

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Slunečná 838

PSČ, obec: 262 42 Rožmitál pod Třemšínem

K.ú., parcelní č.: Rožmitál pod Třemšínem [742848], st. 1845

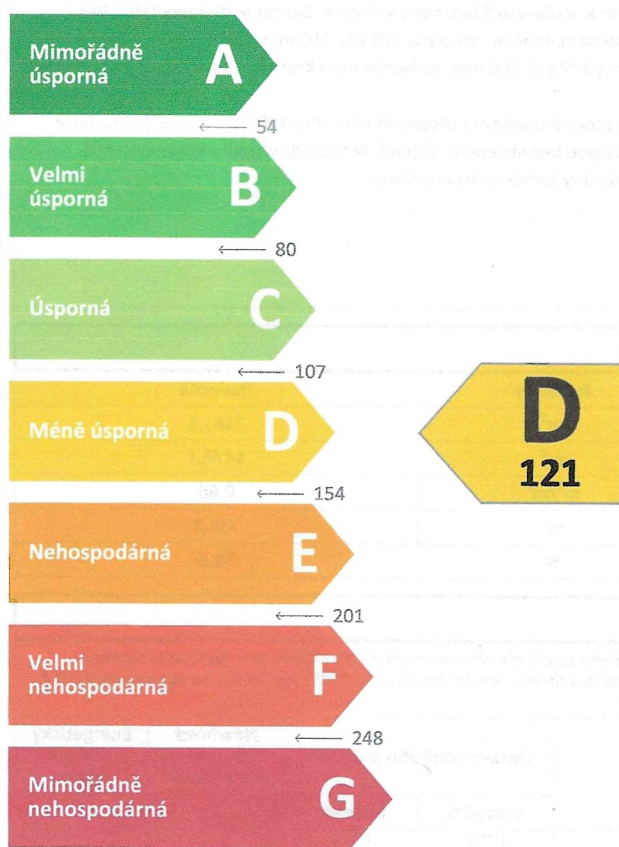
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 738,3 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Zemní plyn - 43,9 (67 %)
Elektřina - 21,6 (33 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,29 W/(m ² .K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	51 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	89 kWh/(m ² .rok)	B
	Vytápění	60 kWh/(m ² .rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	22 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: EkoWATT CZ s.r.o.

Osvědčení č.: 2002

Kontakt: info@ekowatt.cz

Ev. č. průkazu: 695004.0

Vyhotoveno dne: 12.02.2025

Podpis:



Digitalně podepsal Ing.
Gabriela Kajzarová
Datum: 2025.02.17
16:58:23 +01'00'

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Rožmitál pod Třemšínem	Část obce:	
Ulice:	Slunečná	Č.p / č. or. (č.ev.):	838
Katastrální území:	Rožmitál pod Třemšínem [742848]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 1845	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2019	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Předmětem průkazu je bytový dům s řadově uspořádanými bytovými jednotkami. Celkem je v objektu 5 bytových jednotek. Objekt je dvoupodlažní, bez podsklepení. Obvodové stěny jsou z tvárnice Ytong Theta+ s KZS z EPS tl. 200 mm. Podlaha na zemině je zateplena EPS v tl. 150 mm, základy jsou doplněny svislou tepelnou izolací tl. 80 mm do hloubky -0,700 m. Střešní konstrukce jsou zatepleny MV v tl. 300 mm, izolace je mezi krokvemi a pod krokvemi. Výplně jsou s izolačním trojsklem s max. součinitelem $U_w = 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Zdrojem tepla je dvojice plynových kondenzačních kotlů. Teplo je distribuováno pomocí otopné soustavy z otopných těles. Pro každou bytovou jednotku je osazen elektrický akumulární zásobník jako zdroj pro TV o objemu 200 l. Bytové jednotky jsou bez nuceného větrání. Jedna bytová jednotka je chlazená pomocí SPLIT jednotky. Osvětlovací soustava v bytech je běžná. Na objektu nejsou instalovány žádné solární systémy.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m^3	2181,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m^2	1478,1
Objemový faktor tvaru budovy	m^2/m^3	0,68
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m^2	738,3
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	19,5

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m^2
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Z1_byty	Obytné zóny - RD - byt	☒	☐	20,0	596,2
Z2	Z2_byty	Obytné zóny - RD - byt	☒	☒	20,0	135,4
Z3	Z3_techická místnost	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	6,7