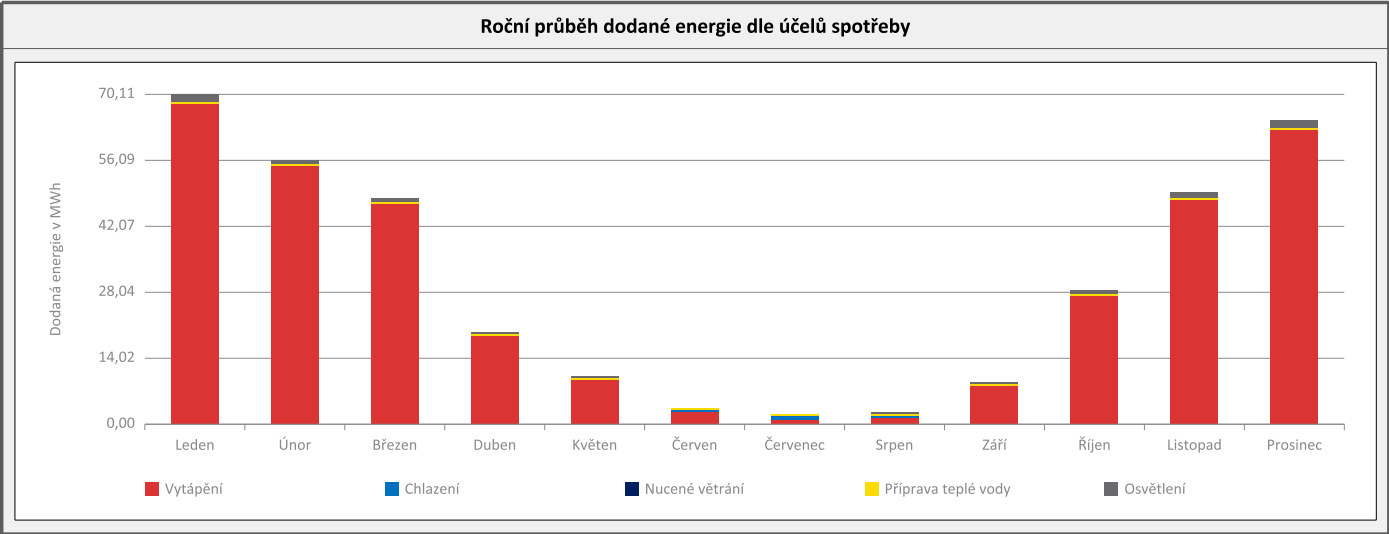
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	70,11	56,13	48,01	19,30	9,95	3,83	2,05	2,62	8,98	28,65	49,49	64,54
Účinná SZTE s podílem OZE nad 80 %	67,93	54,67	46,79	18,46	9,14	2,75	0,65	1,28	8,00	27,10	47,46	62,47
Elektrina	2,18	1,45	1,22	0,84	0,81	1,08	1,40	1,34	0,98	1,56	2,03	2,07



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	70,11	56,13	48,01	19,30	9,95	3,83	2,05	2,62	8,98	28,65	49,49	64,54
Vytápění	68,04	54,76	46,89	18,51	9,17	2,76	0,65	1,29	8,03	27,18	47,55	62,58
Chlazení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,46	0,78	0,57	0,06	0,00	0,00	0,00
Nucené větrání	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	0,47	0,43	0,47	0,43	0,45	0,44	0,44	0,47	0,41	0,49	0,47	0,42
Osvětlení	1,60	0,93	0,65	0,36	0,22	0,17	0,18	0,29	0,48	0,98	1,47	1,55
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



E

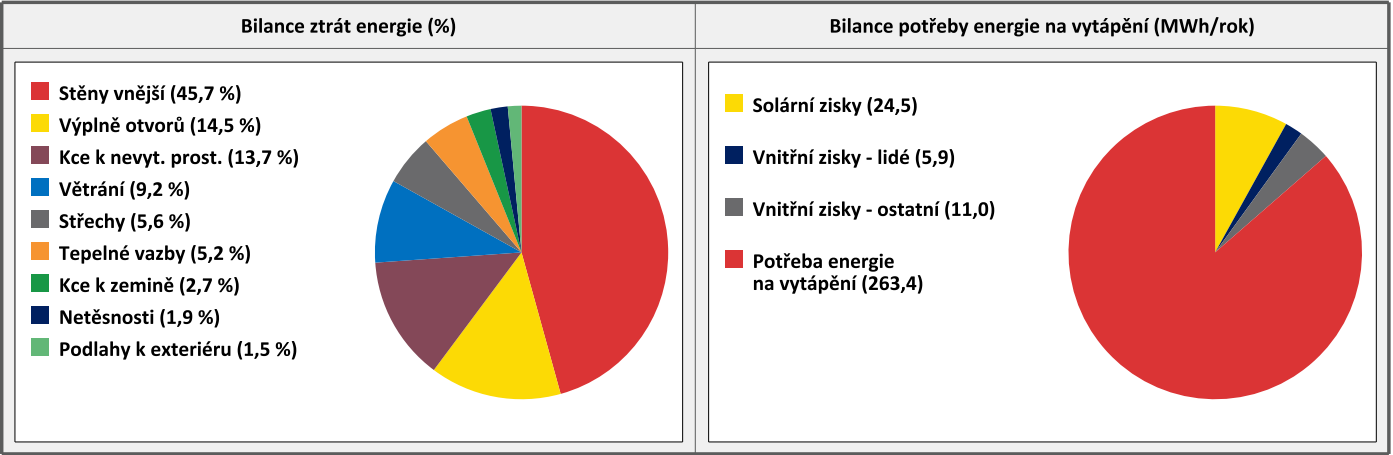
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	270,971	Solární zisky	MWh/rok	24,462
Větrání		28,017	Vnitřní zisky - lidé		5,927
Netěsnosti obálky - infiltrace		5,821	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		11,005
Celkem		304,808	Celkem		41,394

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	263,414	kWh/m².rok	151
-----------------------------	---------	---------	------------	-----



F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ				1250,9				
SV1	SO1-450 plná	20,0	EXT	486,1	1,3	0,30	0,30	433 %
SV2	SO2-600 plná	18,0	EXT	54,8	1,0	0,30	0,30	333 %
SV3	SO2-600 plná	20,0	EXT	125,1	1,0	0,30	0,30	333 %
SV4	SO3-300 plná + 50 lignopor	20,0	EXT	25,7	0,61	0,30	0,30	203 %
SV5	SO4-150 plná + hobra	20,0	EXT	39,1	0,64	0,30	0,30	213 %
SV6	SO9-300 plná	20,0	EXT	0,3	1,7	0,30	0,30	567 %
SV7	SO10-250 CDm	20,0	EXT	87,9	1,8	0,30	0,30	600 %
SV8	SO11-250 CDm "C"	20,0	EXT	185,8	1,8	0,30	0,30	600 %
SV9	SO12-300 Týn "C"	20,0	EXT	246,2	1,2	0,30	0,30	400 %

STŘECHY				252,5				
ST1	SCH1 "A"	18,0	EXT	4,7	1,6	0,24	0,24	667 %
ST2	SCH2 "B"	20,0	EXT	120,5	0,89	0,24	0,24	371 %
ST3	SCH3 "C"	20,0	EXT	127,3	0,66	0,24	0,24	275 %

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				43,6				
PO1	PDL2 nad průjezdem -A	20,0	EXT	43,6	1,3	0,24	0,24	542 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				280,2				
SZ1	SO8-600 plná + zem	18,0	ZEM	54,3	1,0	0,45	0,45	222 %
PZ1	PDL1-podlaha nepodsklepená "A"	18,0	ZEM	203,8	3,8	0,45	0,45	844 %
PZ2	PDL4-podl. schodiště C	20,0	ZEM	22,2	1,2	0,45	0,45	267 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				547,5				
KN1	SO5-150 plná do půdy	20,0	NEVYT	17,5	1,3	0,30	0,30	433 %
KN2	SO6-300 plná do půdy	20,0	NEVYT	40,7	1,3	0,30	0,30	433 %
KN3	SN1-150 plná	18,0	NEVYT	38,7	2,0	0,30	0,30	667 %
KN4	SN2-300 plná	18,0	NEVYT	8,1	1,4	0,30	0,30	467 %
KN5	SN3-600 plná	18,0	NEVYT	8,6	0,89	0,30	0,30	297 %
KN6	PDL3 nad sklepy -B	20,0	NEVYT	98,4	1,1	0,95	0,95	116 %
KN7	PDL5-podl. nad volným prostorem	20,0	NEVYT	16,7	1,1	0,30	0,30	367 %
KN8	PDL6-podl. nad sklepy	20,0	NEVYT	38,6	1,1	0,30	0,30	367 %
KN9	STR1 "A"	20,0	NEVYT	280,2	1,0	0,30	0,30	333 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				271,3				
VO1	OJ1-A	18,0	EXT	0,6	5,7	1,5	1,5	380 %
VO2	LUX1-A	18,0	EXT	9,6	2,5	1,5	1,5	167 %
VO3	LUX2-C	20,0	EXT	6,5	2,5	1,5	1,5	167 %
VO4	VR1-A	18,0	EXT	2,7	5,7	1,7	1,7	335 %
VO5	DO1-A	20,0	EXT	2,0	3,9	1,7	1,7	229 %
VO6	DO2-A	20,0	EXT	4,7	3,9	1,7	1,7	229 %
VO7	DO3-A	20,0	EXT	5,7	3,9	1,7	1,7	229 %
VO8	DO4-A	18,0	EXT	1,8	2,3	1,7	1,7	135 %
VO9	DO5-B	20,0	EXT	1,6	2,3	1,7	1,7	135 %
VO10	DO6-B	20,0	EXT	1,8	2,3	1,7	1,7	135 %
VO11	DO7-C	20,0	EXT	4,6	4,0	1,7	1,7	235 %
VO12	VY1-A	20,0	EXT	13,0	3,9	1,5	1,5	260 %
VO13	VY2-A	20,0	EXT	3,9	3,9	1,5	1,5	260 %
VO14	OZ1-A	20,0	EXT	6,8	1,5	1,5	1,5	100 %
VO15	OZ2-A	20,0	EXT	3,5	1,5	1,5	1,5	100 %
VO16	OZ3-A	18,0	EXT	0,5	1,5	1,5	1,5	100 %
VO17	OZ4-A	18,0	EXT	0,4	1,5	1,5	1,5	100 %
VO18	OZ5-A	18,0	EXT	2,0	1,5	1,5	1,5	100 %
VO19	OZ6-A	20,0	EXT	2,7	1,5	1,5	1,5	100 %
VO20	OZ7-A	20,0	EXT	1,5	1,5	1,5	1,5	100 %
VO21	OZ8-A	20,0	EXT	2,3	1,5	1,5	1,5	100 %
VO22	OZ9-A	20,0	EXT	8,2	1,5	1,5	1,5	100 %
VO23	OZ10-A	20,0	EXT	5,0	1,5	1,5	1,5	100 %
VO24	OZ11-A	20,0	EXT	4,2	1,5	1,5	1,5	100 %
VO25	OZ12-A	20,0	EXT	12,6	1,5	1,5	1,5	100 %
VO26	OZ13-A	20,0	EXT	6,5	1,5	1,5	1,5	100 %
VO27	OZ14-A	20,0	EXT	13,3	1,5	1,5	1,5	100 %
VO28	OZ15-B	20,0	EXT	3,2	1,5	1,5	1,5	100 %
VO29	OZ16-B	20,0	EXT	0,5	1,5	1,5	1,5	100 %
VO30	OZ17-B	20,0	EXT	33,8	1,5	1,5	1,5	100 %
VO31	OZ18-B	20,0	EXT	13,8	1,5	1,5	1,5	100 %
VO32	OZ19-B	20,0	EXT	6,5	1,5	1,5	1,5	100 %
VO33	OZ20-C	20,0	EXT	85,5	1,5	1,5	1,5	100 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,100		0,020	500 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
ZT1	DPS	95,0	účinná SZTE s OZE > 80%	346,7	100,0	-	86,3	88,0	100,0 %
									263,4

CHLAZENÍ

Ozn.	Zdroj chladu	Soustava chlazení uvnitř budovy						
		Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení
								% pokrytí
								kW
ZC1	Klima A- LG - prodejna	2,1	elektřina	0,091	3,7	95,0	87,0	4,6 %
								0,28
ZC2	Klima A- LG PC12SQ	1,0	elektřina	1,5	3,7	95,0	87,0	77,1 %
								4,6
ZC3	Klima B- CARRIER	5,2	elektřina	0,36	3,7	95,0	87,0	18,3 %
								1,1

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m ³ /hod	m ³ /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m ³	%
VT1	Odtahový ventilátor A2	1193,4	19,2	0,008	12,3	-	500,0	67,9
VT2	Odtahový ventilátor A3	1158,3	18,7	0,008	12,3	-	500,0	67,9
VT3	Odtahový ventilátor A1	1158,3	18,7	0,008	12,3	-	500,0	67,9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
TV1	El. zásobník A1- 80 l	1,2	elektřina	0,69	90,0	-	64,8	7,7	11,0 %
									0,40
TV2	El. zásobník A2 - 80 l	2,0	elektřina	1,8	90,0	-	87,3	27,2	38,8 %
									1,4

(pokračování)

(pokračování)

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	m ³ /rok	MWh/rok
TV3	Průtokový ohřívač A-10 l a 15 l	3,2	elektřina	0,73	90,0	-	93,0	11,6	16,6 %
									0,61
TV4	El. zásobník B1 - 160 l	2,0	elektřina	1,9	90,0	-	63,4	20,3	29,0 %
									1,1
TV5	El. zásobník B2 - 49 l	2,2	elektřina	0,31	90,0	-	61,4	3,3	4,6 %
									0,17

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Budova A-1.P.P.	Úsporné žárovky	203,8	15,0	1,10	1,00	1,00	0,42
OS2	Budova A-prodejna	Zářivky	242,4	225,0	1,10	1,00	1,00	0,52
OS3	Kanceláře - A	Zářivky	465,0	375,0	1,10	1,00	1,00	0,50
OS4	Chodby schody A	Úsporné žárovky a	92,8	75,0	1,10	1,00	1,00	0,53
OS5	Kanceláře B	Zářivky	196,3	375,0	1,10	1,00	1,00	0,50
OS6	Chodby schody B	Zářivky	98,8	75,0	1,10	1,00	1,00	0,53
OS7	Kanceláře C	Zářivky	332,0	75,0	1,10	1,00	1,00	0,55
OS8	Chodby schody "C"	Zářivky	116,5	75,0	1,10	1,00	1,00	0,53
ON9	1. P. P. - B	Úsporné žárovky	-	15,0	1,10	1,00	1,00	0,45
ON10	1. P.P: - A	Úsporné žárovky	-	225,0	1,10	1,00	1,00	0,55

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení obvodových stěn EPS 70 F v tl. 200 mm, zateplení stropu průjezdu deskami PUR v tl. 140 mm, stropu sklepa v budově "B" a stropů sklepů v budově "A" deskami PUR v tl. 100 mm, zateplení stropu půdy budovy "A" min. plstí Unirol v tl. 160 mm.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	nenavrženo
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	nenavrženo

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	NE	NE	NE	nenavrženo
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	není dostupná
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Areál je napojen na síť CZT
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	nenavrženo

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření		Zateplení obvodových stěn EPS 70 F v tl. 200 mm, zateplení stropu průjezdu deskami PUR v tl. 140 mm, stropu sklepa v budově "B" a stropů sklepů v budově "A" deskami PUR v tl. 100 mm, zateplení stropu půdy budovy "A" min. plstí Unirol v tl. 160 mm.		
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	156	208	40	
	273,1	363,7	70,3	
Soubor navržených opatření	68	90	29	
	118,6	157,5	51,1	
Dosažená úspora energie	88	118	11	
	154,5	206,2	19,2	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY							
CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
Požadavek vyhlášky dle:		není požadavek			Splněno:		není požadavek	
REFERENČNÍ BUDOVA								
Úroveň referenční budovy:		Dokončená budova a její změna						
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy		Míra snížení			
		m²	KWh/m².rok		%			
	Z1: jiná než obytná	203,8	45		3,0			
	Z2: jiná než obytná	242,4	45		3,0			
	Z3: jiná než obytná	465,0	45		3,0			
	Z4: jiná než obytná	92,8	45		3,0			
	Z5: jiná než obytná	196,3	45		3,0			
	Z6: jiná než obytná	98,8	45		3,0			
	Z7: jiná než obytná	332,0	45		3,0			
Z8: jiná než obytná	116,5	45		3,0				
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
OBÁLKA BUDOVY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)								
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m².K	Budova jako celek				1,21	0,42	-
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.b)								
Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek				208	72	-
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)								
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m².rok	Budova jako celek				40	77	-

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.9 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Miloslav Rejlek	Číslo oprávnění:	0466
Telefon:	602447400	E-mail:	rejlek@revit-ts.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	888524.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	29.09.2026		
Platnost průkazu do:	29.09.2036		