

Energieausweis für Wohngebäude

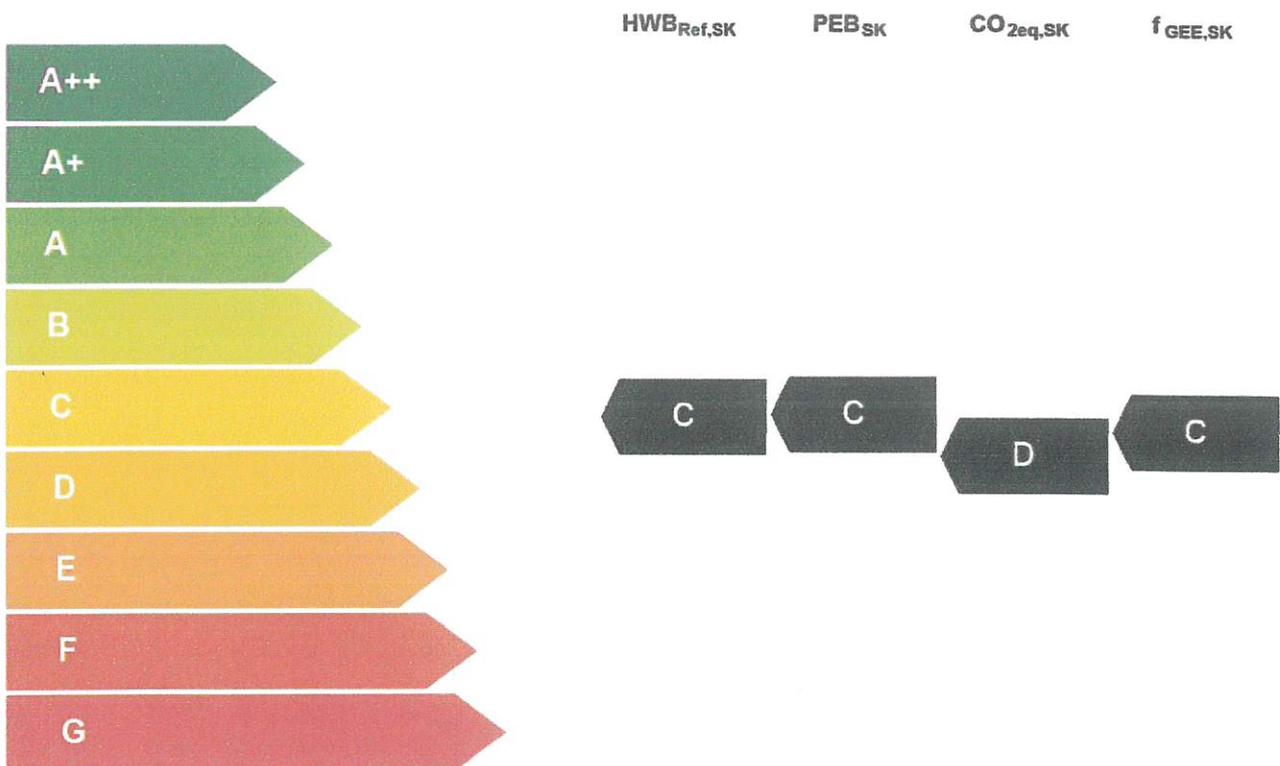
ECOTECH
Wien

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

| | | | |
|--------------------|---|--------------------|-------------|
| BEZEICHNUNG | 1150 Wien, Alberichgasse 4 | Umsetzungsstand | Bestand |
| Gebäude (-teil) | Wohnen, Innenräume konditioniert | Baujahr | 1986 |
| Nutzungsprofil | Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten | Letzte Veränderung | |
| Straße | Alberichgasse 4 | Katastralgemeinde | Rudolfsheim |
| PLZ, Ort | 1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus | KG-Nummer | 1306 |
| Grundstücksnummer | 206/180 | Seehöhe | 186,00 m |

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudebedingten Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{en}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorfage-Gesetzes (EA-VG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

ecOTECH
Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------|
| Brutto-Grundfläche (BGF) | 1.519,0 m ² | Heiztage | 272 d | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Bezugsfläche (BF) | 1.215,2 m ² | Heizgradtage | 3.658 Kd | Solarthermie | 0 m ² |
| Brutto-Volumen (VB) | 3.949,9 m ³ | Klimaregion | N | Photovoltaik | 0,0 kWp |
| Gebäude-Hüllfläche (A) | 1.082,2 m ² | Norm-Außentemperatur | -11,3 °C | Stromspeicher | 0,0 kWh |
| Kompaktheit A/V | 0,27 1/m | Soll-Innentemperatur | 22,0 °C | WW-WB-System (primär) | mit Heizung |
| charakteristische Länge (lc) | 3,65 m | mittlerer U-Wert | 1,20 W/(m ² K) | WW-WB-System (sekundär, opt.) | |
| Teil-BGF | 0,0 m ² | LEK _T -Wert | 63,72 | RH-WB-System (primär) | Kessel/Therme |
| Teil-BF | 0,0 m ² | Bauweise | schwer | RH-WB-System (sekundär, opt.) | |
| Teil-VB | 0,0 m ³ | | | | |

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

| | | |
|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | HWB _{ref,RK} = | 72,0 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | HWB _{RK} = | 72,0 kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | EEB _{RK} = | 153,3 kWh/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | f _{EE,RK} = | 1,58 |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | Q _{h,Ref,SK} = | 122 823 kWh/a | HWB _{ref,SK} = | 80,9 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | Q _{h,SK} = | 122 823 kWh/a | HWB _{SK} = | 80,9 kWh/m ² a |
| Warmwasserwärmebedarf | Q _{ww} = | 15 524 kWh/a | WWWB = | 10,2 kWh/m ² a |
| Heizenergiebedarf | Q _{HEB,SK} = | 218 274 kWh/a | HEB _{SK} = | 143,7 kWh/m ² a |
| Energieaufwandszahl Warmwasser | | | e _{SAWZ,WW} = | 2,19 |
| Energieaufwandszahl Raumheizung | | | e _{SAWZ,RH} = | 1,50 |
| Energieaufwandszahl Heizen | | | e _{SAWZ,H} = | 1,58 |
| Haushaltsstrombedarf | Q _{HStB} = | 34 597 kWh/a | HHSB _{SK} = | 22,8 kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | Q _{EEB,SK} = | 252 872 kWh/a | EEB _{SK} = | 166,5 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf | Q _{PEB,SK} = | 296 553 kWh/a | PEB _{SK} = | 195,2 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | Q _{PEBn,em,SK} = | 275 383 kWh/a | PEB _{n,em,SK} = | 181,3 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | Q _{PEBren,SK} = | 21 170 kWh/a | PEB _{ren,SK} = | 13,9 kWh/m ² a |
| Kohlendioxidemissionen | Q _{CO2,SK} = | 61 765 kg/a | CO2 _{SK} = | 40,7 kg/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | | f _{EE,SK} = | 1,61 |
| Photovoltaik-Export | Q _{PVE,SK} = | 0 kWh/a | PV _{Export,SK} = | 0,0 kWh/m ² a |

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 13.03.2023
Gültigkeitsdatum 13.03.2033
Geschäftszahl

ErstellerIn

B.B.W. Bauträger GmbH.
Architekt DI Hans Peter Nikolasch

Unterschrift

ARCHITEKT DIPL. ING. PETER NIKOLASCH
TAATLICH BEF. U. BEF. ZIVILTECHNIKER
110 WIEN, FRANZISKANENPLATZ 1