

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	České Budějovice	Část obce:	
Ulice:	Neplachova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	813, 814, 815, 816
Katastrální území:	České Budějovice 3 (622052)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2519	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1953	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o zděný bytový dům o třech obytných podlažích, v částečně zapuštěném suterénu se nacházejí technické a skladovací prostory. Objekt má čtyři hlavní vchody. Celkem je v objektu 24 bytových jednotek. Dispozice a fasády obytných podlaží jsou osově symetrické podle příčné středové osy objektu. Obvodové zdi jsou provedeny z cihel tl. 450 mm, v místě výklenků pouze 300 mm. Vnitřní nenosné stěny jsou cihelné. Stropní konstrukce v obytných místnostech je z panelů, v suterénu jsou stropy tvořeny ze železobetonových nosníků tvaru I a železobetonových desek PZD. Konstrukce krovu je klasická dřevěná konstrukce ležaté stolice. Zastřešení provedeno valbovou střechou. Obvodové stěny jsou zatepleny pomocí EPS tl. 80 mm a strop k nevytápěné půdě je zateplen pomocí minerální vlny tl. 140 mm. Otvorové výplně jsou plastové s tepelněizolačními dvojskly.

Stručný popis technických systémů:

Zdrojem tepla na vytápění je CZT (Teplárna České Budějovice a.s.). Pouze 2 bytové jednotky jsou vytápěny elektrickými přímotopy. Příprava TUV je řešena pomocí el. boilerů, pouze jedna bytová jednotka má plynový průtokový ohřivač.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	5 856,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 640,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,45
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1 930,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	13,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytový dům	2.BD - obytné prostory	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	1 930,8
NZ2	Tech. podlaží	Obecný nevytápěný prostor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-
NZ3	Půdní prostor	Obecný nevytápěný prostor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	6,0%	---	---	---	22,4%	5,1%	---	33,5%
	16.6	---	---	---	61.4	13.9	---	91.9
účinná SZTE – OZE≤80%	65,4%	---	---	---	---	---	---	65,4%
	180	---	---	---	---	---	---	180
zemní plyn	---	---	---	---	1,1%	---	---	1,1%
	---	---	---	---	3.01	---	---	3.01

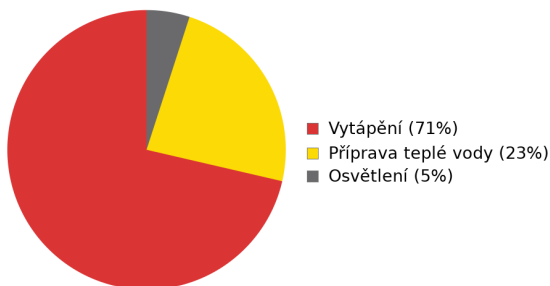
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	71,5%	---	---	---	23,5%	5,1%	---	100,0%
kWh/m ² rok	101,6	---	---	---	33,3	7,2	---	142,2
MWh/rok	196	---	---	---	64.4	13.9	---	274

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

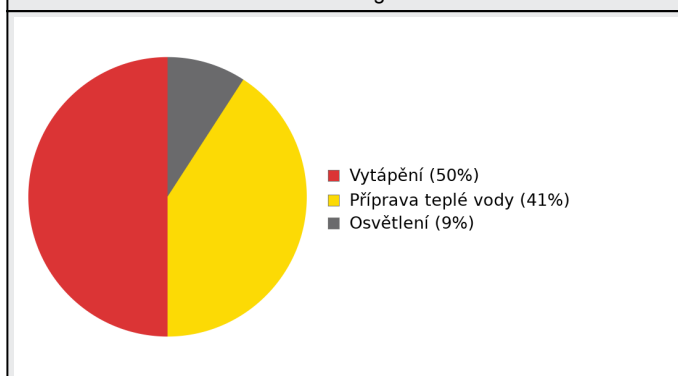
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	10,8%	---	---	---	40,1%	9,1%	---	60,0%
		34,8	---	---	---	129	29,2	---	193
účinná SZTE – OZE≤80%	0,7	39,1%	---	---	---	---	---	---	39,1%
		126	---	---	---	---	---	---	126
zemní plyn	1,0	---	---	---	---	0,9%	---	---	0,9%
		---	---	---	---	3,01	---	---	3,01

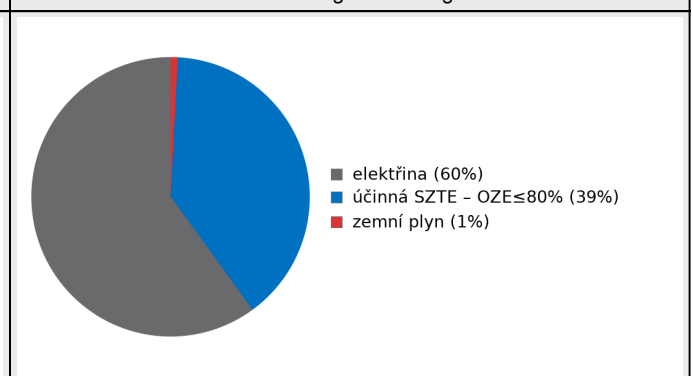
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	49,9%	---	---	---	41,0%	9,1%	---	100,0%
kWh/m ² rok	83,1	---	---	---	68,3	15,1	---	166,6
MWh/rok	161	---	---	---	132	29,2	---	322

Podíl dodané energie dle účelu

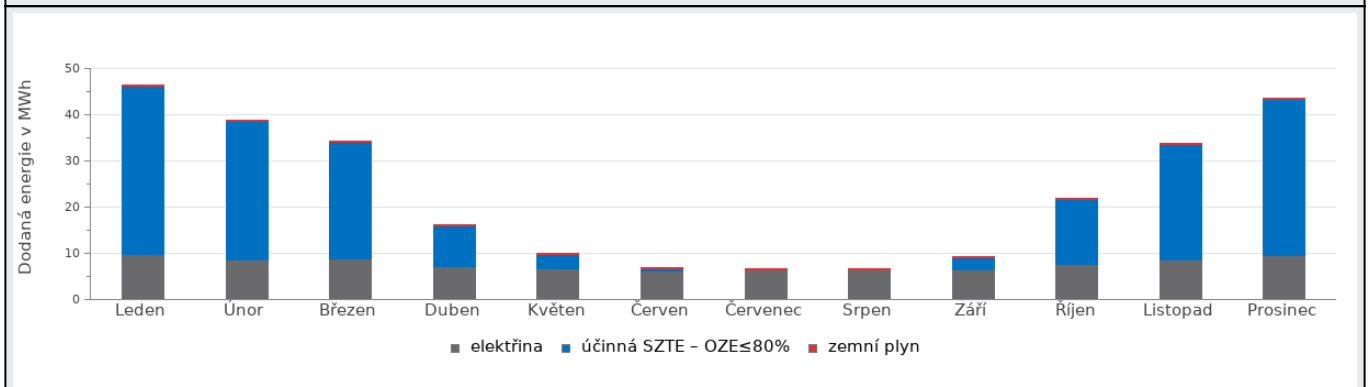


Podíl dodané energie dle energonositele

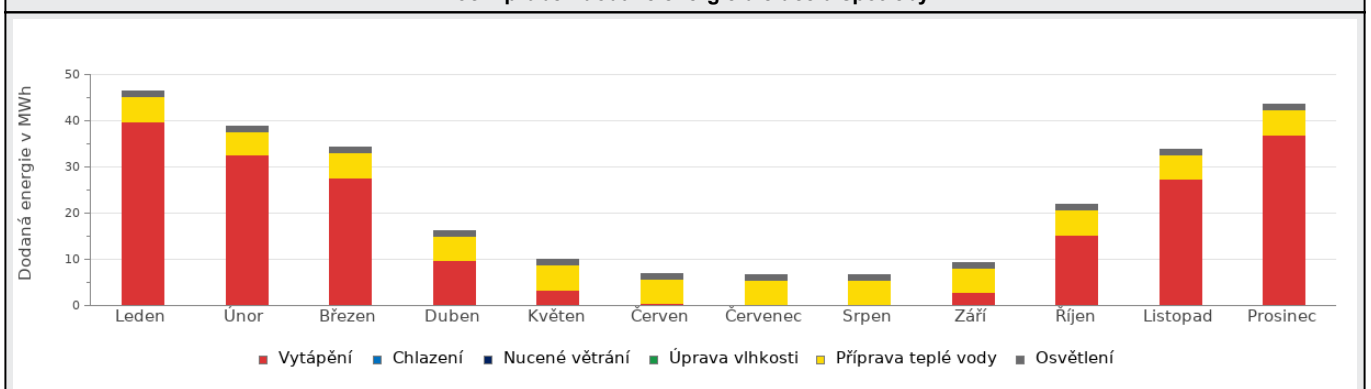


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	46.5	38.7	34.2	16.2	9.98	6.95	6.65	6.70	9.27	21.8	33.8	43.6
elektrina	9.73	8.52	8.73	7.03	6.69	6.23	6.40	6.40	6.44	7.70	8.50	9.50
účinná SZTE – OZE≤80%	36.5	29.9	25.3	8.93	3.04	0.47	0.00	0.04	2.59	13.9	25.1	33.9
zemní plyn	0.26	0.23	0.26	0.25	0.26	0.25	0.26	0.26	0.25	0.26	0.25	0.26

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	46.5	38.7	34.2	16.2	9.98	6.95	6.65	6.70	9.27	21.8	33.8	43.6
Vytápění	39.8	32.7	27.6	9.77	3.33	0.52	0.00	0.05	2.84	15.2	27.4	37.0
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	5.47	4.94	5.47	5.29	5.47	5.29	5.47	5.47	5.29	5.47	5.29	5.47
Osvětlení	1.18	1.07	1.18	1.15	1.18	1.14	1.18	1.18	1.15	1.18	1.14	1.19

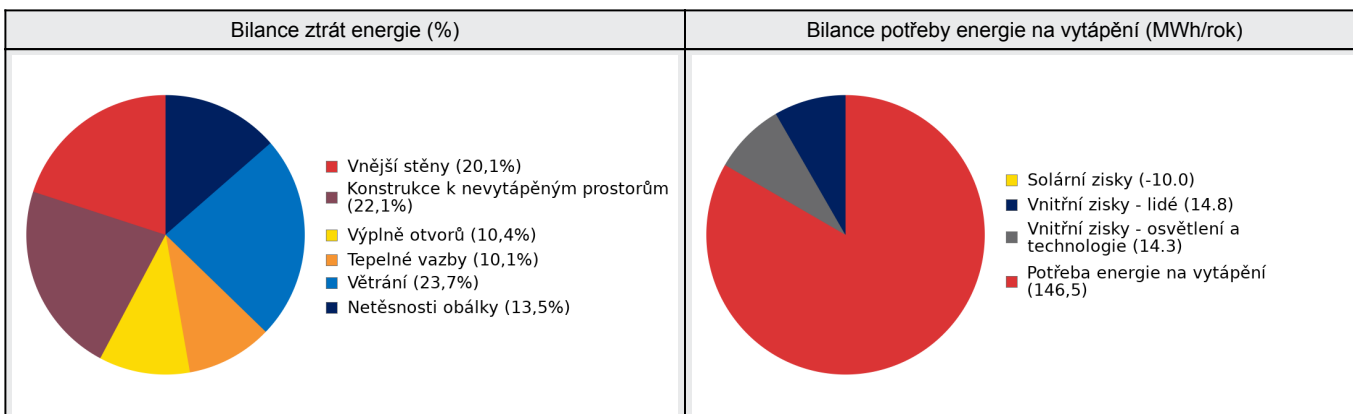
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	104	Solární zisky	MWh/rok	-10.0
Větrání		39.2	Vnitřní zisky - lidé		14.8
Netěsnosti obálky - infiltrace		22.4	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		14.3
Celkem		166	Celkem		19.1

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	146,5	kWh/m ² .rok	75,9
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					Θ_i	---	A_j	
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				1 175,4				
STN-1	J obvodová stěna (štit) (Z1)	20	EXT	85,9	0,384	0,30	0,30	128%
STN-2	S obvodová stěna (štit) (Z1)	20	EXT	91,0	0,384	0,30	0,30	128%
STN-3	V obvodová stěna (průčelí) (Z1)	20	EXT	494,7	0,384	0,30	0,30	128%
STN-4	Z obvodová stěna (průčelí) (Z1)	20	EXT	442,0	0,384	0,30	0,30	128%
STN-5	Z obvodová stěna 300 (průčelí) (Z1)	20	EXT	61,8	0,409	0,30	0,30	136%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				1 287,2				
PDL-7	Podlaha k suterénu (Z1-Z2)	20	NZ2	643,6	1,059	0,60	0,60	177%
STR-9	Strop k nevyt. půdě (Z1-Z3)	20	NZ3	643,6	0,269	0,30	0,30	90%

VÝPLNĚ OTVORŮ				178,0				
VYP-14	J okno (Z1)	20	EXT	5,1	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-15	V okno (Z1)	20	EXT	91,0	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-16	Z okno (Z1)	20	EXT	73,1	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-17	Z dveře (Z1)	20	EXT	8,8	1,700	1,70	1,70	100%

TEPELNÉ VAZBY								
<i>Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.</i>								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,100	---	0,020	500%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							Potřeba energie na vytápění
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	
					kW	MWh/rok			
CZT-1	CZT	---	účinná SZTE – OZE≤80%	180	98	---	87%	88%	92%
									135
K-2	El. přímotopy	-	elektřina	16.1	95	---	87%	88%	8%
									11.7

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							Potřeba energie ohřev teplé vody
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	
					kW	MWh			
K-3	El. patrona v boileru	46	elektřina	61.2	98	---	TVsys 1: 88,4	883,01	96,0
									59.9
K-4	Plynový průtokový ohříváč	0	zemní plyn	3.01	83	---	TVsys 1: 88,4	36,79	4,0
									2.50

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
Z1 (L1)	Svítilna	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	1 544,64	41	1,70	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	<p>Stěny</p> <p>OP_s-1 - Doporučujeme zateplení obvodových stěn tepelnou izolací tak, aby celková tloušťka byla 200 mm.</p> <p>Okna, dveře, popř. LOP:</p> <p>OP_s-1 - Doporučujeme výměnu otvorových výplní za nové s tepelněizolačními trojskly.</p> <p>Střechy a stropy:</p> <p>OP_s-1 - Doporučujeme doplnění tepelné izolace do stropu k nevyt. půdnímu prostoru na celkovou tloušťku 300 mm.</p> <p>Podlahy:</p> <p>OP_s-1 - Doporučujeme zateplení podlahy k suterénu pomocí minerální vlny tl. 120 mm.</p>
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Doporučujeme instalaci FVE panelů o celkovém výkonu 30 kWp.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Není zde nic doporučeno.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je napojen na CZT.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Není zde nic doporučeno.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření				
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	101,59	142,17	166,60	
	196	274	322	
Soubor navržených opatření	63,74	91,56	99,86	
	123	177	193	
Dosažená úspora energie	37,85	50,61	66,74	-
	73.1	97.7	129	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Bytový dům (obytná zóna)	1 930,8	62,0	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVOY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,53	0,41	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				142,17	130,64	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				166,60	136,16	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.7 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Roman Šubrt	Číslo oprávnění:	0267
Telefon:	777 196 154	E-mail:	roman@e-c.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	751581.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	23.07.2025		
Platnost průkazu do:	23.07.2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Neplachova, 813, 814, 815, 816
PSC, místo: 37004, České Budějovice
K.ú., parcelní č.: České Budějovice 3 (622052), 2519
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 1931 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



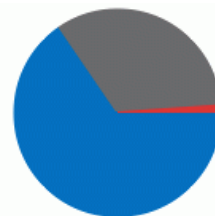
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ účinná SZTE – OZE ≤ 80%: 179.6
■ elektřina: 91.9
■ zemní plyn: 3



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.53 W/(m ² ·K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	75.9 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	142 kWh/(m²·rok)	D
	Vytápění	102 kWh/(m ² ·rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	33.3 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	7.21 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Roman Šubrt
Osvědčení č.: 0267
Kontakt: roman@e-c.cz

Ev. č. průkazu: 751581.0
Vyhотовeno dne: 23.07.2025
Podpis: