Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších předpisů

Bytový dům
Sídl. Míru 266
384 51, Volary
katastrální území Volary [784737]
parc. č. st. 1466



Energetický specialista
EDOP s.r.o.
Číslo oprávnění: 1905

Evidenční číslo
843422.0

Datum vydání
22. 04. 2026

Verze dokumentu
PENB k prodeji nebo pronájmu budovy nebo její části

Tento dokument nesmí být bez písemného souhlasu zhotovitele kopírován jinak než celý.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Sídl. Míru, 266
PSČ, místo: 384 51, Volary
K.ú., parcelní č.: Volary (784737), st. 1466
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 2384 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

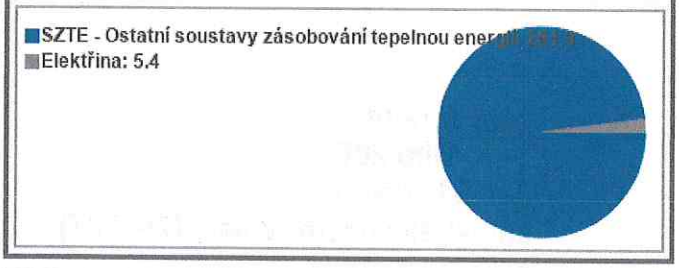


Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.55 W/(m²·K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	78.1 kWh/(m²·rok)	
Celková dodaná energie	112 kWh/(m²·rok)	C
Vytápění	99.7 kWh/(m²·rok)	D
Chlazení		-
Nucené větrání	0.01 kWh/(m²·rok)	C
Úprava vlhkosti		-
Příprava teplé vody	10.5 kWh/(m²·rok)	A
Osvětlení	1.89 kWh/(m²·rok)	A

Energetický specialista: EDOP s.r.o.
Osvědčení č.: 1905
Kontakt: v.kamba@tiscali.cz

Ing. VÁCLAV KAMBA – zapsán do seznamu energetických specialistů pod číslem 0113 – energetický specialista

Ev. č. průkazu: 843422.0
Vyhotoveno dne: 22. 04. 2026
Podpis:

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ PRŮKAZU

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Volary	**Část obce:**	Volary
Ulice:	Sídl. Míru	**Č.p. / č. or. (č.ev.)**	266
Katastrální území:	Volary (784737)	**Převládající typ využití:**	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 1466	**Památková ochrana budovy:**	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2009	**Památková ochrana území:**	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:
Pěttipodlažní panelový bytový dům s centrálním schodištěm. 1 NP je částečně technické a částečně bytové . Podlaží 2 - 5 jsou byty.
Zastřešení je plochou střechou.
Obvodové stěny jsou kontaktně zatepleny a jsou rekonstruovány meziokenní vložky. Okna jsou vyměněny za plastová s izolačními dvojskly kromě oken na schodištích.
Střešní plášť není dodatečně zateplen.

Stručný popis technických systémů:
Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěno dálkovým teplem ze soustavy zásobováním teplem v lokalitě přes DPS v domě. Zdrojem CZT je sídlištní kotelna na zemní plyn.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m^3	7 204,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m^2	2 538,9
Objemový faktor tvaru budovy	m^2/m^3	0,35
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m^2	2 384,2
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	23,7

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění	Energ. vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení	°C	m^2
Z1	Byty	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	2 113,0
Z2	Technické podlaží	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	271,2

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,3%	---	0,0%	---	0,1%	1,7%	---	2,0%
	0.74	---	0.03	---	0.16	4.50	---	5.44
SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	88,7%	---	---	---	9,3%	---	---	98,0%
	237.0	---	---	---	24.9	---	---	261.9

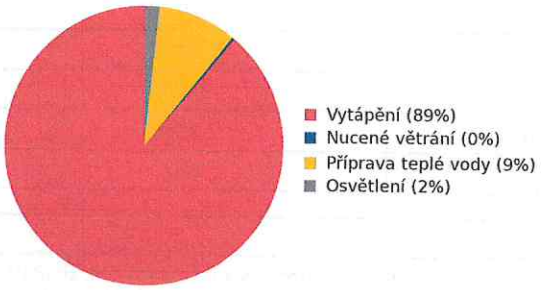
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

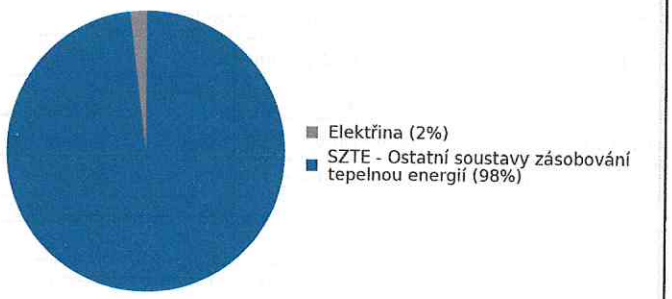
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	88,9%	---	0,0%	---	9,4%	1,7%	---	100,0%
kWh/m²rok	99,7	---	0,0	---	10,5	1,9	---	112,1
MWh/rok	237.8	---	0.03	---	25.0	4.50	---	267.3

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

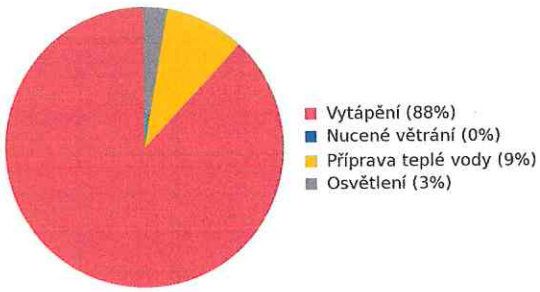


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

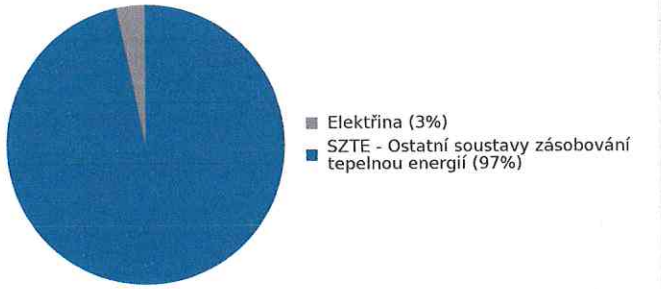
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							
ENERGONOSITELE									
Elektřina	2,1	0,4%	---	0,0%	---	0,1%	2,7%	---	3,2%
		1.56	---	0.07	---	0.33	9.46	---	11.4
SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	1,3	87,6%	---	---	---	9,2%	---	---	96,8%
		308.1	---	---	---	32.4	---	---	340.5
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuální podíl		88,0%	---	0,0%	---	9,3%	2,7%	---	100,0%
kWh/m²rok		129,9	---	0,0	---	13,7	4,0	---	147,6
MWh/rok		309.7	---	0.07	---	32.7	9.46	---	351.9

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE PODLE ENERGONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	50.1	40.6	32.7	17.5	5.89	2.62	2.37	2.40	7.83	22.4	36.9	46.1
Elektřina	0.66	0.55	0.48	0.41	0.35	0.33	0.26	0.28	0.42	0.48	0.55	0.65
SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	49.4	40.0	32.2	17.1	5.54	2.28	2.11	2.11	7.41	21.9	36.3	45.4

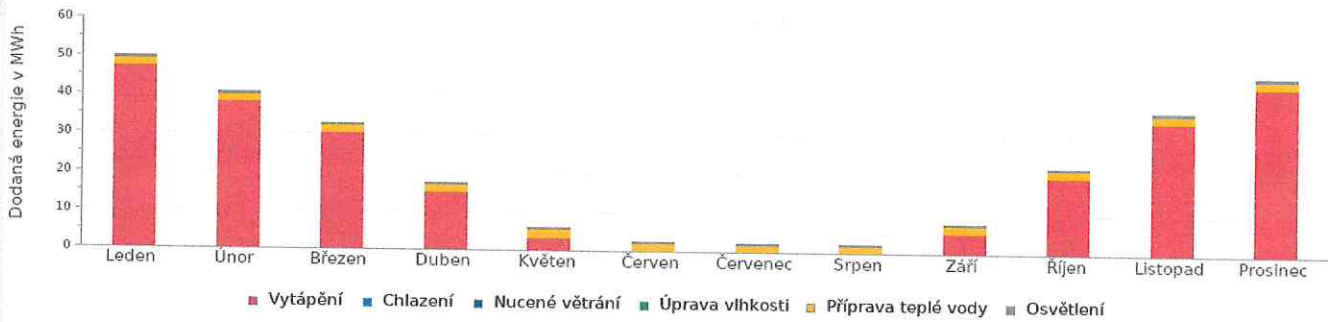
Roční průběh dodané energie podle energonositelů



BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	50.1	40.6	32.7	17.5	5.89	2.62	2.37	2.40	7.83	22.4	36.9	46.1
Vytápění	47.4	38.2	30.2	15.1	3.50	0.31	0.00	0.004	5.44	19.9	34.3	43.4
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.003	0.002	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	2.13	1.92	2.13	2.06	2.13	2.06	2.13	2.13	2.06	2.13	2.06	2.13
Osvětlení	0.57	0.47	0.39	0.32	0.26	0.24	0.24	0.26	0.33	0.39	0.46	0.56

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

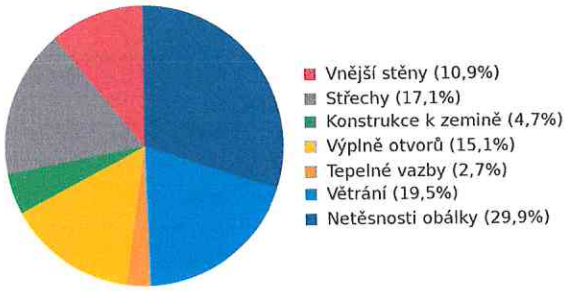
BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

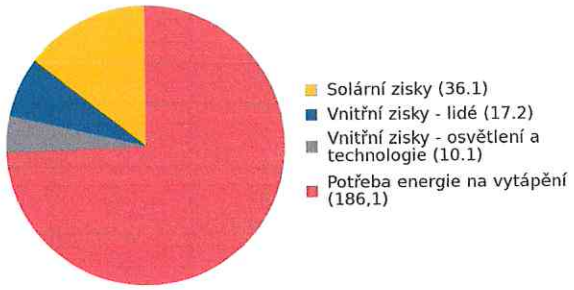
ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	126	Solární zisky	MWh/rok	36.1
Větrání		48.7	Vnitřní zisky - lidé		17.2
Netěsnosti obálky - infiltrace		74.6	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		10.1
Celkem		250	Celkem		63.4

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	186,1	kWh/m².rok	78,1

Bilance ztrát energie (%)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ_i	---	A_j	U_j	$U_{N,j}$	$U_{R,j}$	
Ozn.	Název	°C	---	m^2	$W/m^2.K$			
VNĚJŠÍ STĚNY				**1 091,7**				
STN-1	štítová stěna JZ (Z1)	20	EXT	203,4	0,310	**0,30**	**0,30**	103%
STN-2	parapety JV (Z1)	20	EXT	194,4	0,270	**0,30**	**0,30**	90%
STN-3	MIV vyzděné JV (Z1)	20	EXT	69,1	0,170	**0,30**	**0,30**	57%
STN-4	stěna schodiště SZ (Z1)	20	EXT	28,9	0,250	**0,30**	**0,30**	83%
STN-14	parapety SZ (Z1)	20	EXT	194,4	0,270	**0,30**	**0,30**	90%
STN-15	MIV vyzděné SZ (Z1)	20	EXT	69,1	0,170	**0,30**	**0,30**	57%
STN-18	parapety příz JV (Z1)	20	EXT	26,4	0,300	**0,30**	**0,30**	100%
STN-18	parapety příz JV (Z2)	16	EXT	38,7	0,300	**0,40**	**0,40**	75%
STN-19	parapety příz SZ (Z1)	20	EXT	26,4	0,300	**0,30**	**0,30**	100%
STN-19	parapety příz SZ (Z2)	16	EXT	40,3	0,300	**0,40**	**0,40**	75%
STN-20	štítová stěna SV (Z1)	20	EXT	160,8	0,310	**0,30**	**0,30**	103%
STN-20	štítová stěna SV (Z2)	16	EXT	39,8	0,310	**0,40**	**0,40**	78%
STŘECHY				**627,2**				
STR-6	střecha (Z1)	20	EXT	627,2	0,720	**0,24**	**0,24**	300%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				**481,4**				
PDL(z)-5	Podlaha TP (Z2)	16	ZEM	271,2	1,600	**0,60**	**0,60**	267%
PDL(z)-13	Podlaha byu v TP (Z1)	20	ZEM	210,2	0,730	**0,45**	**0,45**	162%
VÝPLNĚ OTVORŮ				**338,6**				
VYP-7	Okno 240/160 JV (Z1)	20	EXT	153,6	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-8	Okno schodiště 120/160 SZ (Z1)	20	EXT	7,7	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-8	Okno schodiště 120/160 SZ (Z2)	16	EXT	1,9	1,200	**2,00**	**2,00**	60%
VYP-9	vchodové dveře 100/220 SZ (Z2)	16	EXT	2,2	1,400	**2,30**	**2,20**	64%
VYP-10	Okno TP 330/60 JV (Z2)	16	EXT	7,9	1,300	**2,00**	**2,00**	65%
VYP-11	Okno TP 330/60 SZ (Z2)	16	EXT	7,9	1,300	**2,00**	**2,00**	65%
VYP-12	Okno 240/160 SZ (Z1)	20	EXT	134,4	1,200	**1,50**	**1,50**	80%

VYP-16	Okno 150/160 SV (Z1)	20	EXT	9,6	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-17	Okno 150/160 JZ (Z1)	20	EXT	9,6	1,200	**1,50**	**1,50**	80%
VYP-21	vchodové dveře 180/210 JV (Z2)	16	EXT	3,8	1,400	**2,30**	**2,20**	64%

TEPELNÉ VAZBY						
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.						
Vliv tepelných vazeb ΔUtb		---	**0,030**	---	0,020	150%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla[1]	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	Objektová předávací stanice	---	SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	237	97	---	Z1: 92% Z2: 92%	Z1: 88% Z2: 88%	100,0% 186

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m^3/hod	m^3/hod	MWh/rok	%	%	W.s/m^3	%
VZT-1	Odsávání sociálů a kuchyní	1 000	333	0.03	10	0	700	56,4

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m^3/rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	Objektová předávací stanice	---	SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	24.9	97	---	TVsys 1: 85,0	795,29	100,0 24.1

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m^2	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	LED	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 100 lm/W	1 932,28	100	0,90	1,00	1,00	0,66
Z2 (L1)	LED	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 70 lm/W	247,90	30	1,29	0,80	1,00	0,87

H DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	**Střechy a stropy:** OP_S-1 - Zateplení střechy Zateplení střechy pod doporučené U
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	**Příprava TV:** OP_T-1 - FVE 25 kWp na střeše budovy Energie z FVE k předehřevu teplé vody **Osvětlení:** OP_T-1 - FVE 25 kWp na střeše budovy Energie z FVE k provozu ostaních sytémů v budově

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	FVE na střeše budovy. Bez dotace ale není přijatelná ekonomická návratnost..
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	V budově není provozován zdroj na zemní ani jiný plyn
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Budova je připojena na soustavu zásobováním teplem v lokalitě
KROK 4	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	Nedoporučuji z důvodu nutnosti odpojení od SZT a vysoké vstupní investici.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Instalace FVE 25 kWp na střeše budovy.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	85,82	112,13	147,60	D
	205	**267**	**352**	
Soubor navržených opatření	85,82	91,20	104,20	C
	205	**217**	**248**	
Dosažená úspora energie	0,00	20,93	43,40	-
	0.00	**49.9**	**103**	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	**Splněno:**	není stanoven

REFERENČNÍ BUDOVA				
Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	**Druh budovy nebo zóny**	**Energetická vztažná plocha**	**Měrná potřeba na vytápění referenční budovy**	**Míra snížení**
		m²	kWh/m².rok	%
	Z1 - Byty (obytná zóna)	2 113,0	78,1	3
	Z2 - Technické podlaží (obytná zóna)	271,2		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m².K	Budova jako celek	0,55	0,46	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	112,13	138,89	---

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	147,60	140,81	---

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	IIIDEKSOFT® - ENERGETIKA	**Verze software:**	8.1.3 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1	**Metoda výpočtu:**	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	EDOP s.r.o.	**Číslo oprávnění:**	1905
Telefon:	602 158 877	**E-mail:**	v.kamba@tiscali.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	Ing. Václav Kamba	**Číslo oprávnění:**	0113

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny a změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	843422.0	**Podpis energetického specialisty:**	Ing. VÁCLAV KAMBA zapsán do seznamu energetických specialistů pod číslem 0113 energetický specialista
Datum vyhotovení průkazu:	22. 04. 2026		
Platnost průkazu do:	22. 04.2036		