



STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue-cr.cz
www.sue-cr.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
a vyhlášky č. 264/2020 Sb.



Bytový dům
Komořanská 827-832
Most

Zpracoval:

Ing. Tomáš Novák – energetický specialista; osvědčení č. 1590

Datum zpracování:

Červen 2024

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Most	Část obce:	Most
Ulice:	Komořanská	Č.p / č. or. (č.ev.)	827-832
Katastrální území:	Most II (699594)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	4975/19	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1980	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Předmětem PENBu je bytový dům na adrese Komořanská, č.p. 827-832, Most. Výškově se jedná o osmipodlažní budovu (8.NP) s jedním podzemním podlažím (1.PP). V 1.PP se nacházejí sklepní prostory a dva komerční prostory. Obvodové stěny jsou zatepleny, zastřešení je provedeno plochou střechou. Výplně otvorů tvoří plastová okna a dveře s izolačním zasklením.

Stručný popis technických systémů:

Budova je napojena na SZTE lokálního distributora tepla. Osvětlení je zpravidla zajištěno kompaktními zářivkami. V celé budově je zajištěna přirozená výměna vzduchu.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	31 173,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	8 508,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,27
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	11 133,2
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	37,9

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytový dům	2.BD - obytné prostory	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	11 060,0
Z2	Komerční prostory	36.Budovy pro obchodní účely	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	73,2

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok								

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektrina	0,2%	---	---	---	---	5,2%	---	5,4%
	3,23	---	---	---	---	83,9	---	87,1
účinná SZTE – OZE≤80%	73,1%	---	---	---	21,5%	---	---	94,6%
	1169	---	---	---	344	---	---	1512

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	73,3%	---	---	---	21,5%	5,2%	---	100,0%
kWh/m²rok	105,3	---	---	---	30,9	7,5	---	143,7
MWh/rok	1172	---	---	---	344	83,9	---	1599

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, topárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

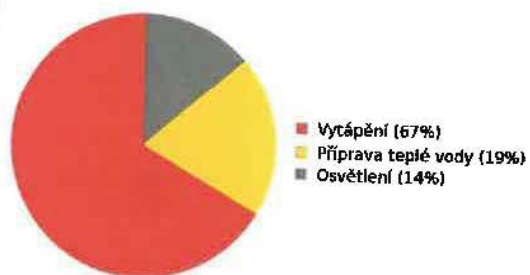
ENERGONOSITELE

elektrina	2,6	0,5%	---	---	---	---	13,7%	---	14,3%
		8,40	---	---	---	---	218	---	227
účinná SZTE – OZE≤80%	0,9	66,3%	---	---	---	19,5%	---	---	85,7%
		1052	---	---	---	309	---	---	1361

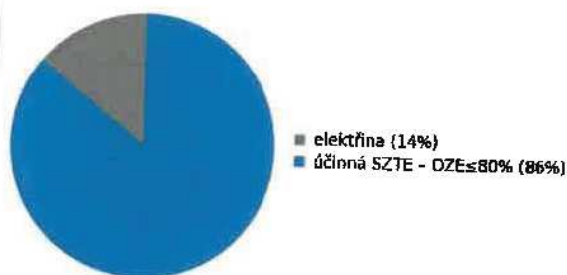
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	66,8%	---	---	---	19,5%	13,7%	---	---	100,0%
kWh/m²rok	95,2	---	---	---	27,8	19,6	---	---	142,6
MWh/rok	1060	---	---	---	309	218	---	---	1588

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

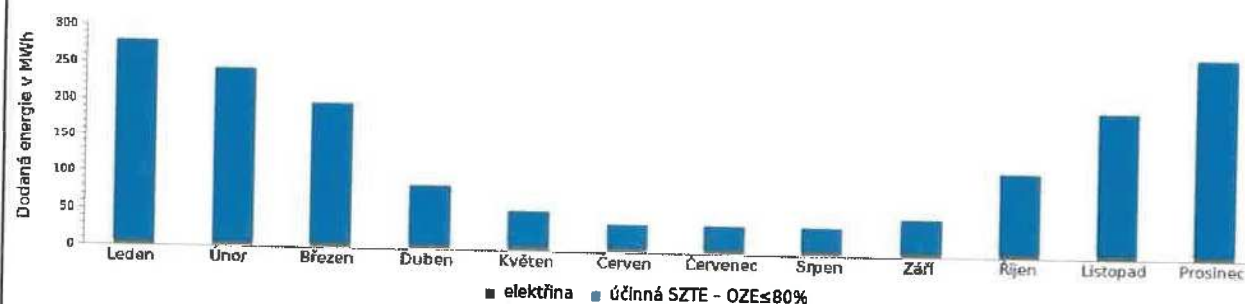


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	278	241	197	85.6	52.2	36.8	36.7	37.1	50.5	112	200	272
elektrina	7.57	6.84	7.57	7.17	7.29	6.95	7.13	7.16	7.04	7.56	7.34	7.52
účinná SZTE – OZE≤80%	270	234	189	78.4	44.9	29.8	29.6	30.0	43.5	105	193	265

Roční průběh dodané energie podle energonositelů



BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	278	241	197	85.6	52.2	36.8	36.7	37.1	50.5	112	200	272
Vytápění	242	209	161	50.5	15.9	1.64	0.43	0.81	15.4	75.8	165	236
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	29.2	26.4	29.2	28.2	29.2	28.2	29.2	29.2	28.2	29.2	28.2	29.2
Osvětlení	7.13	6.45	7.14	6.88	7.12	6.90	7.12	7.15	6.88	7.14	6.91	7.09

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE		VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ			
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	385	Solární zisky	MWh/rok	-127
Větrání		193	Vnitřní zisky - lidé		98.4
Netěsnosti obálky - infiltrace		368	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		85.9
Celkem		945	Celkem		56.8

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	888,9	kWh/m ² .rok	79,8
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

Bilance ztrát energie (%)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	θ_i °C	---	A_i m ²	U_i	$U_{R,i}$	$U_{R,i}$	
					W/m ² .K			
VNĚJŠÍ STĚNY				3 495,0				
STN-1	SO1 S (Z1)	20	EXT	350,0	0,270	0,30	0,30	90%
STN-2	SO1 J (Z1)	20	EXT	280,0	0,270	0,30	0,30	90%
STN-3	SO1 Z (Z1)	20	EXT	1 432,5	0,270	0,30	0,30	90%
STN-4	SO1 V (Z1)	20	EXT	1 432,5	0,270	0,30	0,30	90%
STŘECHY				1 394,5				
STR-6	SCH 1 (Z1)	20	EXT	1 382,5	0,700	0,24	0,24	292%
STR-7	SCH 2 Z2 (Z2)	20	EXT	12,0	1,000	0,24	0,24	417%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				73,2				
PDL(z)-8	PDL 2 Z2 (Z2)	20	ZEM	73,2	1,650	0,45	0,45	367%
KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				1 416,3				
PDL-5	PDL 1 (Z1)	20	SOUS	1 309,3	1,650	0,60	0,60	275%
STN-9	SN 1 Z2 (Z2)	20	SOUS	107,0	2,598	0,60	0,60	433%
VÝPLNĚ OTVORŮ				2 129,7				
VYP-10	OZ1 Z (Z1)	20	EXT	967,7	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-11	DO1 Z (Z1)	20	EXT	77,3	1,300	1,70	1,52	85%
VYP-12	OZ1 V (Z1)	20	EXT	967,7	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-13	DO1 V (Z1)	20	EXT	77,3	1,300	1,70	1,52	85%
VYP-14	OZ2 Z Z2 (Z2)	20	EXT	34,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-15	OZ2 S Z2 (Z2)	20	EXT	5,6	1,300	1,50	1,50	87%
TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,050	---	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	—	účinná SZTE – OZE≤80%	1169	96	—	Z1: 90% Z2: 90%	Z1: 88% Z2: 88%	100% 889

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	—	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	—	účinná SZTE – OZE≤80%	344	96	—	TVsys 1: 78,8	5 519,32	100,0 330

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					—	—	—	—
Z1 (L1)	Byty	kompaktní zářivka	9 871,20	41	1,50	1,00	1,00	1,00
Z1 (L2)	Chodby	kompaktní zářivka	1 096,80	42	1,50	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Komerční prostory	kompaktní zářivka	58,68	225	1,50	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Střechy a stropy: OP _a -1 - Zateplení střechy Zateplení střechy; výsledná hodnota součinitele prostupu tepla odpovídá 0,16 W/m ² K.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost	Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Byla posouzena FVE o výkonu 130 kWp, orientace jih, sklon 30°.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Instalace KVET není s ohledem na výši a poměr spotřeb tepla a elektřiny během jednotlivých měsíců v roce vhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Budova je napojena na SZTE.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace TČ je technicky proveditelná, ale vzhledem k cenám energií je ekonomická proveditelnost hodnocena negativně.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Pouze pro účely splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. §8, odts.2 písm. b) jsou navrhována následující opatření ke snížení energetické náročnosti budovy: - Zateplení střechy; výsledná hodnota součinitele prostupu tepla odpovídá 0,16 W/m ² K - Instalace FVE o výkonu 130 kWp, orientace jih, sklon 30°.			Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	100,85	143,67	142,61	
	1123	1599	1588	
Soubor navržených opatření	93,71	134,28	103,61	
	1043	1495	1154	
Dosažená úspora energie	7,14	9,39	39,00	-
	79.5	105	434	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Bytový dům (obytná zóna)	11 060,0	70,3	3
Z2 - Komerční prostory (ostatní zóna)	73,2	3		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÍ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÍ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,74	0,61	---
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	143,67	138,96	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	142,61	150,82	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	III DEKSOFT [®] - ENERGETIKA	Verze software:	7.1.8
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpc-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspor-naopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Novák	Číslo oprávnění:	1590
Telefon:	476104180	E-mail:	info@sue-cr.cz


URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	603949.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	07.06.2024		
Platnost průkazu do:	07.06.2034		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Komořanská, 827-832
PSČ, místo: 43401, Most
K.ú., parcelní č.: Most II (699594), 4975/19
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 11133 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE – OZE ≤ 80%: 1512.3
elektřina: 87.1



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.74 W/(m ² ·K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	79.8 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	144 kWh/(m²·rok)	D
	Vytápění	105 kWh/(m ² ·rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	30.9 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	7.54 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Tomáš Novák
Osvědčení č.: 1590
Kontakt: info@sue-cr.cz

Ev. č. průkazu: 603949.0
Vyhотовeno dne: 07.06.2024
Podpis: