Ing. Jan Čepický
Zakázka číslo: Nebílovský Borek 70-73

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších předpisů

Bytový dům - 8 bytových jednotek
Nebílovský Borek 72
33209, Štěnovický Borek
katastrální území Nebílovský Borek [624047]
parc. č. st. 122



Energetický specialista
Ing. Jan Čepický
Číslo oprávnění: 1546

Evidenční číslo
701266.0

Datum vydání
07.03.2025

Verze dokumentu

Tento dokument nesmí být bez písemného souhlasu zhotovitele kopírován jinak než celý.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Štěnovický Borek	**Část obce:**	
Ulice:	Nebílovský Borek	**Č.p. / č. or. (č.ev.)**	72
Katastrální území:	Nebílovský Borek (624047)	**Převládající typ využití:**	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 122	**Památková ochrana budovy:**	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2002	**Památková ochrana území:**	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:
Jedná se o bytový dům tvořený 8 bytovými jednotkami. Objekt je z části dvoupodlažní (přízemí a podkroví) a z části třípodlažní (přízemí, 2.NP a podkroví). Každá bytová jednotka má svůj samostatný vchod z exteriéru. Na části půdorysů jsou do bytových jednotek vsazeny garáže. Svislé nosné konstrukce jsou řešeny z keramického zdiva Porotherm tl. 400mm bez fasádní tepelné izolace. V podlaze přízemí se nachází tepelná izolace z polystyrenu tl. 50mm. Ve střešním plášti se nachází tepelná izolace tl. 160mm. Svislá okna jsou tvořena plastovými rámy s izolačním dvojsklem. Střešní okna jsou provedeny z dřevěného rámu s izolačním dvojsklem.

Stručný popis technických systémů:
Vytápění objektu zajišťují plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV. V každé bytové jednotce je umístěn samostatný plynový kotel. Jiné technologické zařízení budov se v objektu nevyskytuje.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m^3	2 123,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m^2	1 373,6
Objemový faktor tvaru budovy	m^2/m^3	0,65
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m^2	794,6
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	19,0

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění	Energ. vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení	°C	m^2
Z1	bytové jednotky	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	794,6
NZ2	garáže	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,5%	---	---	---	---	1,7%	---	2,2%
	0.40	---	---	---	---	1.44	---	1.85
zemní plyn	67,5%	---	---	---	30,4%	---	---	97,8%
	57.5	---	---	---	25.9	---	---	83.4

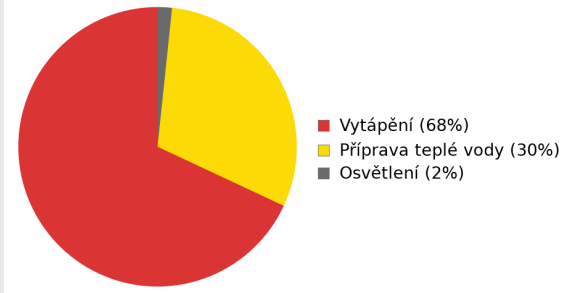
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

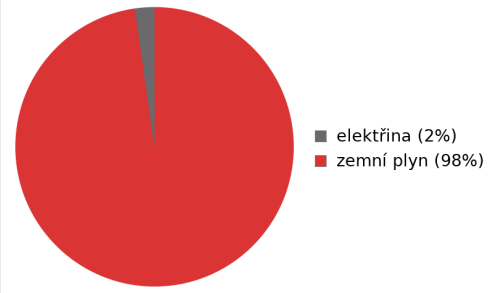
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	68,0%	---	---	---	30,4%	1,7%	---	100,0%
kWh/m^{2}rok	72,9	---	---	---	32,6	1,8	---	107,3
MWh/rok	57.9	---	---	---	25.9	1.44	---	85.2

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

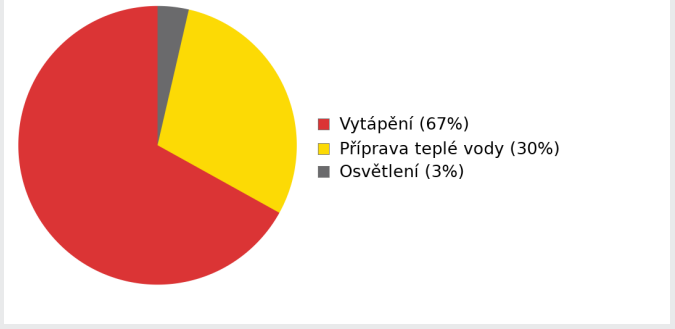


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

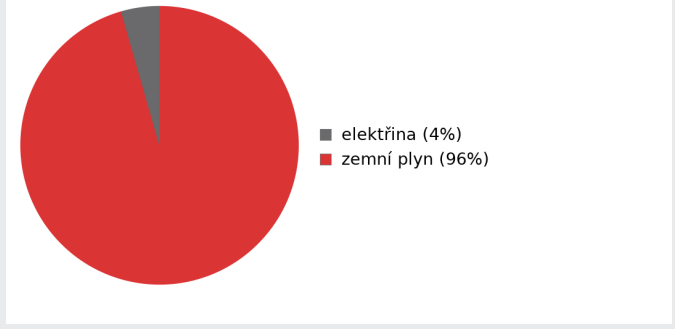
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							
ENERGONOSITELE									
elektřina	2,1	1,0%	---	---	---	---	3,5%	---	4,4%
		0.85	---	---	---	---	3.03	---	3.88
zemní plyn	1,0	65,9%	---	---	---	29,6%	---	---	95,6%
		57.5	---	---	---	25.9	---	---	83.4
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuální podíl		66,9%	---	---	---	29,6%	3,5%	---	100,0%
kWh/m^{2}rok		73,4	---	---	---	32,6	3,8	---	109,8
MWh/rok		58.4	---	---	---	25.9	3.03	---	87.3

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

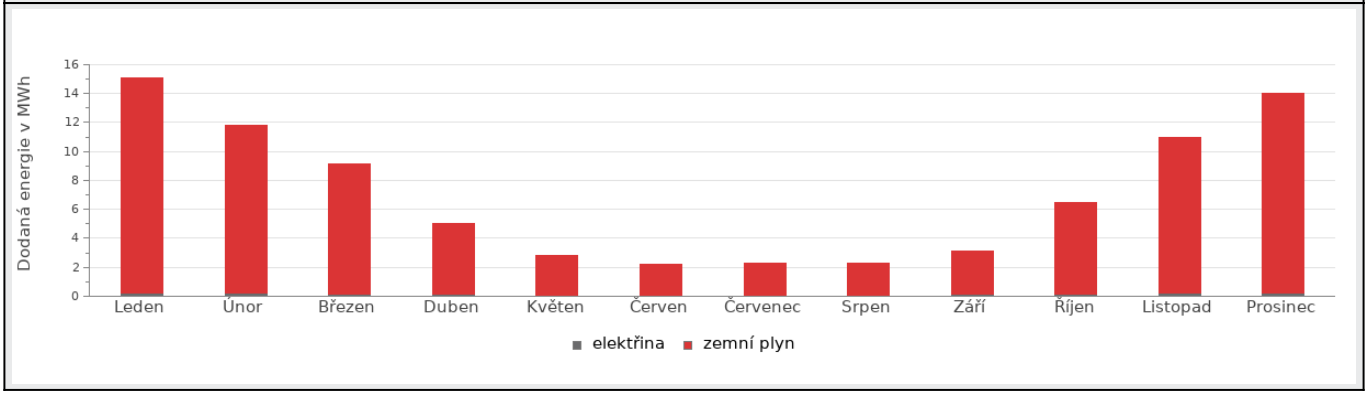


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE PODLE ENERGONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	15.1	11.8	9.16	5.00	2.85	2.20	2.28	2.28	3.13	6.46	11.0	14.1
elektřina	0.24	0.20	0.18	0.15	0.10	0.08	0.08	0.08	0.13	0.18	0.20	0.23
zemní plyn	14.8	11.6	8.99	4.85	2.75	2.13	2.20	2.20	2.99	6.29	10.8	13.8

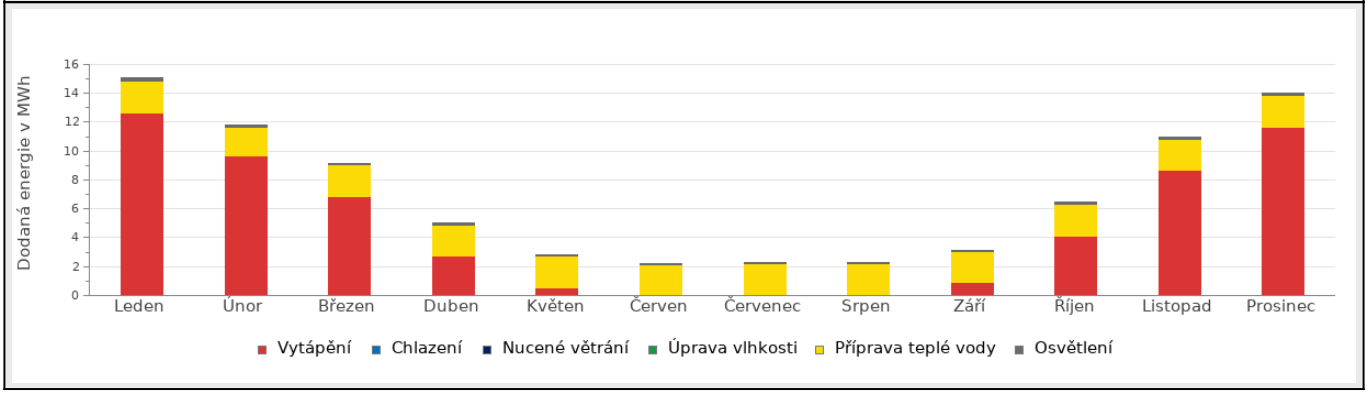
Roční průběh dodané energie podle energonositelů



BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	15.1	11.8	9.16	5.00	2.85	2.20	2.28	2.28	3.13	6.46	11.0	14.1
Vytápění	12.7	9.64	6.84	2.77	0.57	0.00	0.00	0.00	0.90	4.14	8.69	11.7
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	2.20	1.98	2.20	2.13	2.20	2.13	2.20	2.20	2.13	2.20	2.13	2.20
Osvětlení	0.18	0.15	0.13	0.10	0.08	0.08	0.08	0.08	0.10	0.12	0.15	0.18

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

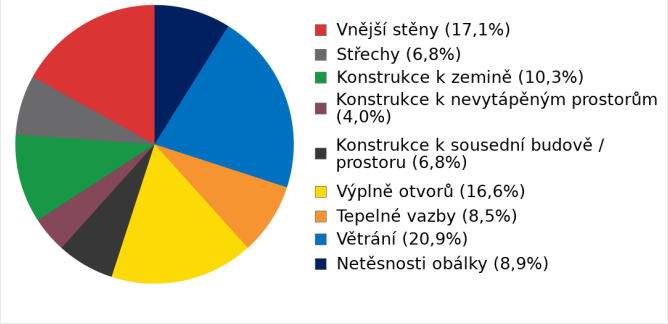
BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	50.9	Solární zisky	MWh/rok	19.0
Větrání		15.2	Vnitřní zisky - lidé		5.16
Netěsnosti obálky - infiltrace		6.49	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		2.92
Celkem		72.6	Celkem		27.1

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	45,5	kWh/m^2.rok	57,3

Bilance ztrát energie (%)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ_i	---	A_j	U_j	$U_{N,j}$	$U_{R,j}$	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			
VNĚJŠÍ STĚNY				**368,8**				
STN-11	stěna S1 - J (Z1)	20	EXT	92,2	0,370	**0,30**	**0,30**	123%
STN-12	stěna S1 - S (Z1)	20	EXT	66,3	0,370	**0,30**	**0,30**	123%
STN-13	stěna S1 - Z (Z1)	20	EXT	79,7	0,370	**0,30**	**0,30**	123%
STN-14	stěna S1 - V (Z1)	20	EXT	79,7	0,370	**0,30**	**0,30**	123%
STN-15	stěna S1 - JZ (Z1)	20	EXT	8,8	0,370	**0,30**	**0,30**	123%
STN-16	stěna S1 - JV (Z1)	20	EXT	8,8	0,370	**0,30**	**0,30**	123%
STN-24	stěna S4 Z (Z1)	20	EXT	16,7	0,300	**0,30**	**0,30**	100%
STN-25	stěna S4 V (Z1)	20	EXT	16,7	0,300	**0,30**	**0,30**	100%
STŘECHY				**253,8**				
STR-18	střecha šikmá J (Z1)	20	EXT	106,1	0,210	**0,24**	**0,24**	88%
STR-19	střecha šikmá S (Z1)	20	EXT	109,7	0,210	**0,24**	**0,24**	88%
STR-20	střecha šikmá Z (Z1)	20	EXT	19,0	0,210	**0,24**	**0,24**	88%
STR-21	střecha šikmá V (Z1)	20	EXT	19,0	0,210	**0,24**	**0,24**	88%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				**308,0**				
PDL(z)-17	podlaha na terénu (Z1)	20	ZEM	308,0	0,620	**0,45**	**0,45**	138%
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				**97,8**				
STN-22	stěna S2 (Z1-Z2)	20	NZ2	23,0	0,480	**0,60**	**0,60**	80%
STN-23	stěna S3 (Z1-Z2)	20	NZ2	37,2	0,420	**0,60**	**0,60**	70%
PDL-26	podlaha nad garáží (Z1-Z2)	20	NZ2	37,6	0,580	**0,60**	**0,60**	97%
KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				**241,2**				
STN-27	stěna k půdě krov (Z1)	20	SOUS	28,6	0,210	**0,60**	**0,40**	53%
STR-28	strop k půdě (Z1)	20	SOUS	183,3	0,210	**0,30**	**0,20**	105%
STN-29	stěna k půdě zdivo (Z1)	20	SOUS	29,3	0,300	**0,60**	**0,40**	75%
VÝPLNĚ OTVORŮ				**104,0**				

VYP-1	okna J (Z1)	20	EXT	31,3	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-2	okna S (Z1)	20	EXT	19,2	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-3	okna Z (Z1)	20	EXT	10,0	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-4	okna V (Z1)	20	EXT	10,0	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-5	okna JZ (Z1)	20	EXT	3,0	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-6	okna JV (Z1)	20	EXT	3,0	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-7	střešní okna J (Z1)	20	EXT	10,9	1,400	**1,40**	**1,40**	100%
VYP-8	střešní okna S (Z1)	20	EXT	6,5	1,400	**1,40**	**1,40**	100%
VYP-9	dveře S (Z1)	20	EXT	10,1	1,400	**1,70**	**1,70**	82%

TEPELNÉ VAZBY						
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.						
Vliv tepelných vazeb ΔUtb		---	**0,050**	---	**0,020**	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla[1]	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	**Palivo**	**Spotřeba energie na vytápění v palivu**	**Sezónní účinnost výroby tepla**		**Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla**	**Sezónní účinnost sdílení tepla**	**Potřeba energie na vytápění**
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
K-1	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 1	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69
K-2	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 2	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69
K-3	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 3	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69
K-4	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 4	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69
K-5	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 5	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69
K-6	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 6	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69
K-7	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 7	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69
K-8	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 8	30,6	zemní plyn	7.19	100	---	90%	88%	13% 5.69

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m^3/rok	% pokrytí MWh/rok
K-1	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 1	30,6	zemní plyn	3.17	100	---	TVsys 1: 96,8	51,10	12,3 3.17
K-2	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 2	30,6	zemní plyn	3.17	100	---	TVsys 1: 96,8	51,10	12,3 3.17
K-3	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 3	30,6	zemní plyn	3.17	100	---	TVsys 1: 96,8	51,10	12,3 3.17
K-4	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 4	30,6	zemní plyn	3.17	100	---	TVsys 1: 96,8	51,10	12,3 3.17
K-5	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 5	30,6	zemní plyn	3.30	100	---	TVsys 1: 96,8	53,14	12,7 3.29
K-6	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 6	30,6	zemní plyn	3.30	100	---	TVsys 1: 96,8	53,14	12,7 3.29
K-7	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 7	30,6	zemní plyn	3.30	100	---	TVsys 1: 96,8	53,14	12,7 3.29
K-8	plynové kondenzační kotle s průtokovým ohřevem TUV - byt 8	30,6	zemní plyn	3.30	100	---	TVsys 1: 96,8	53,14	12,7 3.29

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m^2	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	LED světla	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 140 lm/W	625,60	100	0,65	1,00	1,00	1,00
NZ2 (L1)	LED světla	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 140 lm/W	59,60	100	0,65	1,00	1,00	1,00

H DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	**Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění**	*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*
KROK 2	**Využití zařízení pro zpětné získávání tepla**	*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*
KROK 3	**Zlepšení účinnosti technických systémů budovy**	**Příprava TV:** OP_T-1 - solární kolektory pro ohřev TUV Instalace celkem 16 ks solárních kolektorů pro ohřev TUV

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	**Místní systémy využívající energie z OZE**	**ANO**	**NE**	**ANO**	
KROK 4	**Kombinovaná výroba elektřiny a tepla**	**ANO**	**NE**	**ANO**	
KROK 4	**Soustava zásobování tepelnou energií**	**NE**	**NE**	**NE**	
KROK 4	**Tepelná čerpadla**	**ANO**	**NE**	**ANO**	

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření: Zpracovatel PENB doporučuje investorovi instalovat na střechu solární kolektory pro ohřev TUV. Konečná volba bude na investorovi dle jeho finančních možností a jiných okolností.

	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	85,04	107,25	109,81	C
	67.6	**85.2**	**87.3**	
Soubor navržených opatření	85,04	107,00	87,75	B
	67.6	**85.0**	**69.7**	
Dosažená úspora energie	0,00	0,25	22,06	-
	0.00	**0.20**	**17.5**	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	**Splněno:**	není stanoven

REFERENČNÍ BUDOVA				
Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	**Druh budovy nebo zóny**	**Energetická vztažná plocha**	**Měrná potřeba na vytápění referenční budovy**	**Míra snížení**
		m^2	$kWh/m^2.rok$	%
	Z1 - bytové jednotky (obytná zóna)	794,6	70,5	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY						
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)						
X	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)					
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	$W/m^2.K$	Budova jako celek	0,38	0,36	NE

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)					
Celková dodaná energie	$kWh/m^2.rok$	Budova jako celek	107,25	144,97	ANO

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)					
Neobnovitelná primární energie	$kWh/m^2.rok$	Budova jako celek	109,81	146,59	ANO

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	IDEKSOFT® - ENERGETIKA	**Verze software:**	8.0.4 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - průměr ČR)	**Metoda výpočtu:**	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Jan Čepický	**Číslo oprávnění:**	1546
Telefon:	728132215	**E-mail:**	j.cepi@seznam.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	-	**Číslo oprávnění:**	-

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	701266.0	**Podpis energetického specialisty:**	
Datum vyhotovení průkazu:	07.03.2025		
Platnost průkazu do:	07.03.2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Nebílovský Borek, 72
PSČ, místo: 33209, Štěnovický Borek
K.ú., parcelní č.: Nebílovský Borek (624047), st. 122
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 795 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.38 W/(m²·K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	57.3 kWh/(m²·rok)	
Celková dodaná energie	107 kWh/(m²·rok)	C
Vytápění	72.9 kWh/(m²·rok)	C
Chlazení		-
Nucené větrání		-
Úprava vlhkosti		-
Příprava teplé vody	32.6 kWh/(m²·rok)	B
Osvětlení	1.82 kWh/(m²·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Jan Čepický
Osvědčení č.: 1546
Kontakt: j.cepi@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 701266.0
Vyhotoveno dne: 07.03.2025
Podpis:

Ing. JAN ČEPICKÝ autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 0202164

MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Jan Čepický

r. č. 870424/2305

je oprávněn

zpracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 18.8.2015

podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 1546

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU 49 PRAHA

V Praze dne 18 **. září 2015**

Ing. Pavel Šolc

náměstek ministra průmyslu a obchodu