PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

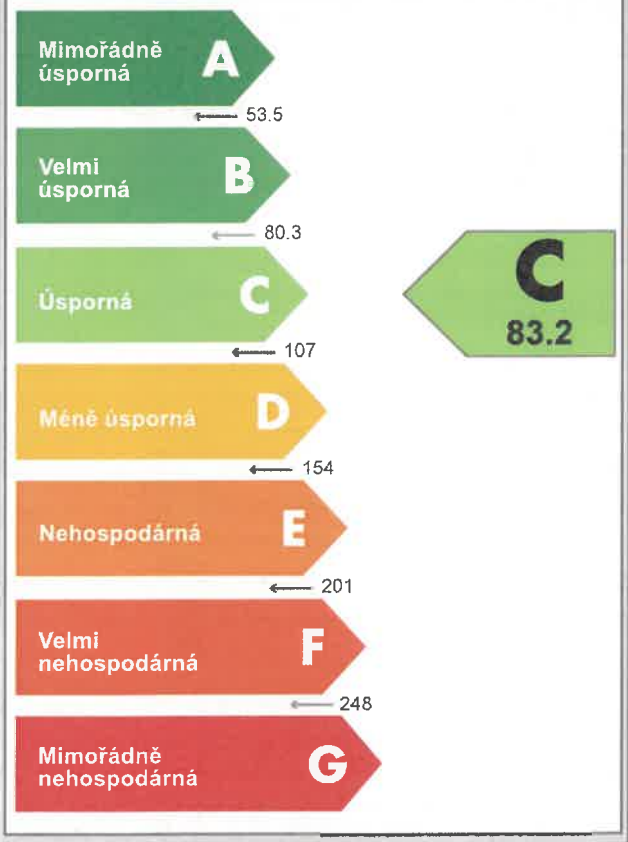
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Zdeňka Bára, 113 / 2
PSČ, místo: 700 30, Ostrava
K.ú., parcelní č.: Dubina u Ostravy (798894), 100/5
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 7441 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

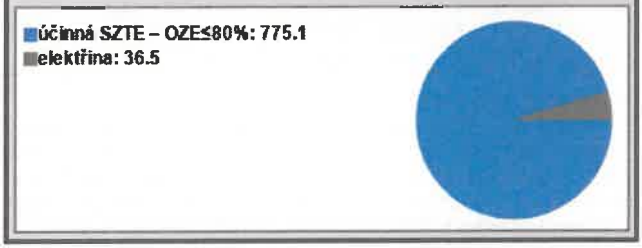


Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.63 W/(m²·K)	E
Měrná potřeba tepla na vytápění	60.5 kWh/(m²·rok)	
Celková dodaná energie	109 kWh/(m²·rok)	C
Vytápění	77.4 kWh/(m²·rok)	D
Chlazení		-
Nucené větrání		-
Úprava vlhkosti		-
Příprava teplé vody	27.0 kWh/(m²·rok)	C
Osvětlení	4.67 kWh/(m²·rok)	C

Energetický specialista: PKV BUILD s.r.o.
Osvědčení č.: 1865
Kontakt: novotna@pkv.cz

PKV BUILD s.r.o. IČ: 28149785 1865 energetický specialista

Ev. č. průkazu: 669412.0
Vyhotoveno dne: 16.12.2024
Podpis: Osoba určená:
Ing. Tereza Novotná

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Ostrava	**Část obce:**	Dubina
Ulice:	Zdeňka Bára	**Č.p. / č. or. (č.ev.)**	113/2
Katastrální území:	Dubina u Ostravy (798894)	**Převládající typ využití:**	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	100/5	**Památková ochrana budovy:**	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1986	**Památková ochrana území:**	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:
Posuzovaným objektem je bytový dům, který se nachází na adrese Zdeňka Bára 113/2, 700 30 Ostrava-Dubina. Objekt je rozdělen na dvě zóny – obytné prostory a prodej koření. Půdorys má členitý tvar. Budova má nevytápěný suterén a osmnáct vytápěných nadzemních podlaží, která jsou zastřešena plochou střechou. Svislá okna jsou plastová s izolačním dvojsklem a dveře plastové a hliníkové. Skladba ploché střechy je ze železobetonových panelů. Vnější stěny jsou tvořeny ze železobetonových panelů a jsou zatepleny tepelnou izolací EPS. Skladba podlahy nad nevytápěným prostorem je opatřena tepelnou izolací EPS.

Stručný popis technických systémů:
Vytápění je zajištěno pomocí centrálního zásobování teplem (SZTE). Ohřev TV zajišťuje centrální zásobování teplem (SZTE). Osvětlení je v objektu zajištěno pomocí obyčejných žárovek, zářivek a LED svítidel. Větrání je v objektu přirozené.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m^3	20 238,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m^2	5 129,7
Objemový faktor tvaru budovy	m^2/m^3	0,25
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m^2	7 440,7
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění	Energ. vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení	°C	m^2
Z1	Obytné prostory	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	7 413,7
Z2	Prodej koření	Budovy pro obchodní účely - prodej koření	☒	☐	20	27,0