

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Černý Důl, 89
PSČ, místo: 543 44, Černý Důl
K.ú., parcelní č.: Černý Důl (620670), St. 30
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 2239 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně úsporná **A**

← 55.3

Velmi úsporná **B**

← 83.0

Úsporná **C**

← 111

Méně úsporná **D**

← 159

Nehospodárná **E**

← 207

Velmi nehospodárná **F**

← 256

Mimořádně nehospodárná **G**

D
120

Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 229
■ elektřina: 15.3



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.34 W/(m ² ·K)	C
Měrná potřeba tepla na vytápění	54.3 kWh/(m ² ·rok)	
Celková dodaná energie	109 kWh/(m²·rok)	C
Vytápění	76.6 kWh/(m ² ·rok)	C
Chlazení	1.09 kWh/(m ² ·rok)	-
Nucené větrání	0.00 kWh/(m ² ·rok)	A
Úprava vlhkosti	-	-
Příprava teplé vody	26.1 kWh/(m ² ·rok)	C
Osvětlení	5.29 kWh/(m ² ·rok)	D

Energetický specialista: Ing. Jiří Plánička
Osvědčení č.: 1035
Kontakt: planicka@bongroup.cz

Ev. č. průkazu: 342102.0
Vyhотовeno dne: 16.03.2021
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Černý Důl	Část obce:	Černý Důl
Ulice:	Černý Důl	Č.p / č. or. (č.ev.)	89
Katastrální území:	Černý Důl (620670)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	St. 30	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2022	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o rekonstrukci hotelu. Objekt je třípodlažní. Všechna patra jsou nadzemní. Nad 3.NP je ještě patro galerií. Objekt je z malé části podsklepen. Sklep je nevytápěný. Stěny jsou zděné, zateplené. Podlaha na terénu, podlaha ke sklepům a střecha jsou zateplené. Okna a dveře jsou navržena nová.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění

Zdrojem tepla pro objekt je dvojice kondenzačních kotlů De Dietrich, typ AMC 90, se jmenovitým výkonem každého kotle 27,9 - 84,2 kW. Teplota je distribuována primárně pomocí otopných těles. Teplotní spád otopné soustavy je 70/55°C. V objektu bude instalována akumuláční nádoba topné vody o objemu 1000 litrů.

Chlazení

Pro apartmány ve 3.NP je instalována chladicí jednotka VRF.

„Chlad je do prostoru přiváděn“ pomocí nástěnných jednotek. Všechny pobytové místnosti ve 3.NP a 4.NP jsou chlazené. Typ jednotky je LG Electronics, ARUM120LTE5. Chladicí výkon jednotky je 33,6 kW, příkon 6,85 kW, roční koeficient účinnosti 7,47. Chladivo R410a.

Mechanické větrání

Větrání prostor je navrženo jako přirozené.

VZT 1: Sociální zázemí a technická zázemí mají instalované ventilátory pro odvod vzduchu. Odvod ze sociálních zázemí apartmánů je cca 55 m³/hod. Příkon 0,1 kW. Počet 30 ks.

VZT 2: Havarijní větrání. PENB neřeší.

VZT 3: Odvětrání pomocných místností. Celkem 8 ventilátorů, celkový průtok 750 m³/hod, součtový příkon 0,85 kW.

VZT 4: Havarijní větrání. PENB neřeší.

VZT 5: Kuchyňské digestoře. PENB neřeší.

VZT 6: Odvětrání sklepů. 200 m³/hod. Příkon 0,15 kW. Počet 1 ks.

Příprava teplé vody

Příprava teplé vody
Teplá voda je ohřívána průtokově pomocí kotlů - přes lokální „bytové“ předávací stanice. Rozvody nejsou vybaveny cirkulací. Odhad délky potrubí je 300 bm (10 bm na jeden apartmán).

Osvětlení

Osvětlení objektu je převážně žárovkové, typ LED. Ovládání osvětlení je ruční.

V objektu je instalováno nouzové osvětlení.

Součtový příkon nouzového osvětlení je dle projektu elektro 145 W.

Doplňující údaje:

žádné