

PROTOKOL PRŮKAZU**Účel zpracování průkazu**

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Nová budova | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| <input type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy | <input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Mladá Boleslav, Pezinská čp.848 - 851,293 01
Katastrální území :	696293
Parcelní číslo :	3590,3591,3592.3593
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1971
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků pro dům čp.848 až 851
Adresa :	Mladá Boleslav, Pezinská 848 až 851 ,293 01
IČ :	24252581
Telefon:	734299374
email:	svj.pezinska851@seznam.cz

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	26 127,8
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	7 898,2
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,302
Celková energeticky vztažná plocha A _c	[m ²]	10 105,0

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově		
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí	
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan	
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky	
<input type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina	
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :		
<input checked="" type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):		
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input checked="" type="checkbox"/> nad 80%		
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :		
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie		
Druhy energie dodávané mimo budovu		
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo	<input checked="" type="checkbox"/> Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Číselník teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 200 mm	3 490,9	0,43	0,30 / 0,25	-	1,00	1 511,5
OZ1 120/160	537,6	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	698,9
OZ2 180/160	806,4	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	1 048,3
DB1 150/240	432,0	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	561,6
OZ3 150/160	288,0	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	374,4
DB2 90/240	86,4	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	112,3
DN1 80/197	15,8	2,00	3,50 / 2,30	-	1,00	31,5
SO2 400 mm, štít.- sut.	80,6	0,34	0,75 / 0,50	-	1,00	27,1
SO3 300 mm, CP	287,5	0,33	0,75 / 0,50	-	1,00	96,0
OZ5 150/75	18,0	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	36,0
OZ4 90/60	49,7	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	64,6
DO2 330/257	33,9	1,40	1,70 / 1,20	-	1,00	47,5
DO1 80/197	6,3	1,40	1,70 / 1,20	-	1,00	8,8
SO4 300 mm, vstup	65,9	0,28	0,30 / 0,25	-	1,00	18,4
LUX1 50/240	9,6	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	12,5
SO5 300 mm, štít.- sut. posun	37,7	2,32	0,45 / 0,30	-	1,00	87,4
SCH1	733,0	0,52	0,24 / 0,16	-	1,00	378,5
PDL1	919,0	0,99	0,85 / 0,60	-	1,00	907,5
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	7 898,2	0,020	-	-	1,00	158,0
Celkem	7 898,2					6 180,7

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{i,m,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - Zóna 1	20,0	26 127,8	0,75

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$)	Splněno
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)
	0,783	0,752	NE

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.	Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Zóna 1		Soustava CZT>80%	100	52,0	98,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
Zóna 1		98,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[Wh/(l-den)]	[Wh/(m-den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
	lokální	Soustava CZT>80%	100,0	0,0	0	98	0,0	150,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
	lokální	98	85	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny P _{L,ix}
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Zóna 1		100	15,243	0,05
Budova celkem			15,243	

Číslo zóny	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení [%]	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy [kW]	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny [W/(m ² ·lx)]
1	Referenční	x	x	0,05
2	Referenční	x	x	0,05
3	Referenční	x	x	0,05
4	Referenční	x	x	0,05
5	Referenční	x	x	0,05
6	Referenční	x	x	0,05
7	Referenční	x	x	0,05
8	Referenční	x	x	0,05
9	Referenční	x	x	0,05
10	Referenční	x	x	0,05
11	Referenční	x	x	0,05
12	Referenční	x	x	0,05
13	Referenční	x	x	0,05
14	Referenční	x	x	0,05
15	Referenční	x	x	0,05
16	Referenční	x	x	0,05
17	Referenční	x	x	0,05
18	Referenční	x	x	0,05
19	Referenční	x	x	0,05
20	Referenční	x	x	0,05
21	Referenční	x	x	0,05
22	Referenční	x	x	0,05
23	Referenční	x	x	0,05
24	Referenční	x	x	0,05
25	Referenční	x	x	0,05
26	Referenční	x	x	0,05
27	Referenční	x	x	0,05
28	Referenční	x	x	0,05
29	Referenční	x	x	0,05
30	Referenční	x	x	0,05
31	Referenční	x	x	0,05
32	Referenční	x	x	0,05
33	Referenční	x	x	0,05
34	Referenční	x	x	0,05
35	Referenční	x	x	0,05
36	Referenční	x	x	0,05
37	Referenční	x	x	0,05
38	Referenční	x	x	0,05
39	Referenční	x	x	0,05
40	Referenční	x	x	0,05
41	Referenční	x	x	0,05
42	Referenční	x	x	0,05
43	Referenční	x	x	0,05
44	Referenční	x	x	0,05
45	Referenční	x	x	0,05
46	Referenční	x	x	0,05
47	Referenční	x	x	0,05
48	Referenční	x	x	0,05
49	Referenční	x	x	0,05
50	Referenční	x	x	0,05
51	Referenční	x	x	0,05
52	Referenční	x	x	0,05
53	Referenční	x	x	0,05
54	Referenční	x	x	0,05
55	Referenční	x	x	0,05
56	Referenční	x	x	0,05
57	Referenční	x	x	0,05
58	Referenční	x	x	0,05
59	Referenční	x	x	0,05
60	Referenční	x	x	0,05
61	Referenční	x	x	0,05
62	Referenční	x	x	0,05
63	Referenční	x	x	0,05
64	Referenční	x	x	0,05
65	Referenční	x	x	0,05
66	Referenční	x	x	0,05
67	Referenční	x	x	0,05
68	Referenční	x	x	0,05
69	Referenční	x	x	0,05
70	Referenční	x	x	0,05
71	Referenční	x	x	0,05
72	Referenční	x	x	0,05
73	Referenční	x	x	0,05
74	Referenční	x	x	0,05
75	Referenční	x	x	0,05
76	Referenční	x	x	0,05
77	Referenční	x	x	0,05
78	Referenční	x	x	0,05
79	Referenční	x	x	0,05
80	Referenční	x	x	0,05
81	Referenční	x	x	0,05
82	Referenční	x	x	0,05
83	Referenční	x	x	0,05
84	Referenční	x	x	0,05
85	Referenční	x	x	0,05
86	Referenční	x	x	0,05
87	Referenční	x	x	0,05
88	Referenční	x	x	0,05
89	Referenční	x	x	0,05
90	Referenční	x	x	0,05
91	Referenční	x	x	0,05
92	Referenční	x	x	0,05
93	Referenční	x	x	0,05
94	Referenční	x	x	0,05
95	Referenční	x	x	0,05
96	Referenční	x	x	0,05
97	Referenční	x	x	0,05
98	Referenční	x	x	0,05
99	Referenční	x	x	0,05
100	Referenční	x	x	0,05

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztahnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Hodnocená	832 044	1 135 060	0	1 135 060	112,3
	Referenční	686 779	1 262 461	0	1 262 461	124,9
Chlazení	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
	Referenční	0	0	0	0	0,0
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	194 525	198 495	0	198 495	19,6
	Referenční	194 525	228 853	0	228 853	22,6
Osvětlení	Hodnocená	42 637	42 637	0	42 637	4,2
	Referenční	42 978	42 978	0	42 978	4,3

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Elektřina ze sítě	42 637	3,2	3,0	136 439	127 912
Soustava CZT>80%	1 333 555	1,1	0,1	1 466 910	133 355
Celkem	1 376 192	x	x	1 603 350	261 267

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	1 751 803,8	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		1 376 192,1		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	173,4		
(9)	Hodnocená budova		136,2		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	2 008 643,1	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		261 267,3		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	198,8		
(13)	Hodnocená budova		25,9		


g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	1 603 349,6
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	1 342 082,3
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	83,7

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.023631 - Miroslav Pokorný - Turnov
Zakázka: PENB Pezinská 848-851 2014Průkaz 2013 v.3.4.4 © PROTECH spol. s r.o.
Datum tisku: 27.11.2014
Archiv: Pokorný Eling**Závěrečné hodnocení energetického specialisty**

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Miroslav Pokorný
Číslo oprávnění MPO	130
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	14.11.2014
---------------------------	------------

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Pezinská , 848 - 851**

PSČ, místo: **293 01 Mladá Boleslav**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **7898,22 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,30 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **10105,00 m²**

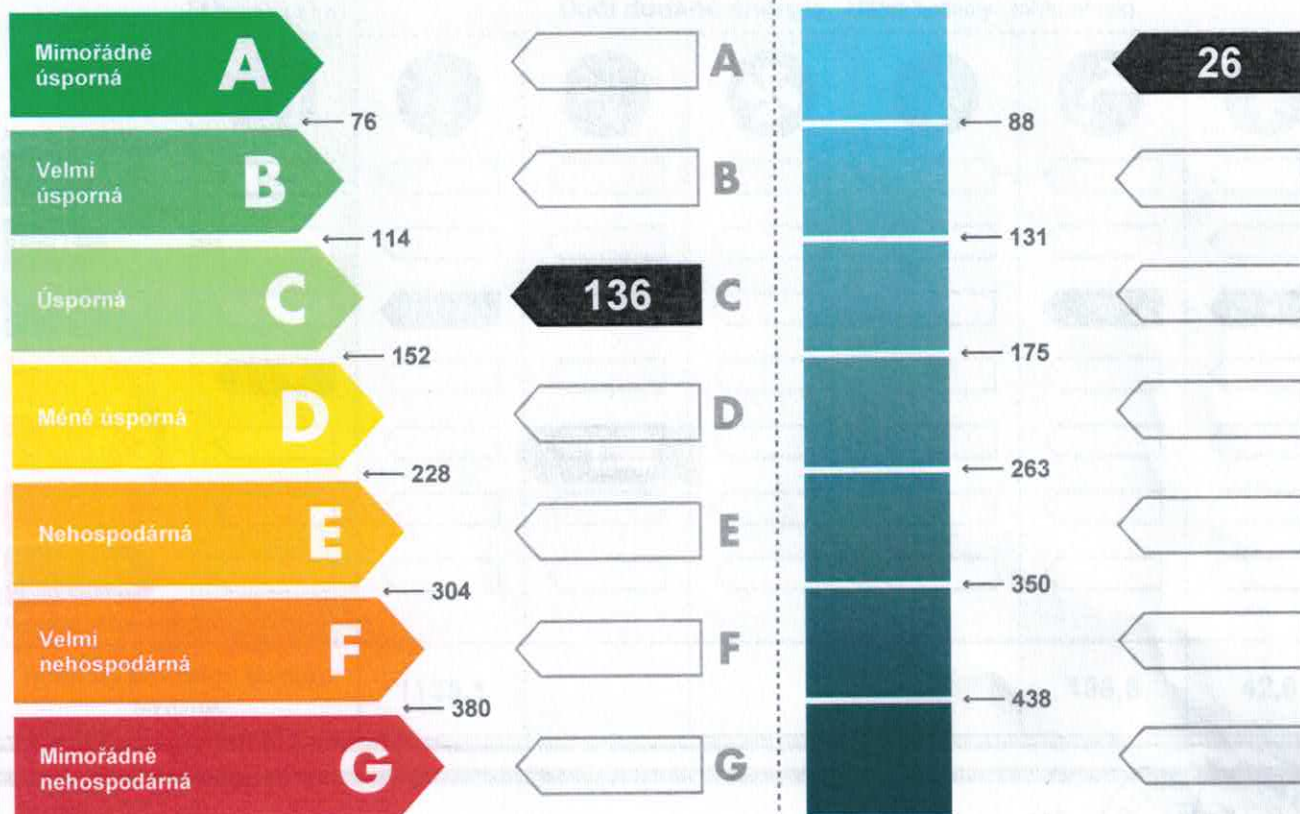


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

1376,2

261,3

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

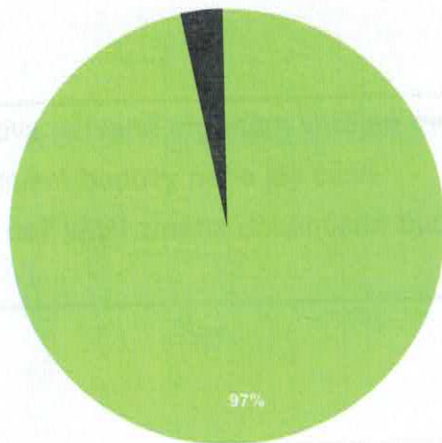
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input checked="" type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Soustava CZT > 80% - 1333,6
■ Elektřina ze sítě - 42,6

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)
Mimořádně úsporná							
A	Dop.						
B							
C		112				20	4
D	0,78						
E							
F							
G							
Mimořádně neúsporná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		1135,1				198,5	42,6

Zpracovatel: Miroslav Pokorný

Kontakt: 602171070

Osvědčení č.: 130

Vyhotoveno dne: 14.11.2014

Podpis:

