



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

zpracovaný podle Vyhl. MPO č. 78/2013 Sb.



OBJEKTU BYTOVÉHO DOMU, RABASOVA 3198/6, 400 11 ÚSTÍ NAD LABEM



Zpracoval:	Ing. Václav Rybář – č. opr. 0221	
Datum zpracování:	listopad 2015	

ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
ČEZ Teplárenská, a.s., je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17910
IČ 27309941, DIČ CZ 27309941



ČEZ Teplárenská, a.s.
Bezručova 2212/30
251 01 Říčany
IČ: 273 09 941
(23)

Základní popis objektu

Stavba:

Objekt Rabasova 3198/6 je proveden v konstrukčním systému T06 BU projekční varianta z osmdesátých let, systém je stěnový příčný s celostěnovými vrstvenými železobetonovými dílci obvodového pláště.

Půdorysný rozměr objektu je 16,30 m x 22,03 m, výška objektu od podlahy I. NP na úroveň atiky je 23,30 m. BD je proveden jako jedno vchodový, má osm nadzemních a jedno částečně podzemní podlaží. V BD je umístěna centrální chodba včetně komunikačních prostor (centrální schodiště). V posledním NP jsou v prostoru chodby umístěny výlezy na střechu. Z prostoru bytů je možný přístup na lodžie. Před revitalizací budovy byla střecha dvouplášťová plochá s tepelnou izolací z minerální vaty. Při revitalizaci budovy došlo k dodatečnému zateplení minerální vatou tl. 180 mm. Nad střechou je provedena nástavba z ocelové konstrukce s krytinou Lindab. Obvodový plášť je tvořen sendvičovými zateplenými panely, v příčném směru ve štítech tl. 290 mm a podélném směru průčelí o tl. 240 mm. Vnitřní tepelné izolace je u obvodových stěn z polystyrenu tl. 80 mm. V minulém období bylo provedeno dodatečné zateplení obvodových stěn fasádním polystyrenem o tl. 100 mm a to v průčelí i ve štítech, sokl PP pak materiálem XPS-R o tl. 80 mm. Uvedené skladby obvodového pláště byly pro potřeby zpracování tohoto PENB doloženy zadavatelem PENB. Otvorové výplně budovy jsou nové plastové, s izolačním sklem.

Energetické hospodářství:

Objekt bytového domu je napojen na sekundární rozvod dodavatele tepla a teplé vody. Přívod je vyveden z předávací stanice dodavatele tepla do I. PP, odkud je na konzolách pod stropem I. PP veden rozvod ÚT pro celý objekt.

Armatury a potrubní rozvody tepla v nevytápěných prostorech auditovaného objektu bytového domu jsou opatřeny izolací, jejíž dimenze odpovídá normám platným v době instalace (minerální vlna s překrytím z plastové folie).

Samostatné měření spotřeby tepla pro potřebu ústředního topení je umístěno na přívodním a zpátečním potrubí na vstupu do objektu.

Regulace parametrů teploty látky je prováděna směšováním ekvitermně podle venkovní teploty ve VS dodavatele tepla. Otopná tělesa v objektu jsou žebrová litinová a jsou osazena termoregulačními ventily s termostatickou hlavicí.

Rozvody TV jsou z plastových trubek opatřených tepelnou izolací z Mirelonu a jsou vedeny na roštech pod stropem I. PP k jednotlivým stoupacím vedením.

Osvětlení společných prostor tvoří zpravidla standardní zářivková ev. žárovková svítidla. V nadzemních podlažích – II. – VIII. NP je zajištěno trvalé osvětlení zářivkami o výkonu 1 x 11 W, v I. NP je ovládání osvětlení zajištěno pohybovými čidly a v I. PP je ruční ovládání.

V objektu nejsou instalována významná vzduchotechnická nebo klimatizační zařízení., pouze odvětrání instalačních jader ovládané ručně bez regulace otáček.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Rabasova 3198/6**

PSC, místo: **400 11 Ústí nad Labem**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2535,25 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,31 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **2801,70 m²**

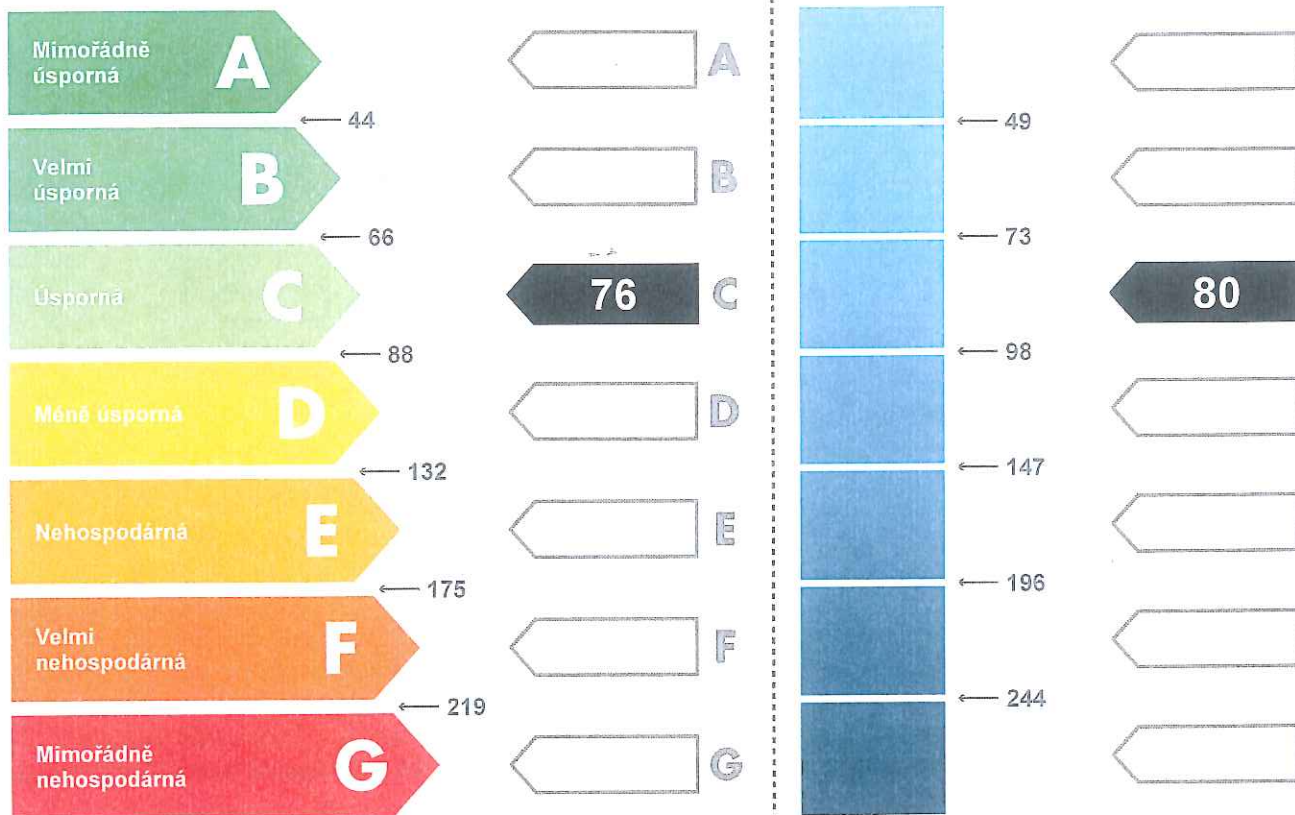


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

211,8

224,8

Handwritten signature