

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších předpisů

Bytový dům

350 02, Cheb

Palackého 1213/18, 1279/20

katastrální území Cheb

[650919]

parc. č. 2740



Energetický specialista

Ing. Lukáš Hlaváč

Číslo oprávnění: 2031

Evidenční číslo

743348.0

Datum vydání

30.06.2025

Verze dokumentu

24-108-LH



m-EKIS



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Palackého, 1213, 1279 / 18, 20

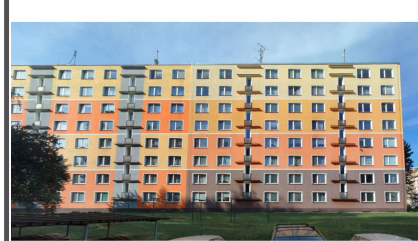
PSČ, místo: 350 02, Cheb

K.ú., parcelní č.: Cheb (650919), 2740

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 3570

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

47.5

Velmi
úsporná

B

71.2

Úsporná

C

94.9

Méně úsporná

D

136

Nehospodárná

E

178

Velmi
nehospodárná

F

220

Mimořádně
nehospodárná

G

D
104

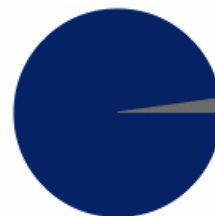
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ ostatní SZTE: 276.3
■ elektřina: 6.1



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0.71 W/(m²·K)

E



Měrná potřeba tepla
na vytápění

42.7 kWh/(m²·rok)



Vytápění

57.1 kWh/(m²·rok)

D



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

20.3 kWh/(m²·rok)

C



Osvětlení

1.72 kWh/(m²·rok)

A

Energetický specialista: Ing. Lukáš, Hlaváč

Osvědčení č.: 2031

Kontakt: hlavac.lukas@seznam.cz

Ev. průkaz: 743348.0

Vydané dne: 30.06.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Cheb	Část obce:	Cheb
Ulice:	Palackého	Č.p. / č. or. (č.ev.)	1213, 1279/18, 20
Katastrální území:	Cheb (650919)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2740	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1970	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

- Jedná se o stávající bytový dům o 46 bytových jednotkách.
- Objekt má osm nadzemních podlaží a je podsklepen.
- Jedná se objekt postavený v typové konstrukční soustavě T06-KV.
- Obvodový plášť je představený před čela příčných nosných stěn. Podélné panely mají tl. 280mm (keramzitbeton tl. 280 mm), štítové panely mají tl. 430 mm (keramzitbeton tl. 280mm a železobeton tl. 150 mm). Fasáda je zateplena EPS 70F tl. 60mm.
- Stropní panely železobetonové plné tl. 120 mm.
- Střecha je původní, železobetonová střešní deska tl. 120 mm, minerální vatou tl. 60mm, mezistřeší prostor je odvětrán ventilačními otvory a vrchní hydroizolační vrstva.
- Podlaha 1.NP je původní, nezateplená.
- Stavební výplně jsou plastová, dvojskla.
- Větrání přirozené.

Stručný popis technických systémů:

- Vytápění je zajištěno pomocí SZTE. Je osazen měřič spotřeby tepla na vytápění a osazeny regulační armatury na vstupu. Systém vytápění je teplovodní dvoutrubkový s nuceným oběhem.
- Teplá voda je ohřívána pomocí SZTE.
- Systém větrání objektu je přirozený okny.
- Osvětlení pomocí LED svítidel.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	10 055,5
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 885,7
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,29
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	3 570,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	27,4

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytná zóna	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	2 873,4
Z2	Schodiště, chodba	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	697,1

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	---	---	---	---	---	2,2%	---	2,2%
	---	---	---	---	---	6.14	---	6.14
ostatní SZTE	72,2%	---	---	---	25,7%	---	---	97,8%
	204	---	---	---	72.5	---	---	276

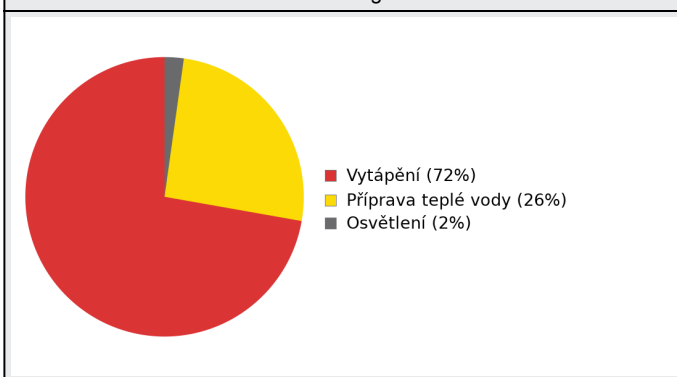
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

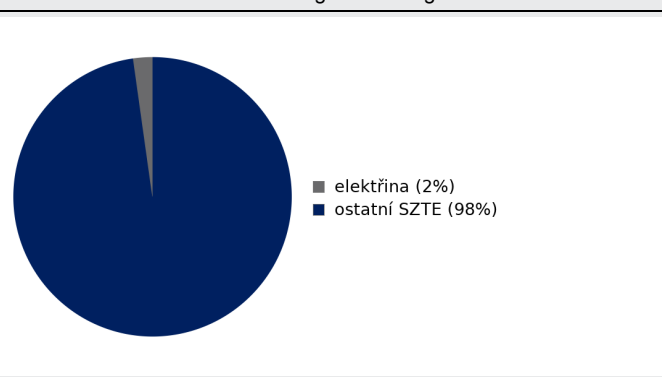
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	72,2%	---	---	---	25,7%	2,2%	---	100,0%
kWh/m²rok	57,1	---	---	---	20,3	1,7	---	79,1
MWh/rok	204	---	---	---	72.5	6.14	---	282

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

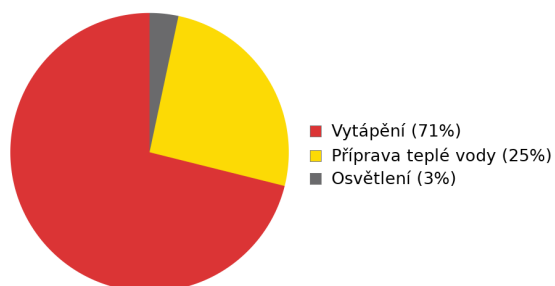
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	---	---	---	---	---	3,5%	---	3,5%
		---	---	---	---	---	12,9	---	12,9
ostatní SZTE	1,3	71,2%	---	---	---	25,3%	---	---	96,5%
		265	---	---	---	94,2	---	---	359

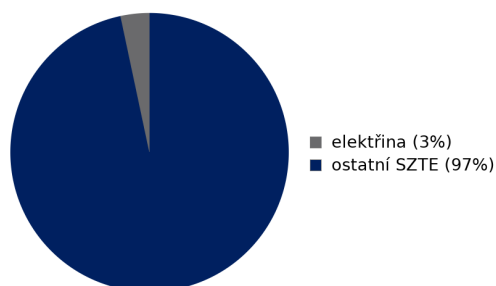
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	71,2%	---	---	---	25,3%	3,5%	---	100,0%
kWh/m²rok	74,2	---	---	---	26,4	3,6	---	104,2
MWh/rok	265	---	---	---	94,2	12,9	---	372

Podíl dodané energie dle účelu

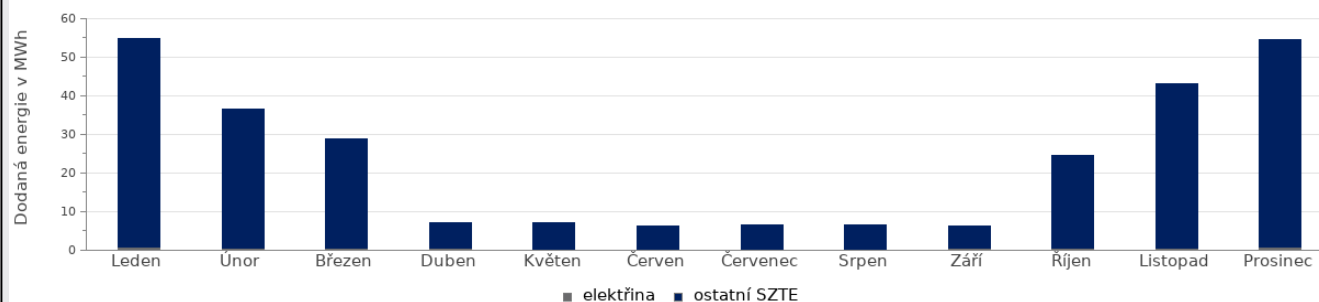


Podíl dodané energie dle energonositele

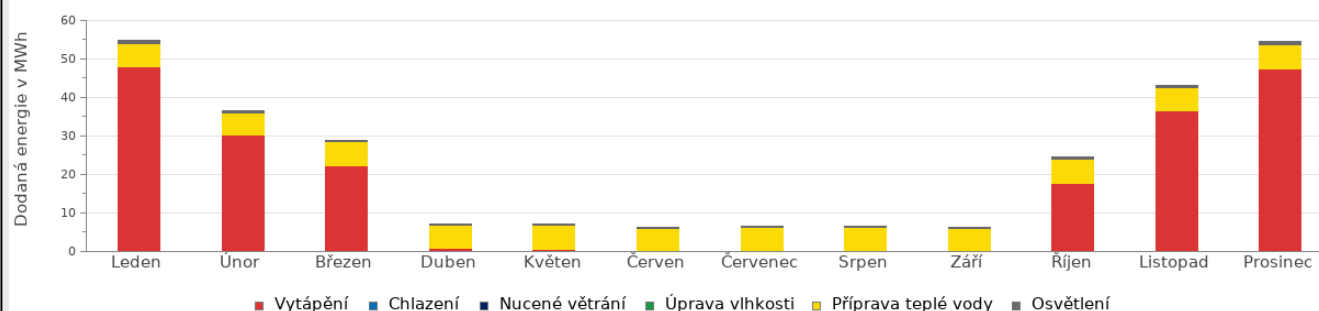


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	54.8	36.6	29.0	7.22	7.11	6.29	6.49	6.52	6.42	24.5	43.1	54.5
elektrina	0.78	0.64	0.53	0.44	0.36	0.33	0.33	0.36	0.45	0.53	0.63	0.77
ostatní SZTE	54.0	35.9	28.4	6.78	6.75	5.96	6.16	6.16	5.98	24.0	42.5	53.7

Roční průběh dodané energie podle energoisitelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	54.8	36.6	29.0	7.22	7.11	6.29	6.49	6.52	6.42	24.5	43.1	54.5
Vytápění	47.9	30.4	22.3	0.82	0.60	5.88E-5	0.00	0.00	0.02	17.8	36.5	47.5
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	6.16	5.56	6.16	5.96	6.16	5.96	6.16	6.16	5.96	6.16	5.96	6.16
Osvětlení	0.78	0.64	0.53	0.44	0.36	0.33	0.33	0.36	0.45	0.53	0.63	0.77

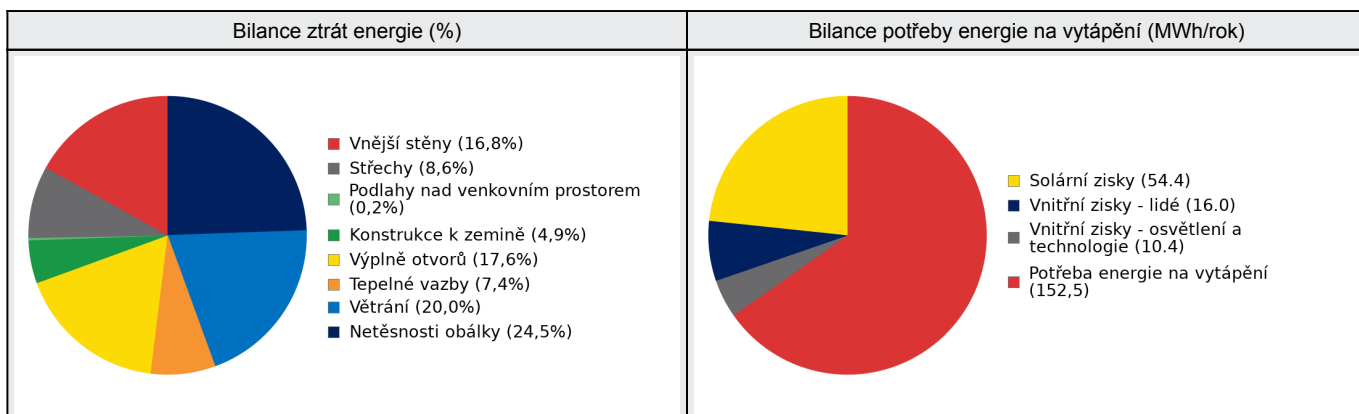
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	129	Solární zisky	MWh/rok	54.4
Větrání		46.7	Vnitřní zisky - lidé		16.0
Netěsnosti obálky - infiltrace		57.1	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		10.4
Celkem		233	Celkem		80.7

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	152,5	kWh/m ² .rok	42,7
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ _i	—	A _j	U _j	U _{Nj}	U _{Rj}	
Ozn.	Název	°C	—	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY					1 371,1			
STN-1	Stěna S1 - JZ (Z1)	20	EXT	437,1	0,427	0,30	0,30	142%
STN-2	Stěna S1 - SV (Z1)	20	EXT	450,9	0,427	0,30	0,30	142%
STN-3	Stěna S2 - SZ (Z1)	20	EXT	298,7	0,412	0,30	0,30	137%
STN-4	Stěna S2 - JV (Z1)	20	EXT	54,1	0,412	0,30	0,30	137%
STN-5	Stěna S3 - SZ (Z2)	16	EXT	3,8	0,878	0,40	0,40	220%
STN-6	Stěna S4 - JZ (Z2)	16	EXT	25,8	0,956	0,40	0,40	239%
STN-7	Stěna S4 - SV (Z2)	16	EXT	17,0	0,956	0,40	0,40	239%
STN-11	Stěna S7 - SV (Z2)	16	EXT	83,8	0,441	0,40	0,40	110%

STŘECHY					403,0			
STR-12	Střecha STR1 (Z1)	20	EXT	359,2	0,752	0,24	0,24	313%
STR-13	Střecha STR2 (Z2)	16	EXT	36,2	0,752	0,32	0,32	235%
STR-14	Střecha STR3 (Z2)	16	EXT	7,7	1,074	0,32	0,32	336%

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM					7,7			
PDL-16	Podlaha PDL2 (Z1)	20	EXT	7,7	0,734	0,24	0,24	306%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ					586,5			
STN(z)-8	Stěna S5 - JZ (Z2)	16	ZEM	72,8	0,990	0,60	0,60	165%
STN(z)-9	Stěna S5 - SV (Z2)	16	ZEM	72,8	0,990	0,60	0,60	165%
STN(z)-10	Stěna S6 - SZ (Z2)	16	ZEM	33,1	0,913	0,60	0,60	152%
PDL(z)-15	Podlaha PDL1 (Z2)	16	ZEM	407,8	3,576	0,60	0,60	596%

VÝPLNĚ OTVORŮ					517,4			
VYP-17	Okno JZ (Z1)	20	EXT	280,7	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-18	Okno SV (Z1)	20	EXT	170,8	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-19	Okno SZ (Z1)	20	EXT	13,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-20	Okno JZ (Z1)	20	EXT	6,5	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-21	Dveře JZ (Z2)	16	EXT	9,1	1,200	2,30	2,20	55%
VYP-22	Okno SV (Z2)	16	EXT	6,5	1,200	2,30	2,20	55%

VYP-23	Okno SV (Z2)	16	EXT	30,2	1,200	2,30	2,20	55%
--------	--------------	----	-----	------	-------	------	------	-----

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,100	---	0,020	500%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
MWh/rok									
CZT-1	SZTE	---	ostatní SZTE	204	100	---	Z1: 85% Z2: 85%	Z1: 88% Z2: 88%	100%
152									

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí
									MWh/rok
CZT-1	SZTE	---	ostatní SZTE	72.5	100	---	TVsys 1: 97,3	1 175,29	100,0
									72.5

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	LED osvětlení	LED - bez uvedení měrného výkonu	2 183,77	100	0,86	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	LED osvětlení	LED - bez uvedení měrného výkonu	529,79	30	0,86	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření	Popis návrhu	
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _s -1 - Zateplení stavebních konstrukcí Zateplení podlahy obvodových stěn nadzemních podlaží pomocí EPS 70F tl.200mm. Okna, dveře, popř. LOP: OP _s -1 - Zateplení stavebních konstrukcí Zlepšen celkový součinitel prostupu tepla oken na Uw=0,67W/m2.K. Střechy a stropy: OP _s -1 - Zateplení stavebních konstrukcí Zvýšení zateplení střechy a stropu pomocí foukaná minerální vata tl. 300mm. Podlahy: OP _s -1 - Zateplení stavebních konstrukcí Zvýšení zateplení podlahy pomocí EPS Styrotherm Plus 150S tl.180mm.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Větrání: OP _T -1 - VZT Instalace účinného nuceného větrání se zpětným získáváním tepla.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Vytápění: OP _T -2 - FVE Instalace fotovoltaických panelů o ploše 50m2 pro spotřebu všech elektrických spotřebičů. Větrání: OP _T -1 - VZT Instalace účinného nuceného větrání se zpětným získáváním tepla.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace fotovoltaických panelů o ploše 50m2 pro spotřebu všech elektrických spotřebičů.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla je technicky obtížně realizovatelná. Důvodem je zejména problematické umístění kogeneračních jednotek. Dále by bylo nutné provést protihluková opatření tak, aby nedošlo k nadměrné hlukové zátěži v přílehlých prostorách. Zároveň není v letním období zajištěn dostatečný odběr tepla. Provoz kogenerační jednotky by byl značně neefektivní, tudíž i neekonomický.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Je již naistalována.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace tepelného čerpadla pro přípravu TV a vytápění by byla v porovnání s navrženým způsobem přípravy nerentabilní. Návrh investice by byla vyšší než životnost systému.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Navržená opatření zahrnují.: • Zvýšení zateplení obvodových stěn nadzemních podlaží pomocí EPS 70F tl.200mm, • Zvýšení zateplení střechy a stropu pomocí foukané minerální vaty tl. 300mm, • Zvýšení zateplení podlahy pomocí EPS Styrotherm Plus 150S tl.180mm, • Zlepšení celkový součinitel prostupu tepla oken na $U_w=0,67\text{W/m}^2\cdot\text{K}$, • Instalace účinného nuceného větrání se zpětným získáváním tepla, • Instalace fotovoltaických panelů o ploše 50m² pro spotřebu všech elektrických spotřebičů.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody kWh/m ² .rok MWh/rok	Celková dodaná energie kWh/m ² .rok MWh/rok	Neobnovitelná primární energie kWh/m ² .rok MWh/rok	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie 
Hodnocená budova	60,47 216	79,11 282	104,22 372	
Soubor navržených opatření	71,40 255	36,80 131	38,10 136	
Dosažená úspora energie	-10,93 -39.0	42,31 151	66,12 236	-

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Obytná zóna (obytná zóna)	2 873,4	42,1	3
	Z2 - Schodiště, chodba (obytná zóna)	697,1		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,71	0,54	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				79,11	85,13	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	-------	-------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				104,22	86,88	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	-------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.5 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	2020	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Lukáš, Hlaváč	Číslo oprávnění:	2031
Telefon:	602 613 178	E-mail:	hlavac.lukas@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	743348.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	30.06.2025		
Platnost průkazu do:	30.06.2035		