PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: 1. máje 759

PSČ, místo: 38241 Kaplice

Typ budovy: Bytový dům

Plocha obálky budovy: 1486,5 m^2

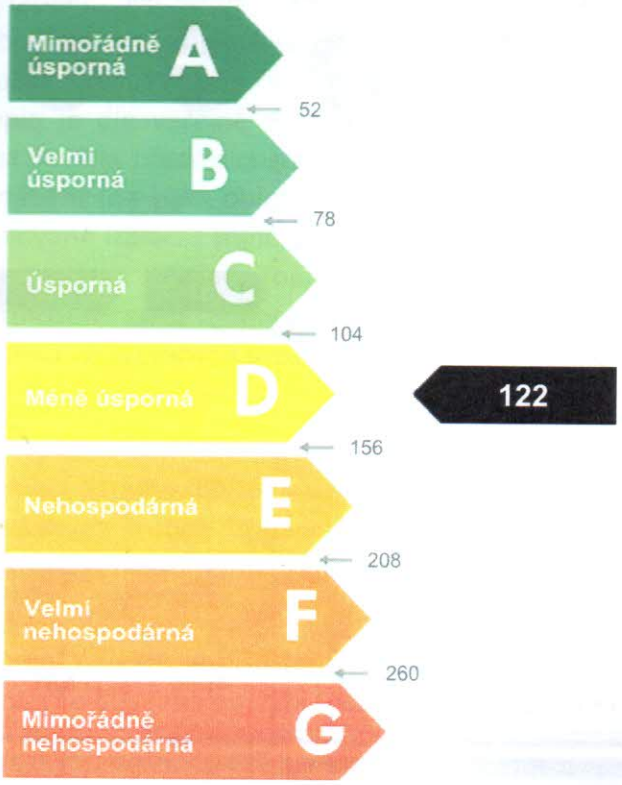
Objemový faktor tvaru A/V: 0,34 m^2/m^3

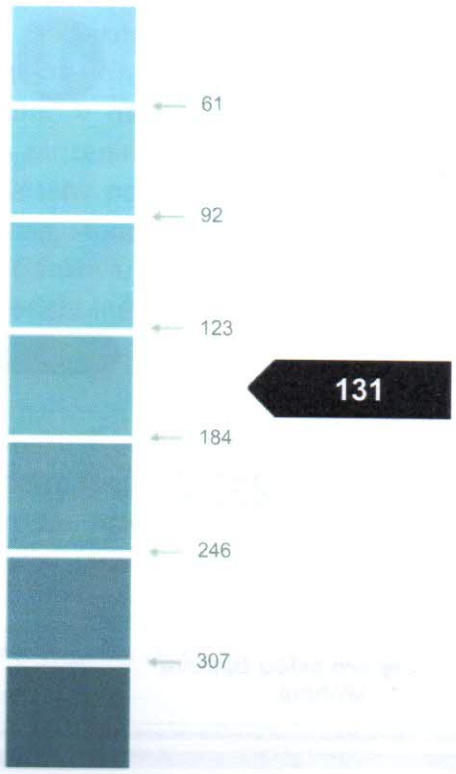
Energeticky vztažná plocha: 1505,5 m^2



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie (Energie na vstupu do budovy)	Neobnovitelná primární energie (Vliv provozu budovy na životní prostředí)
Měrné hodnoty kWh/(m^2·rok)	





Hodnoty pro ce ou budovu MWh/rok	183,600	197,164

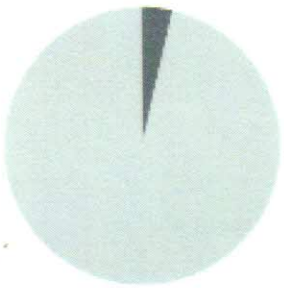
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☐
Střechu:	☐
Podlahu:	☐
Vytápění:	☐
Chlazení/klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné:	☐

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na enegetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení

PODÍL ENERGONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



Elektřina ze sítě: 6,8
Dálkové teplo: 176,8

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m²·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m²·rok)	
A							
B							
C						32	4
D		86					
E							
F	0,93						
G							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		128,83				48,86	5,91

Zpracovatel: Ing. Jiří Štěrba
Kontakt: Zahradní 370 Hrdějovice 37361
info@jiristerba.cz / 608 824 718

Osvědčení č.: 0941
Vyhotoveno dne: 15. 1. 2015
Podpis:

Ing. JIŘÍ ŠTĚRBA
zapsán do seznamu energetických specialistů pod číslem
0941
energetický specialista

III. Předmět převodu

1) Předmětem převodu podle této smlouvy je družstevní byt č. **759 / 6 v 1. patře** domu dle článku II. této smlouvy:

a) pokoj	20,60 m2	e) jídelna	6,55 m2	i) předsíň	5,17 m2
b) pokoj	12,32 m2	f) koupelna	2,56 m2	j) loggie	4,29 m2
c) pokoj	12,32 m2	g) WC	0,97 m2		
d) kuchyň	4,50 m2	h) hala	7,92 m2		

Plocha loggie se do podlahové plochy bytu nezapočítává.

Vybavení jednotky:

a) kuchyňská linka	1 ks	f) infrazářič	1 ks	k) šatní skříň	3 ks
b) sporák	1 ks	g) míchací baterie	2 ks	l) spížní skříň	1 ks
c) vana	1 ks	h) topná tělesa	4 ks	m) digestoř	1 ks
d) umyvadlo	1 ks	i) listovní schránka	1 ks	n) osvětlov. tělesa	5 ks
e)WC mísa s nádrží	1 ks	j) zvonek,domácí telefon	1 ks		

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod., kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů), dále i vodoměry na TV a SV. K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken. K vlastnictví jednotky č. **759 / 6** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti: **7291 / 109720** na společných částech budovy. Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na

společných částech domu je 72,91 m2.
Předmět převodu je ohraničen:
a) Vstupními dveřmi do bytu; b) hlavními uzavíracími ventily přívodu studené vody a elektrickými jističi pro byt;
c) vnitřními plochami stěnových plášťů včetně oken a zábradlí loggií a vnitřních stavebních konstrukcí, které ohraničují jednotku.