KOLBEN PARK
1.ETAPA OBJEKT C

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
+-0,00 = +209,300 bpv (1PP)
dokumentace pro **SP**

adresa záměru: Kolebnova ul. Praha 9, 190 00

stavebník

POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

ARCHITEKT / HIP

ABM
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Vypracoval: Ing. arch Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert

PROJEKTANT SPECIALISTA

ALFA
THERM
Martin Plecitý
Pětidomí 238/2
Praha 6 , 160 00
tel.: 222 363 139
E-mail: alfatherm@alfatherm.info
Vypracoval: Ing. Zbyněk Ulbrich

Razítko :

Část dokumnetace :

část:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Datum :	Počet A4 :	paré:	SO :
11/2019	45xA4		

Fáze projektu	Profese	Index	Č. ČÁSTI
SP		*A*	

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Kolbenova ul.**

PSČ, místo: **190 00, Praha 9**

Typ budovy: **Polyfunkční**

Plocha obálky budovy: **18781,61** m²

Objemový faktor tvaru A/V: **0,27** m²/m³

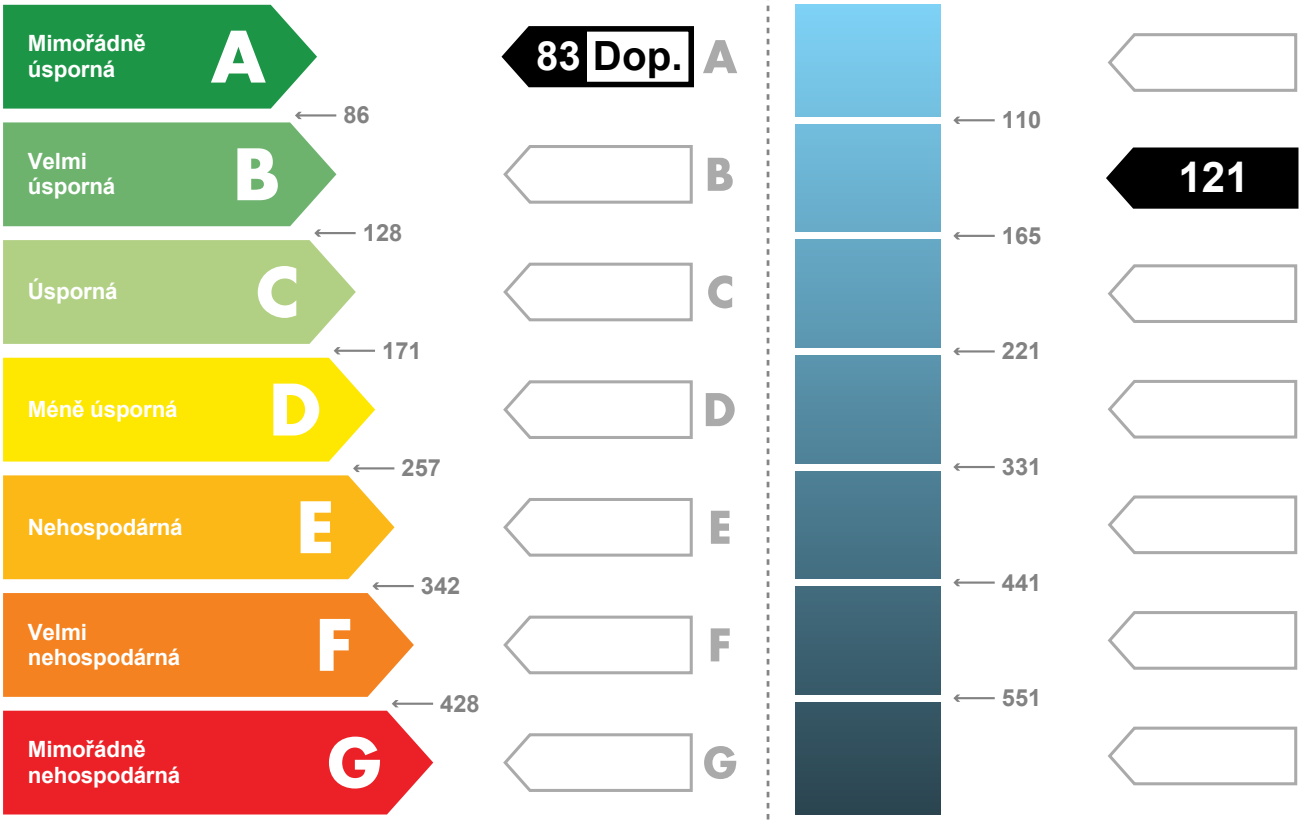
Celková energeticky vztažná plocha: **21201,70** m²



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie (Energie na vstupu do budovy)	Neobnovitelná primární energie (Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	1762,5	2573,2

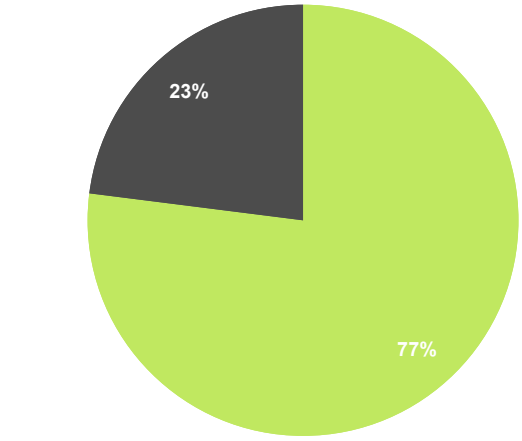
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☑
Střechu:	☐
Podlahu:	☐
Vytápění:	☐
Chlazení / klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné:	☐

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení

PODÍL ENERGONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



CZT do 50% OZE - 1357,1
Elektřina ze sítě - 405,4

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m²·K)	Dílčí dodané energie Měrné hodnoty kWh(m²·rok)					
Mimořádně úsporná							
A		27					
B							
C	0,38			9		41	5
D							
E			1				
F							
G							
Mimořádně nehospodárná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		**573,0**	**21,3**	**186,9**		**867,3**	**114,0**

Zpracovatel: **Ing. Zbyněk Ulbrich**
Kontakt: **ulbrich@alfatherm.info**
Osvědčení č.: **808**
Vyhotoveno dne: **11.11.2019**
Podpis:

PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

☑ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☐ Prodej budovy nebo její části	☐ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	☐ Žádost o poskytnutí dotace
☐ Jiný účel zpracování :	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Kolbenova ul 190 00, Praha 9
Katastrální území :	Vysočany
Parcelní číslo :	1207/1, 1207/14, 1207/20, 1207/22, 1207/
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	Q2/2021
Vlastník nebo stavebník :	Polygon BC
Adresa :	Vladislavova 1390/17, Praha 1
IČ :	IČ: 261 35 12
Telefon :	+420 602 116 563
email :	v.podval@cpipg.com

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☐ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☑ Jiné druhy budovy : bytová a komerční budova		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	**jednotky**	**hodnota**
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m^3]	68 722,4
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m^2]	18 781,6
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m^2/m^3]	0,273
Celková energeticky vztažná plocha A_c	[m^2]	21 201,7

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan - butan / LPG
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☐ Zemní plyn	☑ Elektřina
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
☑ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): *podíl OZE:* ☑ do 50% včetně, ☐ nad 50% do 80%, ☐ nad 80%	
☐ Energie okolního prostředí : *účel:* ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie	

Druhy energie dodávané mimo budovu		
☐ Elektřina	☐ Teplo	☑ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	e1.$U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m²]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 SO 400 zděná - W01	3 773,5	0,17	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	643,2
DO1 DO 1050/2130	93,9	1,00	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	93,9
DO2 DO 1050/2350	592,2	1,00	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	592,2
OZ14 OZ 2205/1750	104,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	104,4
OZ13 OZ 1870/1750	108,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	108,0
OZ73 OZ 2800/2350	3,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,5
OZ74 OZ 900/2350	1,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ75 OZ 960/2350	1,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,7
OZ76 OZ 1800/2350	4,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,2
OZ105 OZ 1200/2350	2,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
OZ100 OZ 750/2350	3,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,5
OZ95 OZ 1050/2350	2,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,5
OZ95 OZ 1050/2350	2,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,5
OZ101 OZ 2450/2350	5,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,8
OZ77 OZ 1400/2350	3,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,3
OZ77 OZ 1400/2350	3,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,3
OZ102 OZ 2800/2350	6,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,6
OZ17 OZ 1400/1750	63,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	63,7
OZ17 OZ 1400/1750	34,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	34,3
OZ1 OZ 2150/1750	135,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	135,4
OZ1 OZ 2150/1750	135,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	135,4
OZ18 OZ 1630/1750	2,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,9
OZ19 OZ 1950/1750	58,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	58,0
OZ20 OZ 1960/1750	3,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,4
OZ21 OZ 1450/1750	15,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	15,2
OZ21 OZ 1450/1750	7,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,6
OZ24 OZ 2350/1750	24,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	24,7
OZ16 OZ 1100/1750	11,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,6
OZ16 OZ 1100/1750	11,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,6
OZ16 OZ 1100/1750	9,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,6
OZ44 OZ 1350/1750	2,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
OZ42 OZ 2200/1750	23,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	23,1

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m²]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ42 OZ 2200/1750	7,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,7
OZ42 OZ 2200/1750	53,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	53,9
OZ10 OZ 1850/1750	77,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	77,7
OZ10 OZ 1850/1750	58,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	58,3
OZ10 OZ 1850/1750	19,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	19,4
OZ39 OZ 2000/1750	140,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	140,0
OZ39 OZ 2000/1750	21,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,0
OZ45 OZ 2300/1750	24,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	24,1
OZ38 OZ 1200/1750	4,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,2
OZ38 OZ 1200/1750	4,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,2
OZ38 OZ 1200/1750	12,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	12,6
OZ47 OZ 950/1750	1,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,7
OZ48 OZ 1800/2350	25,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	25,4
OZ51 OZ 1900/1750	49,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	49,9
OZ51 OZ 1900/1750	6,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,6
OZ2 OZ 2400/1750	21,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,0
OZ2 OZ 2400/1750	25,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	25,2
OZ78 OZ 2250/1600	3,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,6
OZ79 OZ 1400/1600	4,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,5
OZ79 OZ 1400/1600	4,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,5
OZ80 OZ 1000/1600	1,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ81 OZ 2150/1600	3,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,4
OZ81 OZ 2150/1600	17,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	17,2
OZ83 OZ 2200/2350	5,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,2
OZ84 OZ 2900/2350	6,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,8
OZ85 OZ 2100/2350	9,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,9
OZ86 OZ 2000/2350	4,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,7
OZ87 OZ 1850/2350	4,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,3
OZ88 OZ 2260/2350	5,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,3
OZ89 OZ 1605/2350	3,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,8
OZ36 OZ 1050/1750	11,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,0
OZ36 OZ 1050/1750	3,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,7
OZ34 OZ 1060/1750	11,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,1
OZ26 OZ 2100/2350	9,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,9
OZ27 OZ 1700/800	8,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	8,2
OZ28 OZ 2200/2350	5,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,2
OZ29 OZ 1900/2350	4,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,5
OZ30 OZ 1200/2350	2,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m²]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ31 OZ 1700/2350	8,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	8,0
OZ32 OZ 1200/800	2,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,9
OZ33 OZ 800/1750	4,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,2
OZ52 OZ 2100/1750	14,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	14,7
OZ9 OZ 1700/1750	11,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,9
OZ9 OZ 1700/1750	3,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
OZ59 OZ 1060/2350	2,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,5
OZ90 OZ 3450/2350	8,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	8,1
OZ91 OZ 1100/2350	2,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,6
OZ92 OZ 900/2350	2,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,1
OZ92 OZ 900/2350	4,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,2
OZ104 OZ 750/1100	0,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
OZ103 OZ 800/2350	1,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,9
OZ3 OZ 4475/2350	10,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,5
OZ4 OZ 2500/1750	35,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	35,0
OZ5 OZ 2350/2130	10,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,6
OZ6 OZ 2700/1750	28,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	28,4
OZ7 OZ 3150/1750	33,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	33,1
OZ11 OZ 1860/1750	19,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	19,4
OZ37 OZ 2850/1750	29,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	29,9
OZ41 OZ 2250/1750	11,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,8
OZ43 OZ 3100/1750	5,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,4
OZ54 OZ 4300/1750	37,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	37,6
OZ55 OZ 2300/1750	40,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	40,2
OZ56 OZ 1700/1750	14,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	14,9
OZ40 OZ 2250/1750	78,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	78,8
OZ57 OZ 2200/1735	19,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	19,1
OZ58 OZ 3100/1750	10,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,8
OZ46 OZ 4100/1750	21,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,5
OZ93 OZ 2900/1600	4,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,6
OZ94 OZ 2500/1600	4,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,0
OZ96 OZ 1850/1600	3,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
OZ97 OZ 2150/2350	10,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,1
OZ98 OZ 3000/2350	7,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,1
OZ99 OZ 1600/2350	3,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,8
SO2 SO 2.PP k zemině - W31	36,1	0,23	0,85	0,85 / 0,60	-	0,59	5,0
SO3 SO 400 ŽB - W02	2 516,6	0,17	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	424,6
DO3 DO 1400/2405	3,4	1,00	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,4

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m²]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
DO4 DO 1400/2300	3,2	1,00	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,2
OZ120 OZ 2920/2405	7,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,0
OZ121 OZ 2725/2300	6,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,3
OZ12 OZ 1400/800	6,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,7
OZ12 OZ 1400/800	6,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,7
OZ8 OZ 3550/1750	37,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	37,3
OZ69 OZ 1450/2050	3,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
OZ116 OZ 2640/4170	11,0	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	12,1
OZ117 OZ 3370/4170	14,1	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	15,5
OZ15 OZ 2920/1750	15,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	15,3
OZ60 OZ 1870/1750	19,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	19,6
OZ61 OZ 1150/1750	6,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,0
OZ25 OZ 750/1750	3,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,9
OZ25 OZ 750/1750	7,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,9
OZ62 OZ 1155/1750	18,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	18,3
OZ63 OZ 1880/1750	9,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,9
OZ64 OZ 2930/1750	15,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	15,4
OZ35 OZ 1500/1200	10,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,8
OZ53 OZ 2450/1750	42,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	42,9
DO5 DO 1400/3000	4,2	1,00	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	4,2
DO6 DO 1625/2420	3,9	1,00	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,9
OZ122 OZ 2815/3000	8,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	8,4
OZ123 OZ 1660/3000	5,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,0
OZ124 OZ 735/3000	2,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OZ127 OZ 1275/2420	3,1	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,1
OZ22 OZ 2900/2350	6,8	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,8
OZ23 OZ 1600/800	7,7	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,7
OZ49 OZ 2925/1750	25,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	25,5
OZ50 OZ 2900/1750	25,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	25,4
OZ65 OZ 1400/2050	2,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,9
OZ66 OZ 750/2050	1,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,5
OZ67 OZ 1335/1450	1,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,9
OZ68 OZ 1400/1150	1,6	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ70 OZ 1800/1750	6,3	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,3
OZ71 OZ 1000/1750	3,5	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,5
OZ72 OZ 1975/1750	6,9	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,9
OZ82 OZ 1250/1600	2,0	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,0
SN1 SN ŽB k nevytáp. prostoru	1 259,8	0,53	0,60	0,60 / 0,40	-	0,61	408,5

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m²]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
DN2 DN 1050/2150	45,1	2,30	3,50	3,50 / 2,30	-	0,61	63,3
SN2 SN zděná k nevytáp. prostoru	321,5	0,47	0,60	0,60 / 0,40	-	0,61	92,6
SCH1 Střecha S01	3 436,9	0,16	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	549,6
SCH2 Terasa - SO7	35,8	0,15	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	5,4
SCH3 Strop 1.PP pod venk. prostorem - SO5	3,8	0,16	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	0,6
PDL17 Podlaha 2.PP na zemině - schodiště - P17	215,6	0,62	0,85	0,85 / 0,60	-	0,28	36,9
PDL30 Podlaha 1.PP - sklípky - P30	6,9	1,01	0,60	0,60 / 0,40	-	0,61	4,3
PDL16 Podlaha 1.PP - chodby - P16	187,9	0,97	0,60	0,60 / 0,40	-	0,61	111,6
PDL2 Podlaha 1.NP - nad nevytáp. suter.	2 417,8	0,25	0,60	0,60 / 0,40	-	0,61	374,7
PDL5 Podlaha nad venk. prostorem - P01+T01	276,5	0,13	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	35,6
OZ125 OZ 2400/900	2,2	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OZ126 OZ 1600/900	1,4	1,00	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,4
PDL12 Podlaha 1.PP - nad nevytáp. suter. - P12	803,6	0,44	0,60	0,60 / 0,40	-	0,61	215,7
OZ111 OZ 10380/4170	43,3	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	47,6
OZ110 OZ 13750/4170	57,3	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	63,1
DN1 DN 1200/2070	2,5	2,30	3,50	3,50 / 2,30	-	0,61	3,5
OZ115 OZ 5120/4170	21,4	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	23,5
OZ112 OZ 41570/4170	173,3	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	190,7
OZ113 OZ 12860/4170	53,6	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	59,0
OZ114 OZ 12540/4170	52,3	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	57,5
DUEM	36 171,1	0,020		-	-	1,00	723,4
Celkem	18 781,6						7 182,5

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota $Q_{im,j}$	Objem zóny V_j	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$
	[°C]	[m³]	[W/(m²·K)]
Zóna 1 - Byty	20,0	64 899,9	0,38

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	**Převažující návrhová vnitřní teplota** $Q_{im,j}$	**Objem zóny** V_j	**Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny** $U_{em,R,j}$
	[°C]	**[m³]**	**[W/(m²·K)]**
Zóna 4 - El. vytápěné prostory v 1.PP	20,0	140,3	0,32
Zóna 3 - Restaurace	20,0	973,5	0,40
Zóna 2 - Komerční prostory	20,0	2 708,7	0,39

Budova	**Průměrný součinitel prostupu tepla budovy**		
	Vypočtená hodnota U_{em} $(U_{em} = H_T/A)$	**Referenční hodnota** $U_{em,R}$ $(U_{em,R} = S(V_i \cdot U_{em,R,j})/V)$	**Splněno**
	[W/(m²·K)]	**[W/(m²·K)]**	**(ano/ne)**
	0,382	0,382	ANO

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytá-pění	Jmeno-vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $h_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribu-ce energie na vytápění $h_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $h_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Byty	výměníková stanice	CZT do 50% OZE	99,0	1 189,0	99,0	85,0	88,0
Byty	El. dohřev vzduchu VZT byty	Elektřina ze sítě	1,0	28,3	99,0	85,0	88,0
El. vytápěné prostory v 1.PP	El. přímotopná topidla	Elektřina ze sítě	100,0	5,0	99,0	100,0	91,0
Restaurace	výměníková stanice	CZT do 50% OZE	99,0	1 189,0	99,0	85,0	88,0
Restaurace	El. dohřev vzduchu VZT rest.	Elektřina ze sítě	1,0	10,0	99,0	85,0	88,0
Komerční prostory	výměníková stanice	CZT do 50% OZE	99,0	1 189,0	99,0	85,0	88,0
Komerční prostory	El. dohřev vzduchu VZT komerce	Elektřina ze sítě	1,0	8,2	99,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $h_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $h_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Byty	výměníková stanice	99,0	80,0	ANO
Restaurace	výměníková stanice	99,0	80,0	ANO
Komerční prostory	výměníková stanice	99,0	80,0	ANO
El. vytápěné prostory v 1.PP	El. přímotopná topidla	99,0	80,0	ANO
Byty	El. dohřev vzduchu VZT byty	99,0	80,0	ANO
Komerční prostory	El. dohřev vzduchu VZT komerce	99,0	80,0	ANO
Restaurace	El. dohřev vzduchu VZT rest.	99,0	80,0	ANO

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.2.a) chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Energo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladící výkon	Chladící faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $h_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $h_{C,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	2,7	85	85
Restaurace	Chlazení restaurace VRV 400	Elektřina ze sítě	100,0	22,4	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 401	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 402	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 403	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 404	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 405	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 406	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 407	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 408	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 409	Elektřina ze sítě	100,0	5,3	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 410	Elektřina ze sítě	100,0	7,0	2,70	100,0	81,0
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 411	Elektřina ze sítě	100,0	12,0	2,70	100,0	81,0

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladící faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladící faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 401	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 402	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 403	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 404	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 405	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 406	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 407	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 408	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 409	2,7	2,7	ANO
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 410	2,7	2,7	ANO

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladící faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladící faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]
Komerční prostory	Chlazení komerce SPLIT 411	2,7	2,7	ANO
Restaurace	Chlazení restaurace VRV 400	2,7	2,7	ANO

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3) větrání

Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Energo-nositel	Tepelný výkon	Chladící výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP_{ahu}
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[W]	[m^3/hod]	[W·s/m^3]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	1750
Byty	VZT 300 - střecha	El.energie	1,6	0,0	6	2500,0	2250	4000
Byty	VZT 301 - střecha	El.energie	4,5	0,0	8	3298,9	4880	2434
Byty	VZT 302 - střecha	El.energie	2,5	0,0	8	3299,0	3840	3093
Byty	VZT 304 - střecha	El.energie	2,8	0,0	8	3300,2	3395	3500
Byty	VZT 305 - střecha	El.energie	2,5	0,0	8	3299,0	3185	3729
Byty	VZT 306 - střecha	El.energie	1,5	0,0	6	2500,0	2250	4000
Byty	VZT 307 - střecha	El.energie	2,1	0,0	8	3300,0	2880	4125
Byty	VZT 308 - střecha	El.energie	1,1	0,0	6	2500,0	1800	5000
Byty	VZT 309 - střecha	El.energie	4,3	0,0	8	3300,0	4770	2491
Byty	VZT 310 - střecha	El.energie	0,8	0,0	2	780,0	1350	2080
Byty	VZT 311 - 1.PP	El.energie	4,2	0,0	8	3300,0	4770	2491
Byty	VZT 126 - schod. C1	El.energie	0,0	0,0	2	780,0	900	3120
Byty	VZT 127 - schod. C2	El.energie	0,0	0,0	2	780,3	1300	2161
Byty	VZT 128 - schod. C3	El.energie	0,0	0,0	2	778,6	575	4875
Byty	VZT 129 - schod. C4	El.energie	0,0	0,0	2	778,1	650	4309
Budova celkem			46,7	0,0	100	44 470,9	77 365	

b.3) větrání

Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Energo-nositel	Tepelný výkon	Chladící výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP_{ahu}
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[W]	[m^3/hod]	[W·s/m^3]
Restaurace	VZT 105a restaurace	El.energie	10,0	0,0	7	5399,4	10000	1944
Restaurace	VZT 105b restaurace	El.energie	0,0	0,0	0	46,0	500	331
Restaurace	VZT 105c střecha	El.energie	0,0	0,0	1	625,0	10000	225
Komerční prostory	VZT 106-107 komerce	El.energie	1,2	0,0	0	341,4	600	2048
Komerční prostory	VZT 108-113 komerce	El.energie	3,5	0,0	1	852,0	1750	1753
Komerční prostory	VZT 110 komerce	El.energie	0,7	0,0	0	170,0	360	1700
Komerční prostory	VZT 114 komerce	El.energie	0,8	0,0	0	168,6	200	3036
Komerční prostory	VZT 115-116 komerce	El.energie	2,0	0,0	1	768,5	1200	2305
Komerční prostory	odvětrání soc. zař.	El.energie	0,0	0,0	0	133,3	880	546
Byty	VZT 303 - střecha	El.energie	0,6	0,0	2	778,9	1100	2549
El. vytápěné prostory v 1.PP	VZT wc - 1.PP	El.energie	0,0	0,0	0	12,1	80	546
Restaurace	chlazení restaurace	El.energie	0,0	0,0	0	160,4	2800	206
Komerční prostory	chlazení komerce	El.energie	0,0	0,0	0	521,2	9100	206
Budova celkem			46,7	0,0	100	44 470,9	77 365	

b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $h_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
Byty	centrální průtočný	CZT do 50% OZE	90,7	1 189,0	200	99,0	7,9	145,0

b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $h_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Komerční prostory	lokální	Elektřina ze sítě	0,7	24,2	165	90,0	6,4	150,0
Restaurace	lokální	Elektřina ze sítě	8,6	4,4	95	90,0	6,4	150,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $h_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $h_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Byty	centrální průtočný	99,0	85,0	ANO
Komerční prostory	lokální	90,0	85,0	ANO
Restaurace	lokální	90,0	85,0	ANO

Poznámka
Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení

Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $p_{L,lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m²·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Byty	Byty	100,0	29,291	0,05
Komerční prostory	Komerční prostory	100,0	6,000	0,10
Restaurace	Restaurace	100,0	1,400	0,10
El. vytápěné prostory v 1.PP	El. vytápěné prostory v 1.PP	100,0	0,297	0,06
Budova celkem			36,988	

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP_H	Chlazení EP_C	Nucené větrání EP_F		Příprava teplé vody EP_W	Osvětlení EP_L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	☑	☐	☑		☑	☑	☐	☐
Zóna 4	☑	☐	☐		☐	☑	☐	☐
Zóna 3	☑	☑	☑		☑	☑	☐	☐
Zóna 2	☑	☑	☑		☑	☑	☐	☐

Nucené větrání : NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE : OZE I - pro budovu OZE E - i dodávku mimo budovu

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztažnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m²·rok)]
Vytápění	Referenční	1 188 293	2 184 362	5 296	2 189 657	103,3
	Hodnocená	423 280	570 841	2 110	572 952	27,0
Chlazení	Referenční	14 524	6 701	6 784	13 485	0,6
	Hodnocená	49 273	20 277	1 041	21 318	1,0
Větrání	Referenční			222 569	222 569	10,5
	Hodnocená			186 879	186 879	8,8
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	619 648	1 084 461	2 190	1 086 651	51,3
	Hodnocená	619 648	866 125	1 183	867 307	40,9
Osvětlení	Referenční	116 323	116 323	0	116 323	5,5
	Hodnocená	114 009	114 009	0	114 009	5,4

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		**[kWh/rok]**	**[-]**	**[-]**	**[kWh/rok]**	**[kWh/rok]**
Kogenerační jednotka EP_{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP_{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP_{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy $Q_{H,sc,sys}$ - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	**[-]**	**[-]**	**[kWh/rok]**	**[kWh/rok]**
Elektřina ze sítě	405 375	3,2	3,0	1 297 200	1 216 125
CZT do 50% OZE	1 357 089	1,1	1,0	1 492 798	1 357 089
Energie okolí	0	1,0	0,0	0	0
Celkem	1 762 464	x	x	2 789 998	2 573 214

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	3 628 685,4	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		1 762 464,2		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m^2·rok)]	171,2		
(9)	Hodnocená budova		83,1		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii - Budova s téměř nulovou spotřebou energie

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	3 800 338,5	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		2 573 214,0		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m^2·rok)]	179,2		
(13)	Hodnocená budova		121,4		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	2 789 997,9
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	216 783,9
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	7,8

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	**Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE**	**Kombinovaná výroba elektřiny a tepla**	**Soustava zásobování tepelnou energií**	**Tepelné čerpadlo**
Technická proveditelnost	Ano	Ano	Ano	Ano
Ekonomická proveditelnost	Ne	Ne	Ano	Ne
Ekologická proveditelnost	Ano	Ano	Ano	Ano
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Jako zdroj tepla je navržena výměníková stanice, napojená na CZT, tedy alternativní zdroj energie. Ostatní zdroje by zřejmě nebyly proveditelné ekonomicky. Nejblíže ekonomické proveditelnosti je vhodně navržené tepelné čerpadlo vzduch-voda, u kterého by se prostá doba návratnosti investice blížila době jeho životnosti.			
Datum vypracování analýzy	11.11.2019			
Zpracovatel analýzy	Ing. Zbyněk Ulbrich			
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek		Ne	
	energetický posudek je součástí analýzy		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

Posouzení vhodnosti doporučených opatření				
Opatření	**Stavební prvky a konstrukce budovy**	**Technické systémy budovy**	**Obsluha a provoz systémů budovy**	**Ostatní**
Technická vhodnost	Ano	Ne	Ne	Ne
Funkční vhodnost	Ano	Ne	Ne	Ne
Ekonomická vhodnost	Ne	Ne	Ne	Ne
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Použití oken a prosklených dveří s lepším součinitelem prostupu tepla: U = 0,9 W/m2/K.			
Datum vypracování doporučených opatření	11.11.2019			
Zpracovatel navržených doporučených opatření	Ing. Zbyněk Ulbrich			
Energetický posudek	energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	ANO
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	A
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Zbyněk Ulbrich
Číslo oprávnění MPO	808
Podpis energetického specialisty	

Evidenční číslo ENEX

Evidenční číslo ENEX	248718.0

Datum vypracování průkazu

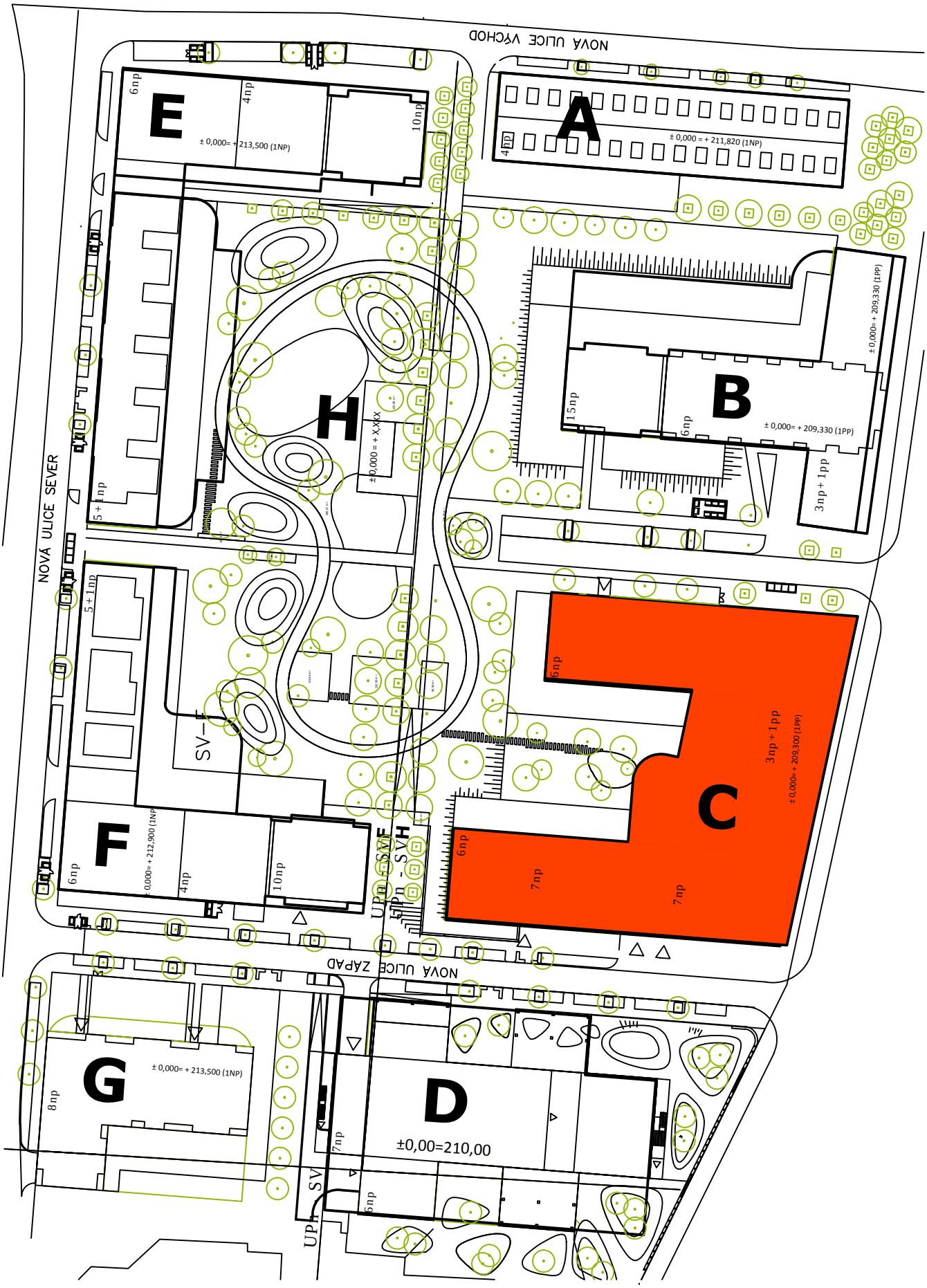
Datum vypracování průkazu	11.11.2019

Zdroj informací

Zdroj informací	http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis

PŘÍLOHY

- **Situace M 1:600**
- **Půdorys 2.PP**
- **Půdorys 1.PP**
- **Půdorys 1.NP**
- **Půdorys 2.NP**
- **Půdorys 3.NP**
- **Půdorys 4.NP**
- **Půdorys 5.NP**
- **Půdorys 6.NP**
- **Půdorys 7.NP**
- **Řez 1-1 ZÁPAD – VÝCHOD**
- **Řez 2-2 ZÁPAD – VÝCHOD**
- **Řez 3-3 ZÁPAD – VÝCHOD**
- **Řez A-A SEVER – JIH**
- **Řez C-C SEVER – JIH**
- **Pohled JIŽNÍ**
- **Pohled VÝCHODNÍ**
- **Pohled VÝCHODNÍ VNITROBLOK**
- **Pohled SEVERNÍ**
- **Pohled SEVERNÍ VNITROBLOK**
- **Pohled ZÁPADNÍ**
- **Pohled ZÁPADNÍ VNITROBLOK**



SITUACE

1:600

ROZDĚLENÍ BUDOVY DO ZÓN



ZÓNA 1 - BYTY



ZÓNA 2 - KOMERČNÍ PROSTORY



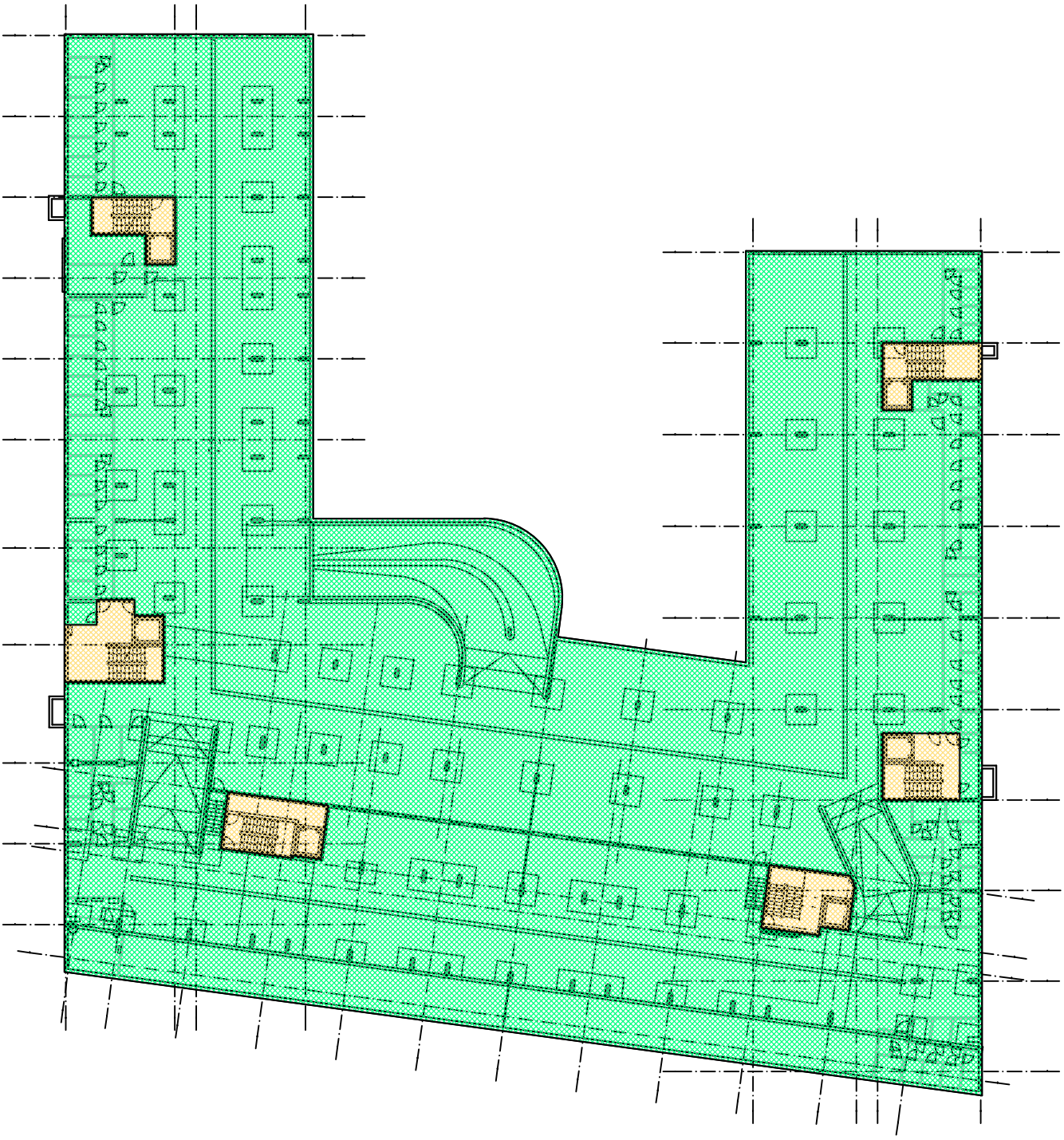
ZÓNA 3 - RESTAURACE



ZÓNA 4 - EL. VYTÁPĚNÉ PROSTORY V 1.PP



ZÓNA 5 - NEVYTÁPĚNÝ SUTERÉN



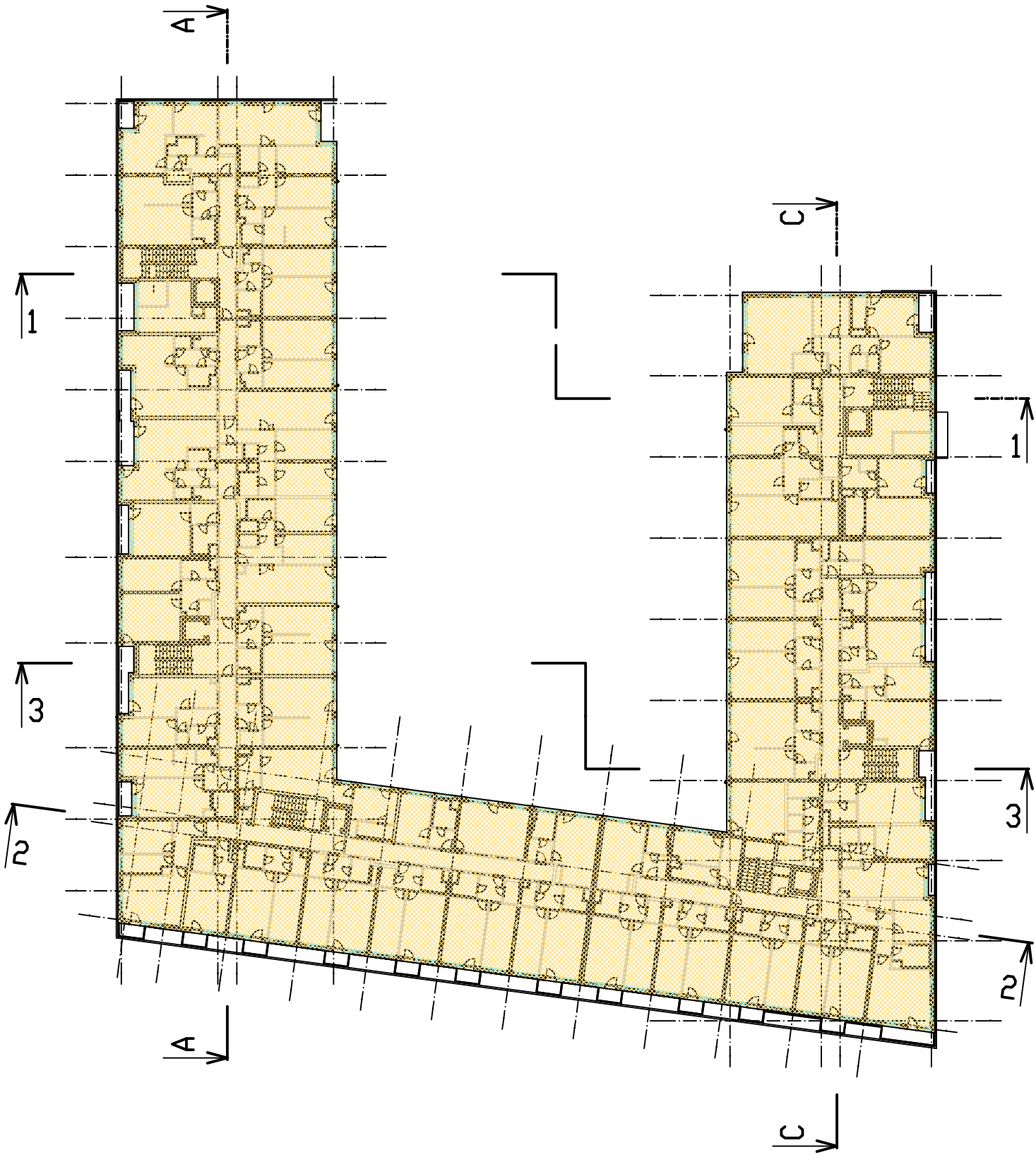
PŮDORYS 2.PP

1:500



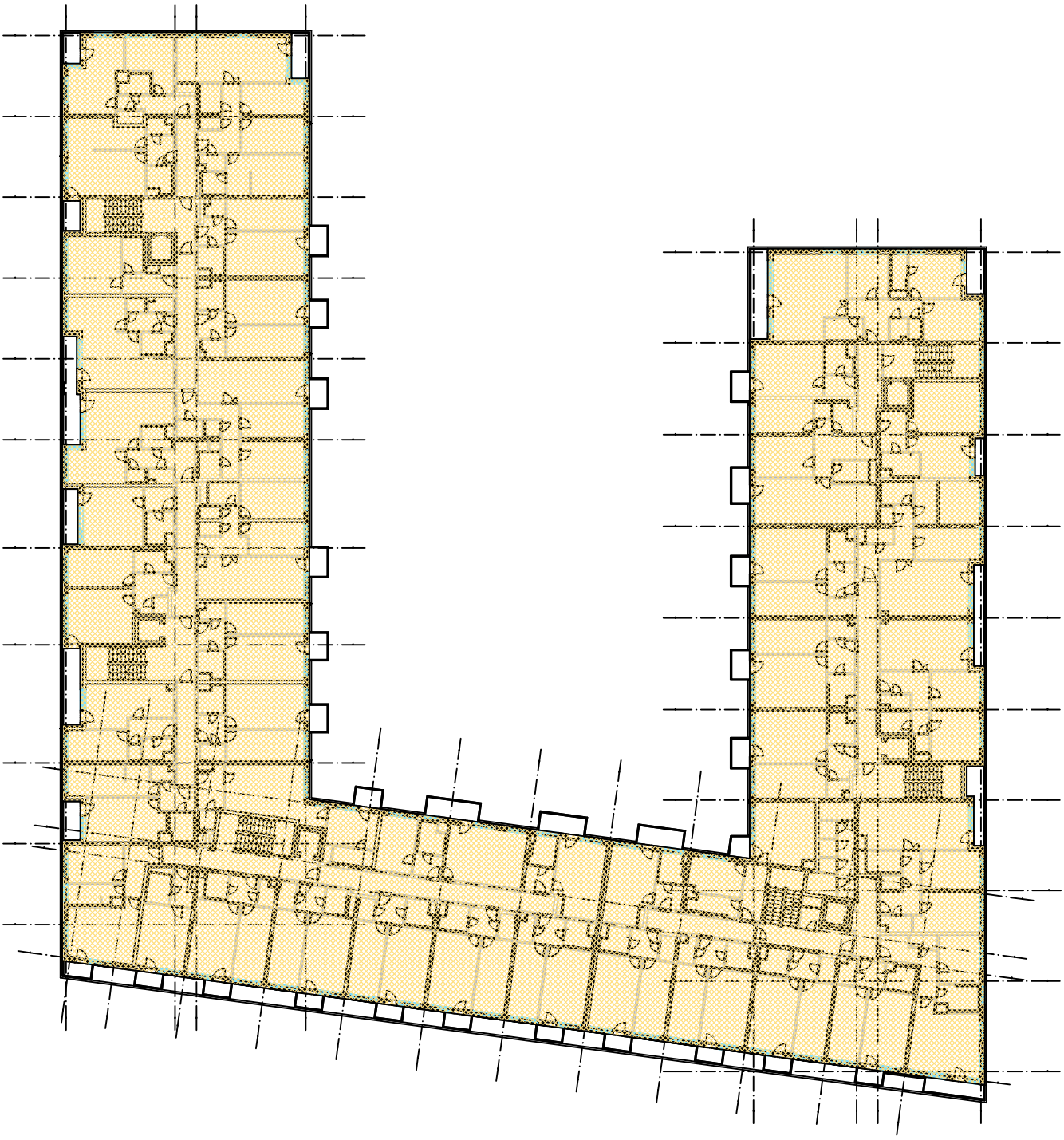
PŮDORYS 1.PP

1:500



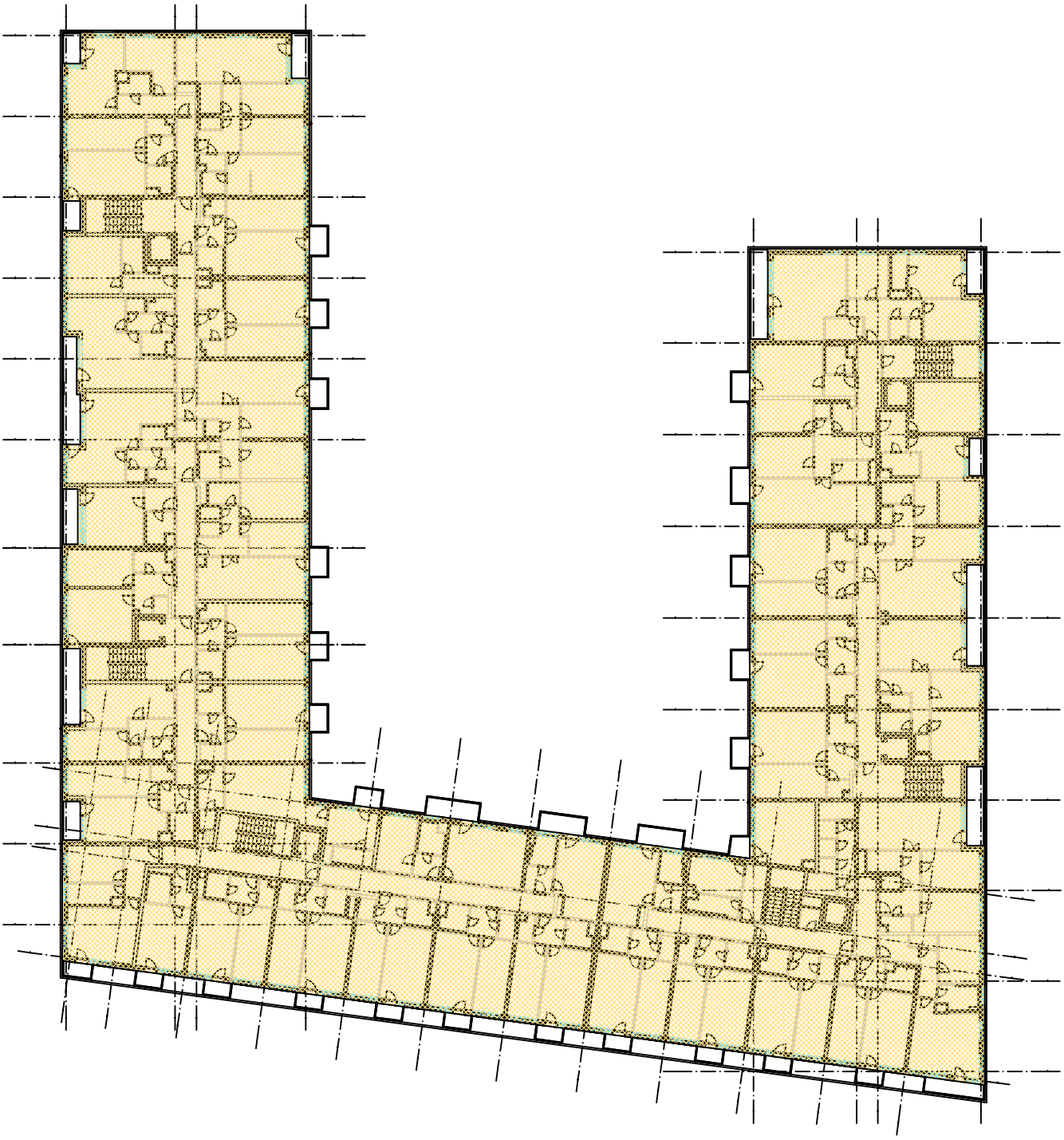
PŮDORYS 1.NP

1:500



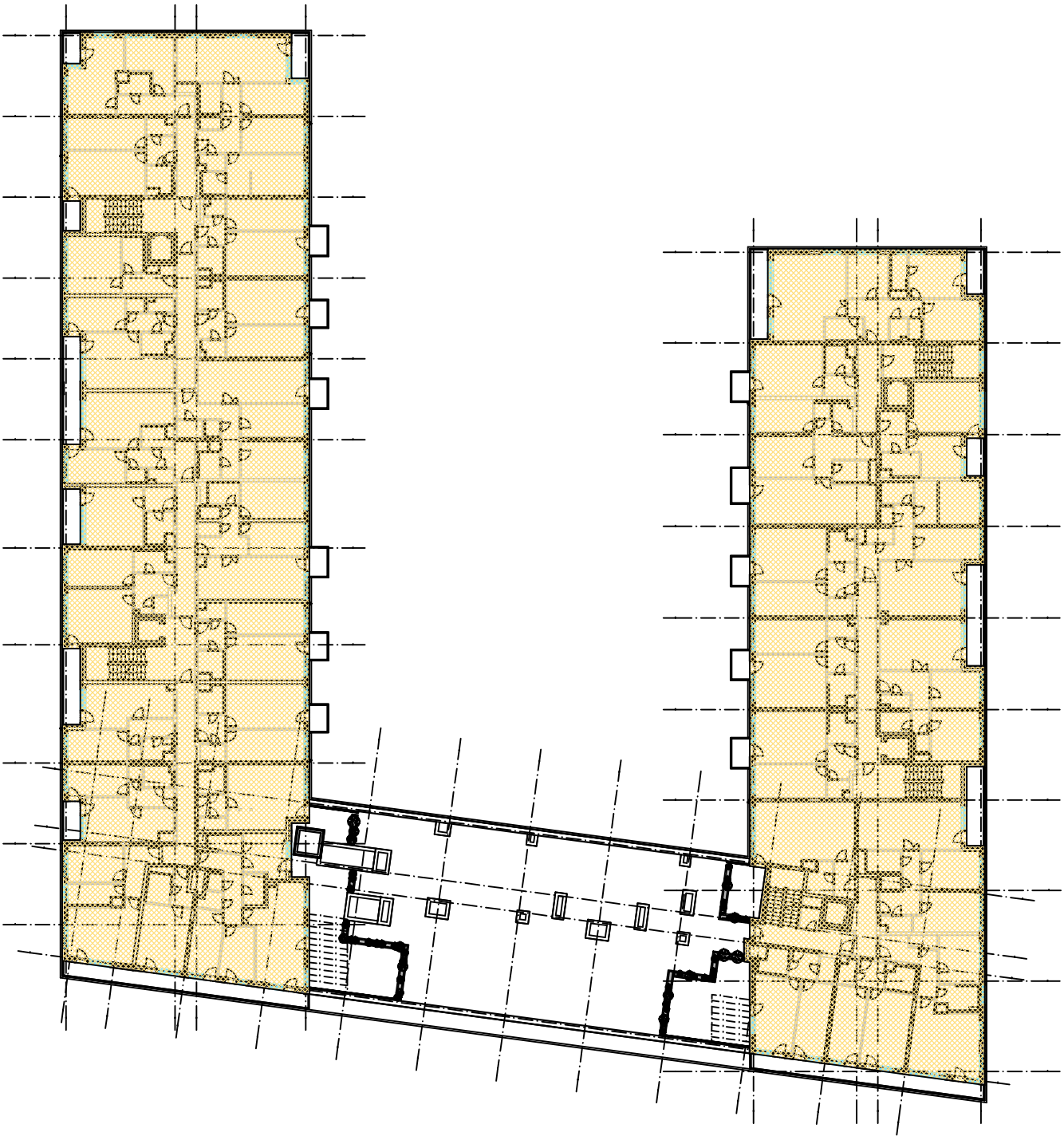
PŮDORYS 2.NP

1:500



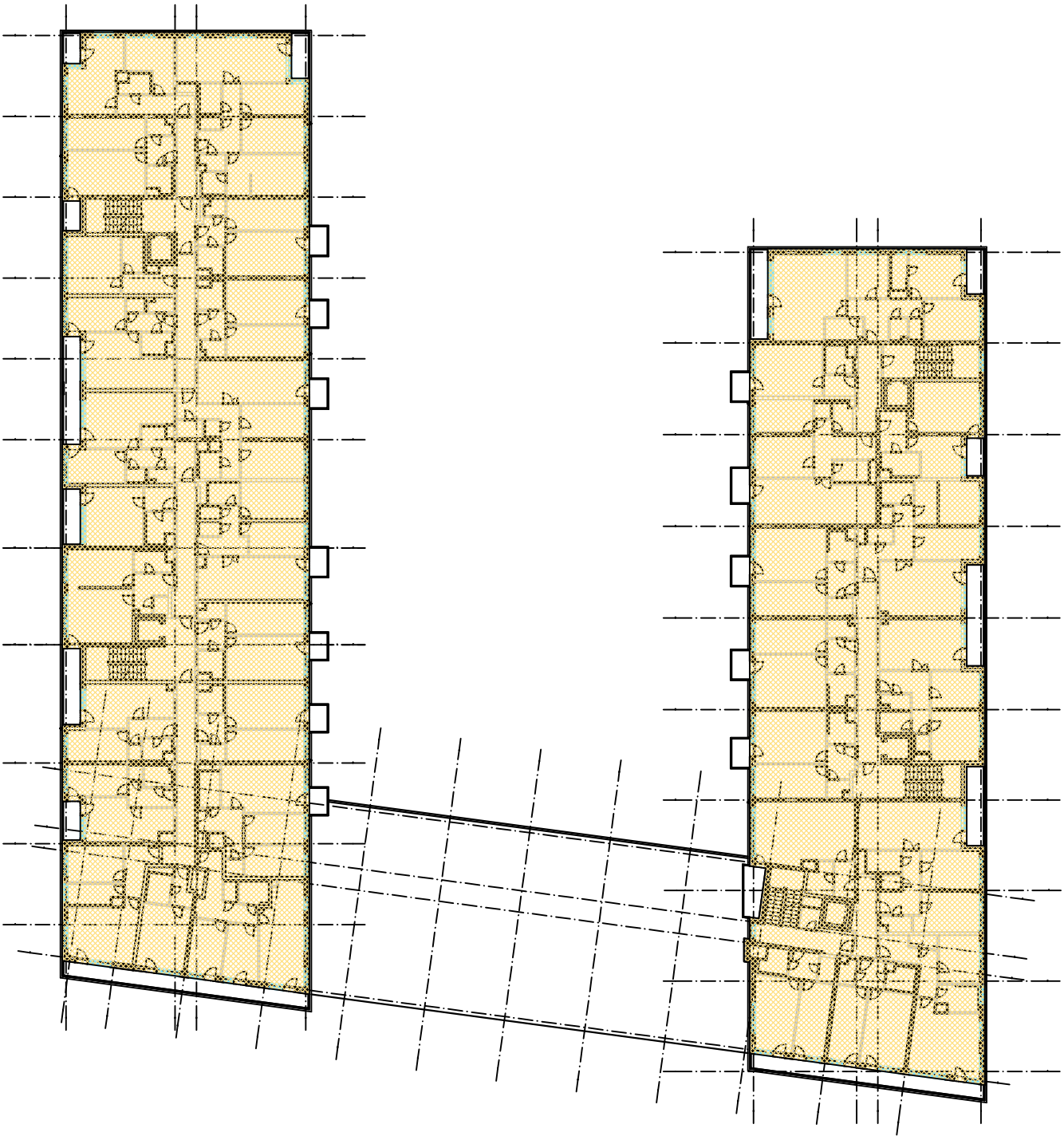
PŮDORYS 3.NP

1:500



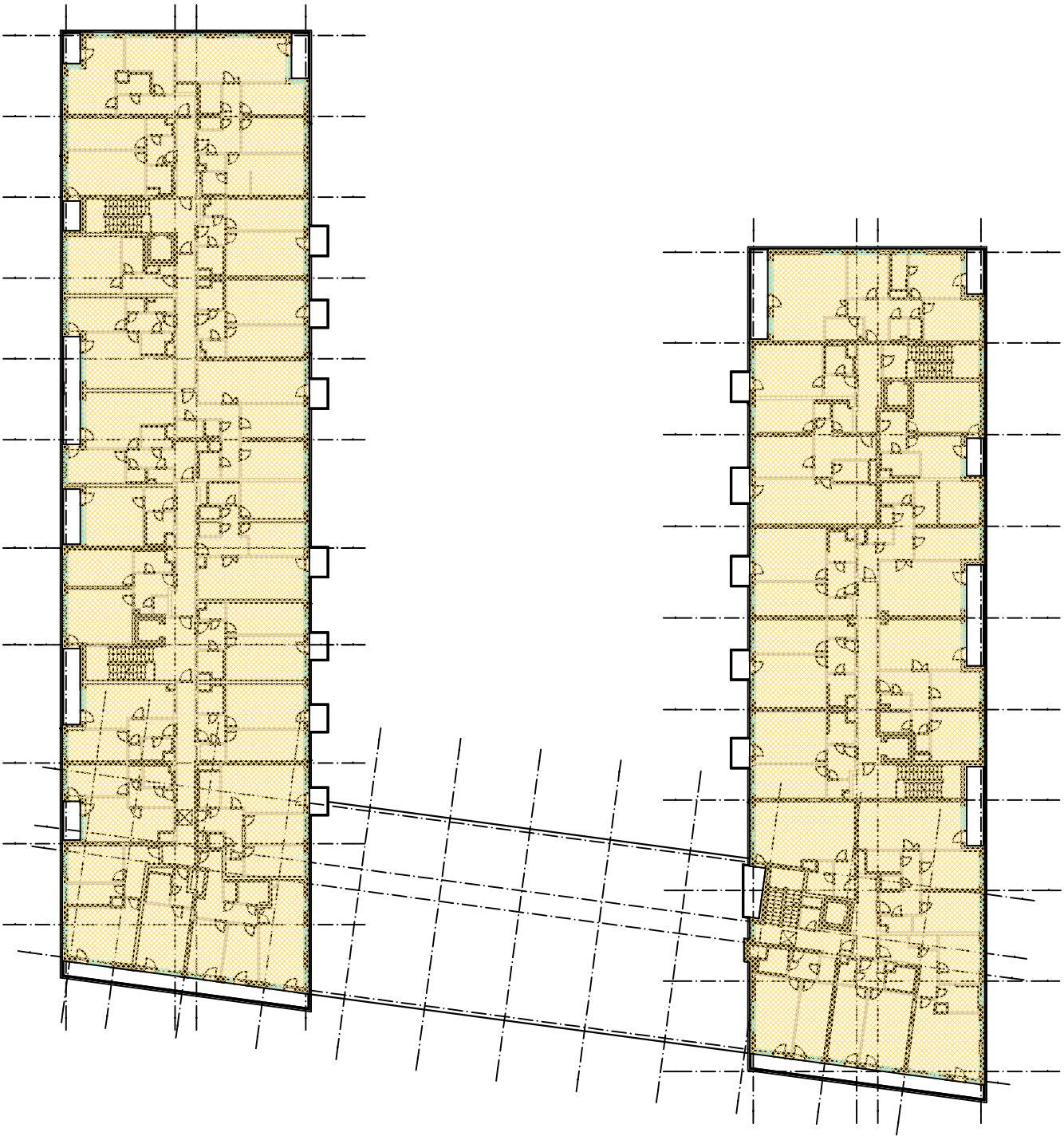
PŮDORYS 4.NP

1:500



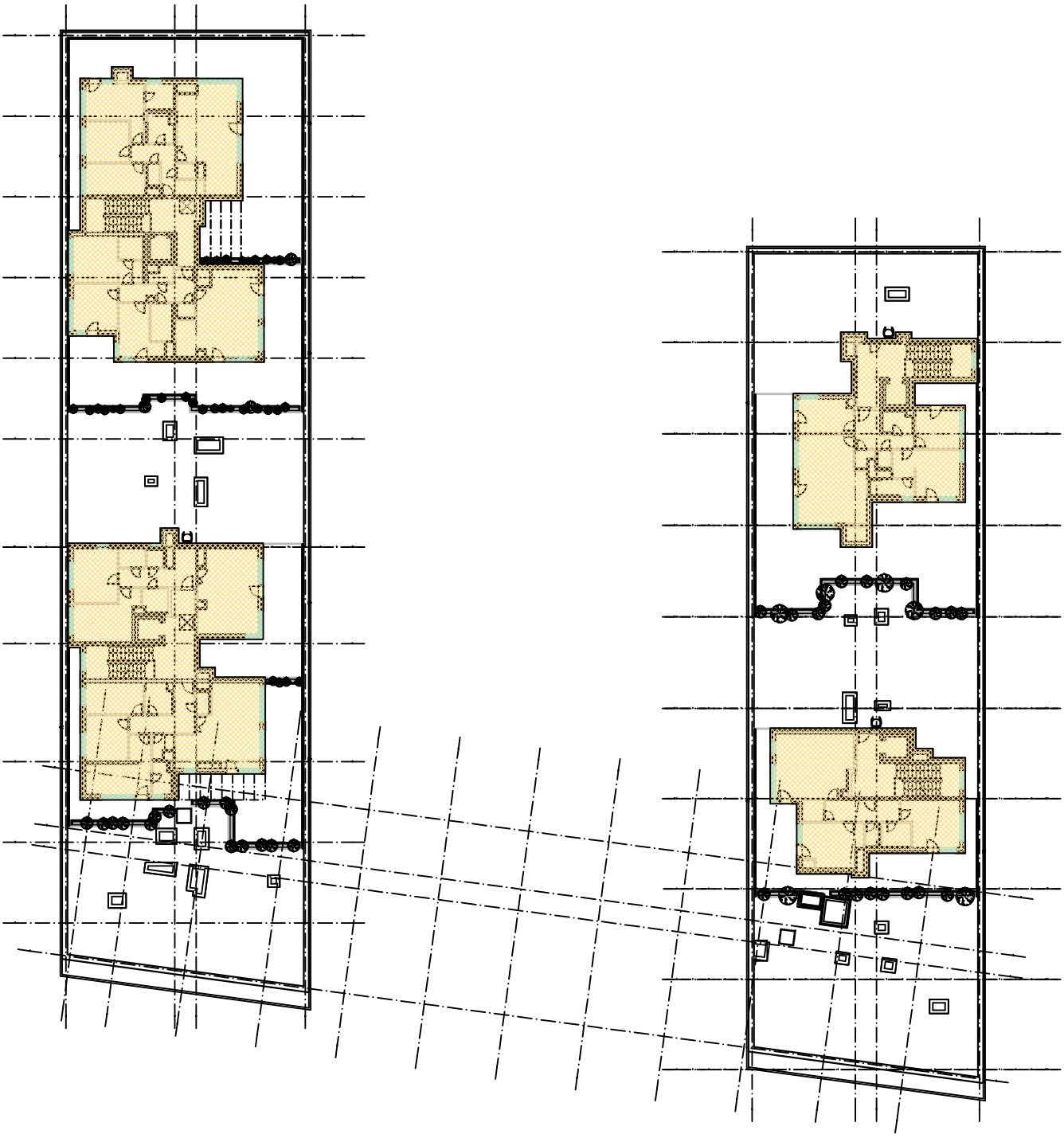
PŮDORYS 5.NP

1:500



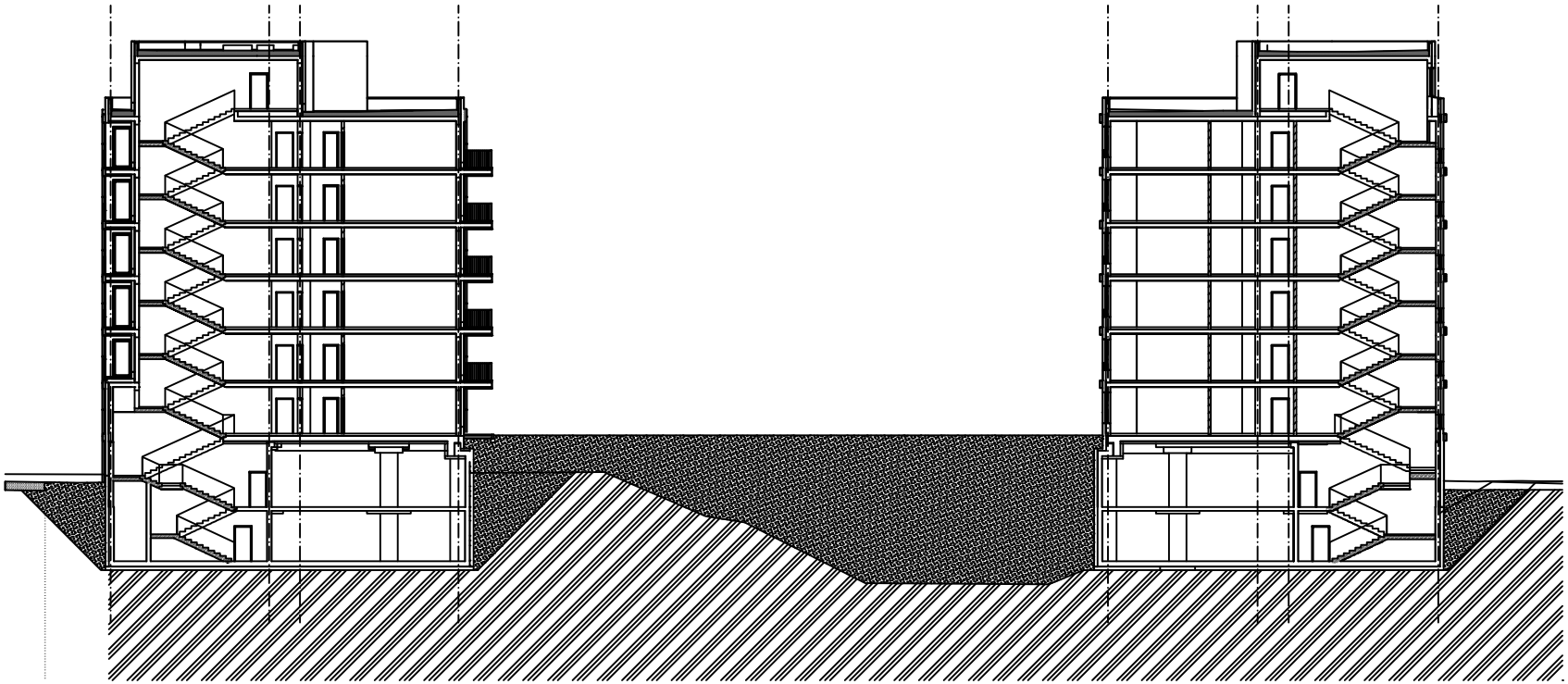
PŮDORYS 6.NP

1:500



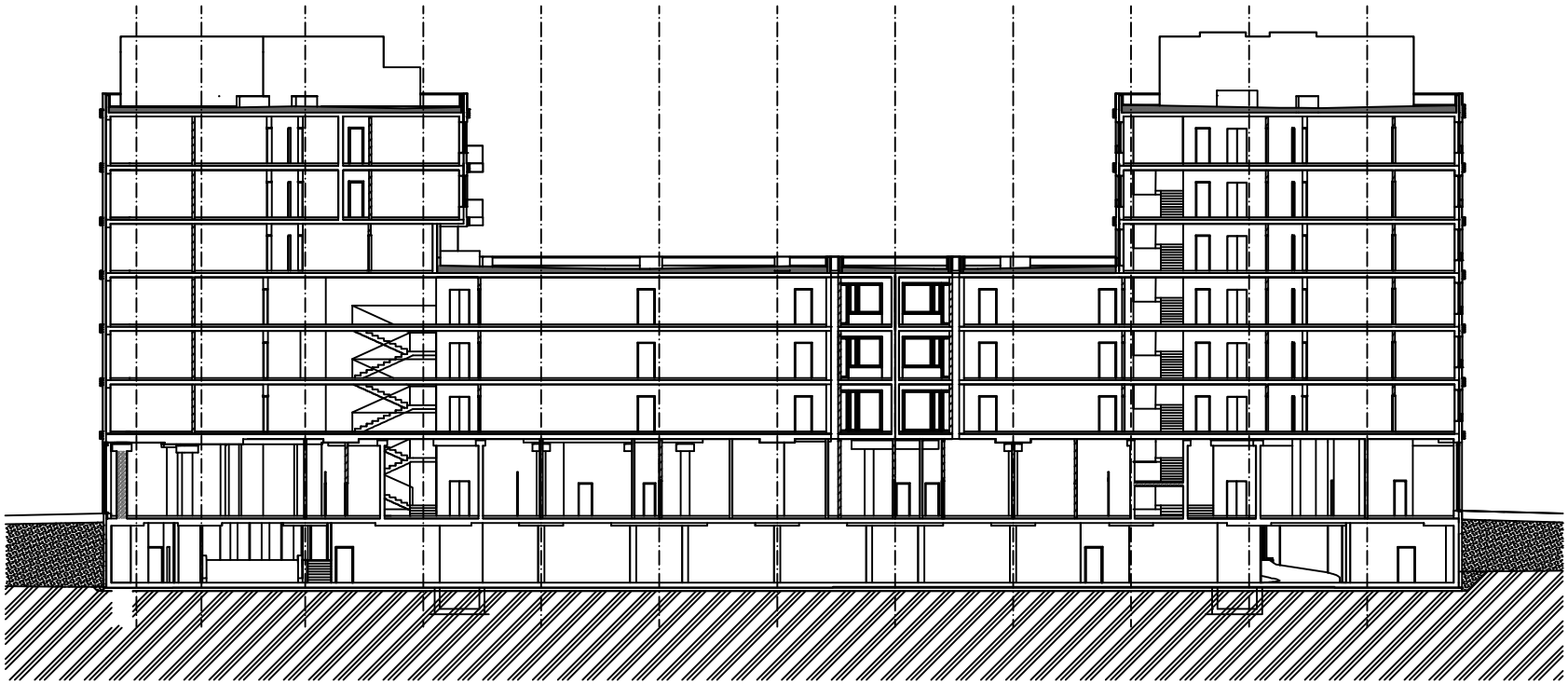
PŮDORYS 7.NP

1:500



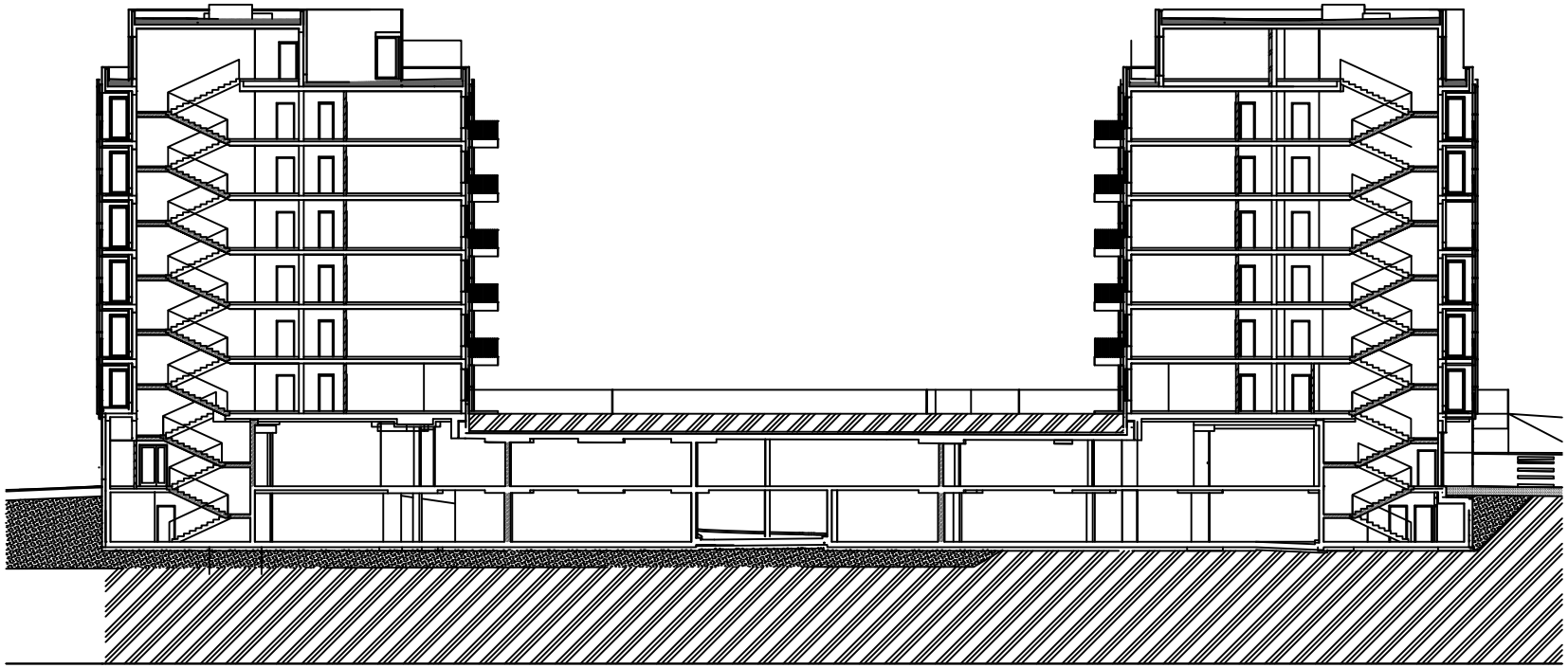
ŘEZ 1 - 1 ZÁPAD - VÝCHOD

1:400



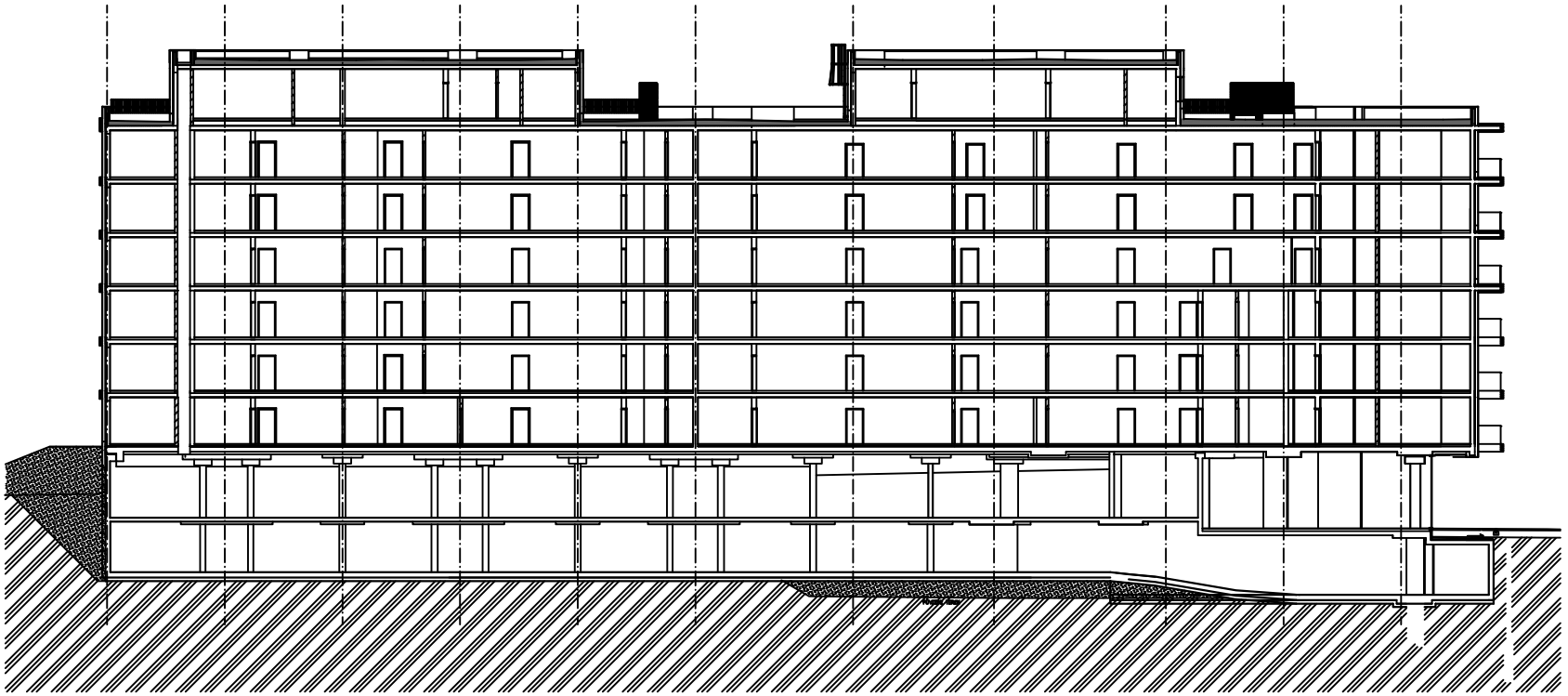
ŘEZ 2 - 2 ZÁPAD - VÝCHOD

1:400



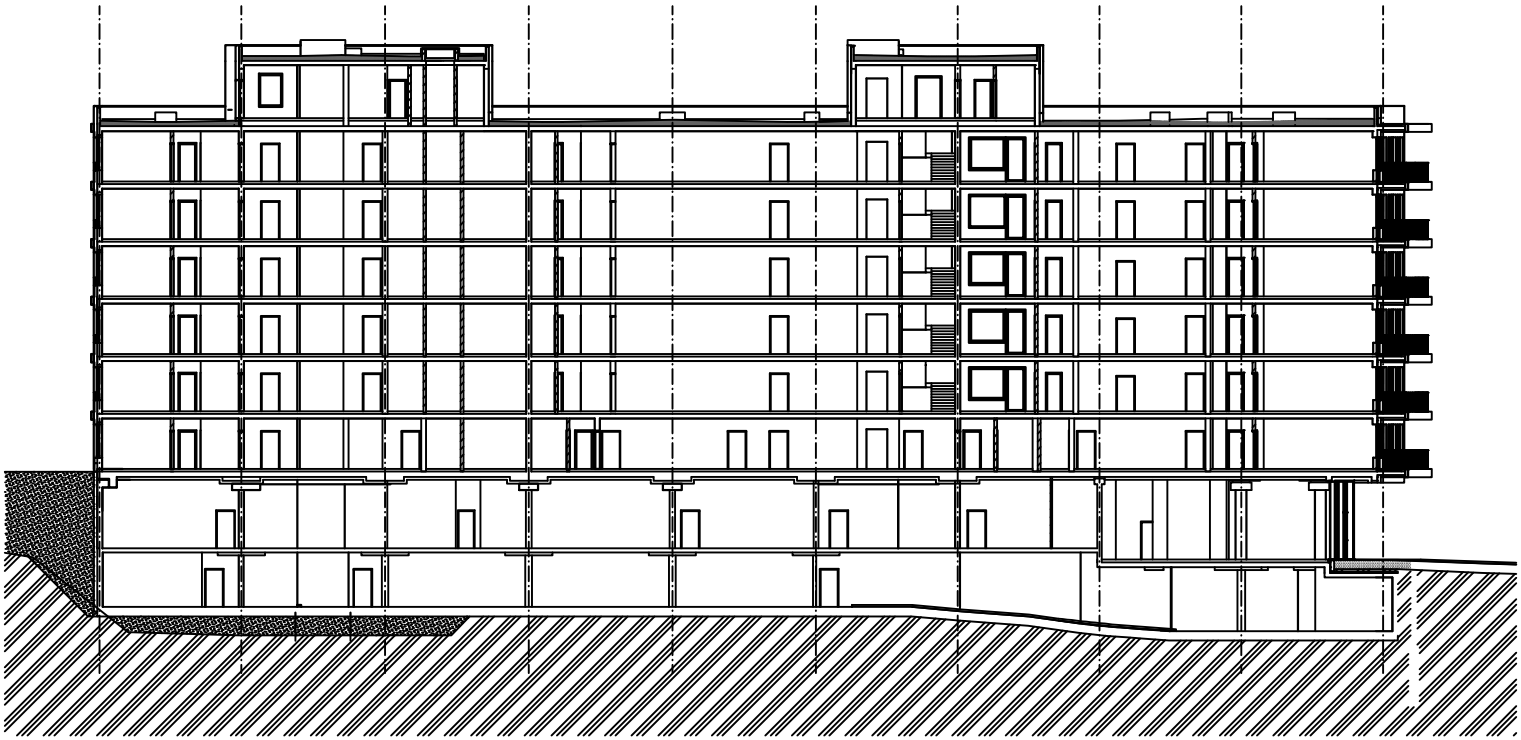
ŘEZ 3 - 3 ZÁPAD - VÝCHOD

1:400



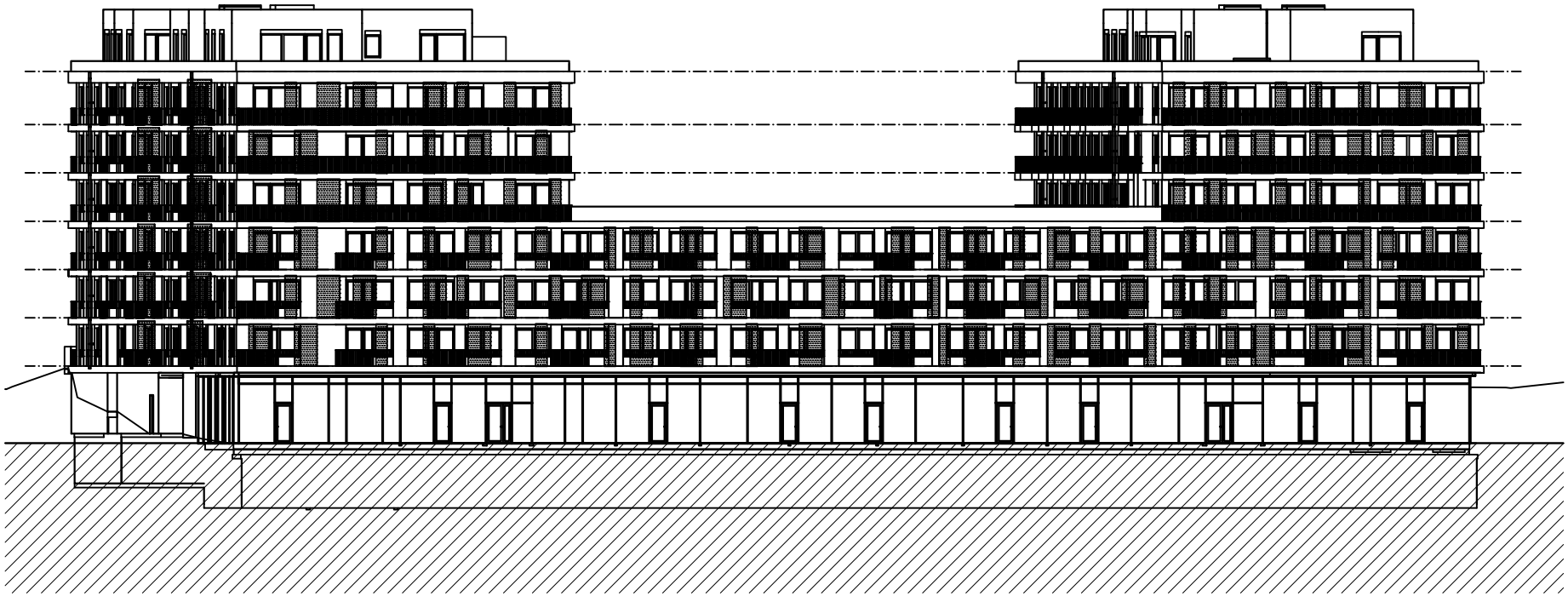
ŘEZ A - A SEVER - JIH

1:400



ŘEZ C - C SEVER - JIH

1:400



POHLED JIŽNÍ

1:400



POHLED VÝCHODNÍ

1:400

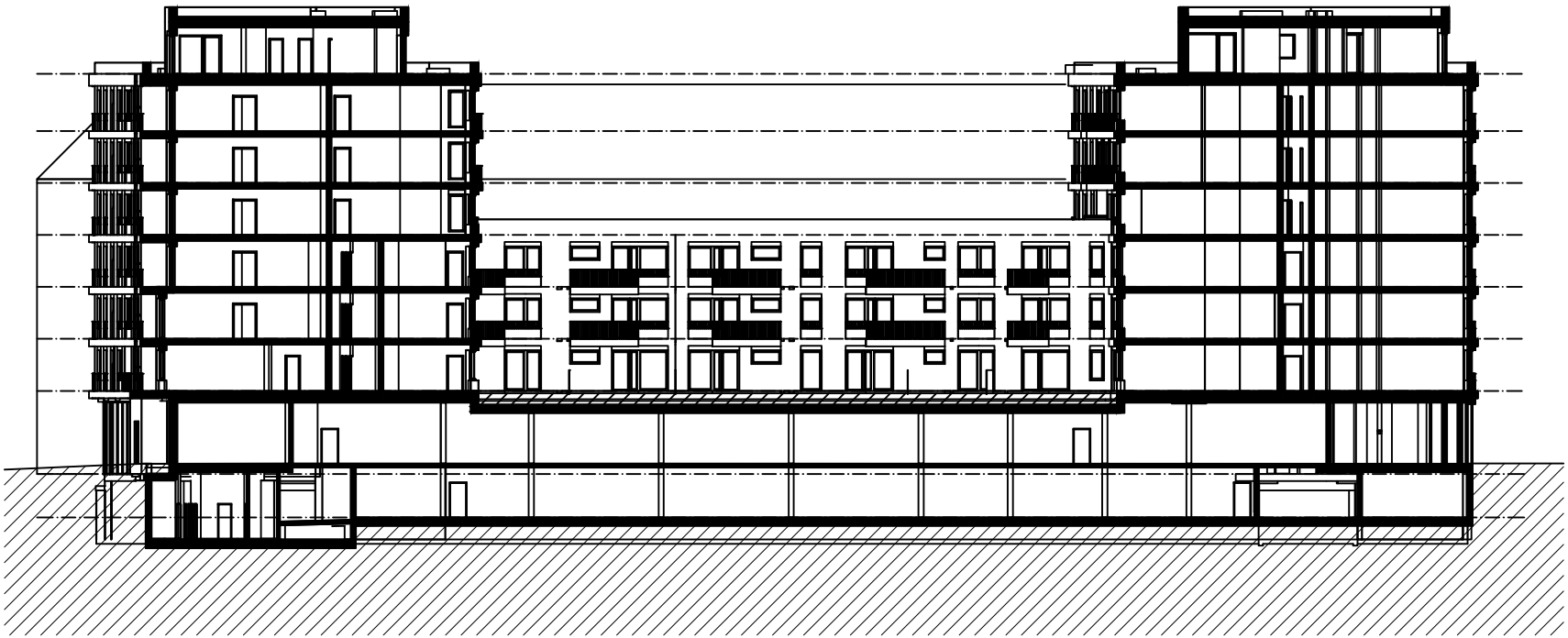


POHLED VÝCHODNÍ VNITROBLOK 1:400



POHLED SEVERNÍ

1:400



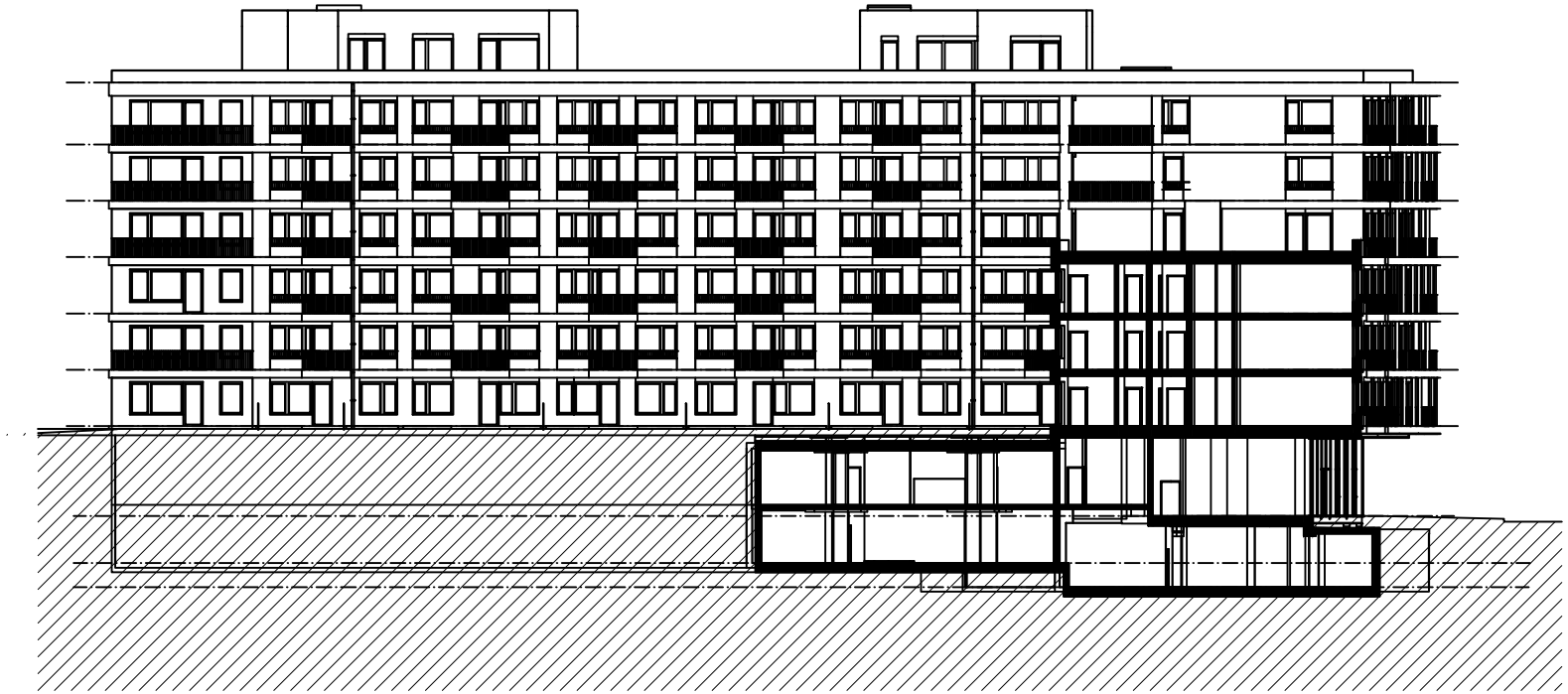
POHLED SEVERNÍ VNITROBLOK

1:400



POHLED ZÁPADNÍ

1:400



POHLED ZÁPADNÍ VNITROBLOK

1:400