PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

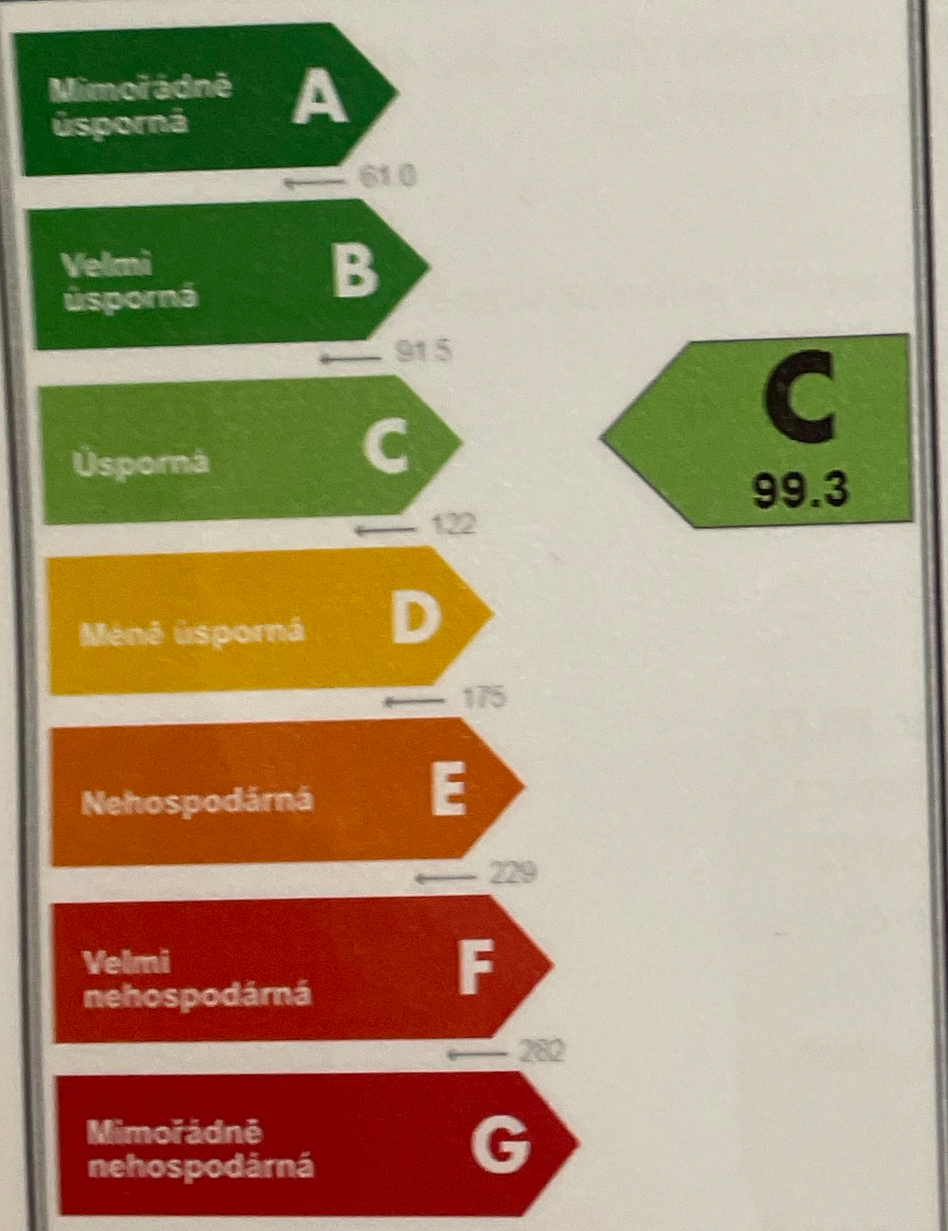
Ulice, číslo: Nádražní, 337
PSČ, místo: 25246, Vrané nad Vltavou
K.ú., parcelní č.: Vrané nad Vltavou (785318), st.46/6
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 789 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů

kWh/(m²·rok)

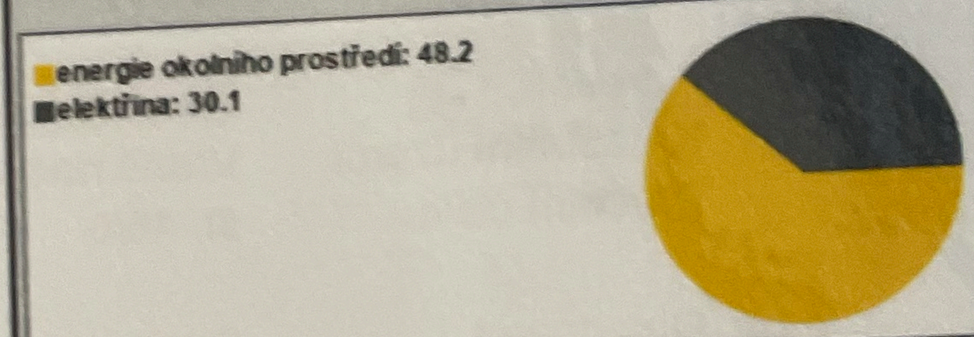


Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.40 W/(m²·K)	C
Měrná potřeba tepla na vytápění	47.0 kWh/(m²·rok)	
Celková dodaná energie	99.3 kWh/(m²·rok)	C
Vytápění	58.6 kWh/(m²·rok)	C
Chlazení		-
Nucené větrání		-
Úprava vlhkosti		-
Příprava teplé vody	36.2 kWh/(m²·rok)	C
Osvětlení	4.50 kWh/(m²·rok)	D

Energetický specialista: ECOTEN .s.r.o.
Osvědčení č.: MPO 1894
Kontakt: tencar@ecoten.cz

Ev. č. průkazu: 588559.0
Vyhotoveno dne: 24.04.2024
Podpis:

ENERGETICKÝ SPECIALISTA ECOTEN s.r.o. MPO 1894

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ PRŮKAZU

https://padlet.com/marekhrosnedl/n-st-nka-n-dra-n-337-j7gjqirykjbhjdww/wish/zV61Q6bED30NQO98

Evidenční číslo průkazu: 588559.0

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Vrané nad Vltavou	**Část obce:**	-
Ulice:	Nádražní	**Č.p / č. or. (č.ev.)**	337
Katastrální území:	Vrané nad Vltavou (785318)	**Převládající typ využití:**	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st.46/6	**Památková ochrana budovy:**	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1970	**Památková ochrana území:**	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:
Bytový dům má 4 nadzemních podlaží a suterén. Celkový počet 12 bytových jednotek. V částečně zapuštěném suterénu se nachází skladové zázemí bytů, technické prostory. Objekt byl kolaudovaný v roce 1970.

Svislé nosné konstrukce

• Nosnou konstrukcí jsou z CDM tl.375mm. Provedeno kontaktní zateplení z polystyrenu EPS tl.150mm.

Vodorovné nosné konstrukce

• Vodorovné nosné konstrukce jsou ŽB panelové.
• Podlahová konstrukce na terénu v 1.PP je bez tepelné izolace.

Střecha

• Střecha je plochá jednoplášťová. Zateplení střešního pláště - izolace XPS tl.200mm

Výplně otvorů

• Okna jsou plastová s izolačním trojsklem. Dveře vstupní jsou nová.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění + příprava TV:

• Zdrojem tepla pro vytápění je kaskáda tepelných čerpadel vzduch-voda 6xNIBE AMS 10-16, rozsah výkonu 4-16kW, COP 7/35°C = 4,85.
• Akumulační zásobník topné vody - 500l.
• Ohřev teplé vody bude řešen pomocí nepřímotopných zásobníku napojených na tepelná čerpadla o objemu 4x500l.

Chlazení:

• V objektu není navrženo.

Větrání:

• V objektu není navrženo. Uvažuje se s přirozeným větráním.

Vlhčení/odvlhčení:

• V objektu není navrženo.

Osvětlení:

• Osvětlení zóny je zajištěno za pomoci LED svítidel - ve výpočtu uvažováno s referenční hodnotou dle vyhlášky 264/2020 Sb.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	**Jednotky**	**Hodnota**
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m^3	2 194,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m^2	928,3
Objemový faktor tvaru budovy	m^2/m^3	0,42
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m^2	789,2
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	19,4

/marekhosnedl/n-st-nka-n-dra-n-337-j7gjqirykjbhjdww/wish/zV61Q6bED30NQO98

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-2 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění	Energ. vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení	°C	m^2
Z1	Z1 - Obytná zóna BD	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	724,6
Z2	Z2 - Komunikační prostory BD	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	64,7
NZ3	Z3 - Nevytápěné prostory	-	☐	☐	-	-

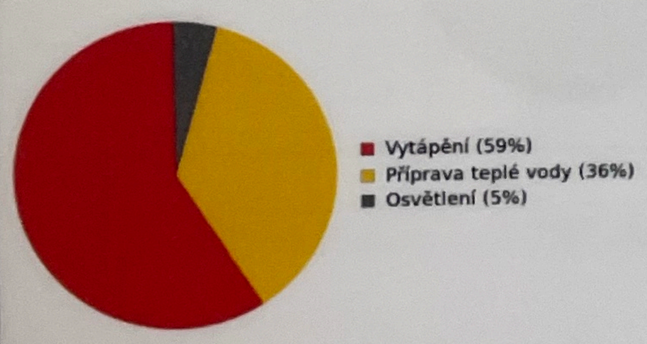
https://padlet.com/marekhosnedl/n-st-nka-n-dra-n-337-j7gjqirykjbhjdww/wish/zV

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

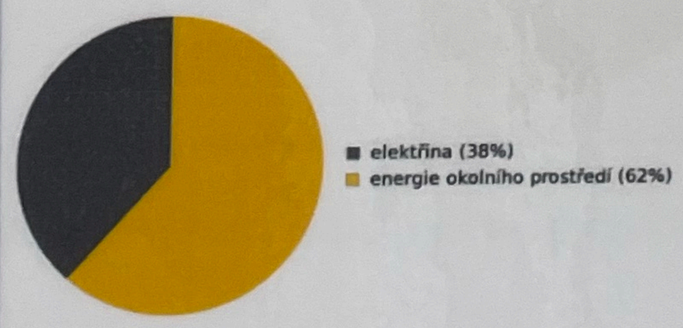
Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							
PALIVA								
Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).								
elektřina	18,7%	—	—	—	15,2%	4,5%	—	38,4%
	14.7	—	—	—	11.9	3.55	—	30.1
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ								
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.								
energie okolního prostředí	40,3%	—	—	—	21,3%	—	—	61,6%
	31.6	—	—	—	16.7	—	—	48.2
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
procentuální podíl	59,0%	—	—	—	36,5%	4,5%	—	100,0%
kWh/m²rok	58,6	—	—	—	36,2	4,5	—	99,3
MWh/rok	46.2	—	—	—	28.6	3.55	—	78.4

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



PDF.js viewer

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

(vyhláška č. 264/2020 Sb.)

Ev.č. ENEX:	588559.0
Typ objektu:	Bytový dům
Adresa:	Nádražní 337; Vrané nad Vltavou 252 46
Katastrální území:	Vrané nad Vltavou [785318]
Parcelní číslo:	st. 46/6
Objednatel:	Společenství vlastníků jednotek Vrané, Nádražní 337 Nádražní 337 Vrané nad Vltavou 252 46
IČO	19251271
Vypracoval:	Ecoten s.r.o. Ing. Jiří Tencar, Ph.D. E tencar@ecoten.cz M +420 736 630 021 W www.ecoten.cz
Spolupráce:	Ing. Anna Tomyshch

ENERGETICKÝ SPECIALISTA ECOTEN s.r.o. MPO 1894

24. duben 2024

ecoten smart energy solutions

ASOCIACE ENERGETICKÝCH SPECIALISTŮ AES EXKLUZIVNÍ PARTNER 2024