

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Rodinný dům
Havlíčková 1578/16
41201, Litoměřice
katastrální území Litoměřice [685429]
parc. č. 3391



Energetický specialista

Ing. Josef Kastner
Číslo oprávnění: 1512

Evidenční číslo

825624.0

Datum vydání

10.03.2026

Verze dokumentu

První vydání

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Havlíčkova, 1578 / 16
PSČ, místo: 41201, Litoměřice
K.ú., parcelní č.: Litoměřice (685429), 3391
Typ budovy: Rodinný dům
Celková energeticky vztažná plocha: 219 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn: 84.4
■ Elektřina: 5.2



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1.36 W/(m ² ·K)	
	Měrná potřeba tepla na vytápění	232 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	409 kWh/(m ² ·rok)	
	Vytápění	371 kWh/(m ² ·rok)	
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	28.5 kWh/(m ² ·rok)	
	Osvětlení	9.51 kWh/(m ² ·rok)	

Energetický specialista: Ing. Josef Kastner
Osvědčení č.: 1512
Kontakt: j.kastner@seznam.cz



Ev. č. průkazu: 825624.0
Vyhотовeno dne: 10.03.2026
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Litoměřice	Část obce:	
Ulice:	Havlíčkova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	1578/16
Katastrální území:	Litoměřice (685429)	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	3391	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1937	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Pravá polovina dvojdomu, který má dvě nadzemní podlaží, podkroví a podstřešní prostor, dům je podsklepen. Obvodové konstrukce na obálce budovy v původním stavu, obvodové stěny nezateplené, okna dřevěná dvojí, popř. jednoduše zasklená. Vchodové dveře dřevěné prosklené. Strop nad suterénem železobetonový. Dle znaleckého posudku bylo podkroví upraveno v roce 1979.

Stručný popis technických systémů:

Zdrojem tepla pro vytápění je plynový kotel Viadrus G-25. Litinové radiátory bez termostatických hlav. Ohřev teplé vody Ariston S/SGA X 80 EE - stacionární plynový zásobníkový ohřivač vody, v podkroví ohřev teplé vody zajišťuje elektrický ohřivač vody Tatramat EO V 120. Oběhové čerpadlo tříotáčkové Grundfos UPS 25-40. Osvětlení je zajištěno svítilny s manuálním spínáním, rozděleným po jednotlivých místnostech. Objekt je větrán přirozeně okny. Úprava vlhkosti vzduchu a ani chlazení není v objektu navrženo.

Doplňující údaje:

Skladby jednotlivých konstrukcí na hranici obálky budovy byly stanoveny na základě prohlídky, popř. z dostupné projektové dokumentace. U konstrukcí, u kterých nebylo možné z informací a průzkumu určit přesnou skladbu, byly parametry odhadnuty na základě doby výstavby a v té době platných normových požadavků. Dále byl odhadnut vliv tepelných vazeb a stáří domu.

Seznam podkladů:

- (1) Vyhláška 264/2020 (222/2024) Sb. O energetické náročnosti budov
- (2) ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky
- (3) ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov - Část 3: Návrhové hodnoty veličin
- (4) ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov - Část 4: Výpočtové metody
- (5) ČSN 73 0331-1 Energetická náročnost budov-Typické hodnoty pro výpočet,
- (6) ČSN EN ISO 52000-1 Energetická náročnost budov-Základní zásady pro soubor norem ENB, Část 1: Obecný rámec a postupy
- (7) ČSN EN ISO 13 789:2018 - Tepelné chování budov - Měrné tepelné toky prostupem tepla a větráním - Výpočtová metoda
- (8) ČSN EN ISO 52 016-1:2019 - Energetická náročnost budov - Výpočet spotřeby energie na vytápění a chlazení
- (9) ČSN EN ISO 13 370:2019 - Tepelné chování budov - Přenos tepla zeminou - Výpočtová metoda
- (10) Prohlídka a zaměření stavby
- (11) Informace od majitele domu
- (12) Znalecký posudek 529/2003, zpracovaný Janem Moravcem.
- (13) Původní výkresy z roku 1937
- (14) Výkresy podkroví + výkresy jednotlivých podlaží

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	638,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	394,7
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,62
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	219,1
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	14,4

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Byt	Rodinné domy - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	196,4
Z2	Sklep vytápěná místnost	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16	22,7
NZ3	Sklep	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-
NZ4	Podstřešní prostor	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,2%	---	---	---	3,2%	2,3%	---	5,8%
	0.17	---	---	---	2.91	2.08	---	5.17
Zemní plyn	90,5%	---	---	---	3,7%	---	---	94,2%
	81.1	---	---	---	3.33	---	---	84.4

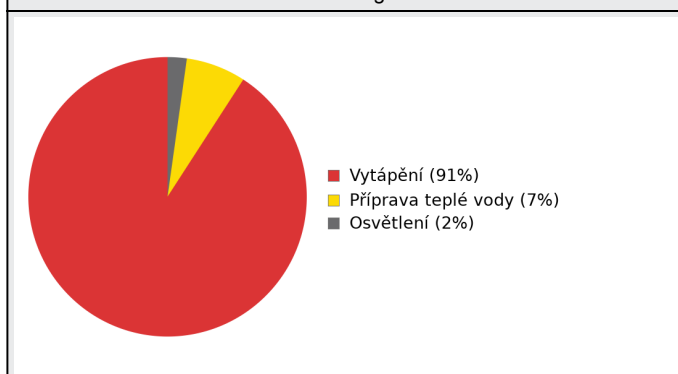
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

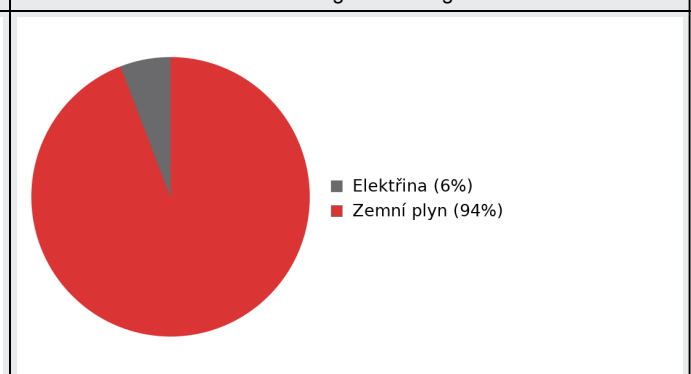
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	90,7%	---	---	---	7,0%	2,3%	---	100,0%
kWh/m ² rok	371,0	---	---	---	28,5	9,5	---	409,0
MWh/rok	81.3	---	---	---	6.24	2.08	---	89.6

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

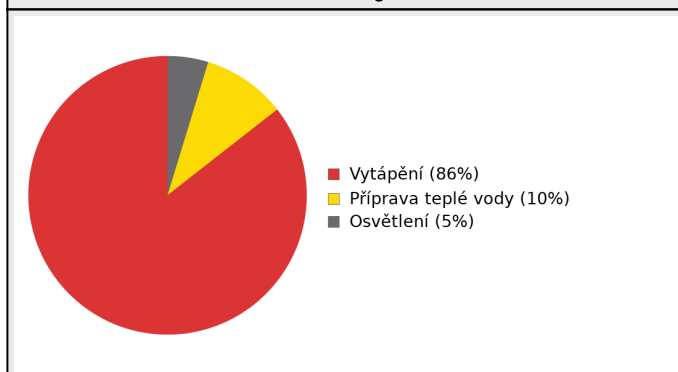
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,4%	---	---	---	6,4%	4,6%	---	11,4%
		0.36	---	---	---	6.11	4.38	---	10.8
Zemní plyn	1,0	85,1%	---	---	---	3,5%	---	---	88,6%
		81.1	---	---	---	3.33	---	---	84.4

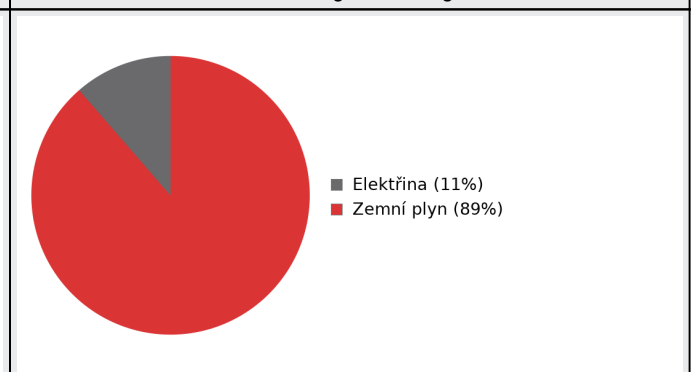
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	85,5%	---	---	---	9,9%	4,6%	---	100,0%
kWh/m ² rok	371,9	---	---	---	43,1	20,0	---	434,9
MWh/rok	81.5	---	---	---	9.44	4.38	---	95.3

Podíl dodané energie dle účelu

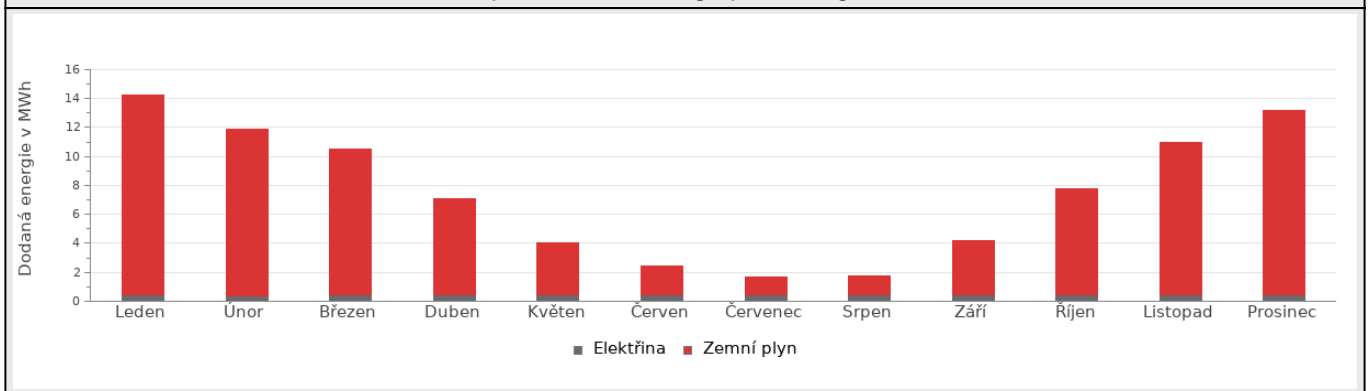


Podíl dodané energie dle energonositele

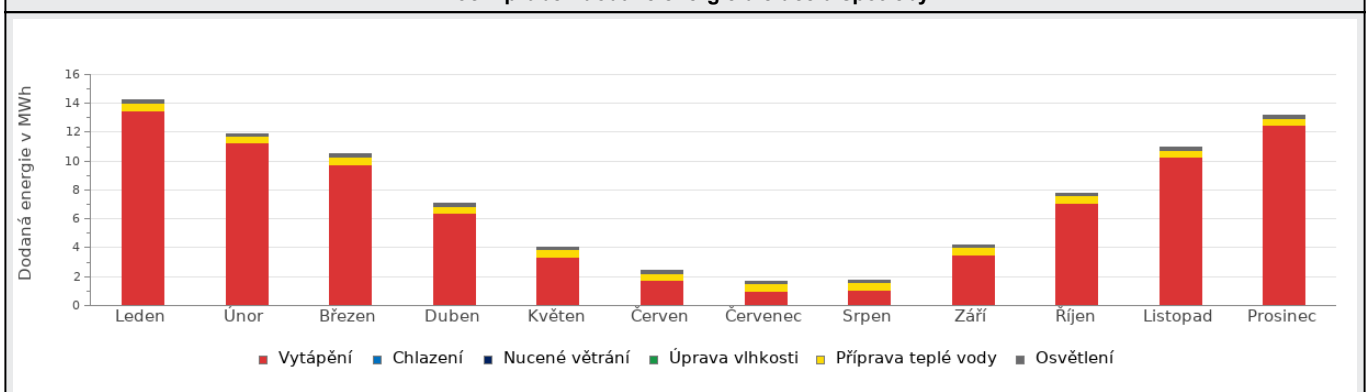


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	14.2	11.9	10.5	7.05	4.03	2.40	1.69	1.74	4.19	7.78	10.9	13.2
Elektřina	0.44	0.40	0.44	0.42	0.44	0.42	0.44	0.44	0.42	0.44	0.42	0.44
Zemní plyn	13.8	11.5	10.1	6.63	3.59	1.98	1.25	1.30	3.76	7.34	10.5	12.7

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	14.2	11.9	10.5	7.05	4.03	2.40	1.69	1.74	4.19	7.78	10.9	13.2
Vytápění	13.5	11.3	9.79	6.37	3.32	1.72	0.98	1.03	3.50	7.07	10.3	12.5
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.53	0.48	0.53	0.51	0.53	0.51	0.53	0.53	0.51	0.53	0.51	0.53
Osvětlení	0.18	0.16	0.18	0.17	0.18	0.17	0.18	0.18	0.17	0.18	0.17	0.18

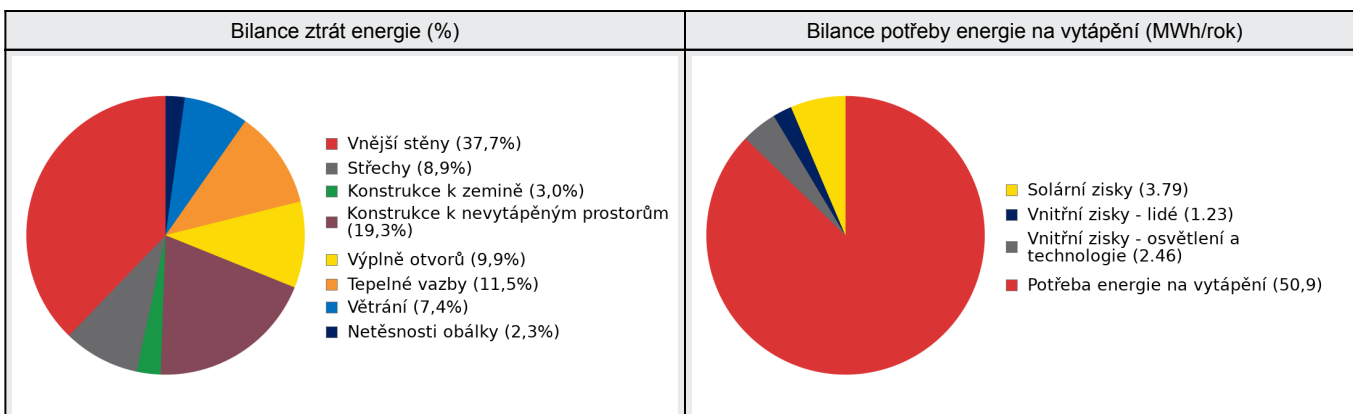
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	52.7	Solární zisky	MWh/rok	3.79
Větrání		4.34	Vnitřní zisky - lidé		1.23
Netěsnosti obálky - infiltrace		1.32	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		2.46
Celkem		58.4	Celkem		7.48

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	50,9	kWh/m ² .rok	232,3
-----------------------------	---------	------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					U_i	U_{Nj}	U_{Rj}	
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				144,6				
STN-1	J-stěna (Z1)	20	EXT	1,2	0,690	0,30	0,30	230%
STN-2	J-stěna (Z1)	20	EXT	4,4	1,800	0,30	0,30	600%
STN-3	J-stěna (Z1)	20	EXT	26,1	1,300	0,30	0,30	433%
STN-4	S-stěna (Z1)	20	EXT	8,0	1,800	0,30	0,30	600%
STN-5	S-stěna (Z1)	20	EXT	1,2	0,690	0,30	0,30	230%
STN-6	S-stěna (Z1)	20	EXT	36,8	1,300	0,30	0,30	433%
STN-7	V-stěna (Z1)	20	EXT	2,0	0,690	0,30	0,30	230%
STN-8	V-stěna (Z1)	20	EXT	57,7	1,800	0,30	0,30	600%
STN-9	V-ST-stěna (Z1)	20	EXT	2,5	1,300	0,30	0,30	433%
STN-10	Z-stěna (Z1)	20	EXT	2,0	0,690	0,30	0,30	230%
STN-23	S-stěna (Z2)	16	EXT	2,8	1,300	0,40	0,40	325%

STŘECHY				55,4				
STR-11	J-střecha (Z1)	20	EXT	7,7	0,940	0,24	0,24	392%
STR-12	S-střecha (Z1)	20	EXT	12,2	0,940	0,24	0,24	392%
STR-13	Střecha (Z1)	20	EXT	9,3	0,850	0,24	0,24	354%
STR-14	V-střecha (Z1)	20	EXT	26,3	0,940	0,24	0,24	392%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				29,0				
PDL(z)-21	Podlaha (Z2)	16	ZEM	22,7	4,000	0,60	0,60	667%
STN(z)-22	Podzemní stěna (Z2)	16	ZEM	6,3	1,400	0,60	0,60	233%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				141,2				
STN-39	Stěna (Z1-Z4)	20	NZ4	13,9	0,700	0,30	0,30	233%
STN-44	Stěna (Z1-Z3)	20	NZ3	2,3	2,600	0,30	0,30	867%
STN-45	Stěna (Z1-Z3)	20	NZ3	6,5	2,100	0,30	0,30	700%
STN-46	Stěna (Z1-Z3)	20	NZ3	9,9	1,500	0,30	0,30	500%
STN-47	Stěna (Z2-Z3)	16	NZ3	20,9	1,200	0,40	0,40	300%
STR-48	Podlaha (Z1-Z3)	20	NZ3	11,0	3,600	0,30	0,30	1 200%
STR-49	Strop (Z1-Z4)	20	NZ4	36,8	0,740	0,30	0,30	247%
STR-50	Podlaha (Z1-Z3)	20	NZ3	21,9	1,100	0,30	0,30	367%
VYP-51	Dveře (Z1-Z3)	20	NZ3	1,7	2,000	1,70	1,70	118%
VYP-52	Dveře (Z2-Z3)	16	NZ3	1,6	2,000	2,30	2,30	87%
STR-53	Strop (Z1-Z4)	20	NZ4	14,9	1,300	0,30	0,30	433%

VÝPLNĚ OTVORŮ				24,4				
VYP-15	J-okno (Z1)	20	EXT	3,4	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-16	J-okno (Z1)	20	EXT	1,5	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-17	S-okno (Z1)	20	EXT	9,6	2,400	1,50	1,50	160%

VYP-18	S-okno (Z1)	20	EXT	1,5	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-19	V-okno (Z1)	20	EXT	5,2	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-20	V-ST-okno (Z1)	20	EXT	1,8	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-24	S-okno (Z2)	16	EXT	1,4	2,400	2,00	2,00	120%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,200	---	0,020	1 000%
--------------------------------------	--	-----	--------------	-----	--------------	--------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					kW	MWh/rok			
K-1	Plynový kotel Viadrus G-25	18,75	Zemní plyn	81.1	84	---	Z1: 90% Z2: 90%	Z1: 83% Z2: 83%	100,0% 50.9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					kW	MWh			
K-2	Ariston S/SGA X 80 EE - stacionární plynový zásobníkový ohřivač vody	4,3	Zemní plyn	3.33	83	---	TVsys 1: 63,4	29,20	49,0 2.76
K-3	Elektrický ohřivač vody Tatramat EO V 120	1,35	Elektřina	2.91	99	---	TVsys 2: 60,8	29,20	51,0 2.88

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Žárovky	halogenová žárovka	73,64	100	4,50	1,00	1,00	0,66
Z1 (L2)	Žárovky	obyčejná žárovka	73,64	100	6,40	1,00	1,00	0,66
Z2 (L1)	Žárovky	obyčejná žárovka	15,50	50	6,40	1,00	1,00	0,77
NZ3 (L1)	Žárovka	obyčejná žárovka	35,32	50	6,40	1,00	1,00	0,87

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	<p>Stěny</p> <p>OP_s-1 - Kompletní zateplení obálky domu Zateplení obvodových stěn na min. výsledný součinitel prostupu tepla U - 0,21 W/m²K, popř. lepší Zateplení stěn sousedících s nevytápěným prostorem na min. výsledný součinitel prostupu tepla U - 0,2 W/m²K, popř. lepší</p> <p>Okna, dveře, popř. LOP:</p> <p>OP_s-1 - Kompletní zateplení obálky domu Výměna původních výplní za výplně se součinitelem prostupu tepla min. U - 0,89 W/m²K, popř. lepší</p> <p>Střechy a stropy:</p> <p>OP_s-1 - Kompletní zateplení obálky domu Zateplení střechy - na min. výsledný součinitel prostupu tepla U - 0,16 W/m²K, popř. lepší Zateplení stropní konstrukce pod půdou - na min. výsledný součinitel prostupu tepla U - 0,16 W/m²K.</p> <p>Podlahy:</p> <p>OP_s-1 - Kompletní zateplení obálky domu Zateplení podlahy nad nevytápěným prostorem na min. výsledný součinitel prostupu tepla U - 0,2 W/m²K.</p>
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	<p>Větrání:</p> <p>OP_T-3 - Řízené větrání s rekuperací vzduchu</p>
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	<p>Vytápění:</p> <p>OP_T-1 - Kondenzační plynový kotel pro vytápění a ohřev vody</p> <p>Větrání:</p> <p>OP_T-3 - Řízené větrání s rekuperací vzduchu</p> <p>Příprava TV:</p> <p>OP_T-1 - Kondenzační plynový kotel pro vytápění a ohřev vody</p> <p>Osvětlení:</p> <p>OP_T-2 - Kompletní LED osvětlení</p>



POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu
	Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4 Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	V objektu by mohla být výhodná instalace fotovoltaických, popř. solárních panelů pro ohřev teplé vody.
KROK 4 Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	Vzhledem k náročnosti (investiční i provozní) se nejedná o vhodný systém pro dům. Nejedná se ani o vhodný systém z pohledu vzniku lokálních emisí.

KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	nehodn.	nehodn.	Nejedná se o vhodný systém pro daný typ objektu. V okolí se nenachází soustava zásobování teplem nebo chladem.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	V objektu by mohlo být instalováno tepelné čerpadlo pro vytápění a ohřev teplé vody. Před instalací tepelného čerpadla doporučuji nejprve zateplit dům a nechat zpracovat projektanta vytápění návrh úprav otopné soustavy. Nutné konzultovat umístění tepelného čerpadla s projektantem s ohledem na hluk ze stacionárního zdroje a splnění požadavků na limity hluku ve vazbě na okolní zástavbu.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	V průkazu ENB je navržen soubor opatření s cílem snížení spotřeby energie v objektu, provozních nákladů a dopadu provozu budovy na životní prostředí. Při použití všech těchto opatření bude dosaženo kvalifikační třídy C - úsporná stavba z pohledu požadavků na primární neobnovitelné energie platných od 1.1.2022. Navržené technické řešení je doporučeno řešit s projektantem pozemních staveb a technického zařízení budov. Pokud je současně navrženo zateplení obálky budovy a výměna zdroje tepla a další technická opatření, včetně obnovitelných zdrojů je doporučeno provést nejprve zateplení obálky domu a následně řešit technické zařízení budovy, řešit s projektantem pozemních staveb. U dodatečné instalace rekuperační jednotky je nutné provést vzduchotěsnost obálky domu a provést případná opatření pro zlepšení vzduchotěsnosti budovy.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	246,69 54.0	409,00 89.6	434,93 95.3	
Soubor navržených opatření	53,32 11.7	74,92 16.4	91,73 20.1	
Dosažená úspora energie	193,37 42.4	334,08 73.2	343,20 75.2	-

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snižení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Byt (obytná zóna)	196,4	75,6	3
Z2 - Sklep vytápěná místnost (obytná zóna)	22,7	3		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				1,36	0,40	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				409,00	138,16	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				434,93	138,42	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	IIIIDEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.2 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok


ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Josef Kastner	Číslo oprávnění:	1512
Telefon:	731707296	E-mail:	j.kastner@seznam.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	825624.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	10.03.2026		
Platnost průkazu do:	10.03.2036		