

PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Nová budova | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy | <input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	K Parku 223 25101 Nupaky
Katastrální území :	Nupaky
Parcelní číslo :	211
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	2004
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků Nupaky čp. 223
Adresa :	Nupaky 223 25101 Říčany
IČ :	
Telefon :	
email :	

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	2 637,6
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	1 260,5
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,478
Celková energeticky vztažná plocha A _c	[m ²]	942,0

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo <input checked="" type="checkbox"/> Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Číselník teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
PDL1 Podlahapřilehlá k zemině (283,1)	283,1	1,76	0,45 / 0,30	-	0,23	113,0
STR1 Strop (164,9)	164,9	0,38	0,30 / 0,20	-	0,95	60,0
SCH1 JZ - Střecha (107,25)	104,7	0,37	0,30 / 0,20	-	1,00	39,0
OZ13 JZ - Okno střešní 80/80 4ks	2,6	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
SCH2 SV - Střecha (107,25)	104,7	0,37	0,30 / 0,20	-	1,00	39,0
OZ14 SV - Okno střešní 80/80 4ks	2,6	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
SO1 SV - Stěna ochlazovaná (169,4)	125,0	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	37,2
DB3 SV - Balk. dveře 80/220 4ks	7,0	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	7,7
DB4 SV - Balk. dveře 80/200 2ks	3,2	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	3,5
OZ9 SV - Okno 105/150 4ks	6,3	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	6,9
OZ10 SV - Okno 80/150 12ks	14,4	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	15,8
OZ11 SV - Okno 150/150 4ks	9,0	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	9,9
OZ12 SV - Okno 75/150 4ks	4,5	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	5,0
SO2 JZ - Stěna ochlazovaná (161,4)	131,5	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	39,2
DB1 JZ - Balk. dveře 80/220 1ks	1,8	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	1,9
DB2 JZ - Balk. dveře 80/200 1ks	1,6	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	1,8
OZ4 JZ - Okno 90/90 3ks	2,4	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	2,7
OZ5 JZ - Okno 150/150 5ks	11,3	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	12,4
OZ6 JZ - Okno 80/150 6ks	7,2	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	7,9
OZ7 JZ - Okno 225/150 1ks	3,4	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	3,7
OZ8 JZ - Okno 75/150 2ks	2,3	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	2,5
SO3 SZ - Stěna ochlazovaná (133,6)	119,2	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	35,5
OZ1 SZ - Okno 120/150 8ks	14,4	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	15,8
SO4 JV - Stěna ochlazovaná (133,6)	118,8	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	35,4
DO1 JV - Dveře 150/240 1ks	3,6	1,10	1,70 / 1,20	-	1,00	4,0
OZ2 JV - Okno 120/150 5ks	9,0	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	9,9
OZ3 JV - Okno 60/90 4ks	2,2	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	1 260,5	0,020	-	-	1,00	25,2
Celkem	1 260,5					543,0

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{im,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - Bytové domy	20,0	2 637,6	0,41

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
	U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	$U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$)	(ano/ne)
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	
	0,431	0,410	NE

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Bytové domy	Kombinované plynové kotle	Zemní plyn	100,0	0,0	93,0	87,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Bytové domy	Kombinované plynové kotle	93,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
Ohřev TV	lokální	Zemní plyn	100,0	0,0	0	93,0	0,0	51,5

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Ohřev TV	lokální	93,0	85,0	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $P_{L,lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Bytové domy	Sdružená	100,0	1,365	0,05
Budova celkem			1,365	

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztáznou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Hodnocená	55 450	77 878	0	77 878	82,7
	Referenční	49 155	90 359	0	90 359	95,9
Chlazení	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
	Referenční	0	0	0	0	0,0
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	20 597	22 368	0	22 368	23,7
	Referenční	20 597	24 231	0	24 231	25,7
Osvětlení	Hodnocená	3 818	3 818	0	3 818	4,1
	Referenční	3 849	3 849	0	3 849	4,1

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	100 246	1,1	1,1	110 271	110 271
Elektřina ze sítě	3 818	3,2	3,0	12 218	11 454
Celkem	104 064	x	x	122 489	121 725

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	135 944,8	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		104 064,5		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	144,3		
(9)	Hodnocená budova		110,5		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	141 166,5	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		121 725,3		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	149,9		
(13)	Hodnocená budova		129,2		


g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	122 488,9
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	763,6
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	0,6

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Marek Šebesta
Číslo oprávnění MPO	1081
Podpis energetického specialisty	



Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	12.02.2015
---------------------------	------------



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **K Parku, 223**

PSC, místo: **25101, Nupaky**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **1260,50 m²**

Objemový faktor tvaru AV: **0,48 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **942,00 m²**

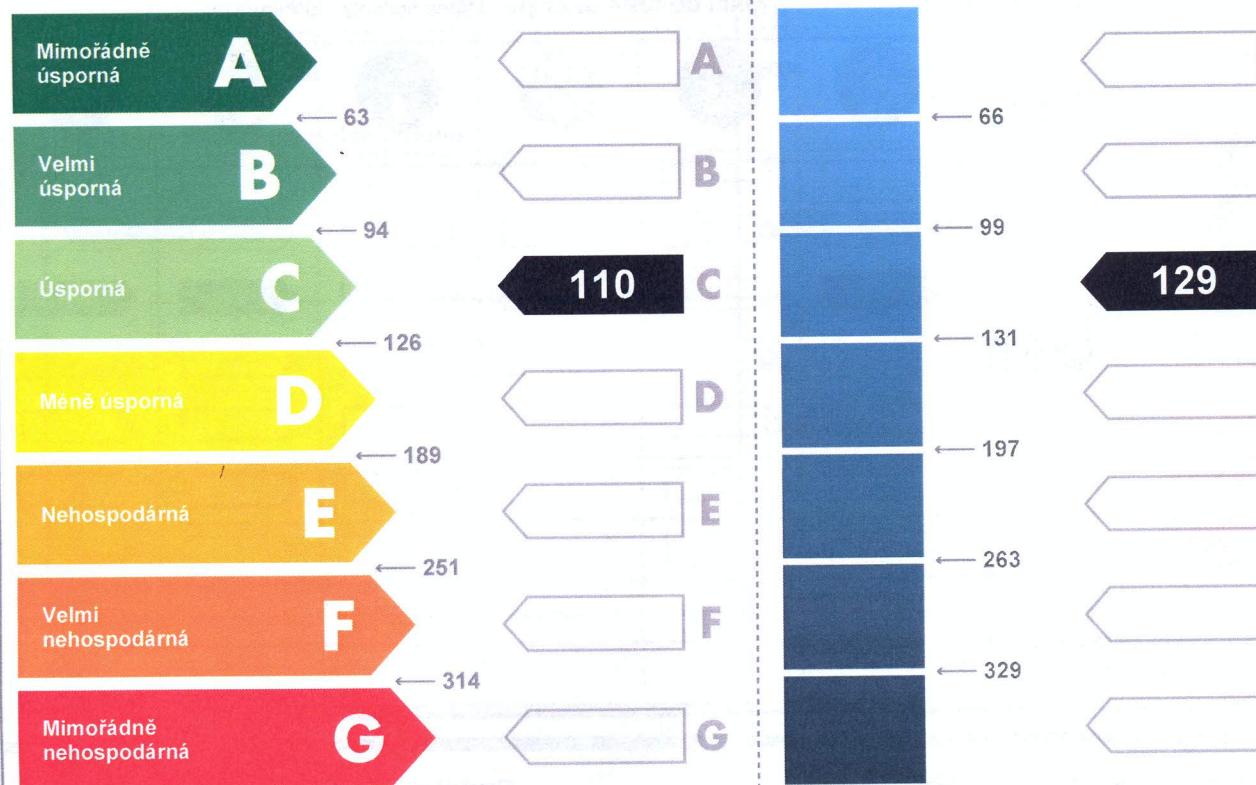


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

104,1

121,7

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

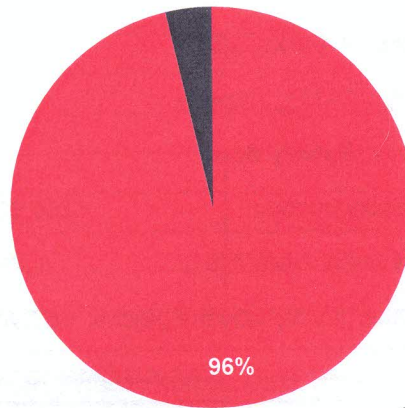
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOŠETIVNOSTI NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 100,2
■ Elektrina ze sítě - 3,8

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílní dodané energie					Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C		83				24	4
D	0,43						
E							
F							
G							
Mimořádně neekonomická							
Hodnoty pro celou budovu		77,9				22,4	3,8
MWh/rok							

Zpracovatel: Ing. Marek Šebesta

Kontakt: obchod@cs-as.cz

Osvědčení č.: 1081

Vyhotoveno dne: 12.02.2015

Podpis:

