

Evidenční číslo PENB: 639063.0

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

zpracovaný dle vyhlášky MPO č. 264/2020 Sb.

Bytový dům

Laudova 1018/13; 1019/11

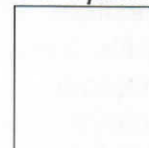
Praha 17 - Řepy, 163 00



Zpracovatel: Ing. Michal Konečný



číslo paré



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Laudova 1018/13; 1019/11

PSČ, obec: 163 00 Praha 17

K.ú., parcelní č.: Řepy [729701], 1142/15

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 4964.5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



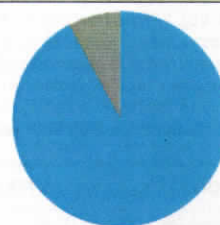
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Účinná SZTE s OZE < 80% - 436.3 (92 %)
- Elektřina - 36.5 (8 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.55 W/(m ² .K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	46 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	95 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	59 kWh/(m ² .rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	30 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Michal Konečný

Osvědčení č.: 0723

Kontakt: michal.konecny@eprukazy.cz

Ev. č. průkazu: 639063.0

Vyhotoveno dne: 27.09.2024

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2008 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha 17	Část obce:	Řepy
Ulice:	Laudova	Č.p / č. or. (č.ev.):	1018/13; 1019/11
Katastrální území:	Řepy [729701]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1142/15	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1982	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Dům má 8NP a jedno technické podlaží (suterén), na střeše jsou situovány strojovny výtahů, konstrukční výška podlaží je 2,8 m, hl. výška obj. nad terénem je cca 23,5 m. V obj. se nachází 92 byt. jednotek. V sut. obj. jsou situovány společné prostory, v přízemí vstupní chodby se spol. prost. zázemí BD a b. jednotky a v typických podlažích bytové jednotky s vnitřními chodbou. Dům je kolaudován okolo r. 1982, byl projektován mezi r. 1977 - 1978, dostaven v r. 1979 v systému VVÚ ETA (Praha), tedy s typizací systému před revizí tepelně technických norem v r. 1979, tedy s 40 mm EPS v panelovém systému. Bylo realizováno zat. obj. KZS na bázi EPS 70 F tl. 80 mm u východní a západní fasády, u severní a jižní v tl. 120mm. Meziokenní vložky byly nahrazeny plynosilikátem s KZS. Střeška byla dodatečně zateplena 160 mm EPS 100 S. Při realizaci zateplení střešního pláště byly optimalizovány detaily včetně zateplení atiky, s ohledem na absenci lodžii je řešení stavebních detailů a napojení zateplovacích systémů optimálně řešeno. Podlaha na terénu je původní. Výplně otvorů byly vyměněny za plastové s tepelně izolačním dvojsklem. Výtahové strojovny jsou uvažovány jako nevytápěný prostor. Vytápění a ohřev TUV zajišťuje výměníková stanice v BD. Otopná soustava je radiátorová. Větrání objektu je přirozené. Objekt není chlazen. Osvětlení - žárovky, zářivky, led, výbojky, projekt osvětlovacích soustav není k dispozici. Objekt je pro hodnocení rozdělen na dvě zóny (byty; chodby a spol. prostory s vnitřní teplotou 20 C).

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	14371.1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	3949.1
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0.27
Celková energeticky vztáhná plocha budovy	m ²	4964.5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	27.7

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztáhná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna 1	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20.0	4204.1
Z2	Zóna 2	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	20.0	760.4

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
Energonositel	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	61.3 %	-	-	-	31.0 %	-	-	92.3 %
	289.93	-	-	-	146.34	-	-	436.27
Elektřina	0.2 %	-	-	-	0.1 %	7.4 %	-	7.7 %
	1.08	-	-	-	0.28	35.12	-	36.49

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	61.6 %	-	-	-	31.0 %	7.4 %	0.0 %	100.0 %
kWh/m ² .rok	59	-	-	-	30	7	0	95
MWh/rok	291.02	-	-	-	146.62	35.12	0.00	472.76

Podíl dodané energie dle účelu

Podíl dodané energie dle energonositele

