

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

RD Stráž nad Ohří 55
Stráž nad Ohří 55
363 01, Stráž nad Ohří
katastrální území Stráž nad Ohří
[756440]
parc. č. st. 9/2



Energetický specialista

Bc. Petr Polívka
Číslo oprávnění: 1696

Evidenční číslo

896870.0

Datum vydání

21.10.2026

Verze dokumentu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Stráž nad ohří, 55

PSČ, místo: 363 01, Stráž nad Ohří

K.ú., parcelní č.: Stráž nad Ohří (756440), st. 9/2

Typ budovy: Rodinný dům

Celková energeticky vztažná plocha: 203

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

53.1

Velmi
úsporná

B

79.6

Úsporná

C

106

Méně úsporná

D

153

Nehospodárná

E

199

Velmi
nehospodárná

F

245

Mimořádně
nehospodárná

G

G
565

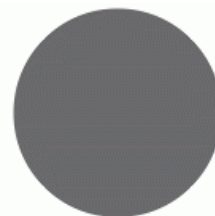
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Elektřina: 54.7



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0.76 W/(m²·K)



Měrná potřeba tepla
na vytápění

181 kWh/(m²·rok)



Celková dodaná energie

269 kWh/(m²·rok)



Vytápění

241 kWh/(m²·rok)



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

24.3 kWh/(m²·rok)



Osvětlení

3.55 kWh/(m²·rok)



Energetický specialista: Bc. Petr Polívka

Osvědčení č.: 1696

Kontakt: petrpolivka@seznam.cz



Ev. č. průkazu: 896870.0

Vyhotoveno dne: 21.10.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Stráž nad Ohří	Část obce:	
Ulice:	Stráž nad ohří	Č.p. / č. or. (č.ev.)	55
Katastrální území:	Stráž nad Ohří (756440)	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 9/2	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	nezjištěno	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Hodnoceným objektem je rodinný dům č. p. 55 ve Stráži nad Ohří, situovaný na parcele st. 9/2 v katastrálním území Stráž nad Ohří. V RÚIAN je evidován rok dokončení 1970. Objekt tvoří hlavní část se dvěma podlažními úrovněmi a navazující nižší přístavba s garážovým prostorem a střešní terasou. Hlavní část je zastřešena šikmou střechou s polovalbou. Obvodové stěny mají omítaný povrch, osazena jsou převážně novější okna.

Výpočtový model rozlišuje vytápěné obytné prostory a nevytápěné příslušenství. Tepelnětechnické vlastnosti obvodových stěn a podlah poskytují prostor pro snížení tepelných ztrát dodatečným zateplením. Vytápění zajišťuje elektrický kotel Protherm RAY 14 KE o jmenovitém výkonu 14 kW, napojený na teplovodní otopnou soustavu. Stejný zdroj zajišťuje přípravu teplé vody v nepřímotopném zásobníku Protherm VEQ 75/2 B o objemu 68 litrů. Větrání je uvažováno přirozené. Ve stávajícím výpočtu není zahrnuto strojní chlazení, zpětné získávání tepla ani fotovoltaická elektrárna.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	589,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	490,9
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,83
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	203,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	10,4

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Rodinný dům - obytné prostory	Rodinné domy - prostor bytu	☒	☐	20	203,4
NZ2	Nevytápěná zóna	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektrina	89,6%	---	---	---	9,1%	1,3%	---	100,0%
	49.0	---	---	---	4.95	0.72	---	54.7

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

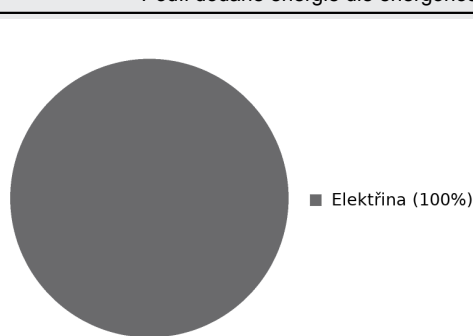
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	89,6%	---	---	---	9,1%	1,3%	---	100,0%
kWh/m²rok	241,0	---	---	---	24,3	3,6	---	268,9
MWh/rok	49.0	---	---	---	4.95	0.72	---	54.7

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

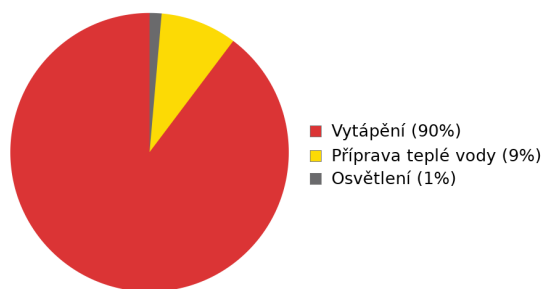
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	89,6%	---	---	---	9,1%	1,3%	---	100,0%
		102.9	---	---	---	10.4	1.52	---	114.8

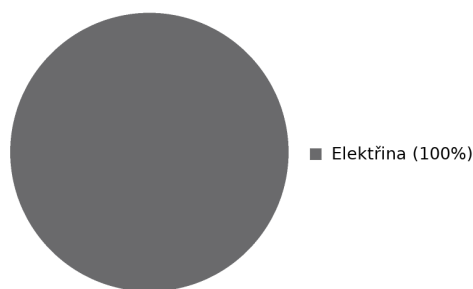
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	89,6%	---	---	---	---	9,1%	1,3%	---	100,0%
kWh/m²rok	506,0	---	---	---	---	51,1	7,5	---	564,6
MWh/rok	102.9	---	---	---	---	10.4	1.52	---	114.8

Podíl dodané energie dle účelu

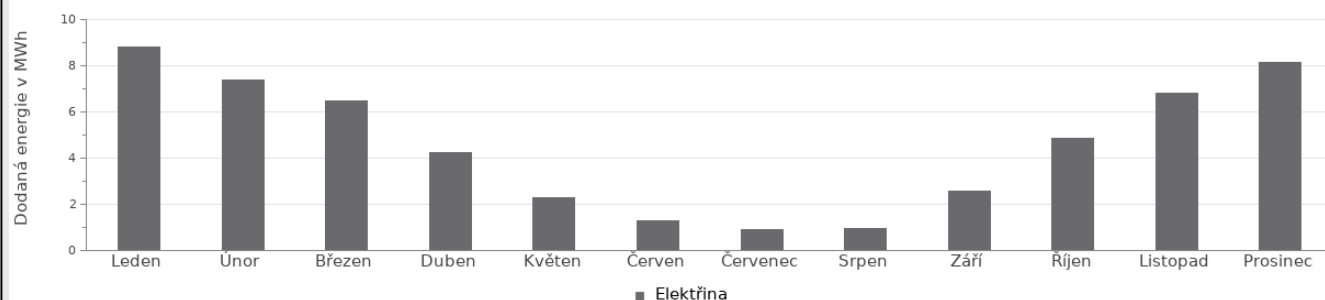


Podíl dodané energie dle energonositele

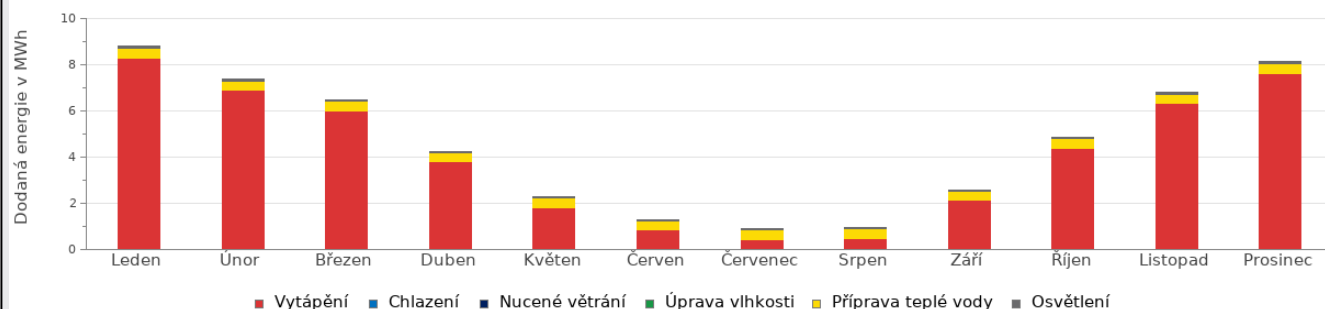


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	8.80	7.38	6.47	4.25	2.29	1.28	0.89	0.95	2.58	4.85	6.79	8.15
Elektřina	8.80	7.38	6.47	4.25	2.29	1.28	0.89	0.95	2.58	4.85	6.79	8.15

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	8.80	7.38	6.47	4.25	2.29	1.28	0.89	0.95	2.58	4.85	6.79	8.15
Vytápění	8.28	6.92	5.99	3.80	1.83	0.84	0.43	0.49	2.12	4.37	6.31	7.64
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.42	0.38	0.42	0.41	0.42	0.41	0.42	0.42	0.41	0.42	0.41	0.42
Osvětlení	0.09	0.08	0.06	0.05	0.04	0.04	0.04	0.04	0.05	0.06	0.07	0.09

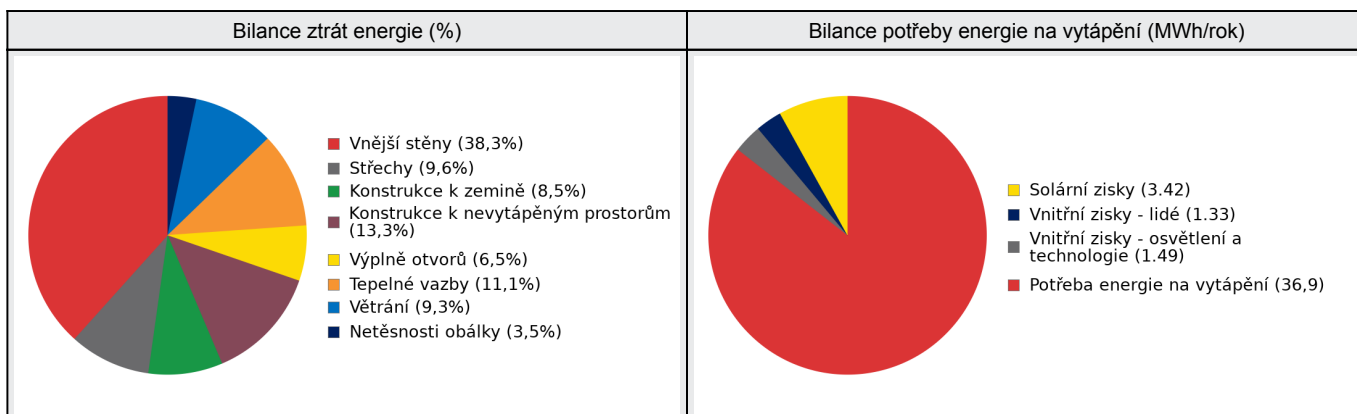
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	37.6	Solární zisky	MWh/rok	3.42
Větrání		4.01	Vnitřní zisky - lidé		1.33
Netěsnosti obálky - infiltrace		1.50	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		1.49
Celkem		43.1	Celkem		6.24

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	36,9	kWh/m ² .rok	181,3
-----------------------------	---------	------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	Θ _i	----	A _j	U _j	U _{N,j}	U _{R,j}	
		°C	----	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				192,6				
STN-3	Stěna SZ (Z1)	20	EXT	64,3	0,850	0,30	0,30	283%
STN-16	Stěna JZ (Z1)	20	EXT	31,3	0,850	0,30	0,30	283%
STN-17	Stěna JV (Z1)	20	EXT	49,3	0,850	0,30	0,30	283%
STN-18	Stěna SV (Z1)	20	EXT	47,8	0,850	0,30	0,30	283%

STŘECHY				120,6				
STR-4	Střecha (Z1)	20	EXT	120,6	0,340	0,24	0,24	142%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				83,0				
PDL(z)-2	Podlaha (Z1)	20	ZEM	83,0	1,460	0,45	0,45	324%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				72,3				
PDL-23	Podlaha k nevytápěnému prostoru (Z1-Z2)	20	NZ2	37,6	0,920	0,30	0,30	307%
STN-24	Stěna k nevytápěnému prostoru 80 (Z1-Z2)	20	NZ2	5,6	0,800	0,30	0,30	267%
STN-25	Stěna k nevytápěnému prostoru 45 (Z1-Z2)	20	NZ2	29,1	1,200	0,30	0,30	400%

VÝPLNĚ OTVORŮ				22,3				
VYP-1	Okno SZ (2 x 1,5) (Z1)	20	EXT	3,0	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-5	Okno SZ (1 x 1,2) (Z1)	20	EXT	1,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-6	Dveře SZ (1 x 2,15) (Z1)	20	EXT	2,2	1,600	1,70	1,70	94%
VYP-7	Okno SV (2 x 1,4) (Z1)	20	EXT	2,8	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-8	Okno SZ (2 x 1,4) (Z1)	20	EXT	5,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-9	Okno SZ (1,5 x 1,4) (Z1)	20	EXT	2,1	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-10	Okno JZ (1,5 x 1,1) (Z1)	20	EXT	1,7	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-11	Dveře JZ terasa (0,8 x 2,15) (Z1)	20	EXT	1,7	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-12	Okno SV (1,75 x 1,2) (Z1)	20	EXT	2,1	1,200	1,50	1,50	80%

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,100	---	0,020	500%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí		
							MWh/rok		
K-1	Elektrický kotel	14	Elektřina	49.0	95	---	Z1: 90	Z1: 88	100,0
									36.9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí
									MWh/rok
K-1	Elektrický kotel	14	Elektřina	4.95	95	---	TVsys 1: 78,9	58,40	100,0
									4.70

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	MIX	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	152,55	100	1,70	1,00	1,00	0,77
NZ2 (L1)	MIX	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostatní zóny	51,28	50	1,10	1,00	1,00	0,87

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
<p><i>V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.</i></p>		
Úsporné opatření	Popis návrhu	
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	<p>Stěny</p> <p>OP_S-1 - Doporučuji zateplení obvodového pláště Doporučuje se dodatečné zateplení obvodových stěn po ověření jejich skutečné skladby a případného stávajícího zateplení. Předběžným cílem je dosažení součinitele prostupu tepla přibližně 0,20–0,25 W/(m²·K). Návrh musí řešit návaznost izolace u soklu, ostění a nadpraží oken, střechy a styku s nevytápěným příslušenstvím. Zateplit je vhodné také konstrukce oddělující obytné prostory od nevytápěné části.</p> <p>Okna, dveře, popř. LOP:</p> <p>OP_S-1 - Doporučuji zateplení obvodového pláště U stávajících oken s uvažovaným $U_w = 1,20 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ doporučujeme přednostně kontrolu těsnosti, seřízení kování a opravu připojovacích spár. Jejich plošná výměna není prvním opatřením. Při zateplení fasády zajistit návaznost izolace na rámy a správné provedení parapetů a ostění.</p> <p>Střechy a stropy:</p> <p>OP_S-1 - Doporučuji zateplení obvodového pláště Doporučuje se posílení tepelné izolace konstrukcí nad vytápěnými prostory s předběžným cílem U přibližně 0,16–0,18 W/(m²·K). Je-li půdní prostor nevytápěný, přednostně posoudit zateplení stropu pod půdou. U vytápěného podkroví řešit souvislou izolaci šikmin a navazujících konstrukcí. Návrh musí respektovat vlhkostní režim skladby, vzduchotěsnost a potřebné větrání střechy.</p> <p>Podlahy:</p> <p>OP_S-1 - Doporučuji zateplení obvodového pláště Doporučuje se zateplení podlah nad nevytápěnými prostory, pokud možno ze strany těchto prostor. Současně je nutné řešit návaznosti na obvodové a vnitřní stěny. Zateplení podlah na terénu je vhodné provést zejména při jejich celkové rekonstrukci, s ohledem na dostupnou stavební výšku, stav hydroizolace a vlhkostní podmínky.</p>
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	<i>V této kategorii není navrhováno žádné opatření.</i>
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	<p>Vytápění:</p> <p>OP_T-1 - Doporučuje se posoudit instalaci tepelného čerpadla vzduch–voda jako hlavního zdroje pro stávající teplovodní soustavu. Výkon navrhnout podle tepelné ztráty odpovídající plánovanému rozsahu zateplení. Provéřít výkon otopné soustavy při nižší teplotě vody, upravit regulaci a provést hydraulické vyvážení. Stávající elektrokotel lze podle návrhu ponechat jako bivalentní nebo záložní zdroj. Součástí návrhu musí být posouzení umístění venkovní jednotky a jejího hluku.</p> <p>Příprava TV:</p> <p>OP_T-1 - Při instalaci tepelného čerpadla doporučujeme posoudit jeho využití také pro přípravu teplé vody. Ověřit vhodnost stávajícího zásobníku, zejména jeho objem a výkon výměníku při nižších teplotách topné vody. Rozvody a připojovací potrubí opatřit účinnou tepelnou izolací a regulaci ohřevu nastavit podle odběru při zachování hygienického provozu.</p> <p>Osvětlení:</p> <p>OP_T-1 - Doporučuje se postupná náhrada zbývajících méně účinných světelných zdrojů za LED a omezení zbytečné doby svícení, zejména v příslušenství domu.</p>

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Doporučuje se prověřit instalaci fotovoltaické elektrárny na vhodně orientovaných a nezastíněných částech střechy. Výkon stanovit podle hodinového průběhu spotřeby domácnosti, tepelného čerpadla a přípravy teplé vody. Přednost má přímé využití vyrobené elektřiny v objektu; bateriové úložiště posoudit samostatně podle dosaženého zvýšení vlastní spotřeby a ekonomického přínosu.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Doporučuje se koordinovat zateplení obálky budovy s modernizací vytápění. Prioritou je snížení tepelných ztrát obvodovými stěnami, konstrukcemi nad vytápěnými prostory a konstrukcemi k nevytápěnému příslušenství. Zateplení podlah na terénu je vhodné spojit s jejich stavební obnovou. Na takto upravenou potřebu tepla doporučujeme navrhnout tepelné čerpadlo pro vytápění a přípravu teplé vody, případně se zachováním elektrokotle jako záložního zdroje. Fotovoltaickou elektrárnu posoudit jako doplňkové opatření s přednostním využitím elektřiny přímo v objektu. Konečný rozsah opatření stanovit na základě ověřených skladeb konstrukcí, výpočtu tepelné ztráty a technicko-ekonomického porovnání variant.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	196,80	268,86	564,61	
	40.0	54.7	115	
Soubor navržených opatření	76,53	104,77	39,38	
	15.6	21.3	8.01	
Dosažená úspora energie	120,27	164,09	525,23	-
	24.5	33.4	107	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven

REFERENČNÍ BUDOVA				
Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	kWh/m².rok	%
	Z1 - Rodinný dům - obytné prostory (obytná zóna)	203,4	102,4	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)								
X	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY					
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)</i>					
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m².K	Budova jako celek	0,76	0,35	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)					
Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	268,86	171,71	---

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)					
Neobnovitelná primární energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	564,61	171,78	---

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.4 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Bc. Petr Polívka	Číslo oprávnění:	1696
Telefon:	732 768 956	E-mail:	petrpolivka@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	896870.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	21.10.2026		
Platnost průkazu do:	21.10.2036		