



STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue.cz
www.sue.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb.



Bytový dům

Josefa Suka 258/5-269/27 (bl. 509)

Most

Zpracoval:

Ing. Tomáš Novák – energetický specialista; osvědčení č. 1590

Datum zpracování:

Únor 2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Most	Část obce:	Most
Ulice:	Josefa Suka	Č.p. / č. or. (č.ev.)	258-269
Katastrální území:	Most II (699594)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	6640	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	—	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Předmětem PENBu je bytový dům na adrese ul. Josefa Suka, č.p. 258-269, Most. Bytový dům je postaven v konstrukčním systému TO8B-sekce 805, systém je stěnový příčný s celostěnovými vrstvenými železobetonovými štítovými dílci obvodového pláště. Bytový dům je osmipodlažní s technickým podlažím pro vedení instalací. Konstrukce na obálce budovy jsou zateplené, vyjma podlahy 1.NP do technického podlaží. Výplně otvorů tvoří plastová okna a dveře s izolačním zasklením. Zastřešení je provedeno plochou dvouplášťovou střešou.

Stručný popis technických systémů:

Budova je napojena na SZTE lokálního distributora tepla. Osvětlení je smíšené. V celé budově je zajištěna přirozená výměna vzduchu

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m³	60 749,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m²	14 746,0
Objemový faktor tvaru budovy	m²/m³	0,24
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m²	21 696,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	44,9

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Byty	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	18 231,5
Z2	Chodby a schodiště	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	3 317,8
Z3	Komerční prostor	Komerční prostor	☒	☐	20	147,0

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,3%	---	---	---	0,0%	8,5%	---	8,8%
	4.83	---	---	---	0.22	158.0	---	163.0
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	66,2%	---	---	---	25,0%	---	---	91,2%
	1227.1	---	---	---	462.4	---	---	1689.5

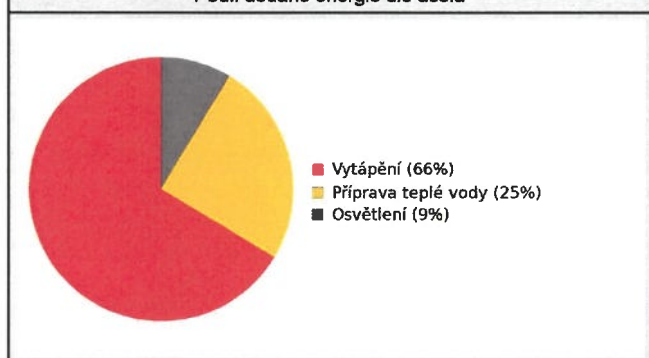
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

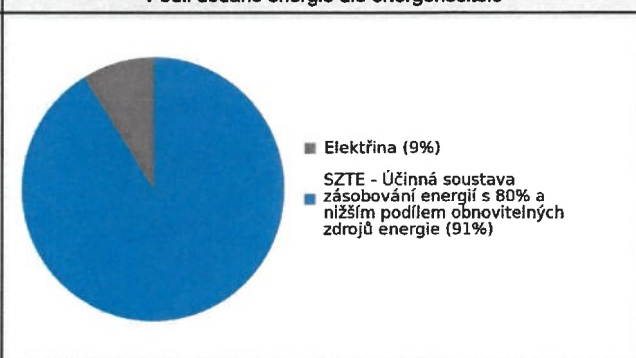
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	66,5%	---	---	---	25,0%	8,5%	---	100,0%
kWh/m²rok	56,8	---	---	---	21,3	7,3	---	85,4
MWh/rok	1231.9	---	---	---	462.6	158.0	---	1852.5

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

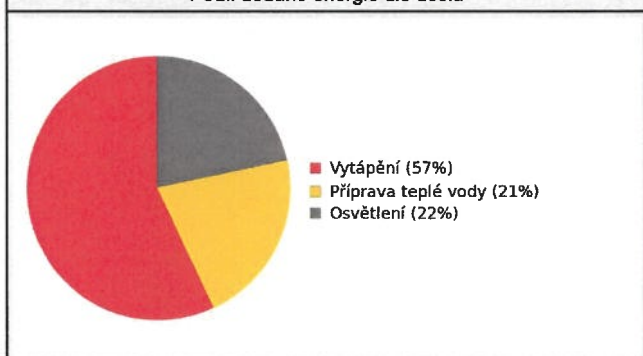
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,7%	—	—	—	0,0%	21,8%	—	22,5%
		10.1	—	—	—	0.46	331.8	—	342.4
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	0,7	56,3%	—	—	—	21,2%	—	—	77,5%
		859.0	—	—	—	323.7	—	—	1182.6

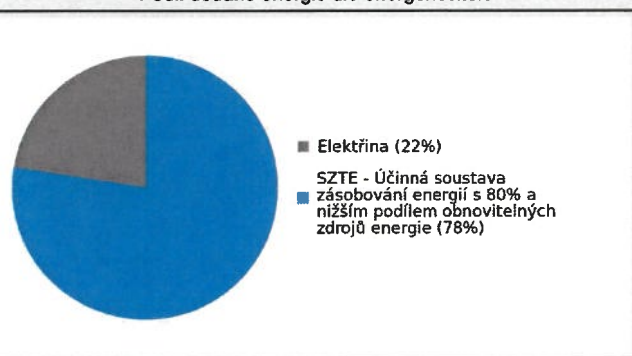
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	57,0%	—	—	—	—	21,3%	21,8%	—	100,0%
kWh/m²rok	40,1	—	—	—	—	14,9	15,3	—	70,3
MWh/rok	869.1	—	—	—	—	324.1	331.8	—	1525.1

Podíl dodané energie dle účelu

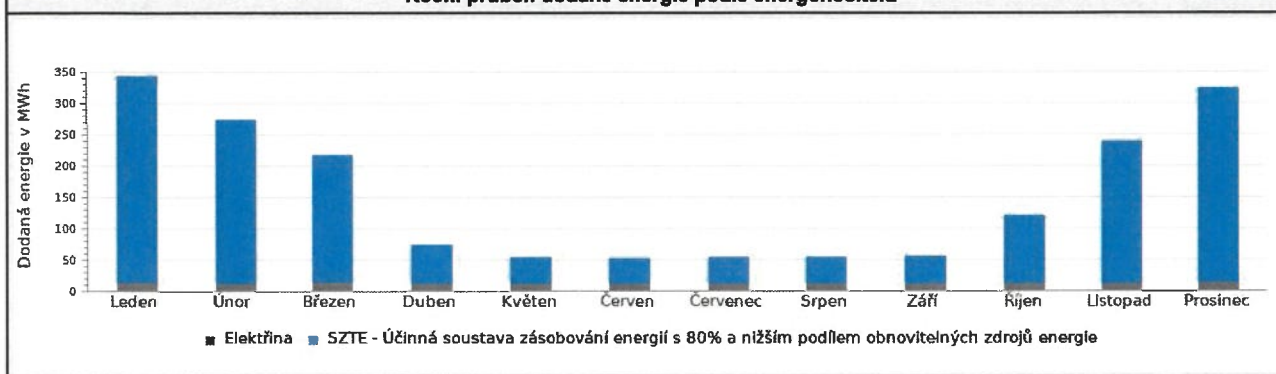


Podíl dodané energie dle energonositele

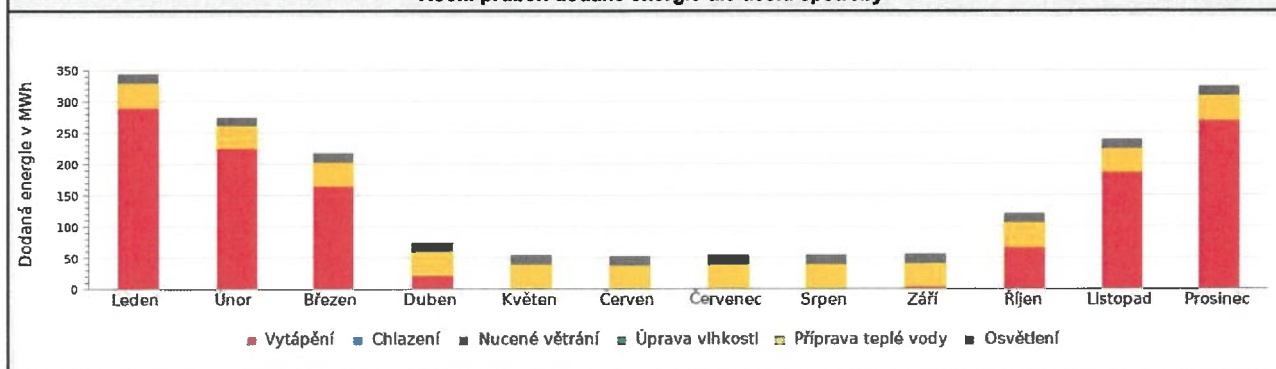


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	343	273	217	73.2	53.0	51.0	52.7	52.7	54.4	120	238	324
Elektřina	14.2	12.8	14.2	13.2	13.5	13.0	13.5	13.4	13.1	14.0	13.7	14.3
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	329	260	203	59.9	39.4	38.0	39.3	39.3	41.3	106	224	309

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	343	273	217	73.2	53.0	51.0	52.7	52.7	54.4	120	238	324
Vytápění	290	226	165	22.2	0.25	0.003	0.00	0.00	3.37	67.3	187	271
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	39.3	35.5	39.3	38.0	39.3	38.0	39.3	39.3	38.0	39.3	38.0	39.3
Osvětlení	13.4	12.1	13.4	13.0	13.4	13.0	13.4	13.4	13.0	13.4	13.0	13.4

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

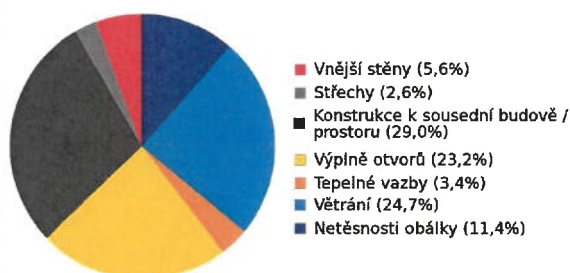
E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

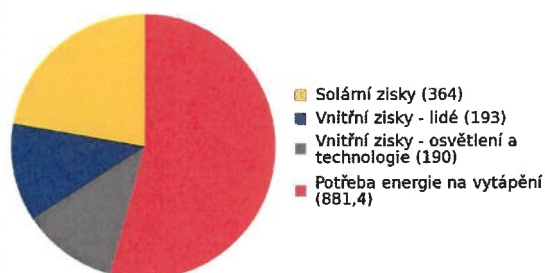
ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	1039	Solární zisky	MWh/rok	364
Větrání		403	Vnitřní zisky - lidé		193
Netěsnosti obálky - infiltrace		186	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		190
Celkem		1628	Celkem		747

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	881,4	kWh/m².rok	40,6
-----------------------------	---------	-------	------------	------

Bilance ztrát energie (%)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	—	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	—	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				5 133,7				
STN-1	SO2 SZ (Z1)	20	EXT	436,0	0,300	0,30	0,30	100%
STN-2	SO2 JV (Z1)	20	EXT	437,9	0,300	0,30	0,30	100%
STN-3	SO1 SV (Z1)	20	EXT	2 020,5	0,240	0,30	0,30	80%
STN-4	SO1 JZ (Z1)	20	EXT	1 383,4	0,240	0,30	0,30	80%
STN-7	SO1 SV Z2 (Z2)	16	EXT	755,5	0,240	0,40	0,40	60%
STN-8	SO1 JZ Z2 (Z2)	16	EXT	63,9	0,240	0,40	0,40	60%
STN-11	SO1 SV Z3 (Z3)	20	EXT	24,3	0,240	0,30	0,30	80%
STN-12	SO1 JZ Z3 (Z3)	20	EXT	12,3	0,240	0,30	0,30	80%

STŘECHY				2 712,1				
STR-6	SCH (Z1)	20	EXT	2 362,0	0,220	0,24	0,24	92%
STR-10	SCH Z2 (Z2)	16	EXT	350,1	0,220	0,32	0,32	69%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				2 713,4				
PDL-5	PDL (Z1)	20	SOUS	1 697,8	1,800	0,30	0,30	600%
PDL-9	PDL Z2 (Z2)	16	SOUS	868,6	1,800	0,40	0,40	450%
PDL-13	PDL Z3 (Z3)	20	SOUS	147,0	1,800	0,30	0,30	600%

VÝPLNĚ OTVORŮ				4 186,8				
VYP-14	OZ1 SZ (Z1)	20	EXT	30,7	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-15	OZ1 JV (Z1)	20	EXT	28,8	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-16	OZ2 SV (Z1)	20	EXT	72,0	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-17	OZ3 SV (Z1)	20	EXT	38,4	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-18	OZ4 SV (Z1)	20	EXT	786,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-19	OZ1 SV (Z1)	20	EXT	153,6	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-20	OZ5 SV (Z1)	20	EXT	151,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-21	OZ6 SV (Z1)	20	EXT	61,4	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-22	OZ5 JZ (Z1)	20	EXT	148,1	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-23	OZ7 JZ (Z1)	20	EXT	107,5	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-24	OZ6 JZ (Z1)	20	EXT	629,8	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-25	OZ2 JZ (Z1)	20	EXT	697,0	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-26	OZ3 JZ (Z1)	20	EXT	187,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-27	OZ8 JZ (Z1)	20	EXT	130,6	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-28	DO1 SV Z2 (Z2)	16	EXT	25,2	1,600	2,30	1,90	84%
VYP-29	OZ9 SV Z2 (Z2)	16	EXT	92,9	1,300	2,00	1,90	68%

VYP-30	OZ10 SV Z2 (Z2)	16	EXT	685,4	1,300	2,00	1,90	68%
VYP-31	DO1 JZ Z2 (Z2)	16	EXT	25,2	1,600	2,30	1,90	84%
VYP-32	OZ11 JZ Z2 (Z2)	16	EXT	105,8	1,300	2,00	1,90	68%
VYP-33	DO1 SV Z3 (Z3)	20	EXT	2,1	1,600	1,70	1,50	107%
VYP-34	DO2 SV Z3 (Z3)	20	EXT	1,9	1,600	1,70	1,50	107%
VYP-35	OZ12 SV Z3 (Z3)	20	EXT	4,8	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-36	DO1 JZ Z3 (Z3)	20	EXT	4,2	1,600	1,70	1,50	107%
VYP-37	OZ9 JZ Z3 (Z3)	20	EXT	7,7	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-38	OZ11 JZ Z3 (Z3)	20	EXT	8,8	1,300	1,50	1,50	87%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		—	0,050	—	0,020	250%
--------------------------------------	--	---	-------	---	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	—	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	1227	96	—	Z1: 85% Z2: 85% Z3: 85%	Z1: 88% Z2: 88% Z3: 88%	100,0% 881

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	—	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	—	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	462	96	—	TVsys 1: 95,3	7 051,80	100,0 444

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		—	m²	lux	—	—	—	—
Z1 (L1)	Byty	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	17 168,46	41	1,70	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Chodby a schodiště	LED - bez uvedení měrného výkonu	3 086,06	42	0,86	0,80	1,00	1,00
Z3 (L1)	Komerční prostor	kompaktní zářivka	138,30	225	1,50	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Podlahy: OP _s -1 - Zateplení podlahy 1.NP Zateplení podlahy 1.NP; výsledná hodnota součinitele prostupu tepla 0,2 W/m2K.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Byla posouzena instalace FVE o výkonu 120 kWp, orientace jih, sklon 30°.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Instalace KVET není s ohledem na výši a poměr spotřeb tepla a elektřiny během jednotlivých měsíců v roce vhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Budova je napojena na SZTE.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace TČ je technicky proveditelná, ale vzhledem k cenám energií je ekonomická proveditelnost hodnocena negativně.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Pouze pro účely splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. §8, odst.2 písm. b) jsou navrhována následující opatření ke snížení energetické náročnosti budovy: - Instalace FVE o výkonu 120 kWp, orientace jih, sklon 30°. - Zateplení podlahy 1.NP; výsledná hodnota součinitele prostupu tepla 0,2 W/m2K.			Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	58,17	85,39	70,29	
	1262	1853	1525	
Soubor navržených opatření	48,49	71,86	49,27	
	1052	1559	1069	
Dosažená úspora energie	9,68	13,53	21,02	-
	210	293	456	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Byty (obytná zóna)	18 231,5	38,9	3
	Z2 - Chodby a schodiště (obytná zóna)	3 317,8		3
	Z3 - Komerční prostor (ostatní zóna)	147,0		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÍ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	—	—	—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÍ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	—	—	—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,71	0,64	—
---	---------------------	-------------------	--	------	------	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		85,39	85,48	—
------------------------	-------------------------	-------------------	--	-------	-------	---

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		70,29	92,38	—
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	-------	-------	---

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT* - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.2 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Novák	Číslo oprávnění:	1590
Telefon:	476104180	E-mail:	info@sue.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	822018.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	25.02.2026		
Platnost průkazu do:	25.02.2036		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

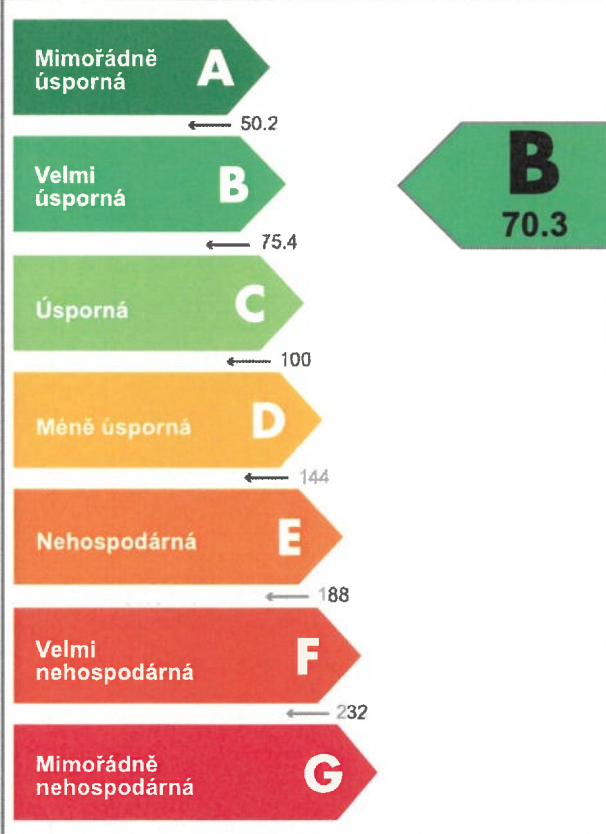
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Josefa Suka, 258-269
PSČ, místo: 43401, Most
K.ú., parcelní č.: Most II (699594), 6640
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 21696 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



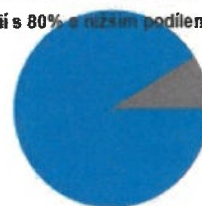
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a různým podílem c
Elektřina: 163



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.71 W/(m ² ·K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	40.6 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	85.4 kWh/(m ² ·rok)	D
	Vytápění	56.8 kWh/(m ² ·rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	21.3 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	7.28 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Tomáš Novák
Osvědčení č.: 1590
Kontakt: info@sue.cz

Ev. č. průkazu: 822018.0
Vyhотовeno dne: 25.02.2026
Podpis:

