

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

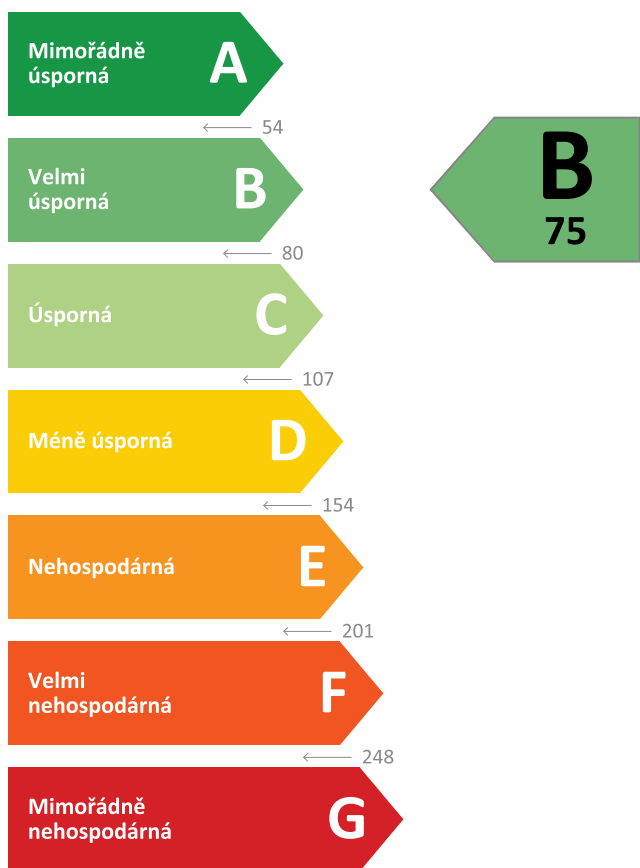
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Valachův žleb 4890
PSC, obec: 760 05 Zlín
K.ú., parcelní č.: Zlín [635561], st. 6933
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 2909,5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



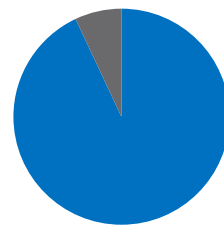
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 252,2 (93 %)
Elektřina - 20,2 (7 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,53 W/(m ² .K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	50 kWh/(m ² .rok)	
Celková dodaná energie	94 kWh/(m ² .rok)	C
Vytápění	64 kWh/(m ² .rok)	C
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	23 kWh/(m ² .rok)	C
Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: PROJEKTY BUDOV s.r.o.
Osvědčení č.: 1869
Kontakt: projektybudov@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 760237.0
Vyhотовeno dne: 19.08.2025
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Zlín	Část obce:	
Ulice:	Valachův žleb	Č.p / č. or. (č.ev.):	4890
Katastrální území:	Zlín [635561]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 6933	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1983	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejich technických systémů, významné renovace, apod.

Průkaz energetické náročnosti budovy je vyhotoven na základě dodané projektové dokumentace a dostupných informací. Sondy do konstrukcí se nezhotovovaly.

V rámci energetické náročnosti budovy se uvažovalo:

- Obvodová stěna: omítka, obvodový nosný panel (ŽB 150 + EPS 80 + ŽB 70), vnější zateplení EPS a MV o tl. 140 mm a u lodžii EPS šedý o tl. 120 mm
- Střecha plochá: omítka, železobetonový panel, kamenivo, polsíd, asfaltové pásy, tepelná izolace o tl. 60 mm, heraklit, hydroizolace
- Strop nad suterénem: nášlapná vrstva, potěr, železobetonový panel, tepelná izolace o tl. 30 mm
- Výplně otvorů: okna plastová s izolačním zasklením a dveře s izolačním zasklením vstupní hliníkové a zadní plastové
- Podlaha: nášlapná vrstva, potěr, hydroizolace
- Vytápění a ohřev teplé vody: objektová předávací stanice se zásobníkem teplé vody o objemu 250 litrů. Ergonositele pro OPS (uhlí, zemní plyn, biomasa...) byly stanoveny váženým průměrem.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	8366,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2833,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,34
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	2909,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	23,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Byty	Obytné zóny - BD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	2382,8
Z2	Byty s chlazením	Obytné zóny - BD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20,0	168,9
Z3	Schodiště	Obytné zóny - komunikace a vybavení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16,0	357,8
NZ1	Suterén	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-
NZ2	Strojovna	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	68,1 %	-	-	-	24,5 %	-	-	92,6 %
	185,43	-	-	-	66,73	-	-	252,16
Elektřina	0,3 %	0,1 %	-	-	0,1 %	6,9 %	-	7,4 %
	0,74	0,37	-	-	0,16	18,92	-	20,20

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

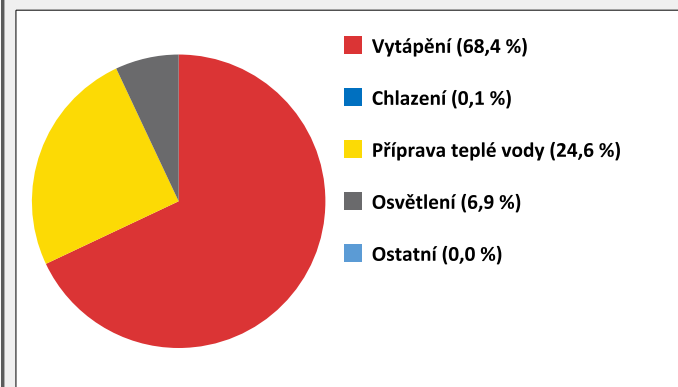
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

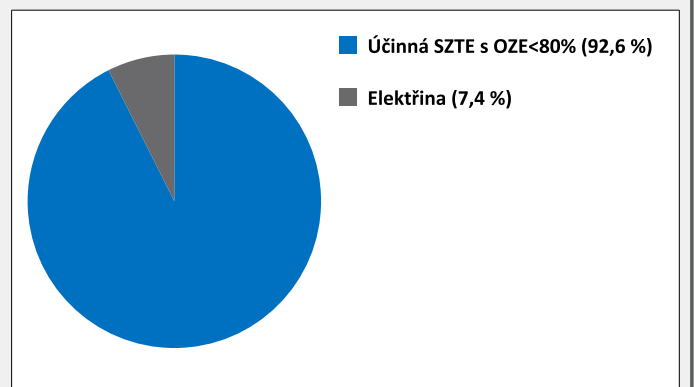
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	68,4 %	0,1 %	-	-	24,6 %	6,9 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	64	0	-	-	23	7	0	94
MWh/rok	186,17	0,37	-	-	66,89	18,92	0,00	272,36

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.

Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

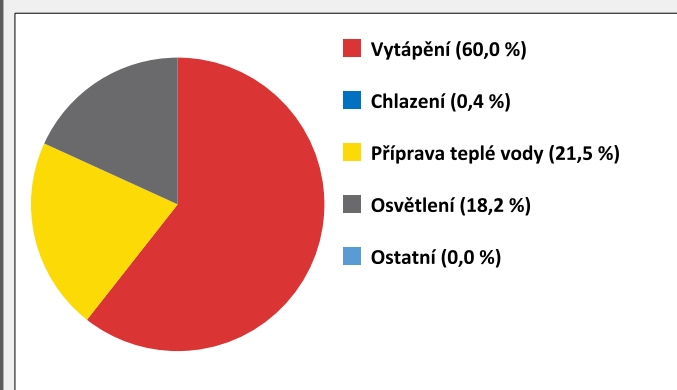
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	59,3 %	-	-	-	21,3 %	-	-	80,6 %
		129,81	-	-	-	46,72	-	-	176,53
Elektřina	2,1	0,7 %	0,4 %	-	-	0,2 %	18,2 %	-	19,4 %
		1,55	0,78	-	-	0,34	39,74	-	42,42

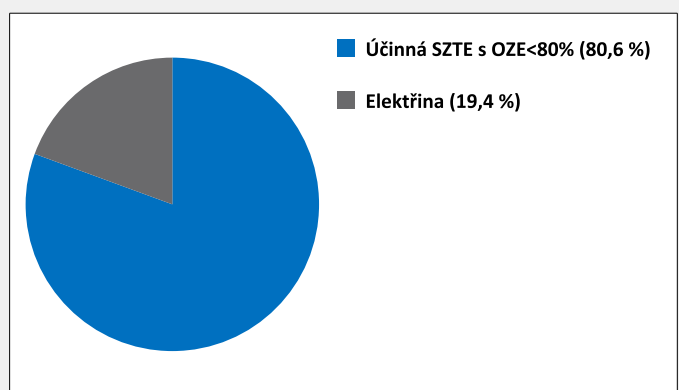
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	60,0 %	0,4 %	-	-	21,5 %	18,2 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	45	0	-	-	16	14	0	75
MWh/rok	131,36	0,78	-	-	47,07	39,74	0,00	218,95

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



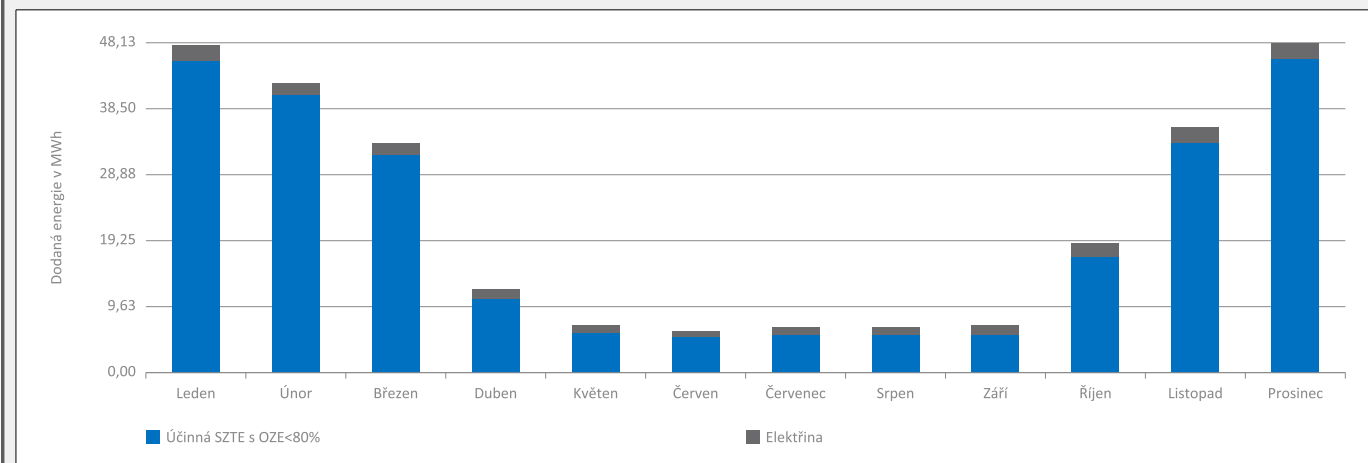
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	47,85	42,51	33,68	12,03	6,91	6,35	6,62	6,76	6,93	18,83	35,75	48,13
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	45,46	40,62	31,91	10,65	5,80	5,36	5,46	5,45	5,42	16,78	33,50	45,74
Elektrina	2,38	1,89	1,77	1,37	1,11	0,99	1,16	1,31	1,51	2,05	2,26	2,39

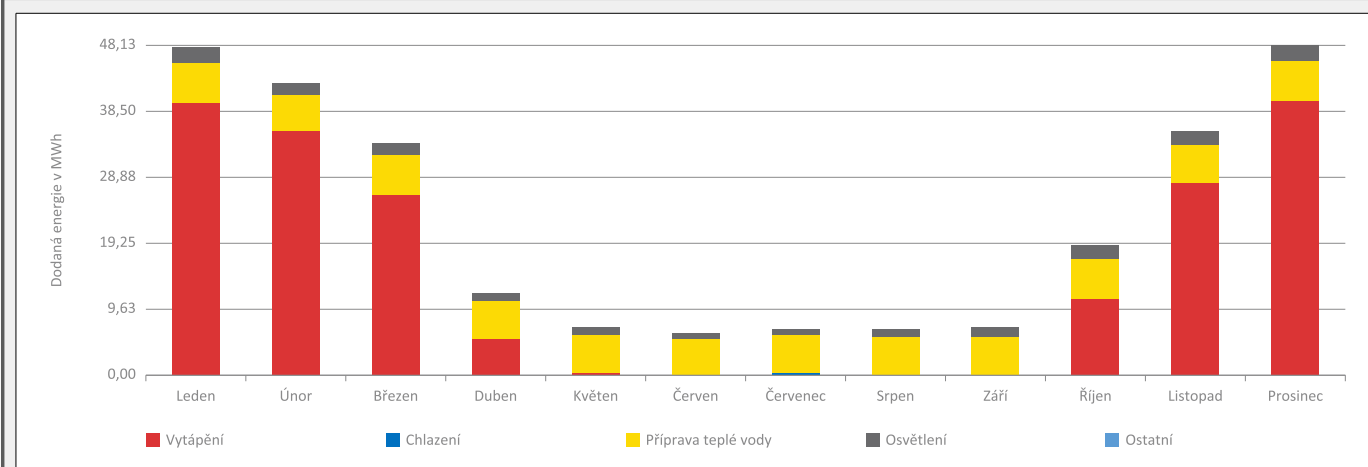
Roční průběh dodané energie dle energoisitelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	47,85	42,51	33,68	12,03	6,91	6,35	6,62	6,76	6,93	18,83	35,75	48,13
Vytápění	39,81	35,52	26,26	5,16	0,15	0,00	0,00	0,00	0,04	11,13	28,03	40,08
Chlazení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,18	0,12	0,01	0,00	0,00	0,00
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	5,78	5,22	5,78	5,58	5,68	5,37	5,47	5,46	5,40	5,78	5,59	5,78
Osvětlení	2,26	1,78	1,64	1,29	1,09	0,92	0,97	1,18	1,48	1,92	2,14	2,26
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



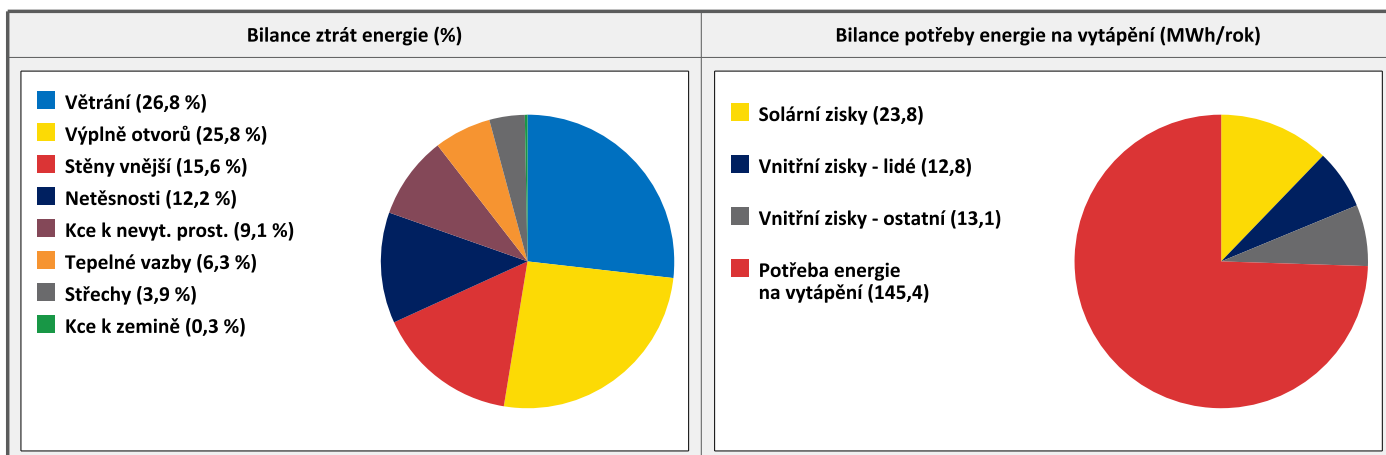
E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	119,069	Solární zisky	MWh/rok	23,777
Větrání		52,209	Vnitřní zisky - lidé		12,825
Netěsnosti obálky - infiltrace		23,867	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		13,150
Celkem		195,145	Celkem		49,752

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	145,392	kWh/m ² .rok	50
------------------------------------	---------	----------------	-------------------------	-----------

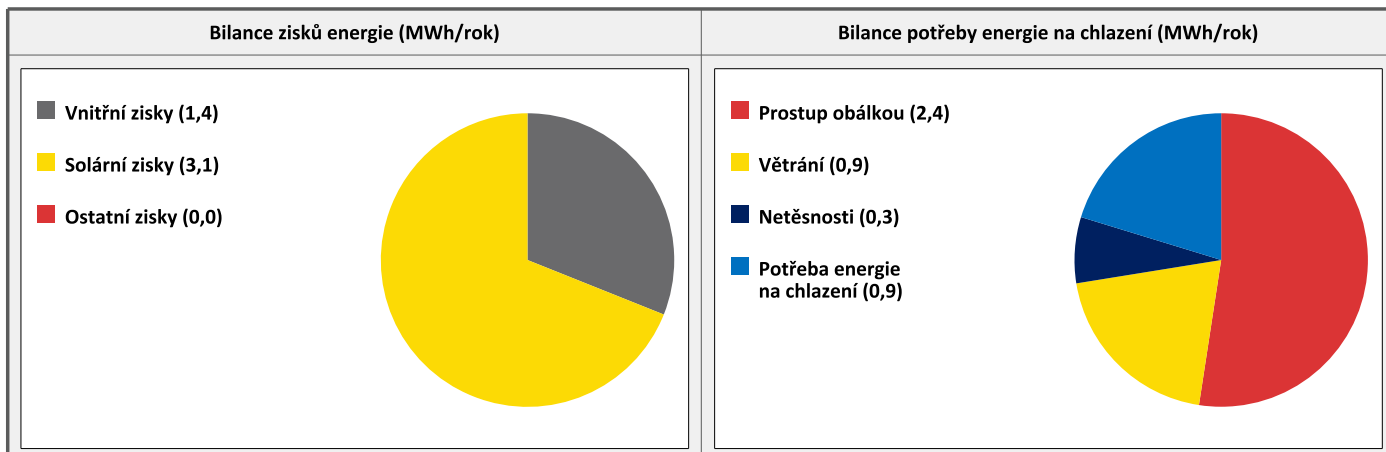


BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Bilance se sestavuje jen pro chlazené zóny budovy. Celkové zisky energie budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulční nádoby) a solárními zisky přes konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Zisky energie jsou sníženy o využitelné ztráty energie prostupem i větráním, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající zisky energie tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	1,415	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	2,378
Solární zisky konstrukcemi		3,129	Větrání		0,912
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0,000	Netěsnosti obálky - infiltrace		0,332
Celkem		4,544	Celkem		3,622

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	0,922	kWh/m ² .rok	0
------------------------------------	---------	--------------	-------------------------	----------



F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ				1588,1				
SV1	Obvodová stěna + EPS 140	20,0	EXT	414,9	0,180	0,30	0,30	60 %
SV2	Obvodová stěna + EPS 140	16,0	EXT	34,3	0,180	0,40	0,40	45 %
SV3	Obvodová stěna + MV 140	20,0	EXT	146,1	0,186	0,30	0,30	62 %
SV4	Obvodová stěna + MV 140	16,0	EXT	12,6	0,186	0,40	0,40	47 %
SV5	Obvodová stěna + EPS šedý 120	20,0	EXT	322,6	0,176	0,30	0,30	59 %
SV6	Obvodová stěna + TI 80	20,0	EXT	650,9	0,313	0,30	0,30	104 %
SV7	Obvodová stěna + TI 80	16,0	EXT	6,6	0,313	0,40	0,40	78 %

STŘECHY				343,4				
ST1	Střecha plochá	20,0	EXT	320,8	0,276	0,24	0,24	115 %
ST2	Střecha plochá	16,0	EXT	22,5	0,276	0,32	0,32	86 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				45,8				
SZ1	Obvodové stěna k zemině	16,0	ZEM	5,1	0,861	0,60	0,60	144 %
PZ1	Podlaha na zemině	16,0	ZEM	40,8	3,774	0,60	0,60	629 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				375,7				
KN1	Strop ke strojovně	16,0	NEVYT	14,7	2,604	0,80	0,80	326 %
KN2	Strop nad suterénem	20,0	NEVYT	256,4	0,797	0,60	0,60	133 %
KN3	Strop nad suterénem	16,0	NEVYT	16,6	0,797	0,80	0,80	100 %
KN4	Strop nad suterénem v CZT	20,0	NEVYT	26,3	2,004	0,75	0,75	267 %
KN5	Stěna vnitřní k suterénu	16,0	NEVYT	52,0	2,597	0,80	0,80	325 %
KN6	Poklop do strojovny	16,0	NEVYT	0,5	3,000	4,70	2,22	135 %
KN7	Dveře vnitřní k suterénu	16,0	NEVYT	9,2	2,000	4,70	2,22	90 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				480,6				
VO1	Okna plastová s izolačním zasklením	20,0	EXT	441,0	1,300	1,50	1,50	87 %
VO2	Okna plastová s izolačním zasklením	16,0	EXT	35,4	1,300	2,00	2,00	65 %
VO3	Dveře plast. s izolačním zasklením	16,0	EXT	2,1	1,500	2,30	2,22	67 %
VO4	Dveře AL s izolačním zasklením	16,0	EXT	2,1	1,700	2,30	2,22	76 %

TEPELNÉ VAZBY								
<i>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</i>								
Vliv tepelných vazeb					0,054		0,020	272 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					kW	MWh/rok			%
ZT1	Objektová předávací stanice	171,0	účinná SZTE s OZE < 80%	185,4	99,0	-	90,0	88,0	100,0 % 145,4

CHLAZENÍ

Ozn.	Zdroj chladu	Soustava chlazení uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení	
								kW	MWh/rok
ZC1	Klimatizační jednotky	3,5	elektřina	0,36	2,7	95,0	100,0	100,0 % 0,92	

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					kW	MWh/rok			%
ZT1	Objektová předávací stanice	150,0	účinná SZTE s OZE < 80%	66,7	99,0	-	76,8	970,9	100,0 % 50,7

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztáhná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Byty	Osvětlení dle ČSN normy - smluvní profil	2382,8	75,0	1,70	1,00	1,00	0,50
OS2	Byty s chlazením	Osvětlení dle ČSN normy - smluvní profil	168,9	75,0	1,70	1,00	1,00	0,50
OS3	Schodiště	Osvětlení dle ČSN normy - smluvní profil	357,8	56,3	1,70	1,00	1,00	0,46
ON1	Suterén		-	75,0	-	1,00	1,00	0,70

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření	Popis návrhu
KROK 1 Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V rámci doporučené varianty je zvoleno zateplení stěn k nevyt. prostorům TI o tl. 100 mm
KROK 2 Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V rámci doporučené varianty je zvolena VZT jednotka s rekuperací tepla
KROK 3 Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V rámci doporučené varianty je navrženo LED osvětlení

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu
	Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4 Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	FVE panely je možné navrhnout po stránce ekologické proveditelnosti.
Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	V objektu není celoroční využití odpadního tepla z kogenerace, takže tento systém nelze doporučit
Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Bytový dům je napojený na soustavu zásobování tepelnou energií
Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Tepelné čerpadlo vzduch/voda je možné navrhnout po stránce technické proveditelnosti.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	V rámci doporučené varianty je zvoleno zateplení stěn k nevyt. prostorům TI o tl. 100 mm, VZT jednotka s rekuperací a LED osvětlení.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok MWh/rok	kWh/m ² .rok MWh/rok	kWh/m ² .rok MWh/rok	
Hodnocená budova	68 197,0	94 272,4	75 219,0	
Soubor navržených opatření	55 160,3	75 219,0	59 172,9	
Dosažená úspora energie	13 36,7	19 53,4	16 46,1	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
----------	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	2382,8	58	3,0
	Z2: obytná	168,9	58	3,0
	Z3: obytná	357,8	58	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVOY								
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
-----------------------	--	--	--

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2025.4 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
--	--	--	--

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ			
-------------------------------	--	--	--

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis		
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/		

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
--------------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	PROJEKTY BUDOV s.r.o.	Číslo oprávnění:	1869
Telefon:	+420774713812	E-mail:	projektybudov@seznam.cz

URČENÁ OSOBA			
---------------------	--	--	--

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	Ing. Jan Roubalík	Číslo oprávnění:	0931
--------------------------	-------------------	-------------------------	------

PLATNOST PRŮKAZU			
-------------------------	--	--	--

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	760237.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	19.08.2025		
Platnost průkazu do:	19.08.2035		