

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Švehlova 57, 59, 61, 63

PSČ, obec: 664 51 Šlapanice

K.ú., parcelní č.: Šlapanice u Brna, 2765/5

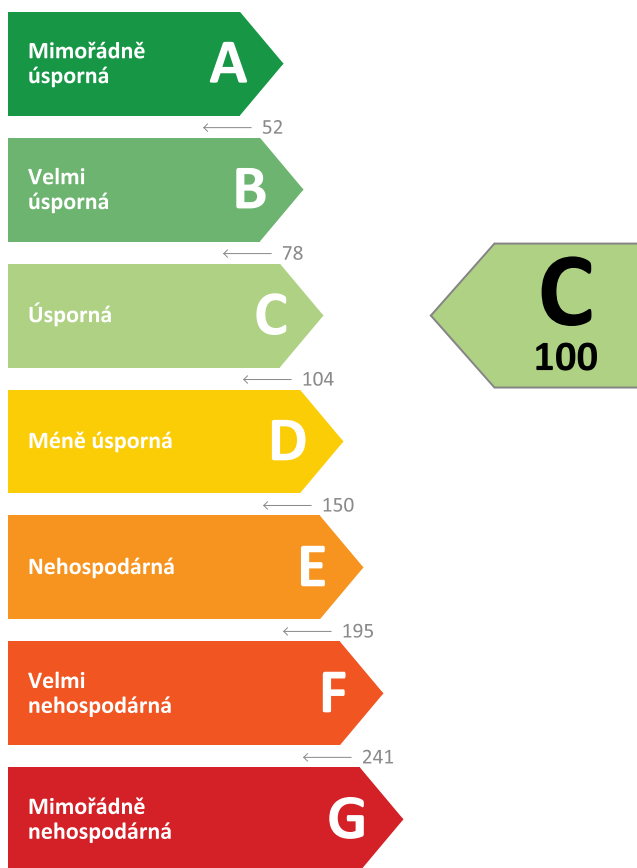
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 3514,3 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



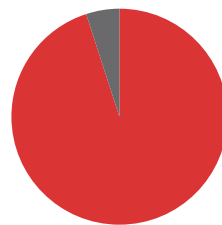
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn - 318,8 (95 %)
■ Elektřina - 16,2 (5 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,64 W/(m ² .K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	58 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	95 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	69 kWh/(m ² .rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	22 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	4 kWh/(m ² .rok)	B

Energetický specialista: Ing. Zdeněk Janík

Osvědčení č.: 0332

Kontakt: janik@therm-consult.cz

Ev. č. průkazu: 790762.0

Vyhotoveno dne: 05.11.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Šlapanice	Část obce:	
Ulice:	Švehlova	Č.p / č. or. (č.ev.):	57, 59, 61, 63
Katastrální území:	Šlapanice u Brna	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2765/5	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1974	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
<i>Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.</i>
Objekt je bytový dům, tvořený ze dvou dilatačních celků, s celkem 5 nadzemními podlažími (2-5. NP jsou bytová a 1. NP je v kombinaci bytů a nebytových prostor). Celkem se nachází v BD 49 BJ. Objekt má 4 hlavní vstupy z východní strany.Nosná konstrukce je provedena jako panelový systém T06-B s železobetonovými základovými pásy. Dům má jednoplašťovou spádovou střechu. Tvar objektu je v podstatě kvádrový/blokový.
Svislé Nosné Konstrukce
Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny původními stěnovými panely ze struskokeramzitbetonu tl. 300 mm. Obvodový plášť byl zateplen z EPS 70F a požární pásy z MW tl. 100 a tl. 100+40 mm v meziokenních stěnách.
Vodorovné kosntrukce
Vodorovné konstrukce jsou tvořeny původními stropními a podlahovými panelovými dílci.
Střecha objektu je původní s TI z desek polsid tl. 50 mm.
Strop nad suterénní částí objektu je zateplený TI EPS tl. 70 mm. Strop nad vstupem do objektu je zateplený TI z MW tl. 70 mm. Strop nad závětrím je zateplený TI z MW tl. 120 mm.
Podlaha bytu v 1.NP nad instalačním prostorem je zateplená TI EPS tl. 70 mm. Podlaha na zemině ve schodištové části je nezateplená.
Výplně otvorů
Okna a balkonové dveře jsou PVC s izolačním dvojsklem Ug=1,1 W/m2.K, celková hodnota Uw= 1,30 W/m2K.
Vstupní dveře jsou PVC s izol. dvojsklem Ug=1,1 W/m2.K, celková hodnota je Ud=1,5 W/m2.K.
Technické systémy
Vytápění a TUV je řešeno centrálně z kotelny v objektu pomocí 2x plyn. kondenzačního kotle RENDAMAX R30 85 kW. Teplá voda je ohřívána v zásobníku o objemu 490 l.
Osvětlovací tělesa jsou osazena úspornými žárovkami a LED diodami. Ve společných prostorech jsou osazena čidla pro automatické rosvěcování a zhasínání.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	10359,7
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	3940,5
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,38
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	3514,3
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	28,1

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
<i>Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.</i>						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění	Energeticky vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BD-byty	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	3033,5
Z2	Schodiště	Obytné zóny - komunikace	☒	☐	16,0	480,8

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	72,5 %	-	-	-	22,7 %	-	-	95,2 %
	242,83	-	-	-	75,98	-	-	318,81
Elektřina	0,3 %	-	-	-	0,0 %	4,5 %	-	4,8 %
	1,11	-	-	-	0,11	14,98	-	16,20

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

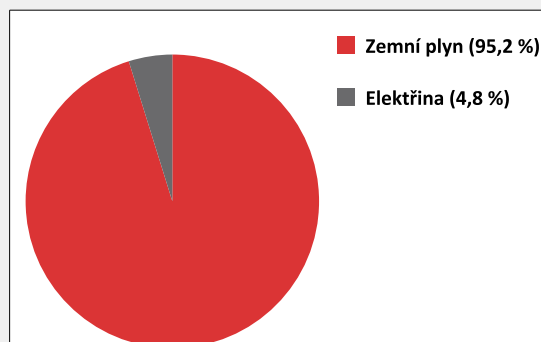
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	72,8 %	-	-	-	22,7 %	4,5 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	69	-	-	-	22	4	-	95
MWh/rok	243,94	-	-	-	76,09	14,98	-	335,01

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

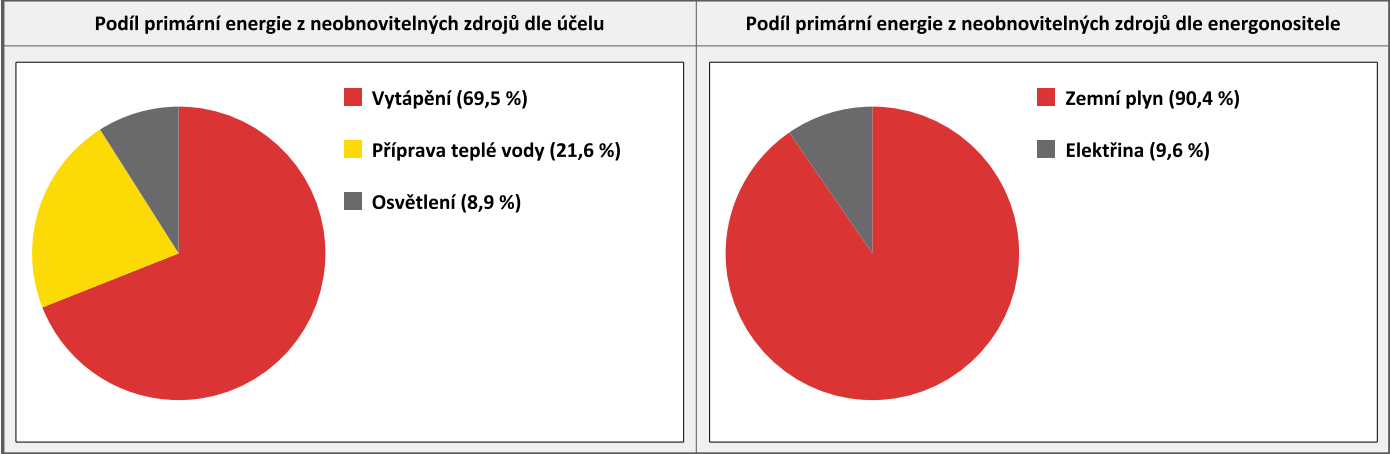
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Zemní plyn	1,0	68,8 %	-	-	-	21,5 %	-	-	90,4 %
		242,83	-	-	-	75,98	-	-	318,81
Elektřina	2,1	0,7 %	-	-	-	0,1 %	8,9 %	-	9,6 %
		2,32	-	-	-	0,23	31,46	-	34,02

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
procentuelní podíl	69,5 %	-	-	-	21,6 %	8,9 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	70	-	-	-	22	9	-	100
MWh/rok	245,16	-	-	-	76,21	31,46	-	352,83



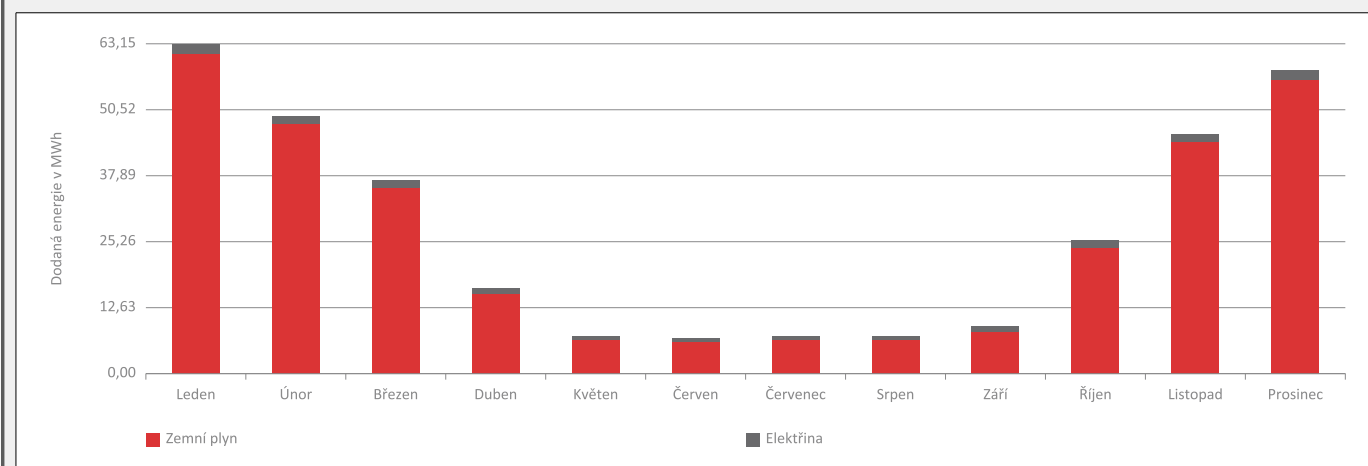
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	63,15	49,64	37,13	16,70	7,56	7,08	7,29	7,35	9,28	25,51	45,97	58,36
Zemní plyn	61,10	47,94	35,68	15,50	6,65	6,24	6,45	6,45	8,11	24,07	44,27	56,34
Elektřina	2,05	1,70	1,45	1,20	0,91	0,83	0,83	0,90	1,17	1,44	1,70	2,03

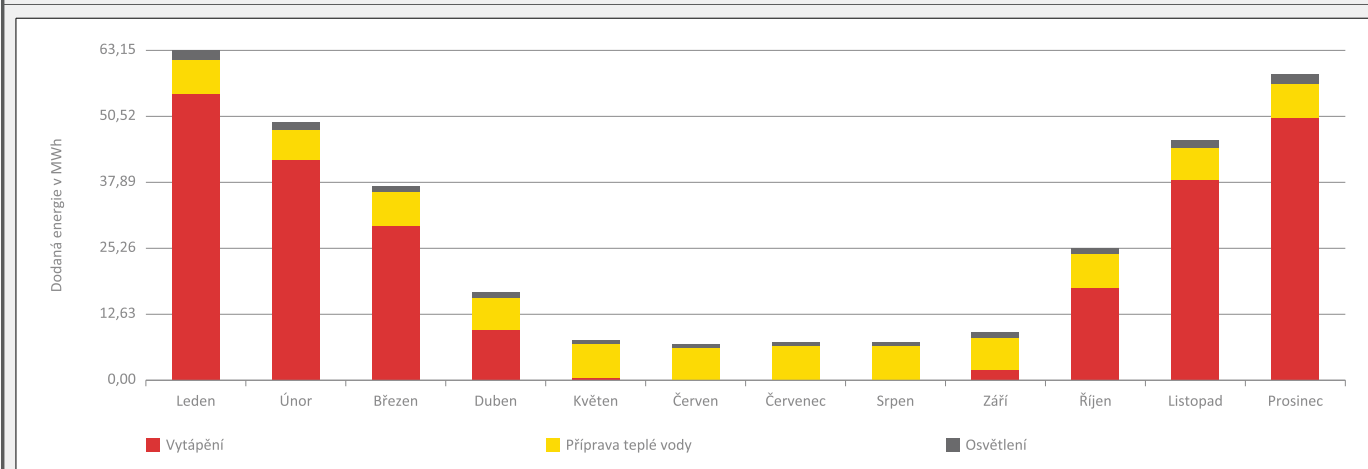
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	63,15	49,64	37,13	16,70	7,56	7,08	7,29	7,35	9,28	25,51	45,97	58,36
Vytápění	54,79	42,25	29,37	9,39	0,22	0,01	0,01	0,01	1,94	17,76	38,17	50,03
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	6,46	5,84	6,46	6,25	6,46	6,25	6,46	6,46	6,25	6,46	6,25	6,46
Osvětlení	1,90	1,56	1,30	1,06	0,88	0,81	0,81	0,88	1,09	1,29	1,55	1,87
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

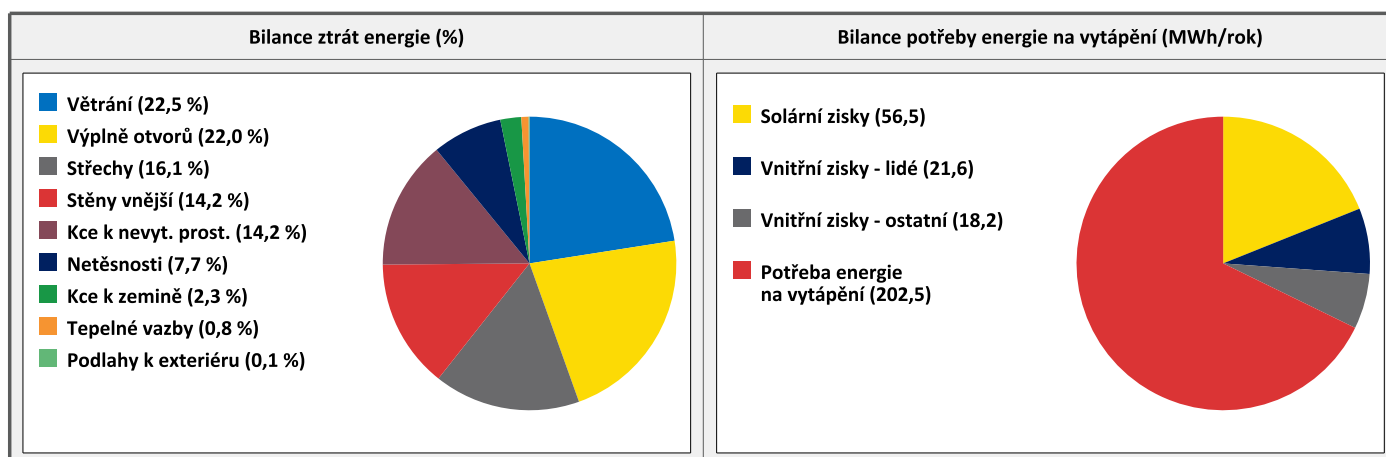
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	208,644	Solární zisky	MWh/rok	56,515
Větrání		67,250	Vnitřní zisky - lidé		21,557
Netěsnosti obálky - infiltrace		22,862	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		18,186
Celkem		298,756	Celkem		96,259

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	202,497	kWh/m ² .rok	58
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
---	---------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ				1517,3				
SV1	S1 - Ob. plášť T-06 B KD tl. 300 mm	16,0	EXT	47,3	1,8	0,40	0,40	450 %
SV2	S2 - Ob. plášť T-06 B KD tl. 300 mm + EPS 70f tl. 100 mm	20,0	EXT	731,6	0,33	0,30	0,30	110 %
SV3	S2b - Ob. plášť T-06 B KD tl. 260 mm + EPS 70f tl. 140 mm	20,0	EXT	556,6	0,25	0,30	0,30	83 %
SV4	S3 - Ob. plášť T-06 B KD tl. 300 mm + MW tl. 100 mm	20,0	EXT	37,5	0,32	0,30	0,30	107 %
SV5	S3 - Ob. plášť T-06 B KD tl. 300 mm + MW tl. 100 mm	16,0	EXT	79,3	0,32	0,40	0,40	80 %
SV6	S3b - Ob. plášť T-06 B KD tl. 260 mm + Mw tl. 140 mm	16,0	EXT	65,0	0,24	0,40	0,40	60 %

STŘECHY				770,3				
ST1	SCH1 - Plochá střecha + poldis tl. 50 mm	20,0	EXT	736,3	0,72	0,24	0,24	300 %
ST2	SCH1 - Plochá střecha + poldis tl. 50 mm	16,0	EXT	34,0	0,72	0,32	0,32	225 %

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				17,6				
PO1	PDL5- Podlaha nad exteriérem + MW tl. 120 mm	20,0	EXT	17,6	0,28	0,24	0,24	117 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				92,0				
PZ1	PDL1 - Podlaha na zemině	16,0	ZEM	92,0	3,4	0,60	0,60	567 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				950,4				
KN1	S4 - Vnitřní stěna k schodišti	16,0	NEVYT	34,3	2,2	0,40	0,40	550 %
KN2	S4b - Vnitřní stěna k suterénu	16,0	NEVYT	112,2	2,2	1,3	1,3	169 %
KN3	S4c - Vnitřní stěna k schodišti + EPS 70f tl. 70 mm	20,0	NEVYT	10,7	0,44	0,30	0,30	147 %
KN4	PDL2 - Podlaha bytu 1.Np nad suterénem + EPS 70f tl. 70 mm	20,0	NEVYT	88,3	0,49	0,30	0,30	163 %
KN5	PDL3 - Podlaha bytů nad nevytap. suterén + EPS 70f tl. 70 mm	20,0	NEVYT	568,0	0,47	0,95	0,95	49 %
KN6	PDL4 - Podlaha bytů nad nevytap. schodiště + MW tl. 70 mm	20,0	NEVYT	52,8	0,45	0,30	0,30	150 %
KN7	STR1 - Strop pod strojovnou	16,0	NEVYT	63,2	2,2	0,40	0,40	550 %
KN8	Dveře vnitřní k schodišti 900/2100	16,0	NEVYT	7,6	2,0	2,3	2,2	91 %
KN9	Dveře vnitřní k suterenu 900/2100	16,0	NEVYT	13,2	2,0	4,0	2,2	91 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				593,0				
VO1	Dveře vstupní 900/2050	16,0	EXT	7,4	1,7	2,3	2,2	77 %
VO2	Okno PVC dvojsklo 2100/1600	20,0	EXT	228,5	1,3	1,5	1,5	87 %
VO3	Balk. dveře PVC dvojsklo 900/2400	20,0	EXT	172,8	1,3	1,5	1,5	87 %
VO4	Okno PVC dvojsklo 1200/1600	20,0	EXT	153,6	1,3	1,5	1,5	87 %
VO5	Okno PVC dvojsklo 600/1600	16,0	EXT	30,7	1,3	2,0	2,0	65 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,040		0,020	200 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	%	MWh/rok
ZT1	2x Plyn. kondenzační kotel RENDAMAX R30 85 kW	170,0	zemní plyn	242,8	103,0	-	92,0	88,0	100,0 %
									202,5

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	m³/rok	MWh/rok
ZT1	2x Plyn. kondenzační kotel RENDAMAX R30 85 kW	170,0	zemní plyn	76,0	103,0	-	70,5	1188,1	100,0 %
									55,2

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
OS1	BD-byty	úsporné žárovky+LED	3033,5	100,0	1,50	1,00	1,00	0,60
OS2	Schodiště	úsporné žárovky +LED	480,8	75,0	1,50	0,80	1,00	0,60
ON1	Sklepy		-	30,0	-	1,00	1,00	0,70
ON2	zádveří		-	75,0	-	0,80	1,00	0,60

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Je možnost vyměnit původní PVC okna s izolačním dvojsklem za nové PVC okna s izolačním trojsklem $U_{w\max}=0,80\text{ W/m}^2\text{K}$. Zateplit plochou střechu tep. izolací EPS 150 tl. 200 mm.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Technicky není možné instalovat zařízení pro zpětné získávání tepla.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Je možnost instalovat 30 FV panelů s orientací na jih.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Je možnost instalovat 30 FV panelů s orientací na jih.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Technicky není možné instalovat zařízení pro kombinovanou výrobu el. a tepla.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	V blízkosti BD se nenachází SZTE
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	Technicky a ekonomicky není možné instalovat TČ.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Je možnost vyměnit původní PVC okna s izolačním dvojsklem za nové PVC okna s izolačním trojsklem $U_{w\max}=0,80\text{ W/m}^2\text{K}$. Zateplit plochou střechu tep. izolací EPS 150 tl. 200 mm. Je možnost instalovat 30 FV panelů s orientací na jih.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	73	95	100	
	257,7	335,0	352,8	
Soubor navržených opatření	59	78	75	
	206,6	273,8	264,9	
Dosažená úspora energie	14	17	25	
	51,1	61,2	87,9	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	KWh/m².rok	%
	Z1: obytná	3033,5	52	3,0
	Z2: obytná	480,8	52	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)

X	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.b)

X	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)

X	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2.1 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. Zdeněk Janík	Číslo oprávnění:	0332
Telefon:	722 915 150	E-mail:	janik@therm-consult.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	790762.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	05.11.2025		
Platnost průkazu do:	05.11.2035		