

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2008 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Březinova č. p. 888

PSČ, obec: 564 01, Žamberk

K.ú., parcelní č.: Žamberk [794368], parc. č. 4151

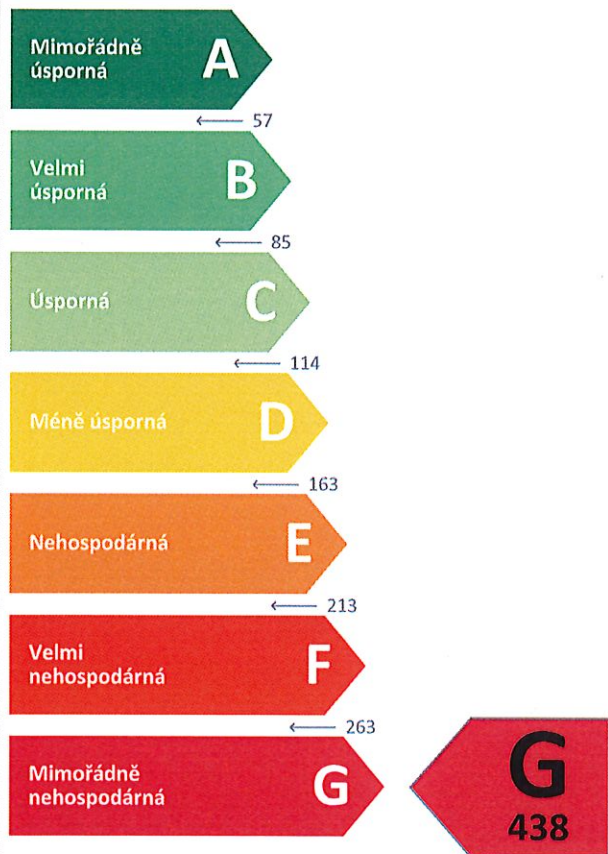
Typ budovy: RODINNÝ DŮM - POSOUZENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU (PRODEJ)

Celková energeticky vztažná plocha: 199,6 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



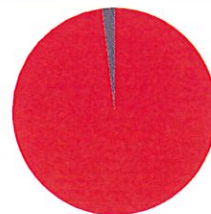
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Zemní plyn - 83,8 (98 %)
Elektřina - 1,7 (2 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,06 W/(m ² .K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	303 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	428 kWh/(m ² .rok)	G
	Vytápění	404 kWh/(m ² .rok)	G
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	18 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Jiří Kamenický

Osvědčení č.: 0460

Kontakt: kamenicky@ekotep.cz



Ev. č. průkazu: 844280.0

Vyhotoveno dne: 24.04.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Žamberk	Část obce:	--
Ulice:	Březinova	Č.p / č. or. (č.ev.):	888
Katastrální území:	Žamberk [794368]	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	4151	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1972	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Předmětem zpracování PENB je zhodnocení stávajícího stavu objektu rodinného domu pro účely PRODEJE. Hodnocený objekt má vytápěné 1.NP a podkroví, kde je však jedna místnost již půda, která pokračuje i do podstřešního prostoru. Vstupní zádveží není vytápěno. Objekt je samostatně stojící a celý podsklepený (nevytápěný sklep). Konstrukce objektu neprošly od doby výstavby (rok 1972) změnami, které by zlepšily tepelně izolační schopnosti RD. Jsou původní z doby výstavby, bez dostatečné tepelné izolace a neplní tak požadavky na energetickou náročnost budovy. Vnější stěny jsou cihelné (kombinace plynosilikát a cihla), podlaha nad sklepem je betonová, strop mezi patry pak hurdiskový. Nejvyšší stropní a střešní konstrukce je pravděpodobně dřevěná trámová. Okna jsou původní dřevěná zdvojená event. tvořená drátosklem v ocelovém rámu. Objekt je vytápěn plynovým kotlem Dakon (výkon 28 kW). Tento kotel zajišťuje i ohřev teplé vody v zásobníku o objemu 60 litrů. Rozvody teplé vody nejsou vybaveny cirkulační smyčkou. Systém vytápění je tvořen pomocí deskových těles. Objekt je větrán přirozeně, v objektu není rekuperační vzduchotechnická jednotka. Chlazení v objektu není. Osvětlení je realizováno pomocí klasických žárovkových svítidel.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	600,9
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	494,8
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,82
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	199,6
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	16,5

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	RODINNÝ DŮM	OBYTNÉ ZÓNY - RD - BYT	☒	☐	20,0	199,6

B**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	93,9 %	-	-	-	4,1 %	-	-	98,0 %
	80,32	-	-	-	3,46	-	-	83,79
Elektřina	0,4 %	-	-	-	0,0 %	1,6 %	-	2,0 %
	0,32	-	-	-	0,03	1,36	-	1,71

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

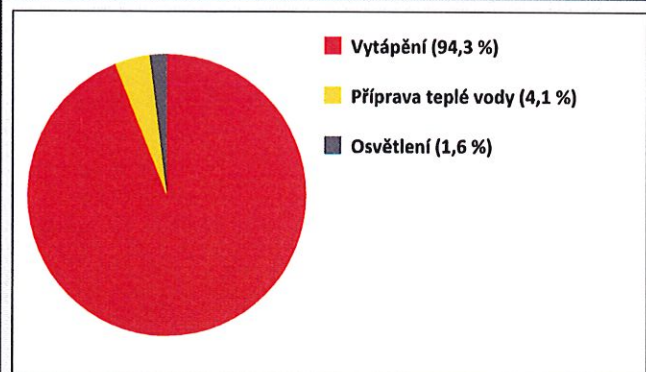
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

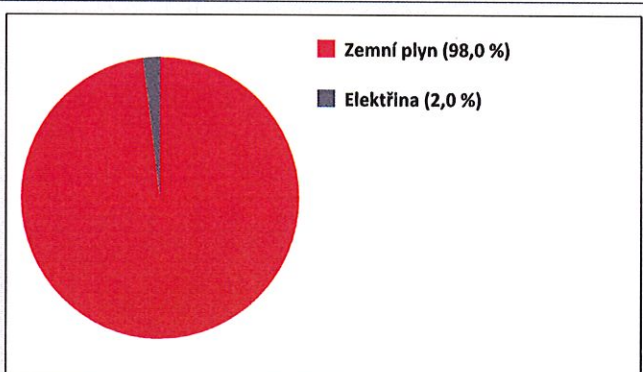
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	94,3 %	-	-	-	4,1 %	1,6 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	404	-	-	-	18	7	-	428
MWh/rok	80,65	-	-	-	3,50	1,36	-	85,50

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.

Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

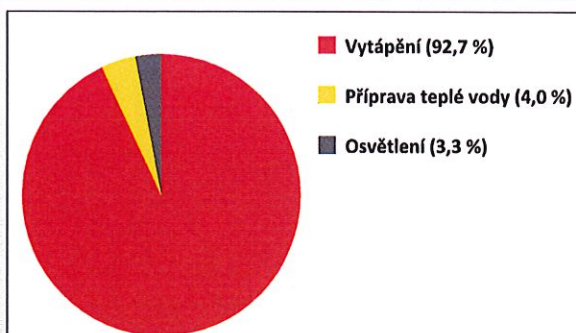
ENERGONOSITELE

Zemní plyn	1,0	91,9 %	-	-	-	4,0 %	-	-	95,9 %
		80,32	-	-	-	3,46	-	-	83,79
Elektřina	2,1	0,8 %	-	-	-	0,1 %	3,3 %	-	4,1 %
		0,68	-	-	-	0,07	2,85	-	3,60

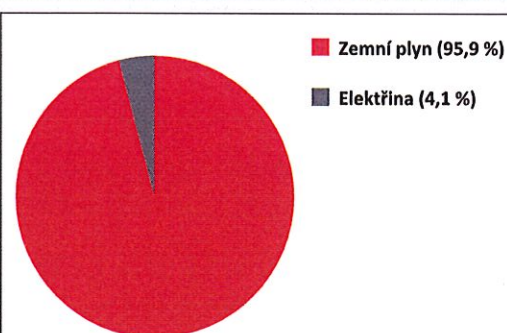
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	92,7 %	-	-	-	4,0 %	3,3 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	406	-	-	-	18	14	-	438
MWh/rok	81,01	-	-	-	3,53	2,85	-	87,39

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



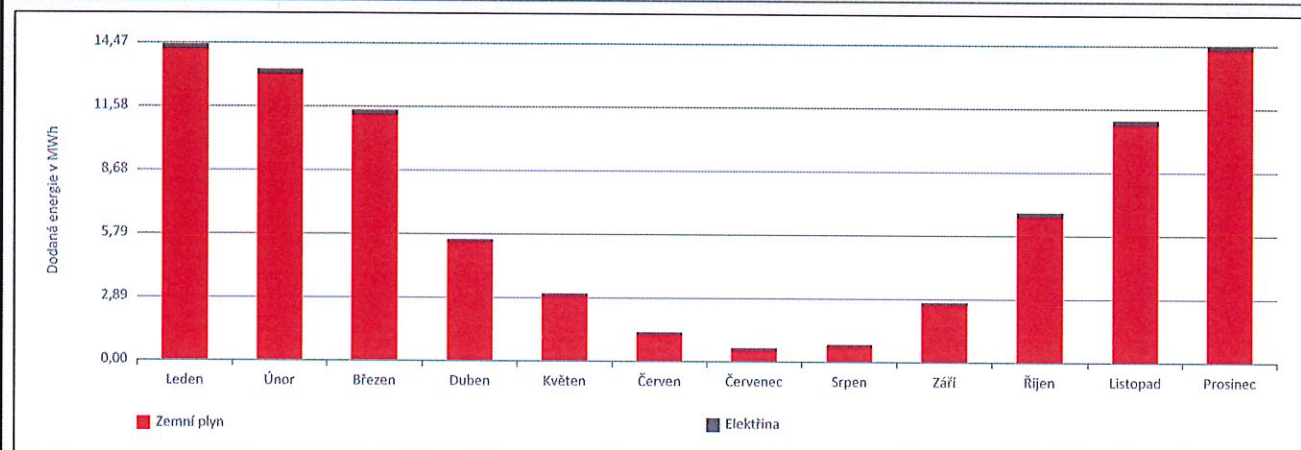
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOSONITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	14,43	13,20	11,36	5,55	3,12	1,31	0,62	0,75	2,77	6,84	11,08	14,47
Zemní plyn	14,23	13,03	11,20	5,42	3,02	1,23	0,54	0,66	2,64	6,66	10,89	14,27
Elektřina	0,20	0,16	0,16	0,13	0,10	0,08	0,08	0,09	0,13	0,18	0,19	0,20

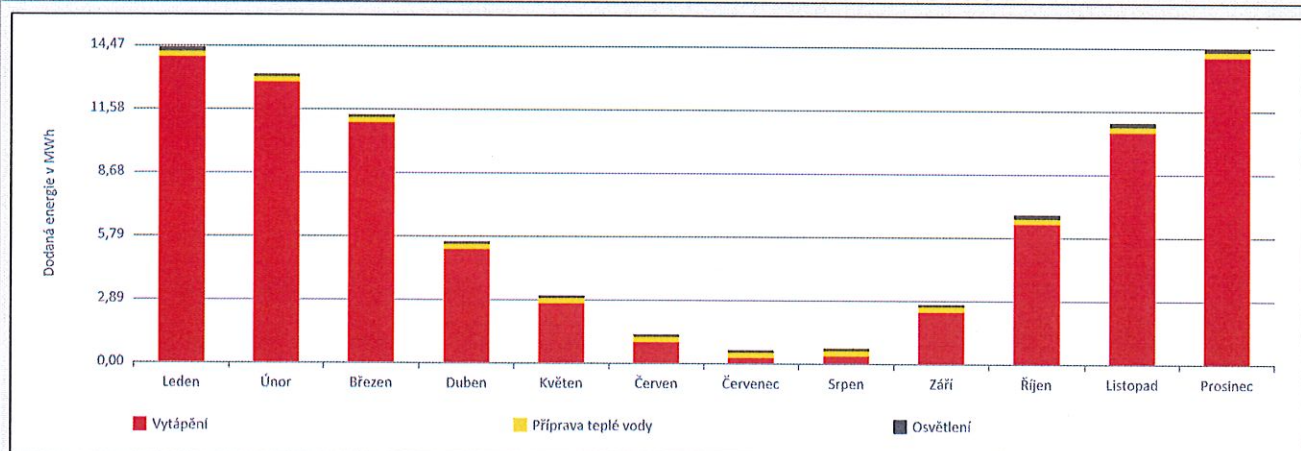
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	14,43	13,20	11,36	5,55	3,12	1,31	0,62	0,75	2,77	6,84	11,08	14,47
Vytápění	13,98	12,80	10,94	5,17	2,75	0,95	0,25	0,37	2,37	6,40	10,64	14,01
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	0,30	0,27	0,30	0,29	0,30	0,29	0,30	0,30	0,29	0,30	0,29	0,30
Osvětlení	0,16	0,13	0,12	0,09	0,08	0,07	0,07	0,08	0,11	0,14	0,15	0,16
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

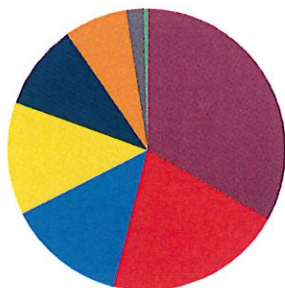
Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infilrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	48,894	Solární zisky	MWh/rok	2,499
Větrání		8,689	Vnitřní zisky - lidé		0,406
Netěsnosti obálky - infiltrace		6,235	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		0,478
Celkem		63,818	Celkem		3,383

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	60,435	kWh/m ² .rok	303
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	-----

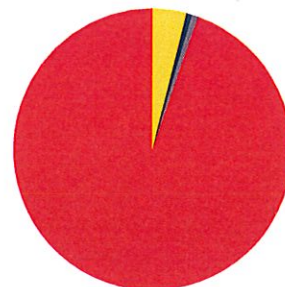
Bilance ztrát energie (%)

- Kce k nevyt. prost. (33,1 %)
- Stěny vnější (20,8 %)
- Větrání (13,6 %)
- Výplně otvorů (13,0 %)
- Netěsnosti (9,8 %)
- Tepelné vazby (7,2 %)
- Střechy (2,1 %)
- Podlahy k exteriéru (0,5 %)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)

- Solární zisky (2,5)
- Vnitřní zisky - lidé (0,4)
- Vnitřní zisky - ostatní (0,5)
- Potřeba energie na vytápění (60,4)



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
STĚNY VNĚJŠÍ				183,1				
SV1	SO1 - Stěna vnější 375	20,0	EXT	95,2	0,76	0,30	0,30	253 %
SV2	SO2 - Stěna vnější 300	20,0	EXT	87,1	0,79	0,30	0,30	263 %
SV3	SO3 - Boční stěna vikýř	20,0	EXT	0,8	0,73	0,30	0,30	243 %
STŘECHY				17,0				
ST1	SCH1 - Střecha šikmá	20,0	EXT	11,7	0,76	0,24	0,24	317 %
ST2	SCH2 - Střecha nad 1.NP	20,0	EXT	5,4	0,96	0,24	0,24	400 %
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				4,1				
PO1	PDL3 - Podlaha nad exteriérem	20,0	EXT	4,1	0,78	0,24	0,24	325 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				253,8				
KN1	SN1 - Stěna ke sklepu 150	20,0	NEVYT	13,2	2,3	0,30	0,30	767 %
KN2	SN2 - Stěna k verandě 375	20,0	NEVYT	6,9	0,72	0,30	0,30	240 %
KN3	SN3 - Stěna k půdě 150	20,0	NEVYT	8,6	2,3	0,30	0,30	767 %
KN4	SN4 - Stěna k půdě 100	20,0	NEVYT	11,8	2,7	0,30	0,30	900 %
KN5	PDL1 - Podlaha nad sklepem	20,0	NEVYT	104,5	1,5	0,30	0,30	500 %
KN6	PDL2 - Šikmá schodiště	20,0	NEVYT	4,4	2,0	0,30	0,30	667 %
KN7	STR1 - Strop pod půdou nad 1.NP	20,0	NEVYT	15,2	0,92	0,30	0,30	307 %
KN8	STR2 - Strop pod půdou horní	20,0	NEVYT	82,3	0,70	0,30	0,30	233 %
KN9	SN1A - Stěna ke sklepu 100	20,0	NEVYT	1,7	2,8	0,30	0,30	933 %
KN10	DN1 - 90/202 dveře do verandy	20,0	NEVYT	1,8	2,0	1,7	1,7	118 %
KN11	DN2 - 70/202 dveře do sklepa	20,0	NEVYT	1,4	2,0	1,7	1,7	118 %
KN12	DN3 - 90/202 dveře do půdy	20,0	NEVYT	1,8	2,0	1,7	1,7	118 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				36,8				
VO1	OJ1 - 210/150 okno pův. dřevěné (4)	20,0	EXT	12,6	2,4	1,5	1,5	160 %
VO2	OJ2 - 150/150 okno pův. dřevěné (7)	20,0	EXT	15,8	2,4	1,5	1,5	160 %
VO3	OJ3 - 90/120 okno pův. dřevěné (2)	20,0	EXT	2,2	2,4	1,5	1,5	160 %
VO4	OJ4 - 30/60 okno pův. dřevěné (2)	20,0	EXT	0,4	2,4	1,5	1,5	160 %
VO5	OJ5 - 90/240 okno balk. pův. dř. (2)	20,0	EXT	4,3	2,4	1,5	1,5	160 %
VO6	OJ6 - 90/60 okno pův. dřevěné (2)	20,0	EXT	1,1	2,4	1,5	1,5	160 %
VO7	OJ10 - 50/50 okno pův. (2) střešní	20,0	EXT	0,5	3,3	1,5	1,5	220 %

TEPELNÉ VAZBY				
<i>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</i>				
Vliv tepelných vazeb	0,100		0,020	500 %

G		TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY							
VYTÁPĚNÍ									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					% pokrytí				
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	MWh/rok
ZT1	PLYNOVÝ KOTEL	28,0	zemní plyn	80,3	95,0	-	90,0	88,0	100,0 %
									60,4

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					% pokrytí				
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m³/rok	MWh/rok
ZT1	PLYNOVÝ KOTEL	28,0	zemní plyn	3,5	95,0	-	92,7	58,4	100,0 %
									3,1

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
				---	m²	lux	---	---
OS1	RODINNÝ DŮM	ŽÁROVKY	199,6	75,0	1,70	1,00	1,00	0,50

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	K realizaci se doporučuje provést zateplení objektu spočívající v zateplení vnějších obvodových stěn či stěn na hranici obálky budovy (tedy zejména k půdnímu prostoru), podlah a stropů v 1.NP/podkroví (včetně šikmíny střechy) a výměny původních oken. Opatření by měla být provedena tak, aby kce a výplně splnily min. doporučený součinitel prostupu tepla U (W/m ² K). Detailní provedení by bylo předmětem dalšího návrhu, které by vycházelo i ze spolupráce se stavebním projektantem.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Není nutně doporučeno.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Není nutně doporučeno.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávky energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Je doporučeno instalovat FVE panely viz Popis souboru opatření.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Vzhledem k charakteru spotřeby tepelné energie (odpadní teplo KVET) není instalace systému KVET vhodná.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Není doporučeno.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Nabízí se instalace elektrického či plynového tepelného čerpadla vzduch/voda. Instalace TČ je primárně podmíněna kladným výsledkem hlukové studie a má také dlouhou dobu návratnosti, není tedy doporučena.

NAVŘENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Doporučuje se zateplení obálky budovy viz popis výše a instalace FVE panelů na střechu objektu. Pro potřeby výpočtu doporučeného opatření byl zvolen celkový výkon FVE do 5,0 kWp s tím, že vyrobená energie bude využita pro spotřebu v objektu a nevyužitý výkon bude předáván do sítě. Návrhy vychází z požadavku vyhlášky č. 264/2020 Sb. a nejsou nijak závazné. Výkon FVE však pouze splňuje nutný návrh minimálně jednoho alternativního systému dodávky energie do budovy. Pokud by se investor rozhodl FVE instalovat, tak je nutné si nechat zpracovat optimální návrh odbornou firmou.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	318	428	438	
	63,5	85,5	87,4	
Soubor navržených opatření	102	141	99	
	20,3	28,0	19,7	
Dosažená úspora energie	216	287	339	
	43,2	57,5	67,7	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek			Splněno:		není požadavek		
REFERENČNÍ BUDOVA								
Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna							
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení				
		m ²	KWh/m ² .rok	%				
	Z1: obytná	199,6	129	3,0				
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
OBÁLKA BUDOVY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)								
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K		Budova jako celek			1,06	0,37	-
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)								
Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok		Budova jako celek			428	206	-
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)								
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok		Budova jako celek			438	209	-

J	OSTATNÍ ÚDAJE
---	---------------

METODA VÝPOČTU			
----------------	--	--	--

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.6 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.
--

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://usponaopatreni.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
---	-------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
-------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	Jiří Kamenický	Číslo oprávnění:	0460
Telefon:	+420 605 439 000	E-mail:	kamenicky@ekotep.cz

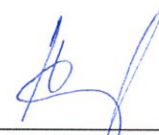
URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
---	--	--	--

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
--	--	--	--

Evidenční číslo průkazu:	844280.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	24.04.2026		
Platnost průkazu do:	24.04.2036		

