

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Bytový dům
Moldavská 531/11
625 00, Brno
katastrální území Bohunice [612006]
parc. č. 1883



Energetický specialista

Ing. Michala Davidová
Číslo oprávnění: 1341

Evidenční číslo

803940.0

Datum vydání

12.12.2025

Verze dokumentu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Moldavská, 531 / 11
PSČ, místo: 625 00, Brno
K.ú., parcelní č.: Bohunice (612006), 1883
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 3535 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



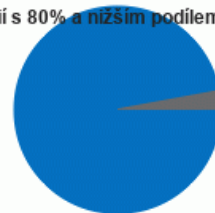
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem c
■ Elektřina: 13.3



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.74 W/(m ² ·K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	79.8 kWh/(m ² ·rok)	
Celková dodaná energie	129 kWh/(m ² ·rok)	C
Vytápění	107 kWh/(m ² ·rok)	D
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	18.9 kWh/(m ² ·rok)	C
Osvětlení	3.75 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Michala Davidová

Osvědčení č.: 1341

Kontakt: info@enerco.cz



Ev. č. průkazu: 803940.0

Vyhotoveno dne: 12.12.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Brno	Část obce:	
Ulice:	Moldavská	Č.p. / č. or. (č.ev.)	531/11
Katastrální území:	Bohunice (612006)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1883	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1972	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Objekt BD, panelový dům, ETICS, plochá střecha, 8 NP.

Stručný popis technických systémů:

vytápění – centrální dodávka tepla
ohřev TV – centrální dodávka tepla

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	9 898,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 838,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,29
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	3 535,3
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	37,4

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytové jednotky	Bytový dům - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	2 946,4
Z2	Komunikační a úložné prostory	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16	588,9

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektrřina	---	---	---	---	---	2,9%	---	2,9%
	---	---	---	---	---	13,3	---	13,3
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	82,5%	---	---	---	14,6%	---	---	97,1%
	376,9	---	---	---	66,8	---	---	443,8

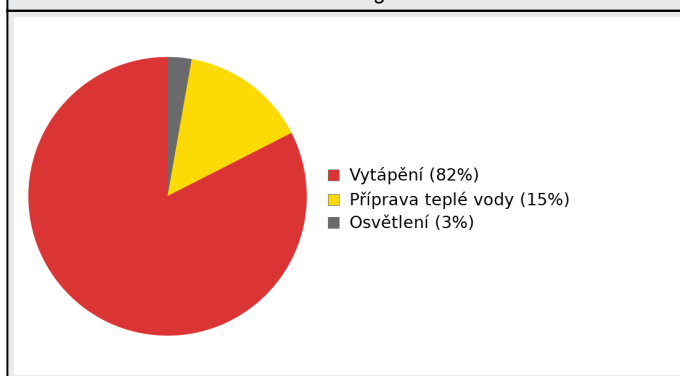
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

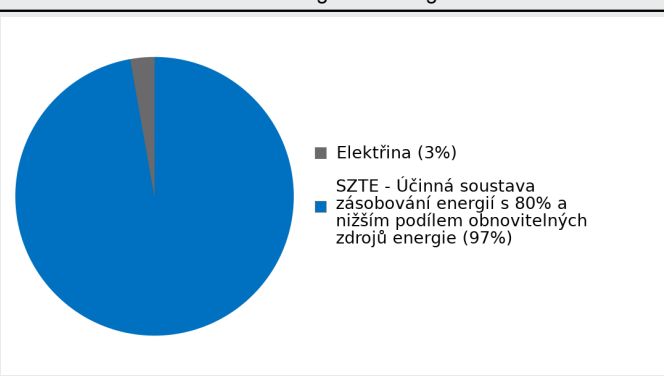
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	82,5%	---	---	---	14,6%	2,9%	---	100,0%
kWh/m ² rok	106,6	---	---	---	18,9	3,7	---	129,3
MWh/rok	376,9	---	---	---	66,8	13,3	---	457,0

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

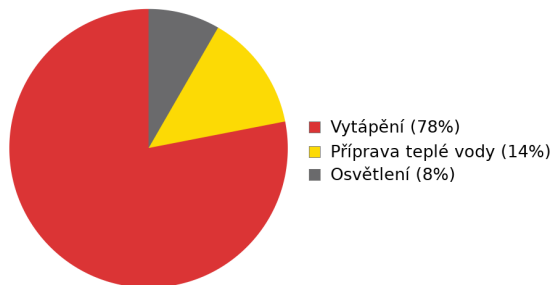
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	---	---	---	---	---	8,2%	---	8,2%
		---	---	---	---	---	27,8	---	27,8
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	0,7	78,0%	---	---	---	13,8%	---	---	91,8%
		263,9	---	---	---	46,8	---	---	310,6

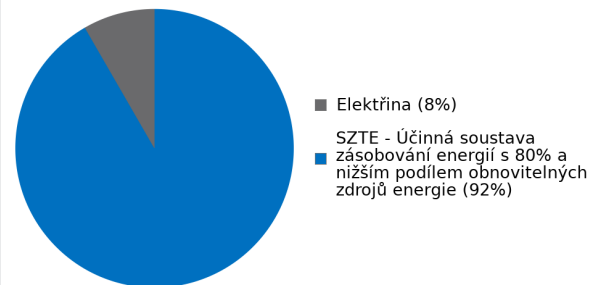
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	78,0%	---	---	---	13,8%	8,2%	---	100,0%
kWh/m ² /rok	74,6	---	---	---	13,2	7,9	---	95,7
MWh/rok	263,9	---	---	---	46,8	27,8	---	338,5

Podíl dodané energie dle účelu

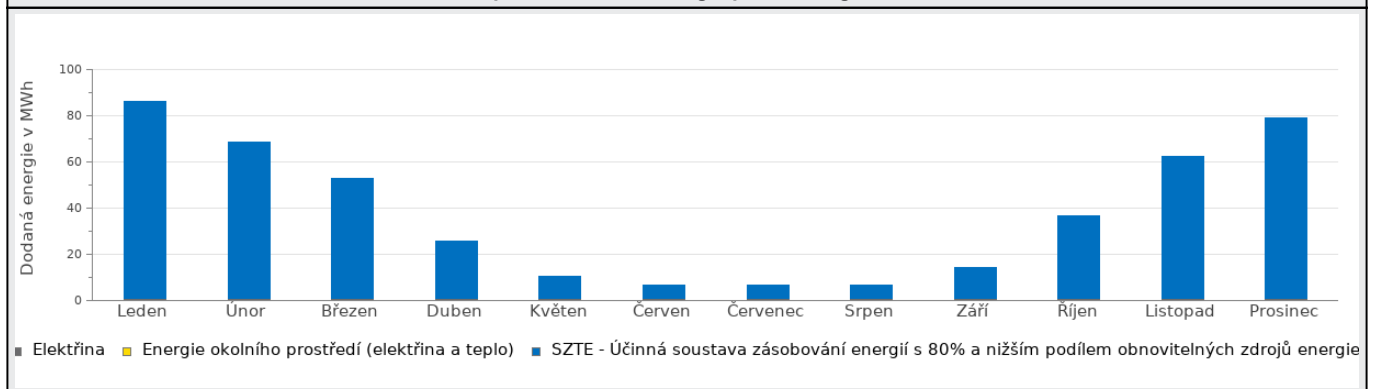


Podíl dodané energie dle energonositele

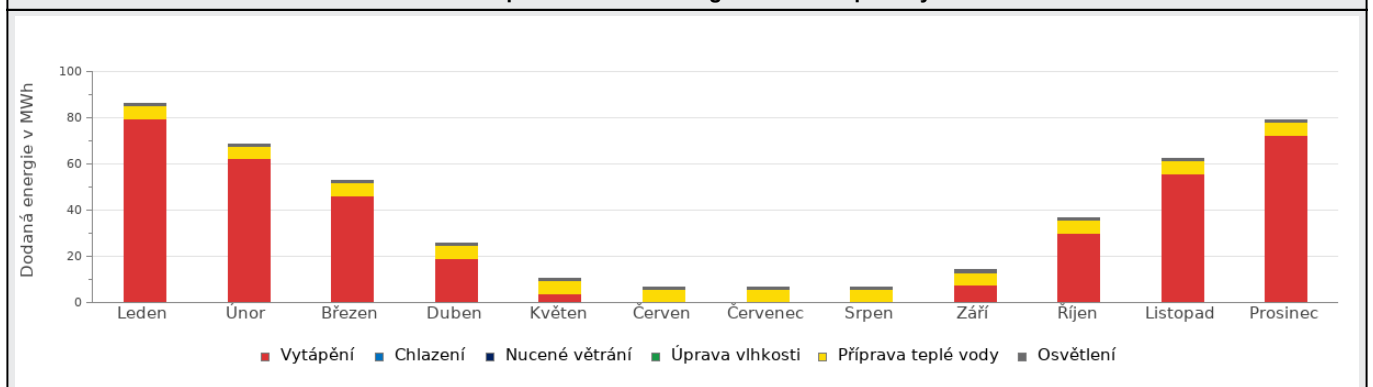


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	86.3	68.6	53.0	25.7	10.4	6.58	6.80	6.80	14.1	36.9	62.5	79.2
Elektřina	1.13	1.02	1.13	1.09	1.13	1.09	1.13	1.13	1.09	1.13	1.09	1.13
Energie okolního prostředí (elektřina a teplo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	85.2	67.6	51.9	24.6	9.32	5.49	5.68	5.68	13.0	35.8	61.4	78.1

Roční průběh dodané energie podle energoisitelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	86.3	68.6	53.0	25.7	10.4	6.58	6.80	6.80	14.1	36.9	62.5	79.2
Vytápění	79.5	62.5	46.2	19.1	3.65	0.00	0.00	0.00	7.55	30.1	55.9	72.4
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	5.68	5.13	5.68	5.49	5.68	5.49	5.68	5.68	5.49	5.68	5.49	5.68
Osvětlení	1.13	1.02	1.13	1.09	1.13	1.09	1.13	1.13	1.09	1.13	1.09	1.13

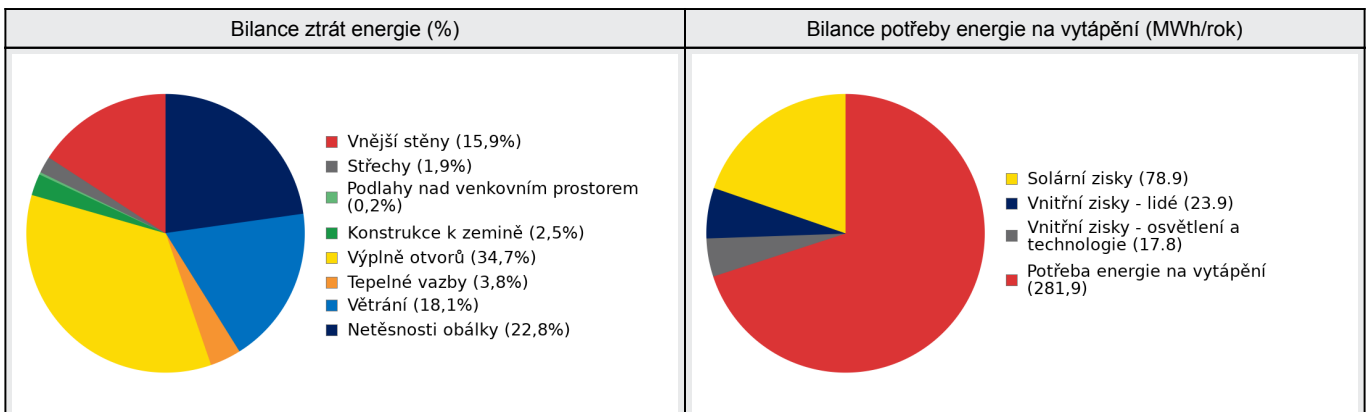
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	238	Solární zisky	MWh/rok	78.9
Větrání		73.0	Vnitřní zisky - lidé		23.9
Netěsnosti obálky - infiltrace		91.9	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		17.8
Celkem		402	Celkem		121

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	281,9	kWh/m ² .rok	79,8
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	---	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
VNĚJŠÍ STĚNY				1 213,4				
STN-9	S Obvodová stěna zóny 1 (Z1)	20	EXT	336,8	0,470	0,30	0,30	157%
STN-10	J Obvodová stěna zóny 1 (Z1)	20	EXT	221,8	0,470	0,30	0,30	157%
STN-11	V Obvodová stěna zóny 1 (Z1)	20	EXT	296,8	0,470	0,30	0,30	157%
STN-12	Z Obvodová stěna zóny 1 (Z1)	20	EXT	180,8	0,470	0,30	0,30	157%
STN-19	S Obvodová stěna zóny 2 (Z2)	16	EXT	86,6	0,470	0,40	0,40	118%
STN-20	J Obvodová stěna zóny 2 (Z2)	16	EXT	20,0	0,470	0,40	0,40	118%
STN-21	V Obvodová stěna zóny 2 (Z2)	16	EXT	42,3	0,470	0,40	0,40	118%
STN-22	Z Obvodová stěna zóny 2 (Z2)	16	EXT	28,3	0,470	0,40	0,40	118%
STŘECHY				397,7				
STR-15	Střeška zóny 1 + 2 (Z1)	20	EXT	368,3	0,170	0,24	0,24	71%
STR-23	Střeška zóny 1 + 2 (Z2)	16	EXT	29,4	0,170	0,32	0,32	53%
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM				12,5				
PDL-14	Podlaha balkonu (Z1)	20	EXT	12,5	0,640	0,64	0,64	100%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				489,6				
PDL(z)-25	Podlaha suterénu (Z2)	16	ZEM	392,8	0,590	0,60	0,60	98%
STN(z)-26	Obvodová stěna k zemině (Z2)	16	ZEM	96,8	1,100	0,60	0,60	183%
VÝPLNĚ OTVORŮ				725,2				
VYP-1	Z Okna Z1 (Z1)	20	EXT	142,1	1,400	1,50	1,50	93%
VYP-2	J Okna Z1 (Z1)	20	EXT	57,6	1,400	1,50	1,50	93%
VYP-3	V Okna Z1 (Z1)	20	EXT	174,0	1,400	1,50	1,50	93%
VYP-4	S Okna Z1 (Z1)	20	EXT	57,6	1,400	1,50	1,50	93%
VYP-5	V Opláštění balkonu 5A (Z1)	20	EXT	80,2	2,000	2,00	2,00	100%
VYP-6	V Opláštění balkonu 5B (Z1)	20	EXT	80,2	2,000	2,00	2,00	100%
VYP-7	Z Opláštění balkonu 6A (Z1)	20	EXT	60,2	2,000	2,00	2,00	100%
VYP-8	Z Opláštění balkonu 6B (Z1)	20	EXT	60,2	2,000	2,00	2,00	100%

VYP-13	V Dveře Z1 (Z1)	20	EXT	6,3	1,700	1,70	1,50	113%
VYP-18	J Okna Z2 (Z2)	16	EXT	2,4	1,400	2,00	2,00	70%
VYP-24	Z Dveře Z2 (Z2)	16	EXT	4,6	1,700	2,30	2,00	85%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	--------------	-----	--------------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT 1	---	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	377	100	---	Z1: 85% Z2: 85%	Z1: 88% Z2: 88%	100,0% 282

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT 1	---	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	66.8	100	---	TVsys 1: 88,9	990,06	100,0 66.8

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Zóna 1	Osvětlení obytné části	2 706,40	100	1,50	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Zóna 2	Osvětlení společných prostor	541,79	30	1,50	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	<p>Stěny</p> <p>OP_s-1 - zateplení obálky budovy Dodatečné zateplení obvodového zdiva kontaktním zateplovacím systémem (KZS) pomocí EPS GREYWALL v tl. 200 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,033 \text{ W/mK}$)</p> <p>Okna, dveře, popř. LOP:</p> <p>OP_s-1 - zateplení obálky budovy výměna dveří za nové dveře s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$), výměna oken za nová okna s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$)</p> <p>Střechy a stropy:</p> <p>OP_s-1 - zateplení obálky budovy dodatečné zateplení střechy pomocí minerální izolace v tl. 160 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,037 \text{ W/mK}$)</p> <p>Podlahy:</p> <p>OP_s-1 - zateplení obálky budovy dodatečné zateplení podlahy pomocí EPS v tl. 120 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,035 \text{ W/mK}$)</p>
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu
	Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4 Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Instalace FVE se nedoporučuje.
KROK 4 Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Pro daný typ objektu není vhodné.
KROK 4 Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	objekt napojen na CZT
KROK 4 Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace TČ se nedoporučuje

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Dodatečné zateplení obvodového zdiva kontaktním zateplovacím systémem (KZS) pomocí EPS GREYWALL v tl. 200 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,033 \text{ W/mK}$), výměna dveří za nové dveře s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$), výměna oken za nová okna s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$), dodatečné zateplení střechy pomocí minerální izolace v tl. 160 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,037 \text{ W/mK}$), dodatečné zateplení podlahy pomocí EPS v tl. 120 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,035 \text{ W/mK}$) - Hlavním přínosem je snížení energetické náročnosti budovy v důsledku snížení tepelných ztrát budovy.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok		
MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok		
Hodnocená budova	94,87	129,27	95,74	
	335	457	338	
Soubor navržených opatření	69,03	94,73	71,56	
	244	335	253	
Dosažená úspora energie	25,84	34,54	24,18	-
	91.4	122	85.5	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Bytové jednotky (obytná zóna)	2 946,4	80,6	3
Z2 - Komunikační a úložné prostory (obytná zóna)	588,9	3		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,74	0,66	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				129,27	138,90	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				95,74	140,11	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	-------	--------	-----

J**OSTATNÍ ÚDAJE****METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.0 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K**ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Michala Davidová	Číslo oprávnění:	1341
Telefon:	+420 777 939 411	E-mail:	info@enerco.cz


URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	803940.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	12.12.2025		
Platnost průkazu do:	12.12.2035		