

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vydáný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Dělnické náměstí č.p.p. 835

PSČ, místo: 674 01 Třebíč

Typ budovy: bytový dům

Plocha obálky budovy: 1957,51 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,36 m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: 1750,76 m²

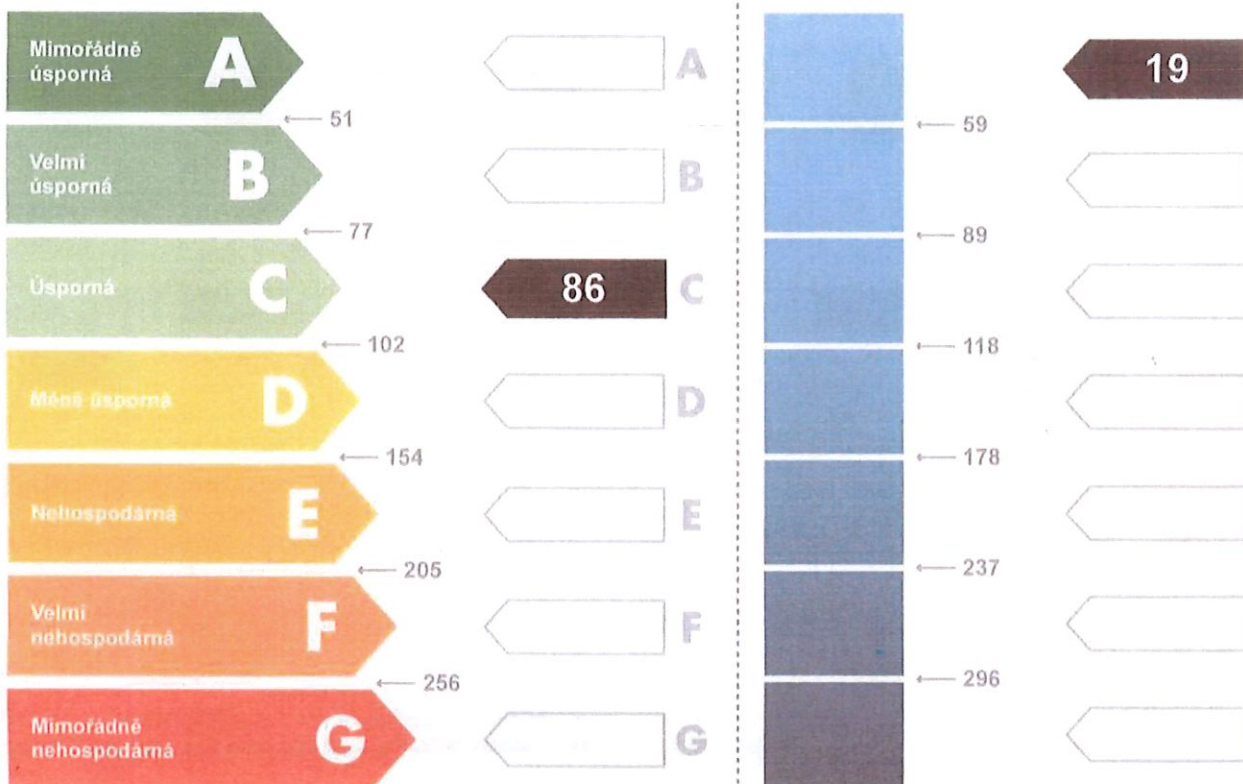


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

150,9

32,7

TENTO SCAN POUŽÍVÁ BYL POUŽIT Z ORIGINÁLU, ULOŽENÝM V SPRÁVCE BYT. DOMY, KDE
(SBD TŘEBÍČ, DRUŽSTVO). ZA SPRÁVNOST SCANU / KOPIE ODPOVÍDÁ: H. POUČEK!

07. 05. 2025

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☐
Střechu:	☐
Podlahu:	☐
Vytápění:	☐
Chlazení / klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné:	☐

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Soustava CZT > 80% - 144,8
■ Elektřina ze sítě - 6,1

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)					
Mimořádně ušporná							
A							
B							
C		61				22	
D	0,44						3
E							
F							
G							
Mimořádně neohospodárna							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		106,5				38,8	5,7

Zpracovatel: Ing. Ivan Šilhan

Kontakt: email: ivansilhan@email.cz

telefon: 564561240, 737285390

Osvědčení č.: 1218

Vyhotoveno dne: 26.02.2015

Podpis:



PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☒ Prodej budovy nebo její části	☒ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	☐ Jiná než větší změna dokončené budovy
☒ Jiný účel zpracování : povinnost daná zákonem	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Třebíč, Dělnické nám.835, PSČ 674 01
Katastrální území :	Třebíč
Parcelní číslo :	5719
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1966
Vlastník nebo stavebník :	SVJ bytového domu Dělnické nám. 835, Třebíč
Adresa :	Dělnické nám. 835 674 01 Třebíč
IČ :	26307839
Telefon :	
email :	pavelmalat@email.cz

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

015980 - Ing. Šilhan - Třebíč

Zakázka: 314 Dělnické nám. 835.STV

Průkaz 2013 v.3.4.6 © PROTECH spol. s r.o.

Datum tisku: 26.2.2015

Archiv: 2015009

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	5 400,0
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	1 957,5
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,363
Celková energeticky vztažná plocha A _e	[m ²]	1 750,8

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan - butan
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☐ Zemní plyn	☒ Elektřina
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
☒ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> ☐ do 50% včetně, ☐ nad 50% do 80%, ☒ nad 80%	
☐ Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
☐ Elektřina	☐ Teplo ☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 Stěna CDm 375+EPS 140 mm	908,2	0,25	0,30 / 0,20	-	1,00	225,8
SO2 Zdivo CDm 500 mm + EPS 140 mm	320,5	0,24	0,30 / 0,20	-	1,00	75,9
DB1 BD 750/2400	14,4	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	18,7
OZ2 OKNO 1500/1650	19,8	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	25,7
OZ2 OKNO 1500/1650	74,3	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	96,5
OZ2 OKNO 1500/1650	24,7	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	32,2
DB2 BD 1400/2400	33,6	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	43,7
OZ1 OKNO 2250/1650	89,1	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	115,8
OZ1 OKNO 2250/1650	22,3	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	29,0
STR1 Podlahastrojovny	12,3	2,90	1,05 / 0,70	-	0,43	15,3
SCH1 Střeška + MW 200 mm	219,4	0,14	0,24 / 0,16	-	1,00	30,9
PDL1 podlahav 1. NP	205,1	0,97	1,05 / 0,70	-	0,29	57,7
PDL2 podlahav 1. NP+ MW 80	13,7	0,33	1,05 / 0,70	-	0,29	1,3
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	1 957,5	0,050	-	-	1,00	97,9
Celkem	1 957,5					866,4

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{in,j}$	V_j	$U_{0m,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - Byty	20,0	5 400,0	0,39

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.
015980 - Ing. Šilhan - Třebíč
Zakázka: 314 Dělnické nám. 835.STV

Průkaz 2013 v.3.4.6 © PROTECH spol. s r.o.
Datum tisku: 26.2.2015
Archiv: 2015009

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$)	Splněno
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)
	0,443	0,388	NE

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energono- sitel	Pokrytí díleč potřeby energie na vytá- pění	Jmeno- vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribu- ce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,om}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Byty	CZT	Soustava CZT>80%	100,0	100,0	99,0	85,0	80,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Byty	CZT	99,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energono- sitel	Pokrytí díleč potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
TV- CZT	CZT	Soustava CZT>80%	100,0	140,0	400	99,0	5,2	164,3

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
TV- CZT	CZT	99,0	80,0	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenostizóny $P_{L,x}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
	Společné prostory	100,0	0,064	0,83
Byty	Bytové prostory	100,0	1,942	0,06
	nevytápěné prostory	100,0	0,129	11,11
Budova celkem			2,135	

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Elektřina ze sítě	6 089	3,2	3,0	19 485	18 267
Soustava CZT > 80%	144 826	1,1	0,1	159 309	14 483
Celkem	150 915	x	x	178 793	32 749

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

015980 - Ing. Šilhan - Třebíč

Zakázka: 314 Dělnické nám. 835.STV

Průkaz 2013 v.3.4.6 © PROTECH spol. s r.o.

Datum tisku: 26.2.2015

Archiv: 2015009

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	179 307,5	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		150 915,2		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	102,4		
(9)	Hodnocená budova		86,2		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	207 192,8	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		32 749,5		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	118,3		
(13)	Hodnocená budova		18,7		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	178 793,5
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	146 044,0
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	81,7

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	ANO
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Ivan Šilhan
Číslo oprávnění MPO	1218
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	26.02.2015
---------------------------	------------



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Ivan Šilhan

r. č. 521024/287

je oprávněn

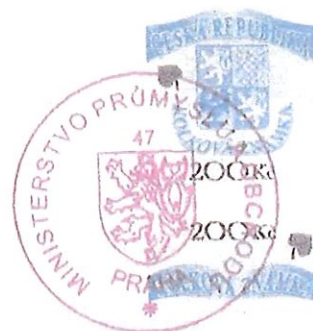
vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 3.7.2013

~~~~~

~~~~~

~~~~~



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 1218**

V Praze dne 3. července 2013

**Ing. Pavel Šolc**

náměstek ministra průmyslu a obchodu