

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: 1. máje 165

PSČ, obec: 338 42 Hrádek

K.ú., parcelní č.: Nová Huť [647314], st. 173/1

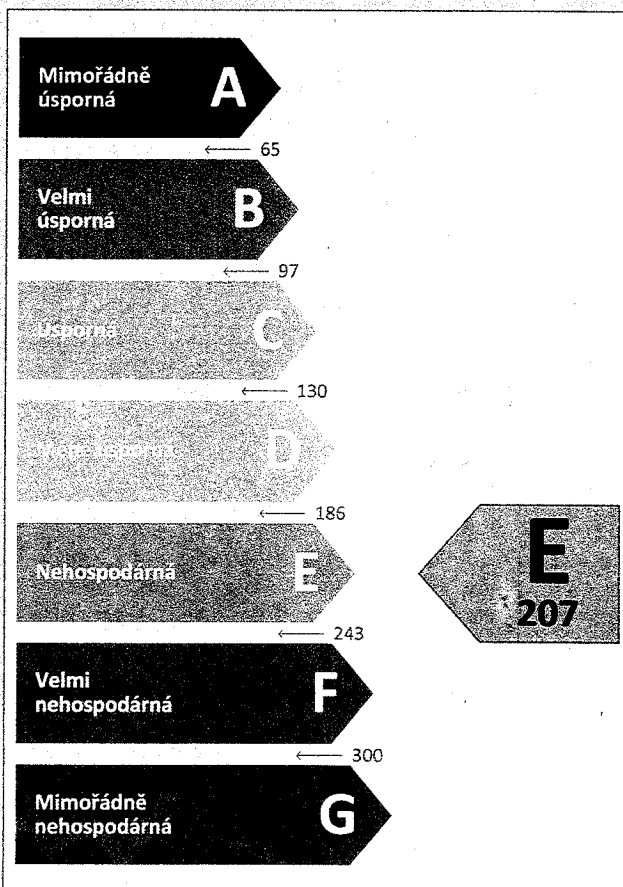
Typ budovy: Bytový dům - prodej/pronájem budovy nebo její části

Celková energeticky vztažná plocha: 1142,9 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



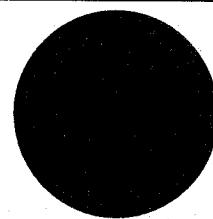
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Zemní plyn - 126,1 (75 %)
- Elektrina - 42,4 (25 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,43 W/(m ² .K)	F
	Měrná potřeba tepla na vytápění	70 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	147 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	108 kWh/(m ² .rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	32 kWh/(m ² .rok)	B
	Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	E

Energetický specialista: Ing. Oldřich Dienstbier

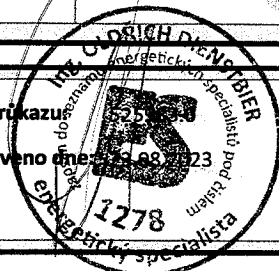
Osvědčení č.: 1278

Kontakt: olda.d@ads-rokycany.cz

Ev. č. průkazu: 1278

Vyhotoveno dne: 13.08.2023

Podpis:



SSB

Výpočtový list

pro byt č. 9
1.Máje 165, Hrádek u Rokycan

Podlaží:	Počet osob:	Vlastnický podíl:	Plocha celková	Plocha započtená	Plocha započitatelná
3	1	5560 / 100000	56.80 m ²	56.80 m ²	56.80 m ²
Typ: Byt bez kategorie byt					
Vlastník: Krabs Vladimír 1.Máje 165 338 42 Hrádek u Rokycan			00-00-0165 -009-03 Osoba odpovědná za správu: Společenství vlastníků jednotek Hrádek, Nová Huť, 1. máje 165, PSČ 338 42 1. máje 165 338 42 Hrádek IČ: 26352397		

ROZPIS PŘEDPISŮ

TYP	SLOŽKA	ÚHRADA
záloha	Vodné stočné	430.00 Kč
záloha	Elektrická energie	45.00 Kč
záloha	Komíny	40.00 Kč
záloha	STA	20.00 Kč
fond	Fond oprav	1380.00 Kč
poplatek	Poplatek za správu	210.00 Kč
fond	Správní činnost	10.00 Kč
Celkem k úhradě měsíčně		2135.00 Kč

PLATEBNÍ ÚDAJE

Celkem k úhradě měsíčně: **2135.00 Kč**
 Variabilní symbol: **0165009404**
 Číslo bankovního účtu: **266285787/0300**
 Platný od: **01.01.2026**

PLOCHY MÍSTNOSTÍ

Místnost	Plocha	Započ.pl.	Sazba Kč/m ²	Nájem
01 Pokoj	14.00 m ²	14.00 m ²	0.00 Kč/m ²	0.00 Kč
02 Pokoj	20.00 m ²	20.00 m ²	0.00 Kč/m ²	0.00 Kč
03 Předsíň	5.00 m ²	5.00 m ²	0.00 Kč/m ²	0.00 Kč
04 Kuchyň	8.00 m ²	8.00 m ²	0.00 Kč/m ²	0.00 Kč
05 Záchod	0.80 m ²	0.80 m ²	0.00 Kč/m ²	0.00 Kč
06 Koupelna	2.00 m ²	2.00 m ²	0.00 Kč/m ²	0.00 Kč
07 Sklep zděný, jiný pr	7.00 m ²	7.00 m ²	0.00 Kč/m ²	0.00 Kč
----- Nájemné za plochu celkem:				0.00 Kč

VÝPIS SPOLUBYDLÍČÍCH OSOB

Jméno	Vztah	Datum narození	Přihlášen
Jmenovitě nejsou evidovány žádné spolubydlící osoby.			

